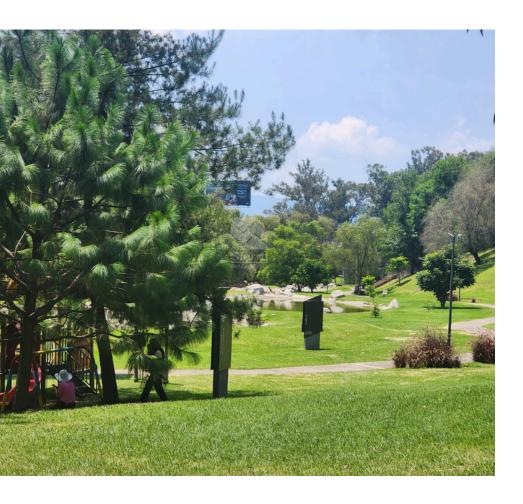
Terreno en Venta

Senderos de Monteverde - Sendero de las Nopaleras 251



A 1.9 km de Plazas Outlet



TERRENO: 199 M2

Precio: \$1,350,000.00

Mtto: \$1,296.00

DIRECCIÓN

Senderos de las Nopaleras 251 Coto la Campiña Senderos de Monteverde, Tlajomulco, Jalisco.

1025

DESCRIPCIÓN DE LAS ÁREAS

Edad: A Estrenar Frente: 12 m Fondo: 20 m

- Terreno Horizontal
- Relieve semi plano

SERVICIOS DE LA ZONA

- Tiendas de conveniencia
- Supermercados
- Centros comerciales (Plaza las Outlet)
- Escuelas, colegios y universidades
- Zona de restaurantes
- Bancos
- Hospitales
- Acceso directo a Av. López Mateos
- Planta de tratamiento de aguas
- Líneas de autobús urbano
- Alumbrado público

AREAS COMUNES

- Seguridad 24/7
- Áreas verdes
- Áreas de juegos infantiles
- Terraza social
- Asadores
- Acceso a Club deportivo con instalaciónes:
- Alberca
- Gimnasio
- Canchas de futbol
- Canchas de tenis
- Salon de eventos
- Sauna
- Vapor
- *El acceso al Club deportivo es con costo*

DESCRIPCIÓN DE LA PROPIEDAD

Terreno en venta en el exclusivo fraccionamiento Senderos de Monteverde, en la calle Sendero de las Nopaleras, con una superficie de 199 m², ideal para construir la casa de tus sueños.

Cuenta con un frente de 12 metros y 20 metros de fondo, en un lote horizontal con relieve semi plano, lo que facilita su desarrollo arquitectónico. Este fraccionamiento ofrece seguridad 24/7, acceso controlado y múltiples amenidades que elevan tu calidad de vida: áreas verdes, juegos infantiles, terraza social, y un completo club deportivo con alberca, gimnasio, canchas de fútbol y tenis, salón de eventos, sauna y vapor (El acceso al Club deportivo es con costo). La zona cuenta con infraestructura urbana de primer nivel: alumbrado público, planta de tratamiento de aguas, y líneas de autobús urbano.

Además, está rodeado de supermercados, tiendas de conveniencia, centros comerciales como Plaza Las Outlet, así como escuelas, universidades, zona de restaurantes, hospitales y bancos. Su excelente ubicación te brinda acceso directo a Avenida López Mateos, una de las vialidades más importantes de la ciudad.

