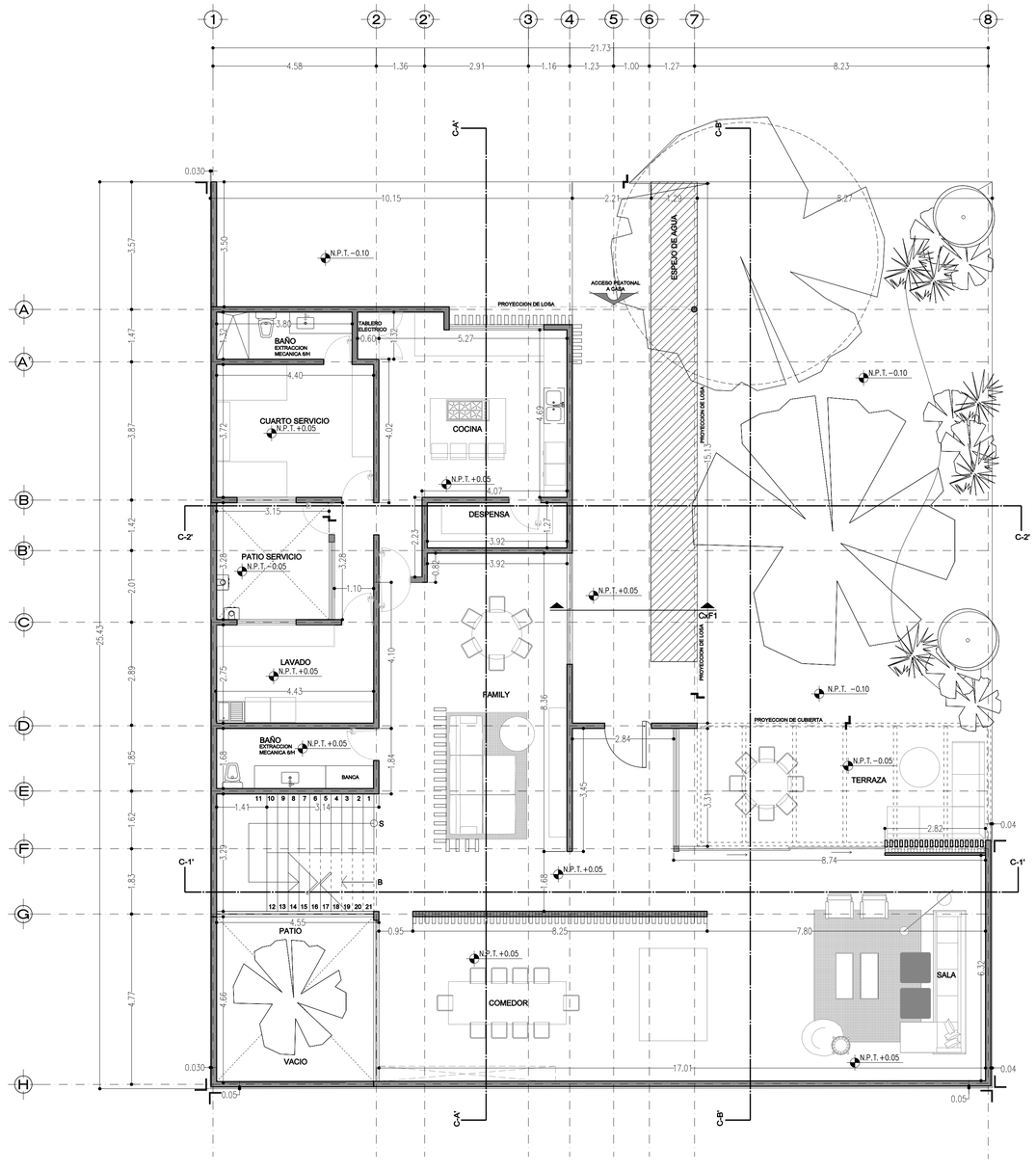


CROQUIS DE LOCALIZACIÓN :

PROYECTO ARQUITECTONICO :

