



COUNTRY VALLEY

RESIDENCIAL

EXCLUSIVIDAD Y PLUSVALÍA
EN CADA LOTE



UN ENTORNO ÚNICO Y A TU MEDIDA.

77 Lotes en una exclusiva cerrada que simbolizará la ciudad de una nueva era en Tuxtla Gutiérrez, Country Valley Residencial ofrece más de 4,300 m² de áreas verdes, barda perimetral y acceso restringido.

Sus instalaciones, cableado subterráneo, equipamiento, área para eventos y esparcimiento familiar, ofrecen un ambiente inmejorable para familias de todos tamaños.

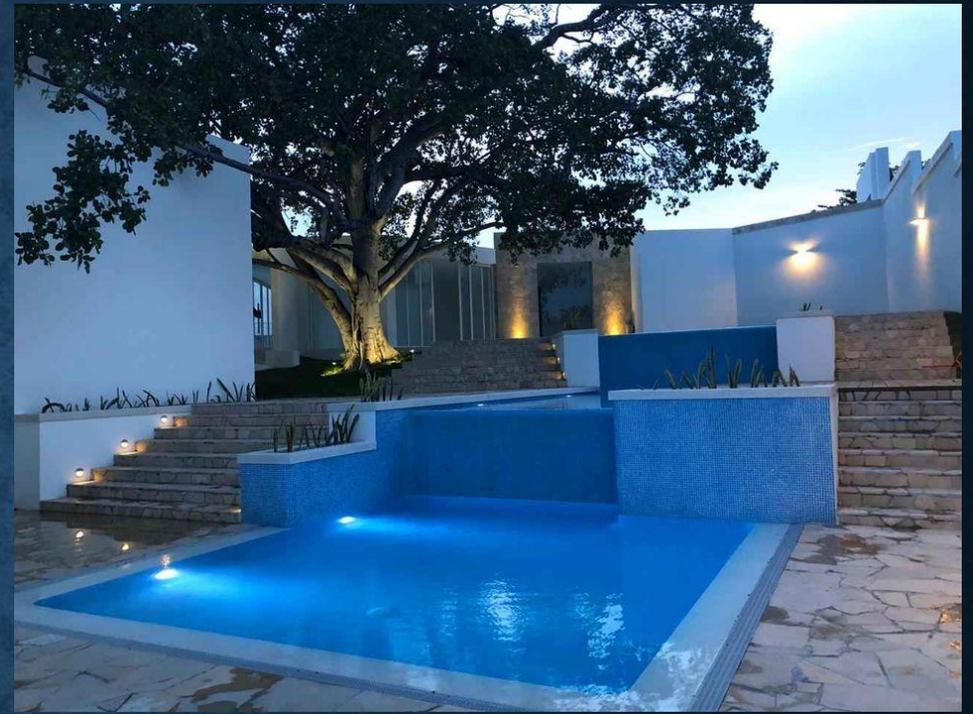
El fraccionamiento se desarrolla en un terreno de 50,000 m² de superficie, de los cuales 1,923.37 son áreas verdes, 2,288.88 m² áreas comunes y 13,526.78 m² destinado al área de vialidades y el resto de servicios.



AMENIDADES

CLUB RESIDENCIAL

Salón de usos múltiples con capacidad para 120 personas,
Baños, Terrazas, Alberca tipo infinity, Gimnasio, Cancha
de pádel tenis y Jardines.



AMENIDADES

EQUIPAMIENTO URBANO

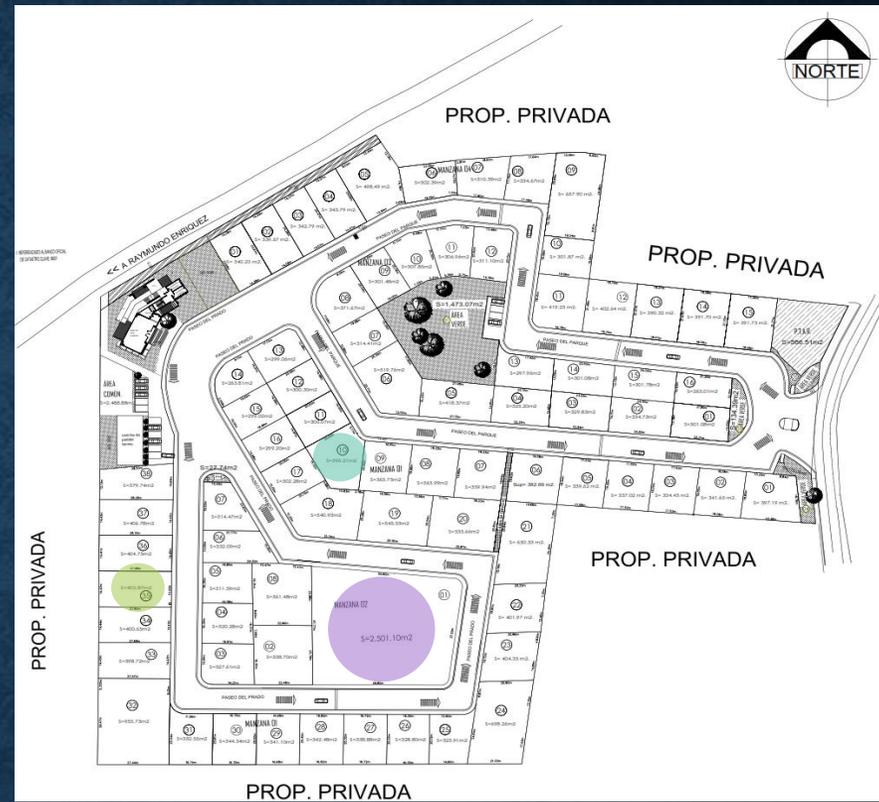
Pórtico de acceso, avenidas y banquetas de concreto, bardas perimetrales, instalaciones subterráneas, luminarias de led y planta de tratamiento de aguas residuales.

SEGURIDAD

Caseta de vigilancia con doble acceso, seguridad 24/7, control de acceso con los más altos protocolos de seguridad que garantiza la tranquilidad de los residentes, vandas perimetrales y cámaras de vigilancia.



FRACCIONAMIENTO COUNTRY VALLEY



CUADRO DE ÁREAS LOTIFICACIÓN			
ETAPA	No.DE MANZANA	TOTAL DE LOTES	AREA LOTIFICADA M2
			Total Lotes
01	01	38	15,180.78
	02	08	5,207.32
	03	16	5,308.27
	04	15	5,769.81
	TOTAL	77	31,466.18

TOTAL -77 PREDIOS