Terreno en Renta
Ciudad Maderas El Marques
Sobre Anillo Vial III
Avenida Principal

SAYRO
BIENES RAICES
S.A. DE C.V.

Superfice 2,083 m2
26 mts. De Frente
80 mts de Fondo
Precio Renta mensual
$46,000.00
Plazo Mínimo 5 años
Factores de Incremento Anual
INPC x 1.5

SAYRO
BIENES RAICES
S.A. DE C.V.

CARACTERÍSTICAS

Sobre Anillo Vial III en Ciudad Maderas Querétaro en El Marqués.

Sobre la avenida donde se encuentra la Universidad UCO, Hospital México Americano y el Kluster de Tecnología "Vórtice Park-Inteqsoft"

Muy cerca de Plaza Maderas, Centro Comercial de 7 Hctas.

A escasos mts del entronque de la Prol. Constituyentes y la Carretera Mex-Qro

Próximamente las oficinas del Municipio del Marqués y la Parroquia de Nuestra Señora de Guadalupe

CIFRAS

En el centro de 10 mil viviendas en construcción de Real Solare y Rincones del Marqués

En un radio de 4 kms a la redonda se están construyendo 12 desarrolladores distintos con un total de 60 mil viviendas.

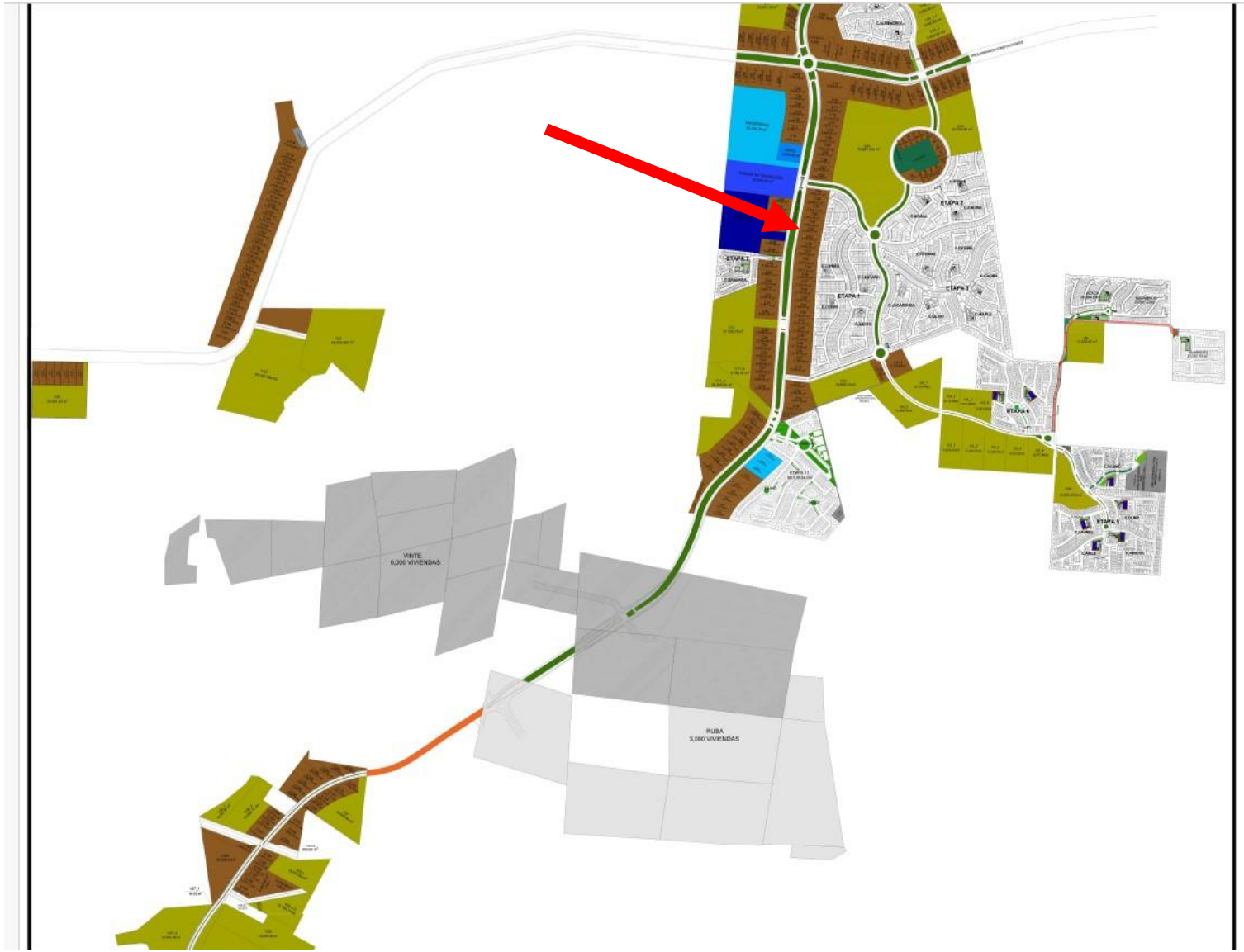
Alrededor de la zona (10 kms) operan 8 parques industriales que generan 35 mil empleos directos y 60 mil indirectos.

