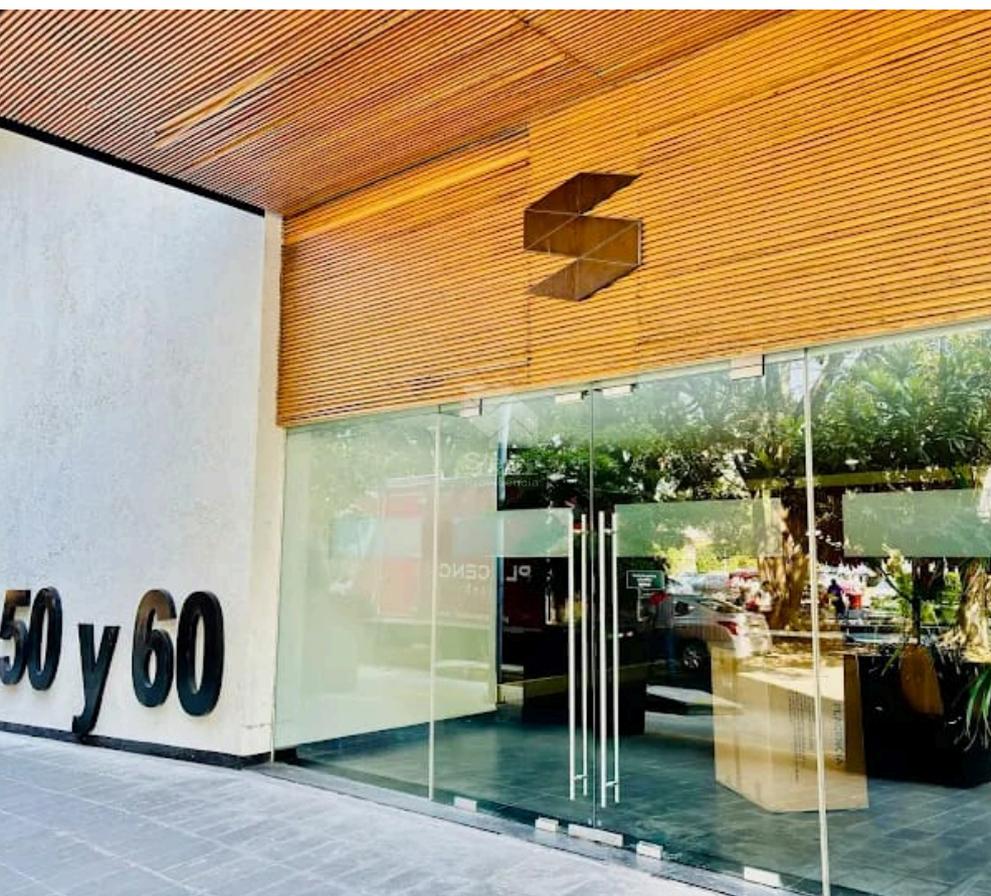


# Departamento en Renta

Vallarta Norte - Sania 608



A 6 cuadras de Glorieta de La Minerva



SUPERFICIE: 117.4 M2

NIVEL: 6

**Precio: \$29,000.00**

Mtto: \$3,000.00

## DIRECCIÓN

Juan Palomar y Arias 50 int 608  
Vallarta Norte, Guadalajara, Jalisco.  
Entre Avenida Vallarta

0825

Circuito Medas 365

(33) 2916 1077

Código:EB-TZ0681

guardiacuspide@sierraprovidencia.com

## DESCRIPCIÓN DE LAS ÁREAS

Edad: 7 años

- Sala
- Comedor
- Cocina integral
- Medio baño
- Área de lavado
- 2 recámaras con clóset y baños completos
- Terraza
- Bodega en sótano
- 2 espacios de estacionamiento

## ACABADOS E INSTALACIONES

- Cocina de MDF
- Cubierta de granito
- Ventanería en aluminio
- Totalmente amueblado
- Piso laminado
- Cortinas

