

# Terreno en Venta

Zona Real - Coto Santa Catalina 4180



A 6.3 km de Club de Golf Las Lomas



TERRENO: 274 M2

**Precio: \$6,490,000.00**

## DIRECCIÓN

Av. Aviación 4180  
San Juan Ocotan, Zapopan, Jalisco.  
Entre Av. Santa Margarita y Av. Vallarta

0825

Circuito Medas 365

(33) 1131 8680

Código:EB-TZ4103

guardiasinergia@sierraprovidencia.com

## SERVICIOS DE LA ZONA

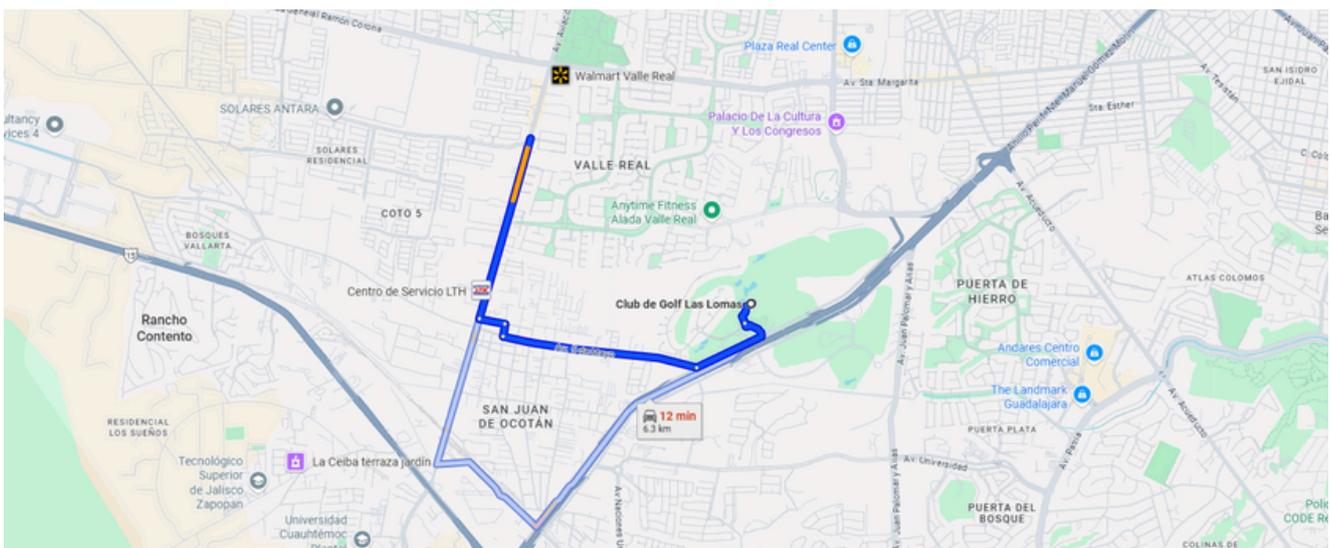
- Tiendas de conveniencia
- Supermercados
- Centros comerciales
- Escuelas, colegios y universidades
- Zona de restaurantes
- Bancos
- Hospitales

## AREAS COMUNES

- Casa club
- Alberca
- Áreas verdes
- Cancha de futbol
- Seguridad 24/7

## DESCRIPCIÓN DE LA PROPIEDAD

Terreno en venta de 274 m<sup>2</sup> ubicado en el exclusivo Coto Santa Catalina dentro de la prestigiosa Zona Real, una de las áreas con mayor plusvalía y desarrollo en la ciudad. El terreno se encuentra en una comunidad residencial privada que ofrece excelentes amenidades para una vida cómoda y segura. Entre sus áreas comunes destacan una elegante casa club, alberca, amplias áreas verdes, cancha de futbol y vigilancia las 24 horas con acceso controlado. Ideal para construir la casa de tus sueños en un entorno familiar, tranquilo y moderno. Además, goza de una ubicación privilegiada con acceso a todos los servicios necesarios: tiendas de conveniencia, supermercados, reconocidos centros comerciales, colegios, escuelas y universidades de prestigio. También se encuentra cerca de una variada zona gastronómica, bancos y hospitales de primer nivel. Esta propiedad representa una excelente oportunidad de inversión en una zona en constante crecimiento, con infraestructura moderna y una calidad de vida incomparable.