Grupo Vinte con "Real Solare" está construyendo 7 mil viviendas y Ruba está construyendo 3 mil viviendas en Maderas.

UBICACIÓN

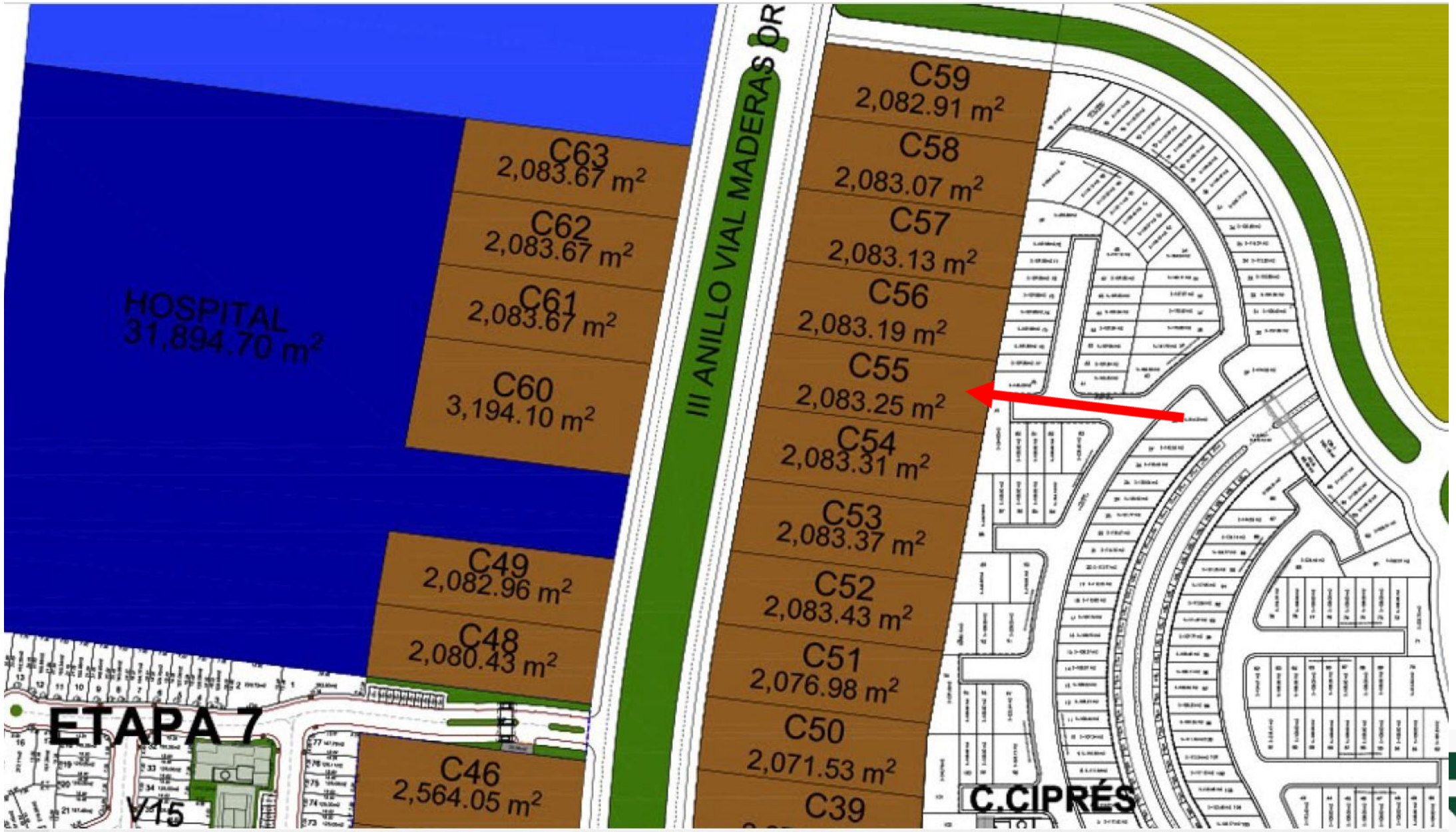
CIUDAD MADERAS

Haz click en globo para Ubicación


VINTE
6,000 VIVIENDAS
RUBA
3,000 VIVIENDAS
ETAPA 1
ETAPA 2
ETAPA 3
ETAPA 4
ETAPA 5

PROLONGACIÓN CONSTITUYENTES
UNIVERSIDAD
46,796.26 m²
HOTEL
5,000.00 m²
PARQUE DE TECNOLOGIA
25,000.00 m²
V34
75,681.103 m²
V33
24,164.84 m²
V12
37,165.79 m²
V11_a
V9_4
5,762.80m2
V6
17,256.47 m²
ACACIA
28,849.29m2
ETAPA 1
ETAPA 2
ETAPA 3
ETAPA 7
C.ROBLE
C.ENCINO
C.NOGAL
C.OYAMEL
C.FRESNO
C.CIPRÉS
C.CASTAÑO
C.CAOBA
C.JACARANDA
C.MAPLE
C.OLIVO
C.CEDRO
C.ABETO
C.GRANADA

