



REAL ESTATE GROUP

VIA CUMBRES

Casa en Venta

\$11,400,000 M.N.



CARACTERISTICAS



3



3.5



2



310.50 m²



228 m²

Exclusiva Casa ubicada en el nuevo desarrollo de Grupo Cumbres, en la zona residencial de gran crecimiento en la zona sur de Cancún. Cercano a colegios de prestigio, universidades, supermercados, restaurantes, tiendas de autoservicio, entre otros.

Residencial Vía Cumbres, una espectacular comunidad integral, con todos los servicios a tu alcance, cuenta con excelentes amenidades que harán de tu inversión una excelente opción, atractivas áreas verdes, casa club con alberca semiolímpica, gimnasio, cancha de paddle, cancha de basquetbol y futbol, y seguridad privada para brindarte la mejor calidad de vida. Sin duda una plusvalía garantizada. Esta propiedad se ubica en una excelente ubicación en esquina, cerca de área de juegos, totalmente nueva, a estrenar con acabados de lujo, aires inverters.

PRIMER NIVEL:

- Estancia de Sala y Comedor a doble altura
- Cocina Italiana con isla
- Alacena
- Medio baño de visitas
- Alberca con cascada
- Pasillo de Servicio
- Estacionamiento techado para 2 autos
- Cuarto de servicio independiente

SEGUNDO NIVEL:

- Recámara secundaria con baño completo y closet vestidor
- Recámara secundaria con baño completo y closet vestidor
- Área de TV

TERCER NIVEL:

- Recamara principal con baño privado, tocador, doble lavamanos, walk in closet y regadera con funcionalidad de spa
- Terraza

EQUIPAMIENTO:

La propiedad cuenta con aires inverters en la planta baja y todas las habitaciones.

AMENIDADES:

- CASA CLUB
- Canchas de paddle
- Cancha de usos múltiples
- Alberca recreativa
- Alberca semiolímpica
- Gimnasio
- Salón de Usos Múltiples

PARQUE CENTRAL INFANTIL

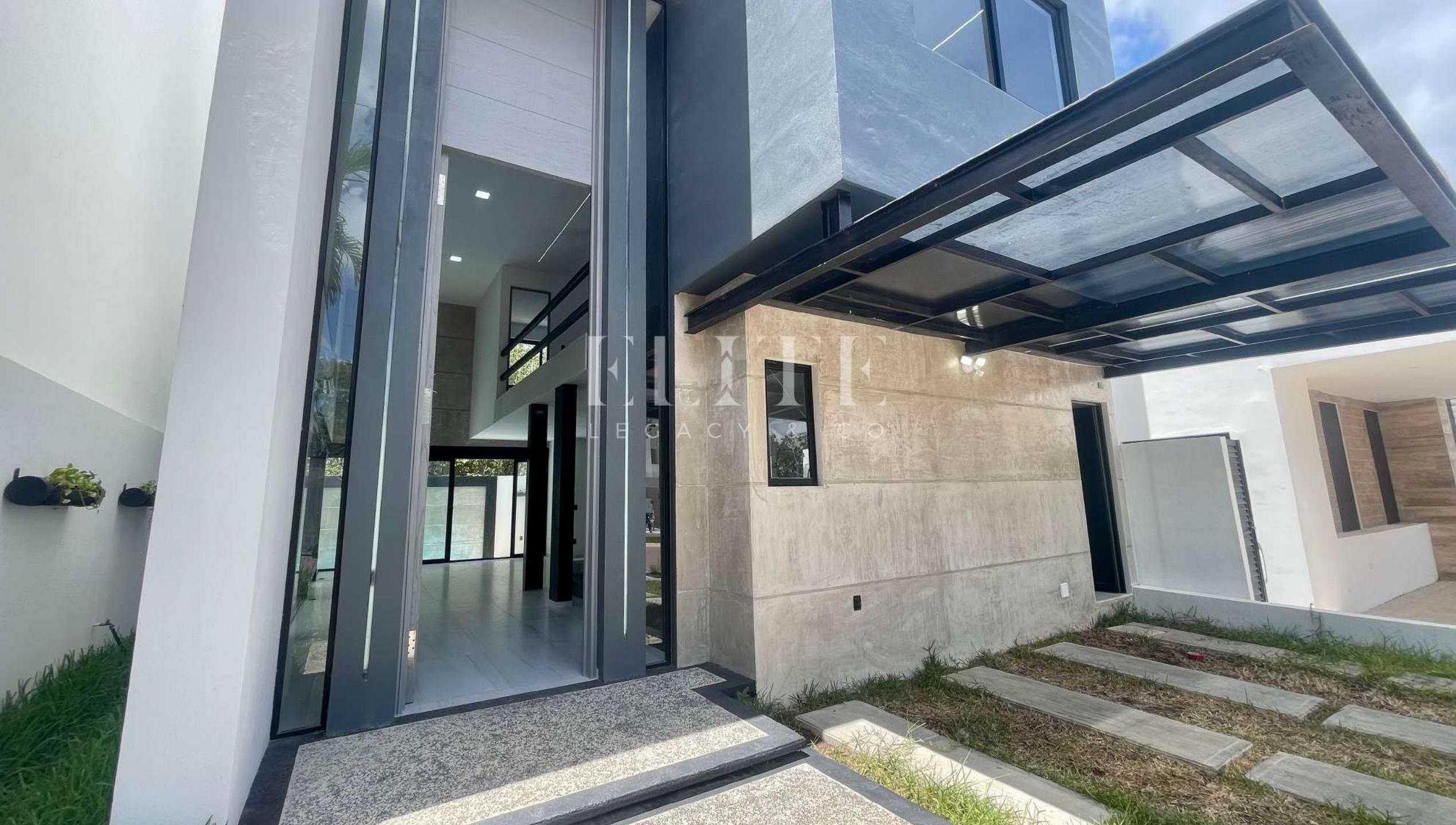
- Juegos infantiles con resbaladillas y columpios
- Cancha infantil de fútbol
- Área de picnic y kiosko

PARQUE TEEN SPORT

- Cancha de Uso Múltiple
- Skate Park
- Zona Crossfit
- Área de Convivencia

PARQUE DE LOS ELEMENTOS

- 7 hectáreas de área recreativa y vegetación
- Jardines de contemplación
- Espejos de agua
- Puente mirador





ELITE
LEGACY & CO



ELLE
L
CY & CO

GLOBAL ESTATE CO.









ELIXIR
LEGACY & CO



ELLE
LEGACY & CO







ELITE
LEGACY & CO



EL DÍA
LEGACY & CO

ELITE
LEGACY & CO.



ELLE
LEGACY & CO



ELLE
LEGACY & CO



ELITE
LEGACY & CO



ELLE
LEGACY & CO.









L E G A C Y
C O





VIA-CUMBRES



ELITE
LEGACY & CO.



ELLIOTT
LEGACY & CO



ELITE
LEGACY & CO



LEGACY & CO



ELITE
LEGACY & CO





Oficina: 998 500 6001
Cel: 998 107 0485
info@elitelegacy.co
www.elitelegacy.co