## AREAS COMUNES

- Área de juegos infantiles
- Gimnasio
- Salon para eventos

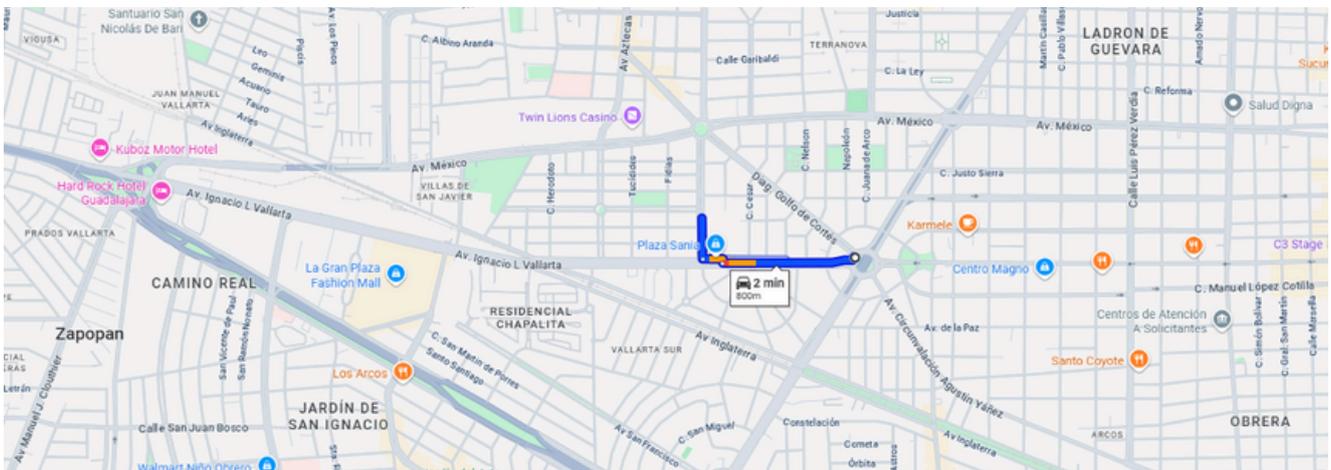
## SERVICIOS DE LA ZONA

- Tiendas de conveniencia
- Supermercados
- Centros comerciales
- Escuelas, colegios y universidades
- Zona de restaurantes
- Bancos
- Hospitales

## DESCRIPCIÓN DE LA PROPIEDAD

Departamento en renta ubicado en el exclusivo desarrollo Sania, en la colonia Vallarta Norte, Guadalajara. Con una superficie de 117.4m<sup>2</sup> en el nivel 6, esta propiedad ofrece un estilo de vida cómodo y moderno. Cuenta con sala, comedor y cocina integral equipada con cubierta de granito y carpintería en MDF. Dispone de dos recámaras con clósets y baños completos, medio baño adicional para visitas, área de lavado y una agradable terraza con vista panorámica. Incluye bodega en sótano y dos espacios de estacionamiento. El departamento se entrega totalmente amueblado, con piso laminado, ventanería de aluminio y cortinas instaladas.

Sania ofrece amenidades como área de juegos infantiles, gimnasio totalmente equipado y salón para eventos. Ubicación privilegiada con acceso inmediato a tiendas de conveniencia, supermercados, centros comerciales, escuelas, colegios, universidades, zona de restaurantes, bancos y hospitales. Ideal para quienes buscan confort, seguridad y cercanía a todos los servicios en una de las zonas más céntricas y conectadas de la ciudad.