ARTURO FERNANDEZ G. DE A
a r q u i t e c t o


I M P O R T A N T E

ESTE PLANO Y TODOS SUS DISEÑOS DETALLES INFORMACIÓN E PLANEACIONES MANEJADAS SON EXCLUSIVA PROPIEDAD DEL ARQUITECTO ARTURO FERNANDEZ GARCIA DE ACEVEDO, NO PODRÁN SER REPRODUCIDOS TOTAL O PARCIALMENTE SIN LA AUTORIZACIÓN EXPRESA DEL MISMO, TAMPOCO PODRÁN SER USADOS PARA OTROS FINES QUE NO SEAN RETRIBUIDOS POR EL ARQUITECTO ARTURO FERNANDEZ BAJO LOS CONVENIOS VIGENTES ENTRE AMBAS PARTES. CUALQUIER USO NO AUTORIZADO SERÁ SANCIONADO POR LA LEY DE DERECHOS DE AUTOR. LA ESCALA GRÁFICA SERÁ RESPETADA SOBRE LA ESCALA NUMÉRICA, Y ESCALA GRÁFICA SERÁ RESPETADA SOBRE LA ESCALA NUMÉRICA. LOS DETALLES, DIMENSIONES, CALCULOS Y DEMÁS DATOS TÉCNICOS SERÁN VERIFICADOS POR EL CONTRATISTA EL CUAL DEBERÁ REPORTAR TODAS LAS MODIFICACIONES EN EL LUGAR DE LA OBRA.

I M P O R T A N T E

THIS DRAWING ALL ITS DESIGNS AND DETAILS AS WELL AS THE INVENTIONS OR PLANS MANEUVER IS IT ARE THE EXCLUSIVE PROPERTY OF ARTURO FERNANDEZ GARCIA DE ACEVEDO, NO PODRÁN SER REPRODUCIDOS TOTAL O PARCIALMENTE SIN LA AUTORIZACIÓN EXPRESA DEL MISMO, TAMPOCO PODRÁN SER USADOS PARA OTROS FINES QUE NO SEAN RETRIBUIDOS POR EL ARQUITECTO ARTURO FERNANDEZ BAJO LOS CONVENIOS VIGENTES ENTRE AMBAS PARTES. CUALQUIER USO NO AUTORIZADO SERÁ SANCIONADO POR LA LEY DE DERECHOS DE AUTOR. THE SCALE WILL BE RESPECTED OVER THE NUMERICAL SCALE. THE DETAILS, DIMENSIONS, CALCULOS AND OTHER TECHNICAL DATA MUST BE VERIFIED BY THE CONTRACTOR, THE WHICH MUST REPORT ALL THE MODIFICATIONS ON THE SPOT.


REVISIONES:

| revision | fecha | observacion | autorizo |
|---|---|---|---|
| | | | |

ESCALA GRAFICA:

0 0.50 1.00 2.00 3.00 4.00 5.00

| CUADRO DE AREAS GENERAL | M2 | PORCENTAJE |
|---|---|---|
| AREA DEL TERRENO | 2108.02 | 100% |
| AREA DE DESPLANTE | 1021.81 | 48.47% |
| AREA LIBRE | 1086.21 | 51.53% |
| AREA DE CONSTRUCCION B.N.B. | 988.93 | |
| AREA DE CONSTRUCCION S.N.B. | 1879.84 | |
| AREA TOTAL DE CONSTRUCCION | 2868.77 | |
| AREA DE ESTACIONAMIENTO CUBIERTO | 361.69 | |
| NUMERO DE NIVELES S.N.B. | 2 | |
| NUMERO DE VIVIENDAS | 3 | |
| NUMERO DE NIVELES B.N.B. | 1 | |
| ALTURA EN METROS S.N.B. | 7.50 | |
| NUMERO DE CAJONES | 15 | |

*NOTA 1: VER CORTE POR FACHADA EN PLANO DET-CXF-C2-01

IMPORTANTE:
TODOS LOS NIVELES ESTAN REFERIDOS AL BANCO DE NIVEL

DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA

ARQ. JOSE LUIS GARDUÑO LEMUS D.R.O. No.1476

PROYECTISTA

ARQ. J.G. ARTURO FERNANDEZ GARCIA DE ACEVEDO CEDULA: 1029165

PROYECTO : OBRA NUEVA

PROPIETARIO: INMOBILIARIA Y SERVICIOS MX, S.A. DE C.V.

REPRESENTANTE LEGAL:

ARQ. J.G. ARTURO FERNANDEZ GARCIA DE ACEVEDO

UBICACION: CORREGIDORA No.61 (ANTES 43), COL CAMPESTRE ALCALDIA ALVARO OBREGON, CDMX

PLANO : ARQUITECTÓNICO CASA 2 PLANTA BAJA

TIPO.: ARQUITECTÓNICO

ESCALA : 1:75

ACOT : MTS

FECHA : MARZO 2022

CLAVE : A-C2-02