<https://maps.app.goo.gl/DNcDn9t9UzL9pfZXA>



INGRESO AL FRACCIONAMIENTO



TERRENO



TERRENO

0825

Circuito Medas 365

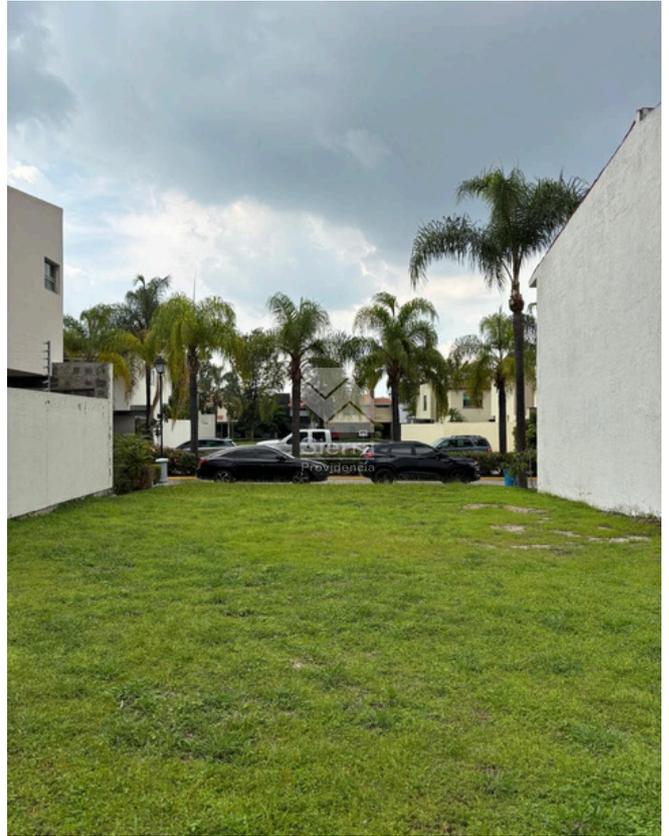
(33) 1131 8680

Código:EB-TZ4103

guardiasinergia@sierraprovidencia.com



TERRENO



TERRENO



VIALIDAD FRACCIONAMIENTO

0825

Circuito Medas 365

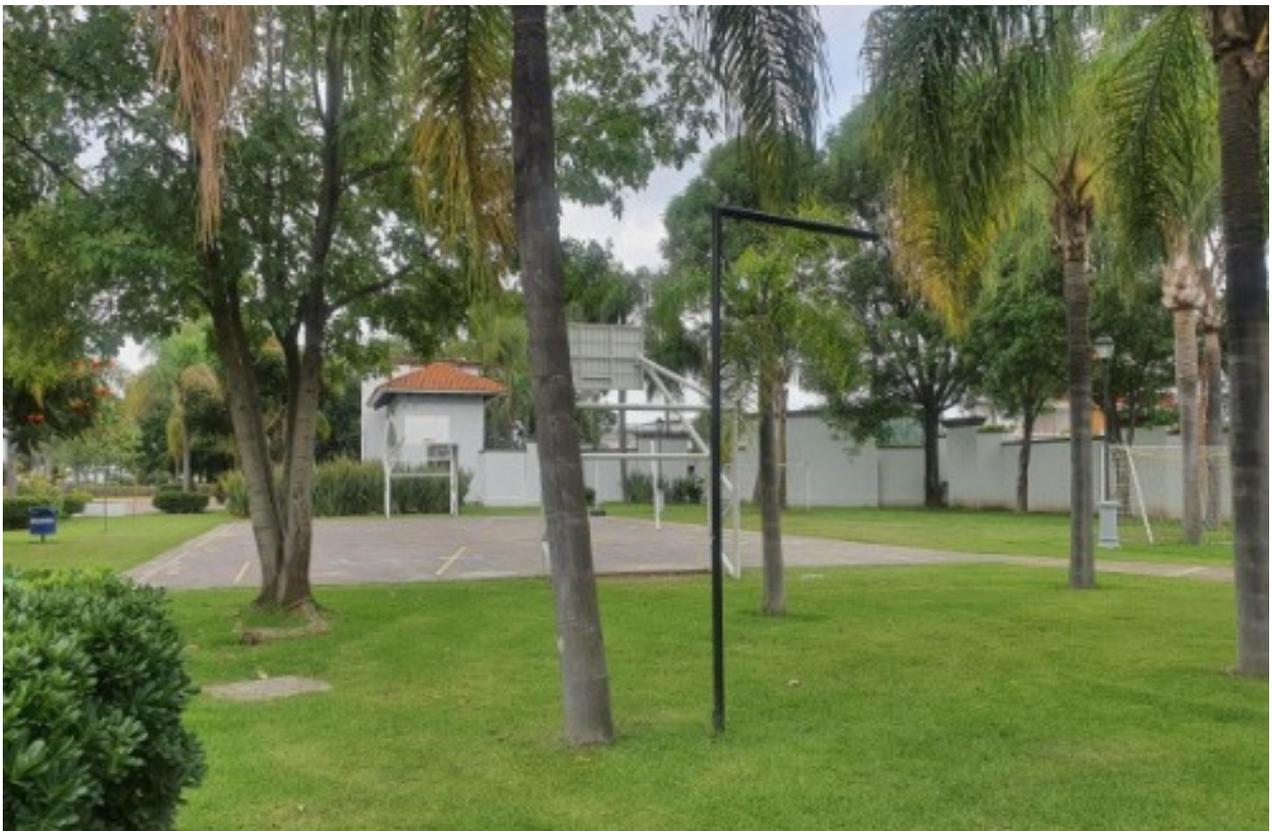
(33) 1131 8680

Código:EB-TZ4103

guardiasinergia@sierraprovidencia.com



VIALIDAD FRACCIONAMIENTO



CANCHA DE FUTBOL



ALBERCA



VIALIDAD FRACCIONAMIENTO



## CONTACTO



(33) 1131 8680



(33) 3342 6464



[guardiasenergia@sierraprovidencia.com](mailto:guardiasenergia@sierraprovidencia.com)



Circuito Medas No. 365,  
Col. Altamira 45160,  
Zapopan, Jalisco, México