

LA VICTORIA DE LLEGAR
A CASA.



DPTOS

NIKÓRA

DZITYÁ

Nikora es un concepto único en la zona. Un complejo de departamentos dentro de una privada residencial que ofrece amenidades en el proyecto, y acceso a todas las amenidades exclusivas dentro de Fulgora.

- 1 🎾 Canchas de padel
- 2 🎾 Canchas de pickleball
- 3 🧒 Juegos infantiles
- 4 🏟️ Cancha de usos múltiples
- 5 🏃 Pista de jogging
- 6 🐾 Pet Park
- 7 🏠 Casa Club
- 💻 Bussines Center
- 🏋️ Gimnasio
- 🏓 Ping Pong
- 🍷 Sports Bar
- 🌿 Canal de nado
- 🏊 Piscina
- 🎮 Salón de usos múltiples



DPTOS **NIKÓRA** DZITYÁ



Nikora consta de 2 torres de 4 niveles con 42 departamentos de 1 y 2 habitaciones

NIKÓRA

TU GRAN RETO DE
UNA VIDA ACTIVA



*Una innovadora propuesta
residencial creada para conectar el
cuerpo, la mente y el espíritu; en
medio de verde entorno natural y la
más absoluta paz.*

ZONA NORTE DE MÉRIDA

UBICACIÓN PERFECTA MUY CERCA DE TODO



Tu nueva meta se encuentra al norte de Mérida en Dzityá, dentro de Fulgora Residencial; frente a la casa club. Ubicado en una zona donde el progreso es una realidad. Universidades, escuelas, supermercados, hospitales, centros comerciales y una inmejorable conectividad.



LA PERFECTA FUSIÓN DE
UNA VIDA PRÁCTICA Y NATURAL

DEPARTAMENTOS

UNA RECÁMARA

PLANTA DE CONJUNTO

DEPARTAMENTOS

UNA RECÁMARA

DEPARTAMENTOS

DOS RECÁMARAS



PLANTA DE CONJUNTO

DEPARTAMENTOS

DOS RECÁMARAS

VIVE DESDE LO MÁS ALTO ROOF TERRACE CON ELEVADOR

Los más hermosos atardeceres y las más espectaculares vistas te esperan en este espacio que será, sin duda, tu rincón favorito en **Nikora**

NIKÓRA



PREPÁRATE PARA LA VICTORIA

Con sus más de 15 amenidades deportivas en **Fulgora** y una Roof Terrace en **Nikora**, estas extensiones de tu nuevo hogar, ofrecerán una interminable variedad de actividades para ti y los tuyos.

¿QUÉ VAMOS A HACER HOY?

-  Cancha de Pádel
-  Canchas deportivas
-  Cancha de Pickleball
-  Cancha de usos múltiples
-  Pista de jogging
-  Terraza de yoga
-  Pet Park
-  Juegos infantiles
-  Grill & Picnic
-  Zona de Lectura

CASA CLUB

-  Bussines Center
-  Gimnasio
-  Ping Pong
-  Sports Bar
-  Canal de nado
-  Piscina
-  Salón de usos múltiples
-  Seguridad 24/7



PARQUE DEPORTIVO

Aquí, vivir activamente es parte de tu día a día.
Nuestro Parque Deportivo está diseñado para que disfrutes
del ejercicio, la recreación y la convivencia al aire libre;
cuidando tu salud y conectando en armonía con la naturaleza.

NIKÓRA



CELEBRA HOY
TUS ÉXITOS

NIKÓRA
UN SELLO DE

acénto

DESARROLLOS QUE RESALTAN

Es una desarrolladora inmobiliaria que tiene como objetivo crear proyectos únicos que resaltan a través de una propuesta de valor diferenciada con enfoque y amenidades específicas para nichos de mercado.

Acénto está formada por profesionales en el ramo inmobiliario que en conjunto tienen más de 10 años de experiencia.

Trabajamos con los mejores:

