

ELITE

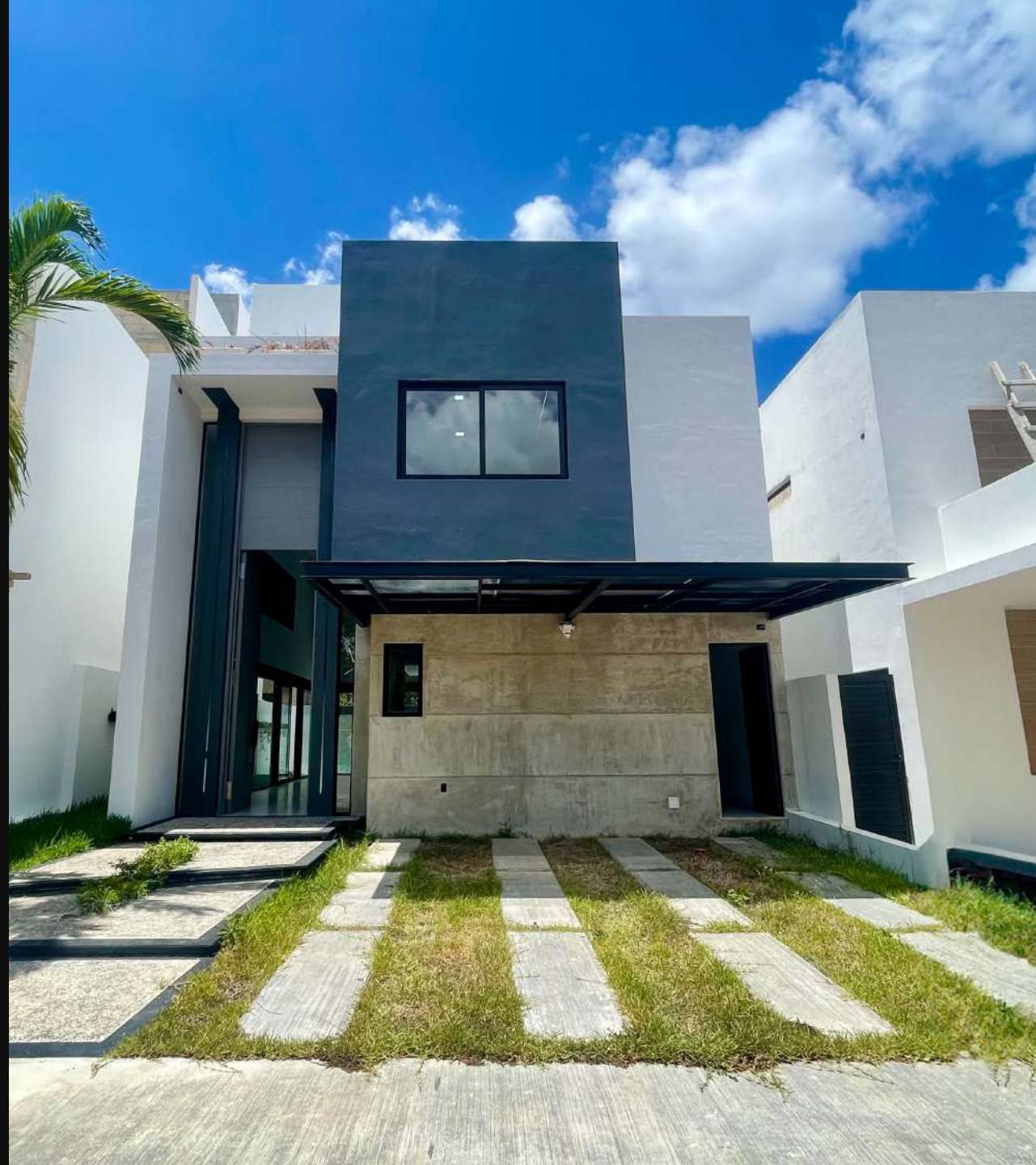
LEGACY & CO

REAL ESTATE GROUP

VIA CUMBRES

Casa en Venta

\$11,400,000 M.N.



CARACTERISTICAS



3



3.5



2



310.50 m2



228 m2

Exclusiva Casa ubicada en el nuevo desarrollo de Grupo Cumbres, en la zona residencial de gran crecimiento en la zona sur de Cancún. Cercano a colegios de prestigio, universidades, supermercados, restaurantes, tiendas de autoservicio, entre otros.

Residencial Vía Cumbres, una espectacular comunidad integral, con todos los servicios a tu alcance, cuenta con excelentes amenidades que harán de tu inversión una excelente opción, atractivas áreas verdes, casa club con alberca semiolímpica, gimnasio, cancha de paddle, cancha de basquetbol y futbol, y seguridad privada para brindarte la mejor calidad de vida. Sin duda una plusvalía garantizada. Esta propiedad se ubica en una excelente ubicación en esquina, cerca de área de juegos, totalmente nueva, a estrenar con acabados de lujo, aires inverterers.

PRIMER NIVEL:

- Estancia de Sala y Comedor a doble altura
- Cocina Italiana con isla
- Alacena
- Medio baño de visitas
- Alberca con cascada
- Pasillo de Servicio
- Estacionamiento techado para 2 autos
- Cuarto de servicio independiente

SEGUNDO NIVEL:

- Recámara secundaria con baño completo y clóset vestidor
- Recámara secundaria con baño completo y clóset vestidor
- Área de TV

TERCER NIVEL:

- Recamara principal con baño privado, tocador, doble lavamano, walk in closet y regadera con funcionalidad de spa
- Terraza

EQUIPAMIENTO:

La propiedad cuenta con aires inverterers en la planta baja y todas las habitaciones.

AMENIDADES:

CASA CLUB
Canchas de paddle
Cancha de usos múltiples
Alberca recreativa
Alberca semiolímpica
Gimnasio
Salón de Usos Múltiples

PARQUE CENTRAL INFANTIL

Juegos infantiles con resbaladillas y columpios
Cancha infantil de fútbol
Área de picnic y kiosko

PARQUE TEEN SPORT

Cancha de Uso Múltiple
Skate Park
Zona Crossfit
Área de Convivencia

PARQUE DE LOS ELEMENTOS

7 hectáreas de área recreativa y vegetación
Jardines de contemplación
Espejos de agua
Puente mirador







ELITE
LEGACY & CO.











ELITE
LEGACY & CO



ELITE
LEGACY & CO



ELITE
LEGACY & CO



BLUETILE
LEGACY & CO





FLUTE
LEGACY & CO





ELITE
LEGACY & CO



ELITE
LEGACY & CO



EVITT
LEGACY & CO











ELITTLE
LEGACY & CO





LITTLE
LEGACY & CO





ELITE
LEGACY & CO





Oficina: 998 500 6001
Cel: 998 107 0485
info@elitelegacy.co
www.elitelegacy.co

