

Casa en Venta

Adamar - Coto Metlac 34



A 4.3 km de Galerías Santa Anita



TERRENO: 126.85 M2
CONSTRUCCIÓN: 148.71 M2
NIVELES: 2

Precio: \$2,590,000.00

Mtto: \$1,000.00

DIRECCIÓN

Av. Adamar 501 int 34
Adamar, Tlajomulco de Zuñiga, Jalisco.
Entre Av. Adamar y Coto Metlac

0825

Circuito Medas 365

(33) 2952 5470

Código: EB-TX2236

guardiasuma@sierraprovidencia.com

DESCRIPCIÓN DE LAS ÁREAS

Edad: A estrenar

Frente: 7 m

Fondo: 18 m

Planta baja

- Sala
- Comedor
- Cocina
- Cuarto de lavado
- Patio
- Entrada lateral de servidumbre
- Medio baño
- 2 cajones de estacionamiento

Segundo nivel

- Recámara principal con baño completo y clóset
- Recámara secundaria con baño completo y clóset
- Sala de estar de tv

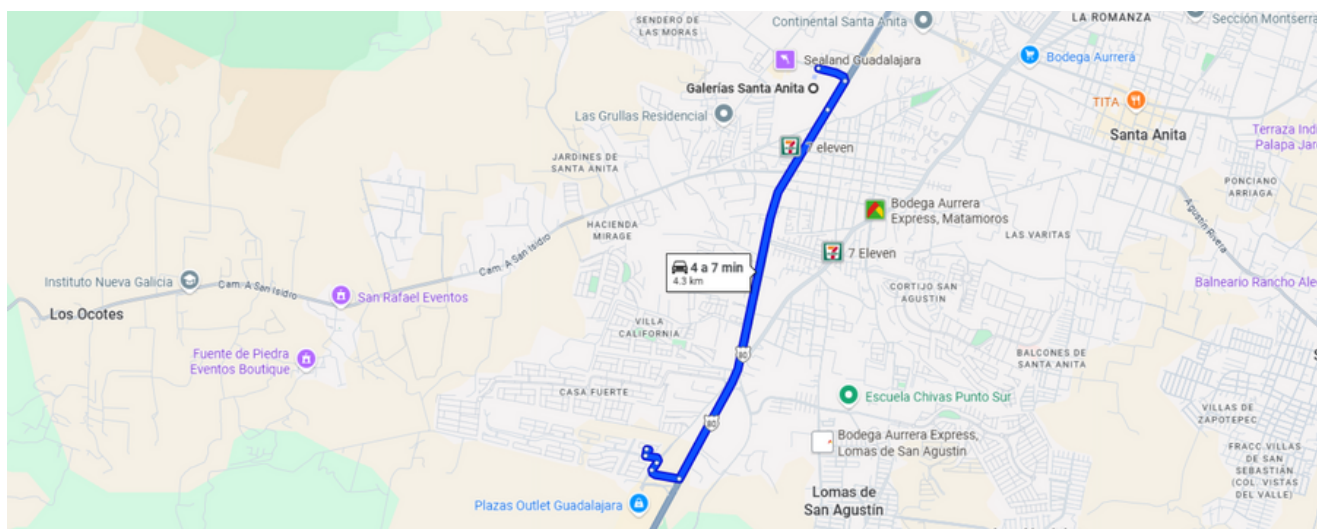
ACABADOS E INSTALACIONES

- Recámara principal con balcón y A/C
- Herrería de aluminio
- Puertas de madera
- Pisos de cerámica
- Cancelería de baños de cristal templado
- Cocina equipada con barra de granito, estufa, campana y tarja
- Cuarto de lavado con boiler de paso y lavadero

DESCRIPCIÓN DE LA PROPIEDAD

Hermosa casa en venta ubicada en el exclusivo Coto Metlac dentro del fraccionamiento Adamar.

Con un terreno de 126.85 m² y una construcción de 148.71 m² distribuidos en 2 niveles, esta propiedad ofrece espacios funcionales y acabados modernos. En planta baja cuenta con sala, comedor, cocina equipada con barra de granito, cuarto de lavado con boiler de paso y lavadero, patio, entrada lateral de servidumbre, medio baño y dos cajones de estacionamiento. En el segundo nivel se encuentra la recámara principal con balcón, A/C, clóset y baño completo, una recámara secundaria también con baño completo y clóset, además de una sala de TV. Los acabados incluyen pisos de cerámica, cancelería de cristal templado en baños, puertas de madera y herrería de aluminio. El coto ofrece alberca climatizada, terraza para eventos, juegos infantiles, parque con lago artificial, gimnasio al aire libre, zona cultural y de lectura. Cercano a supermercados, escuelas, hospitales, restaurantes y bancos.



