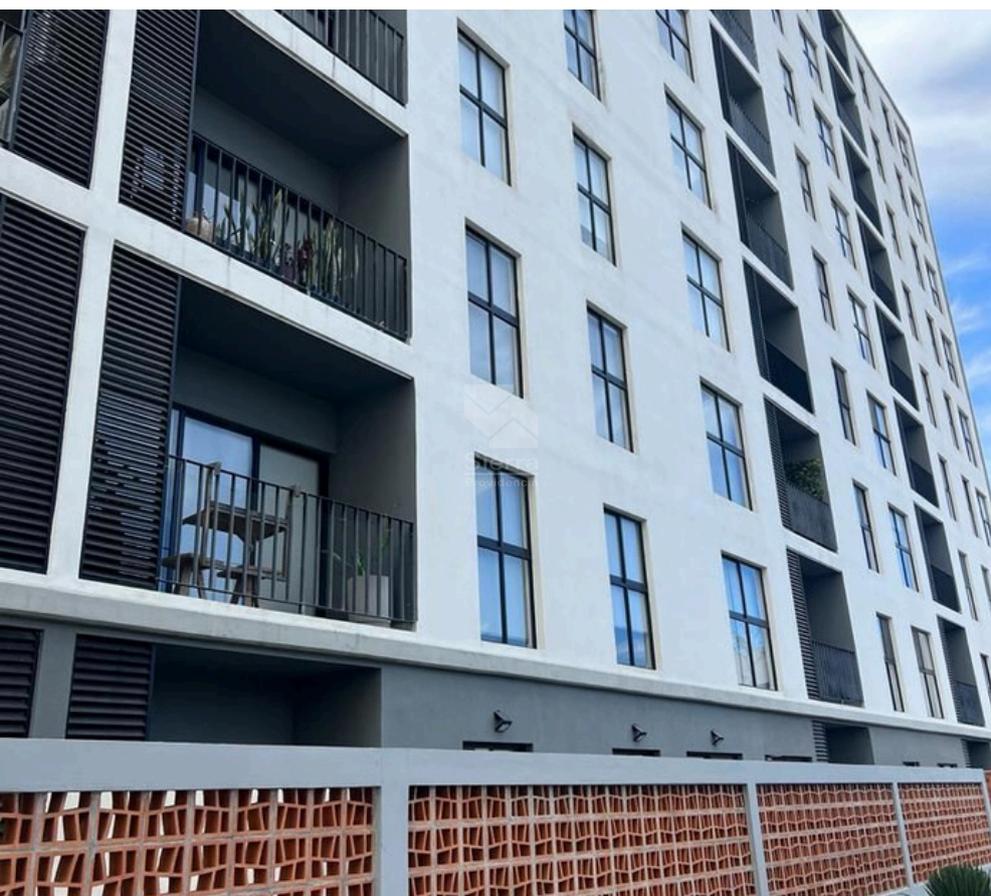


# Departamento en Venta

Zona Real - Liva 604C



A 2.4 km de Tec. de Monterrey Campus GDL



SUPERFICIE: 60 M2  
NIVEL: 6

**Precio: \$3,100,000.00**

Mtto: \$1,827.00

## DIRECCIÓN

Av. Paseo de la Luna 630 int 604C  
Solares Residencial, Zapopan, Jalisco.  
Entre Paseo de la Estrella Y Av. Elite

0825

Circuito Medas 365

(33) 1131 2953

Código:EB-TX3054

guardiabet@sierraprovidencia.com

## DESCRIPCIÓN DE LAS ÁREAS

Edad: 5 años

- Sala
- Comedor
- Cocina integral
- Baño completo
- Recámara principal con baño completo y walking clóset
- Área de lavado
- 1 cajon de estacionamiento
- Bodega en sótano

## ACABADOS E INSTALACIONES

- Cocina con barra de granito
- Cocina con estufa
- Persianas con blackout
- Recámara principal con persianas blackout
- Piso cerámico

## AREAS COMUNES

- Juegos infantiles
- Terraza familiar
- Circuito para correr
- Alberca con chapoteadero
- Carril de nado en la alberca
- Gimnasio
- Terraza para yoga
- Jacuzzi

