

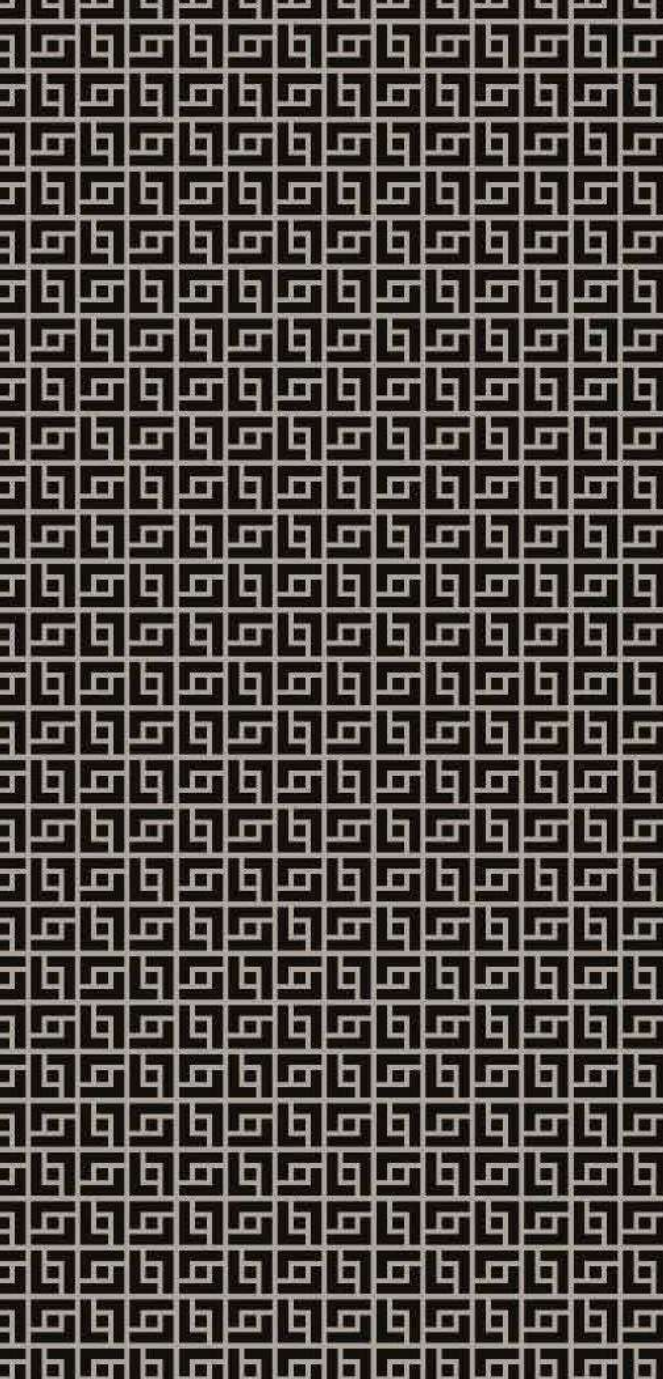


ARTHOUSE

MÉRIDA



Art of Living



En todas las cosas sobre la faz de la tierra el pasado está en el presente. Todo viene de algún lugar. El proceso y el linaje a veces son invisibles. Por eso las tradiciones se pierden y los caminos se abandonan.

Pero la invisibilidad no tiene por qué ser inexistencia.

La etimología de la palabra edición está relacionada con “hacer fuego”, ya que las primeras construcciones humanas tenían como objetivo proteger el fuego, mantenerlo vivo.

Creemos que la vida es el fuego. Que es nuestra responsabilidad protegerlo.

Creemos que el arte es el alimento invisible de la vida.

Que es nuestra responsabilidad nutrirla.

Así concebimos Arthouse.

El arte que nutre la vida, y el refugio que la protege.

In all things found on the face of this Earth, the past resides in the present. Everything comes from somewhere, even though sometimes, their processes and lineage are invisible to many. This causes traditions to be lost and roads to be abandoned.

But invisibility does not mean non existence.

The word "edificio" (building in Spanish) has its etymology roots, well described as making are; the first humans constructions had as a main objective the protection of are, keeping it alive.

We belive that life is fire. That it is our obligation to protect it.

We belive that art is the invisible nurture of life.

That it is our responsibility to foster it.

This is how we envisaged Arthouse.