<https://maps.app.goo.gl/2qyQBkcS8ft9X5HS8>

AREAS COMUNES

- Alberca climatizada
- Área de juegos infantiles
- Terraza para eventos
- Áreas verdes
- Parque con lago artificial
- Gimnasio al aire libre
- Zona cultural
- Zona de lectura
- Seguridad 24/7

SERVICIOS DE LA ZONA

- Tiendas de conveniencia
- Supermercados
- Centros comerciales
- Escuelas, colegios y universidades
- Zona de restaurantes
- Bancos
- Hospitales



FACHADA



SALA - COMEDOR



COCINA



MEDIO BAÑO

0825

Circuito Medas 365

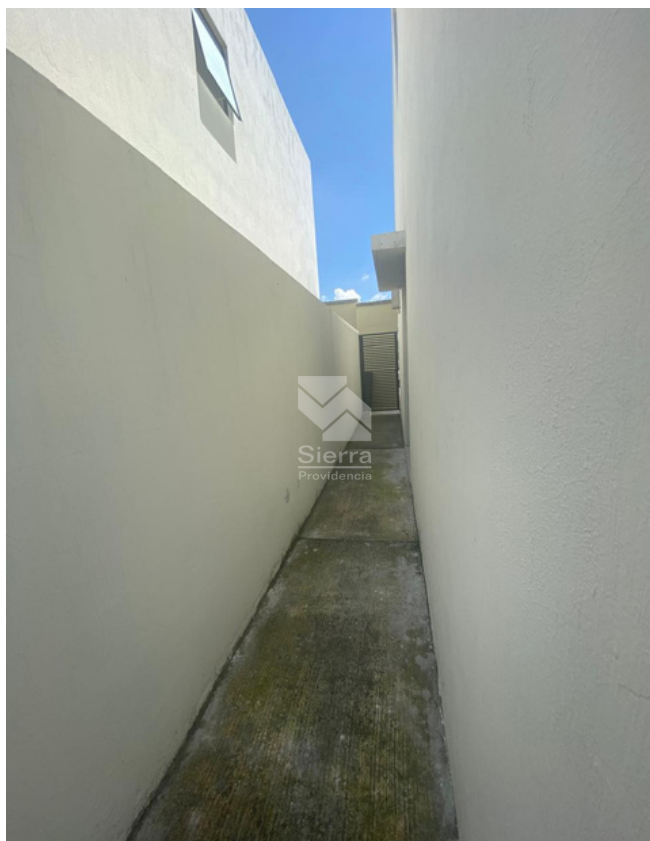
(33) 2952 5470

Código: EB-TX2236

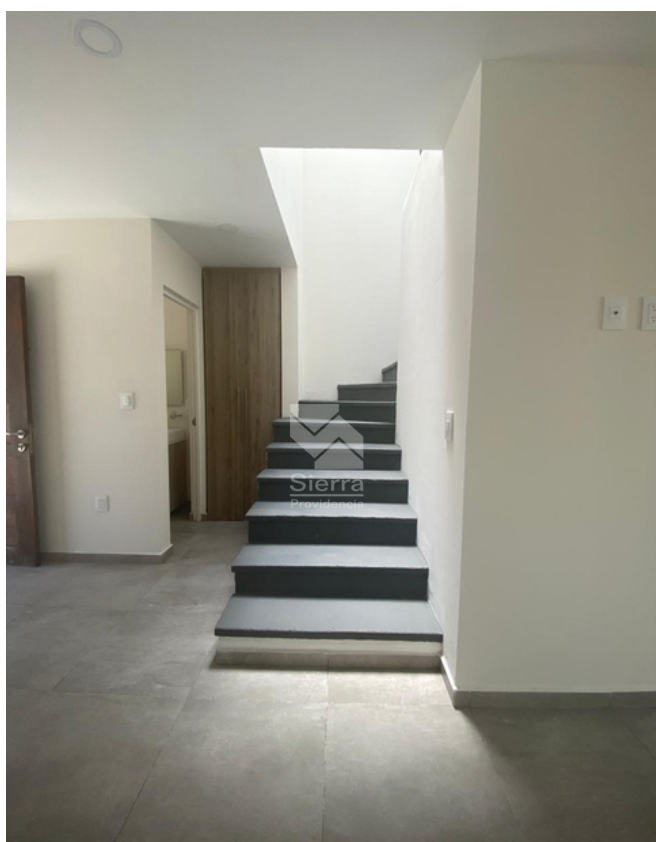
guardiasuma@sierraprovidencia.com



ÁREA DE LAVADO



ENTRADA LATERAL SERVIDUMBRE



ESCALERAS