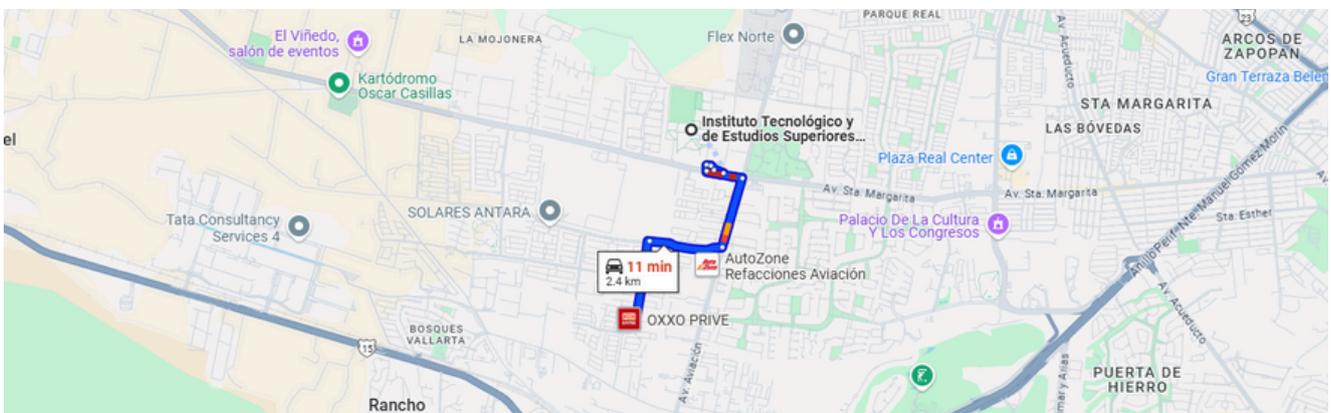
## SERVICIOS DE LA ZONA

- Tiendas de conveniencia
- Supermercados
- Centros comerciales
- Escuelas, colegios y universidades
- Zona de restaurantes
- Bancos
- Hospitales
- A 8 minutos del hospital real San José
- A 4 minutos de Fresko
- A 4 minutos de colegio Subiré
- A 4 minutos del instituto de Ciencias
- A 10 minutos de Real Center

## DESCRIPCIÓN DE LA PROPIEDAD

Departamento en venta en la exclusiva Zona Real, dentro de la moderna Torre Liva. Ubicado en el nivel 6, este acogedor departamento de 60m<sup>2</sup> ofrece un diseño funcional con excelentes acabados. Cuenta con sala y comedor integrados, cocina integral con barra de granito y estufa, área de lavado y baño completo para visitas. La recámara principal incluye un baño completo, walking clóset y persianas blackout, al igual que en la sala. Los pisos cerámicos brindan durabilidad y fácil mantenimiento. El inmueble incluye 1 cajon de estacionamiento y bodega en sótano.

Disfruta de amenidades como alberca con carril de nado, chapoteadero, jacuzzi, gimnasio, terraza para yoga, terraza familiar, circuito para correr y juegos infantiles. La torre está rodeada de servicios: tiendas de conveniencia, supermercados, centros comerciales, bancos, escuelas, universidades, hospitales y una variada oferta gastronómica. Excelente ubicación: a 8 minutos del Hospital Real San José, 4 minutos de Fresko, colegio Subiré e Instituto de Ciencias, y a 10 minutos de Real Center. Ideal para vivir o invertir.



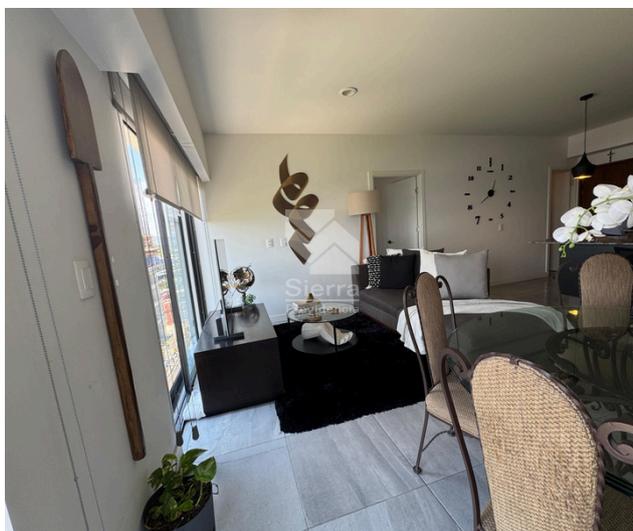
<https://maps.app.goo.gl/pi828WxqMk4q3LgB9>