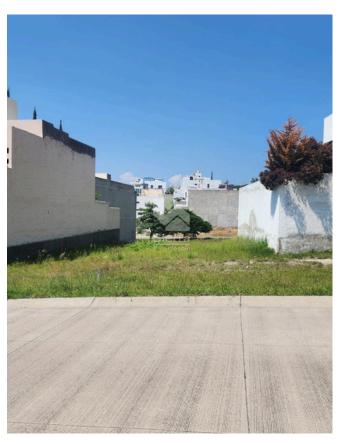
¡Una oportunidad única para vivir con comodidad, seguridad y conectividad!



https://maps.app.goo.gl/m2pdBc2cxXyvSuLj6







TERRENO



TERRENO



TERRENO



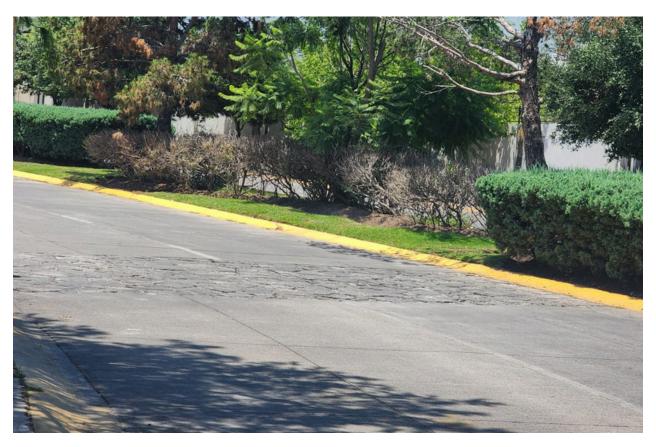
TERRENO



ÁREAS VERDES



ÁREAS VERDES



VIALIDADES

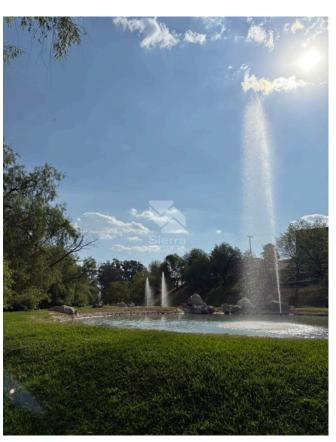


INGRESO AL FRACCIONAMIENTO

Circuito Medas 365



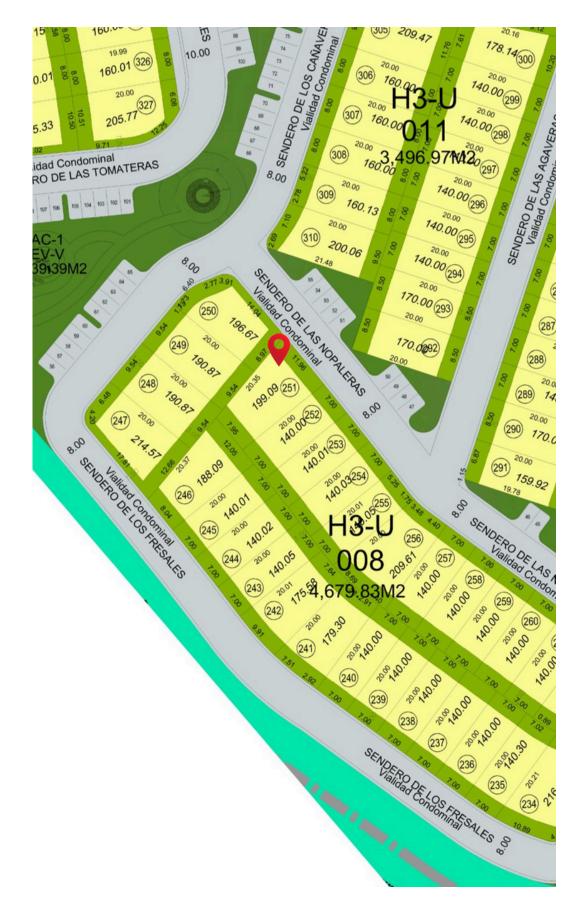




LAGO ARTIFICIAL



ÁREAS VERDES CON ASADORES



CROQUIS DE FRACCIONAMIENTO



CONTACTO



(33) 1466 2295



(33) 3055 0222



guardiaaltitud@sierraprovidencia.com



Circuito Medas No. 365, Col. Altamira 45160, Zapopan, Jalisco, México