

DATE \_\_\_\_\_

General Information			
Nombre Cliente	_____		
teléfono	_____	Correo electrónico	_____
dirección	_____		
Sexo	_____	Estado Civil	_____
Nacionalidad	_____	Pasaporte/Cedula	_____
ocupación	_____	teléfono Oficina	_____

Reservation Information			
Unidad Reservada	_____		Precio (USD) _____
<b><u>Payment Plan</u></b>			
Plan de Pago	Forma de Pago		_____
Porcentaje	Fecha	Explicación	Monto
Reserva		A la firma de este documento	
20%		En un plazo de 30 días	
50%		En ____ (cantidad) cuotas de ____	
30%		Contra Entrega	

Pre-reserva reembolsable a 60 días

El/ los suscribiente (s) reconocen y acepta (n) que el precio consignado en el presente documento de reserva está condicionado a que se realice el pago en los plazos acordados; por lo que, de incumplirlos el precio del mismo será ofertado al público en general. **CONDICIONES:** La suscripción del presente documento otorga al (a los) suscribiente (s) el derecho de separación y pre – reserva reembolsable a 60 días, dentro del proyecto PUERTO BAYAHIBE SUITES. Este documento de reserva no constituye un contrato de opción a compra ni de transferencia de derecho de propiedad a favor del suscribiente. La reserva se formalizará por medio de un contrato de opción a compra que establecerá todos los términos y condiciones. El suscribientes podrá retirar su oferta y/o cancelar la presente reserva comunicándolo por cualquier medio escrito a la promotora. De no concretizarse por parte del suscribiente, la promotora se reserva el derecho de retener el monto avanzado por costo de oportunidad y/o gastos legales. De la misma manera, el suscribiente reconoce que la promotora se reserva el derecho de cancelar unilateralmente y sin responsabilidad alguna la presente reserva, solamente reembolsando los valores de la misma. El titular de la reserva declara que los fondos que han sido entregados y que serán utilizado para la compra dentro del proyecto PUERTO BAYAHIBE SUITES no provienen de fuentes ilícitas y no se encuentran en violación a la Ley No. 155-17, **CONTRA EL LAVADO DE ACTIVO Y EL FINANCIAMIENTO DEL TERRORISMO** promulgado el 1 de junio del 2017 y su reglamento de aplicación. El titular de la reserva colaborará con la promotora y reconoce que ésta deberá agotar una debida diligencia y verificación de la procedencia de los fondos antes de proceder a la firma definitiva del contrato de opción a compra, La suscripción del presente documento implicará la adhesión a los documentos de Bayahibe, ya que el Proyecto PUERTO BAYAHIBE SUITES se construirá dentro del Proyecto Bayahibe.

\_\_\_\_\_  
Firma

\_\_\_\_\_  
Date

\_\_\_\_\_  
Firma

\_\_\_\_\_  
Date

\_\_\_\_\_  
Firma de Profesional Inmobiliario  
Agencia Inmobiliaria

\_\_\_\_\_  
Date