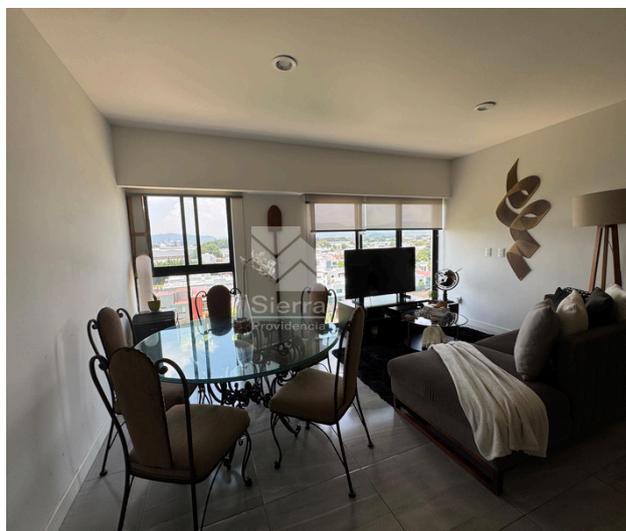
DISTRIBUCIÓN



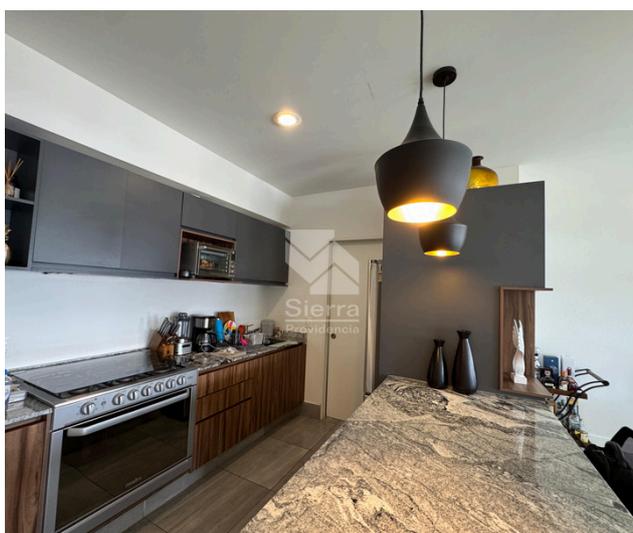
SALA - COMEDOR



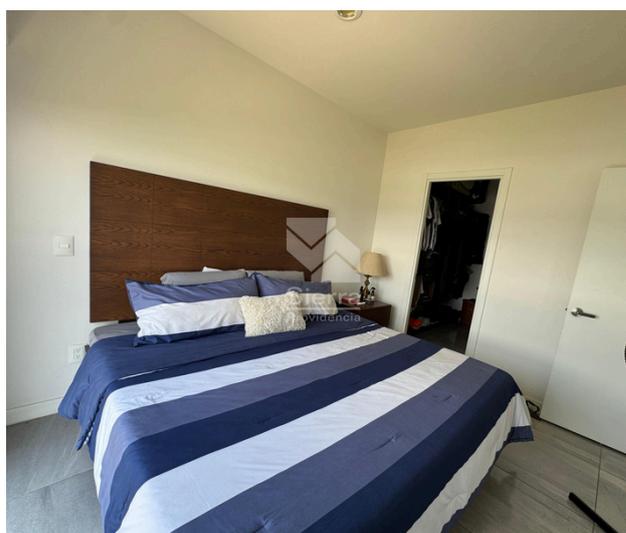
SALA - COMEDOR



SALA - COMEDOR



COCINA



RECÁMARA PRINCIPAL

0825

Circuito Medas 365

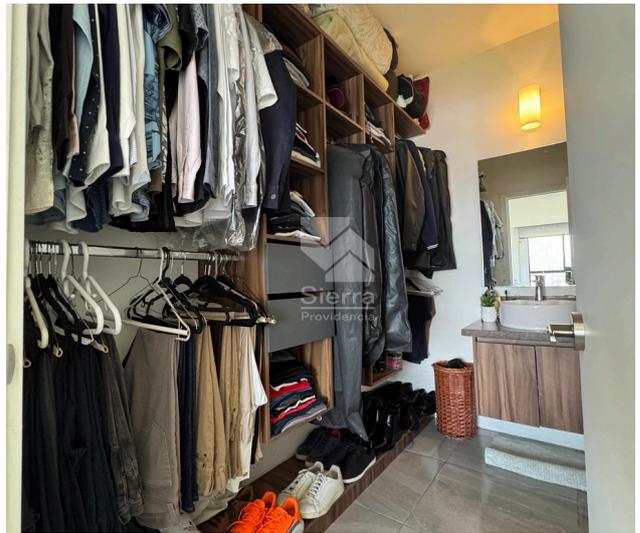
(33) 1131 2953

Código:EB-TX3054

guardiabet@sierraprovidencia.com



RECÁMARA PRINCIPAL



WALKING CLÓSET RECÁMARA PRINCIPAL



GIMNASIO



ÁREA SOCIAL



ALBERCA



ALBERCA

0825

Circuito Medas 365

(33) 1131 2953

Código:EB-TX3054

guardiabet@sierraprovidencia.com



## CONTACTO



(33) 1131 2953



(33) 2737 2770



[guardiabetas@sierraprovidencia.com](mailto:guardiabetas@sierraprovidencia.com)



Circuito Medas No. 365,  
Col. Altamira 45160,  
Zapopan, Jalisco, México