ANCONA + ANCONA
ARQUITECTOS



REAL
ESTATE
FORESIGHT



CONCEPTO
MASTER BROKER

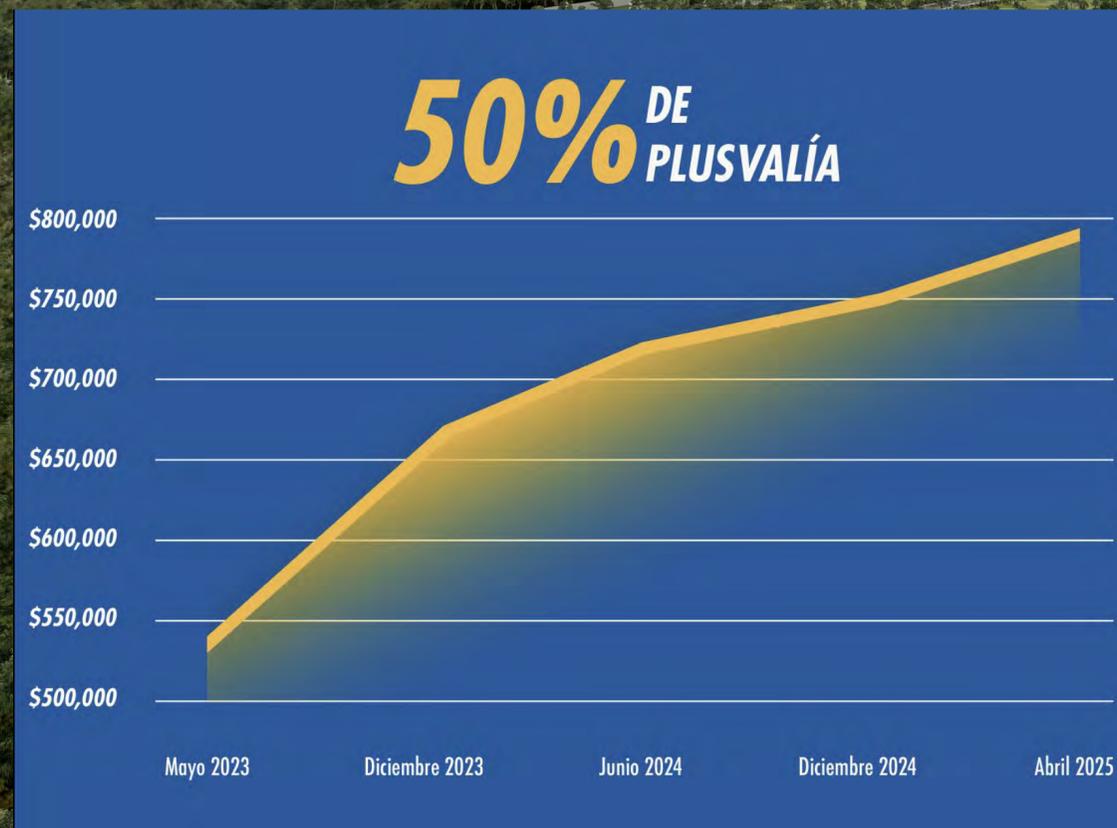
FULGORA

MID / RESIDENCIAL DEPORTIVA / MX

UNA HISTORIA DE ÉXITO

- Más del 50 del proyecto vendido.
- Desde su lanzamiento, en solo 2 años, Fulgora ha alcanzado una plusvalía del 50%.
- Un proyecto que ha revolucionado Dzityá y ha impulsado el desarrollo en la zona.

Justo aquí es donde nace Nikora, un proyecto con el sello de Acénto desarrollos



HABLAN NUESTROS CLIENTES

~ “Esta es mi primera inversión inmobiliaria y estoy muy contento porque es un proyecto que desde el primer momento me ha hecho ganar.”

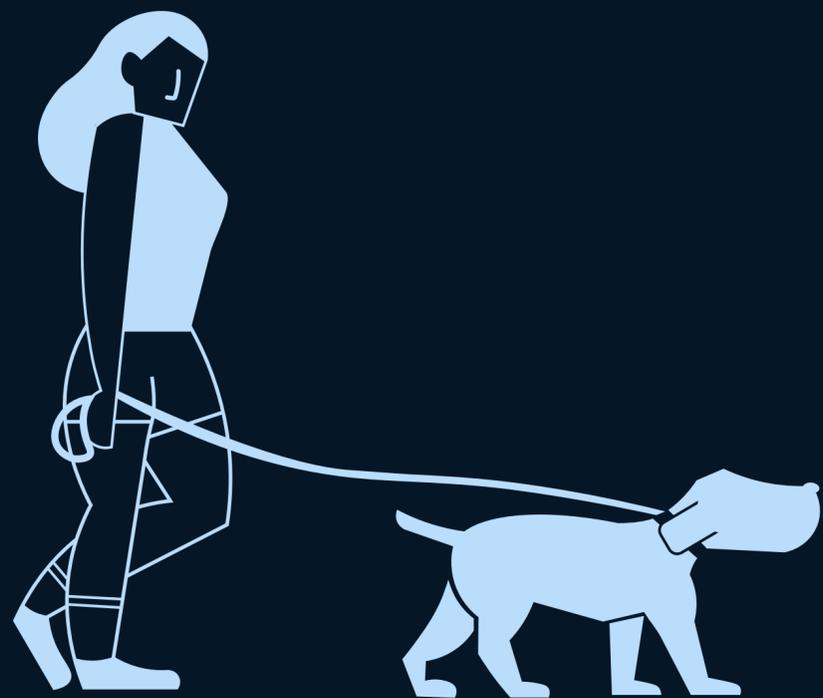
- Daniel Aguilar ★★★★★

~ “¡Lugares como este son una joya! Los lotes residenciales tienen ubicaciones estratégicas y están pensados para quienes buscan tranquilidad y plusvalía.”

- Fernando Medellín ★★★★★

~ “El proyecto ideal para iniciar tu patrimonio, buena ubicación, certeza legal, proyecto completo. 🙌”

- Yesica Escamilla ★★★★★



DPTOS **NIKÓRA** DZITYÁ

Solicita más información:

[ACENTODESARROLLOS.COM/NIKORA](https://acentodesarrollos.com/NIKORA)

UN PROYECTO DE **acénto**
DESARROLLOS QUE RESALTAN