<https://maps.app.goo.gl/16UyTseahaBfjMfS9>

0825

Circuito Medas 365

(33) 2916 1077

Código:EB-TZ0681

guardiacuspide@sierraprovidencia.com



FACHADA



RECIBIDOR



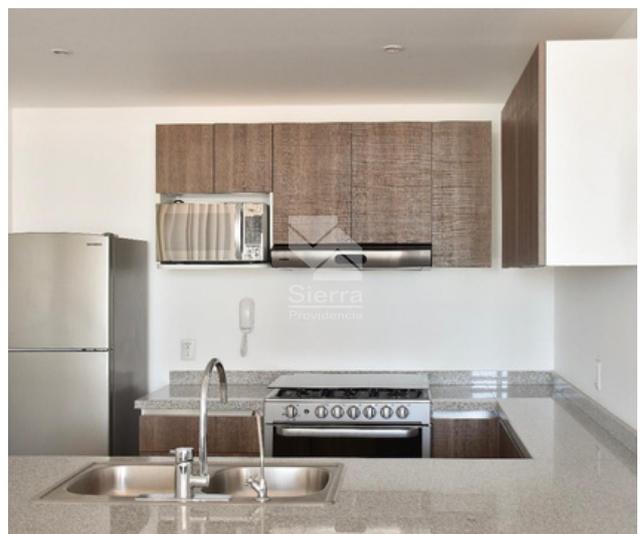
SALA



SALA - COMEDOR



COMEDOR



COCINA

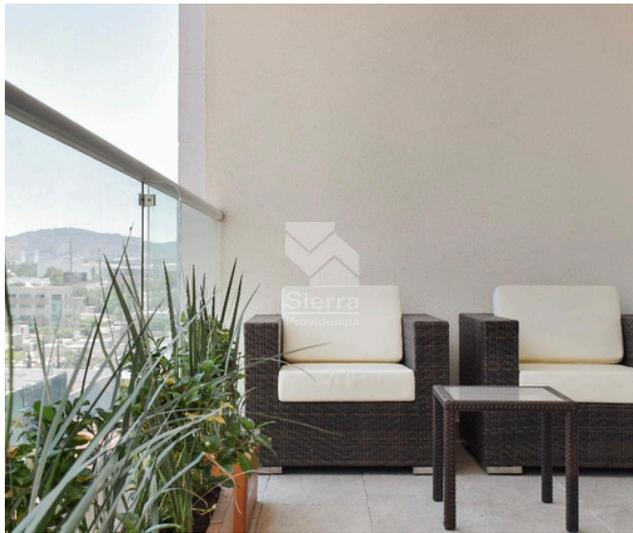
0825

Circuito Medas 365

(33) 2916 1077

Código:EB-TZ0681

guardiacuspide@sierraprovidencia.com



BALCÓN



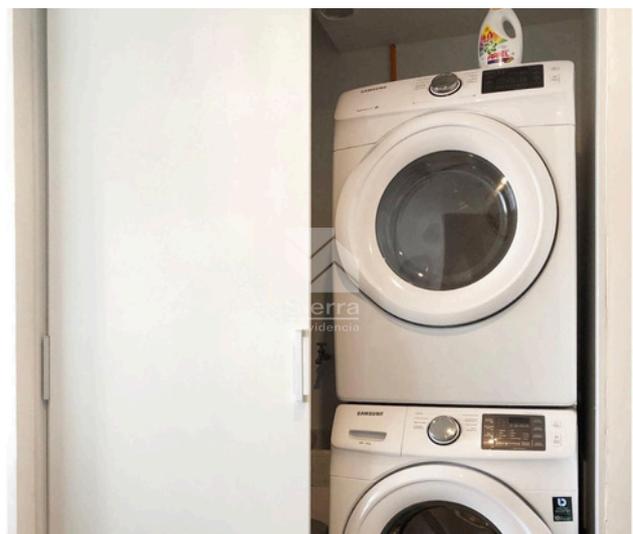
RECÁMARA



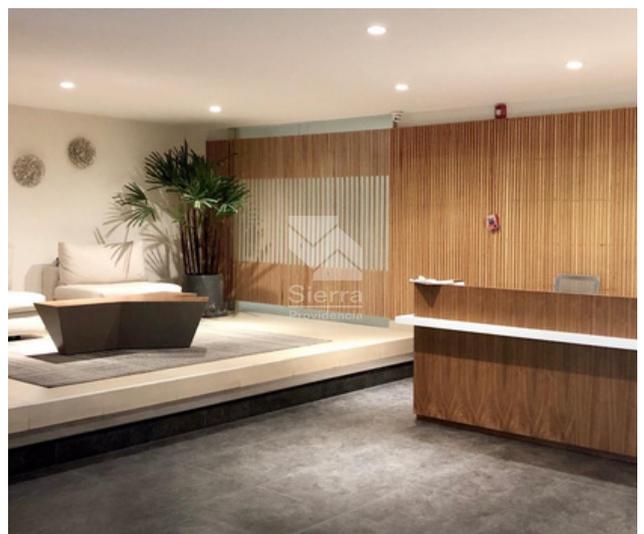
RECÁMARA



CLÓSET RECÁMARA



ÁREA DE LAVADO



RECEPCIÓN

0825

Circuito Medas 365

(33) 2916 1077

Código:EB-TZ0681

guardiacuspide@sierraprovidencia.com



GIMNASIO



VISTA TORRE SANIA

0825

Circuito Medas 365

(33) 2916 1077

Código:EB-TZ0681

guardiacuspide@sierraprovidencia.com



## CONTACTO



(33) 2916 1077



(33) 2306 7052



[guardiacuspide@sierraprovidencia.com](mailto:guardiacuspide@sierraprovidencia.com)



Circuito Medas No. 365,  
Col. Altamira 45160,  
Zapopan, Jalisco, México