RECÁMARA PRINCIPAL

0825

Circuito Medas 365

(33) 2952 5470

Código: EB-TX2236

guardiasuma@sierraprovidencia.com



BAÑO RECÁMARA PRINCIPAL



RECÁMARA SECUNDARIA



BAÑO RECÁMARA SECUNDARIA



SALA DE ESTAR

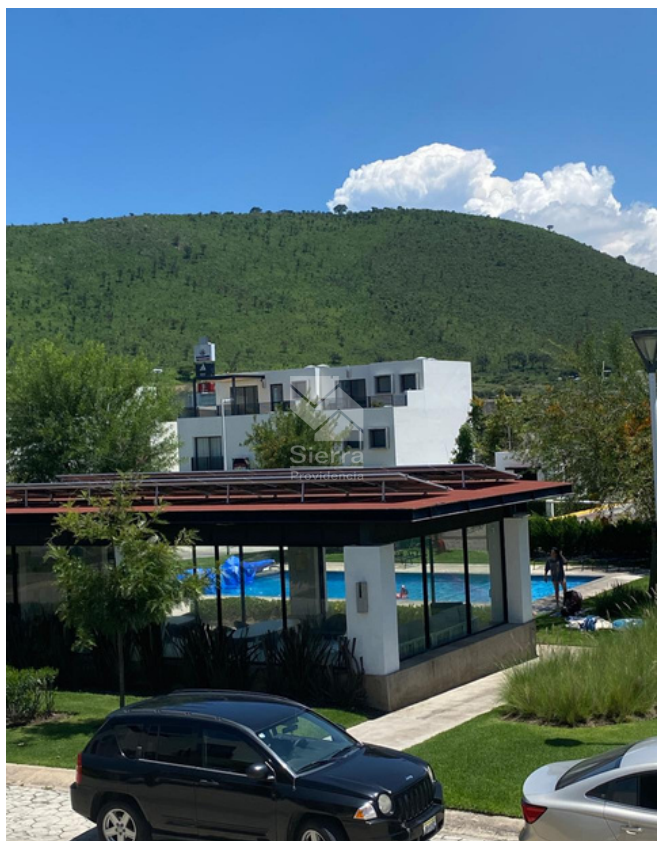
0825

Circuito Medas 365

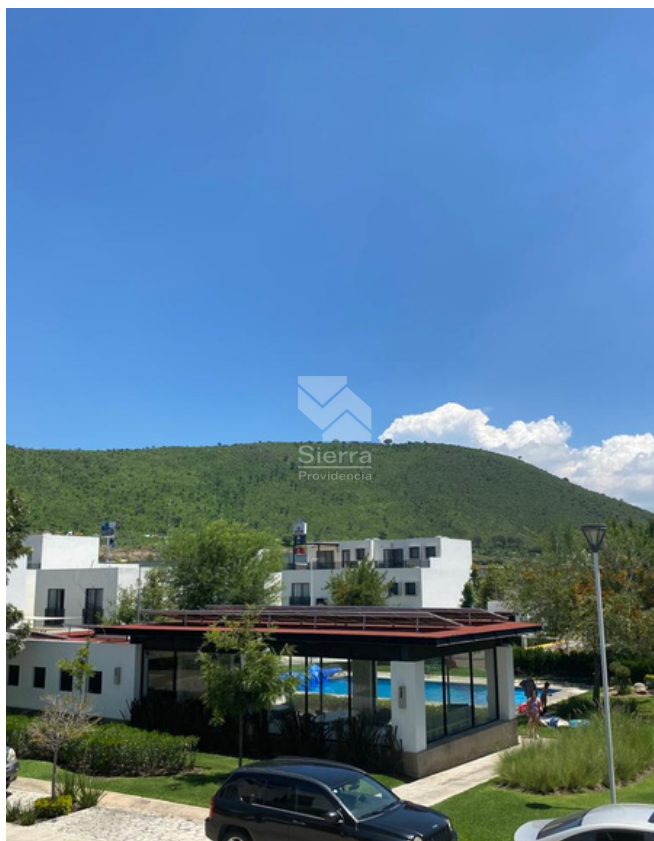
(33) 2952 5470

Código: EB-TX2236

guardiasuma@sierraprovidencia.com



TERRAZA



TERRAZA



ÁREA DE JUEGOS INFANTILES



ALBERCA

0825

Circuito Medas 365

(33) 2952 5470

Código: EB-TX2236

guardiasuma@sierraprovidencia.com



CONTACTO



(33) 2952 5470



(33) 3055 0225



guardiaeverest@sierraprovidencia.com



Circuito Medas No. 365,
Col. Altamira 45160,
Zapopan, Jalisco, México