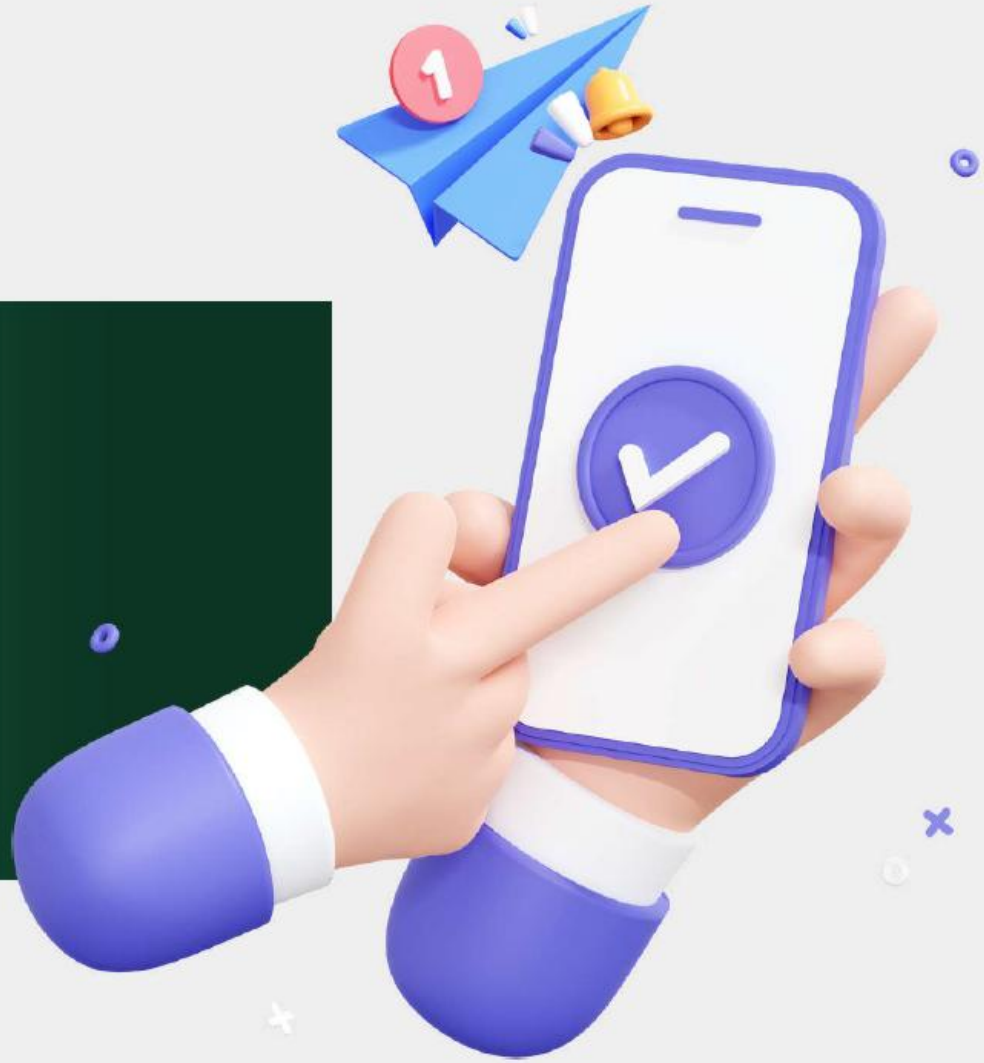
UNIVERSIDAD
46,796.26 m²
HOTEL
5,000.00 m²
PARQUE DE TECNOLOGIA
25,000.00 m²
HOSPITAL
11,894.10 m²
III ANILLO VIAL MADERAS DRIGEN Y DESTINO
V34
75,681.103 m²
V33
24,164.84 m²
11,230.48 m²
C.ROBLE
ETAPA 2
C.ENCINO
C.NOGAL
C.OYAMEL
C.FRESNO
C.CAOBA
ETAPA 3
C.CIPRÉS
C.CASTAÑO
ETAPA 1
C.CEDRO
C.JACARANDA
C.MAPLE
C.OLIVO
C.ABETO
ETAPA 7
C.GRANADA
V15
21,243.62 m²
V12
37,165.79 m²
V11_a
8,765.31 m²
V9_4
5,762.60m2
V9_3
2,517.80m2


HOSPITAL
31,894.70 m²
C63
2,083.67 m²
C62
2,083.67 m²
C61
2,083.67 m²
C60
3,194.10 m²
C49
2,082.96 m²
C48
2,080.43 m²
C46
2,564.05 m²
III ANILLO VIAL MADERAS DR
C59
2,082.91 m²
C58
2,083.07 m²
C57
2,083.13 m²
C56
2,083.19 m²
C55
2,083.25 m²
C54
2,083.31 m²
C53
2,083.37 m²
C52
2,083.43 m²
C51
2,076.98 m²
C50
2,071.53 m²
C39
ETAPA 7
V15
C.CIPRÉS

CONTACTO

Lic. Raúl Salamanca Riba

W: www.sayro.mx

E: raulsalamancariba@gmail.com

T: 442 213 3030