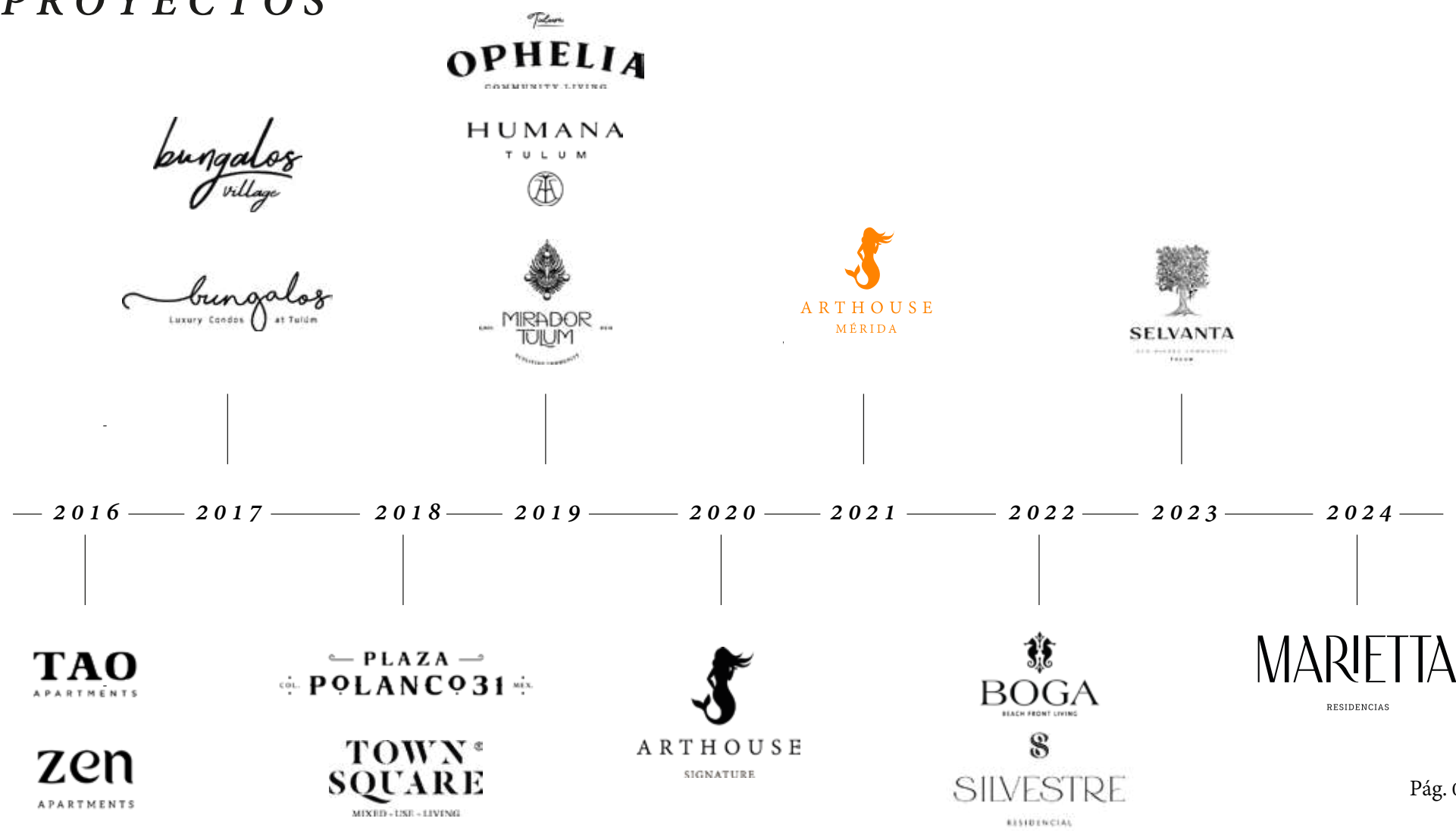
The Art that nourishes life and the shelter that protects it.



<i>CRONOLOGÍA</i>	06
<i>SOBRE MÉRIDA</i>	07
<i>UBICACIÓN</i>	08
<i>AMENIDADES</i>	10
<i>MASTER PLAN</i>	24
<i>ACABADOS</i>	26

INVIERTE EN
UN MASTERPIECE

CRONOLOGÍA DE PROYECTOS



ARTHOUSE MÉRIDA

Un proyecto de departamentos residenciales con la curaduría de un equipo de arquitectos, decoradores y artistas de experiencia internacional.

Un lugar donde converge el arte, la gastronomía y espacios culturales que crearán una atmósfera excepcional para los que lo habiten y visiten.

Una colección de arte privada es parte inseparable del proyecto, con más de 300 obras que hacen de cada espacio un santuario de contemplación.

Un espacio abierto a recibir artistas de los cinco continentes.

Arthouse ha sido creado como la manifestación y el desarrollo del sueño de erigirse en un faro del arte y para el arte.

A residential apartment project curated by a team of internationally experienced architects, decorators and artists.

A place where art, gastronomy and cultural spaces converge to create an exceptional atmosphere for those who inhabit and visit it.

A private art collection is an inseparable part of the project, with 300+ pieces of art that make each space a sanctuary of contemplation.

A space open to receive artists from the 5 continents.

Arthouse has been created as the manifestation and development of the dream of becoming a beacon of art and for art.



UBICACIÓN

Arthouse Mérida está ubicado en la Colonia Altabrisa, al norte de la capital yucateca, zona privilegiada por su tranquilidad y conectividad.

En los alrededores se encuentran **servicios, amenidades y espacios de entretenimiento** que enamorarán a los residentes.

Centros comerciales como **Plaza Altabrisa** y **City Center** son el lugar de encuentro de una vasta variedad de opciones culinarias, tiendas boutique y entretenimiento para todos los miembros de la familia.

Cerca de **instituciones educativas y hospitales** altamente reconocidos en la ciudad, **Arthouse Mérida** se encuentra en una zona de alta plusvalía y cómodo acceso para sus residentes.

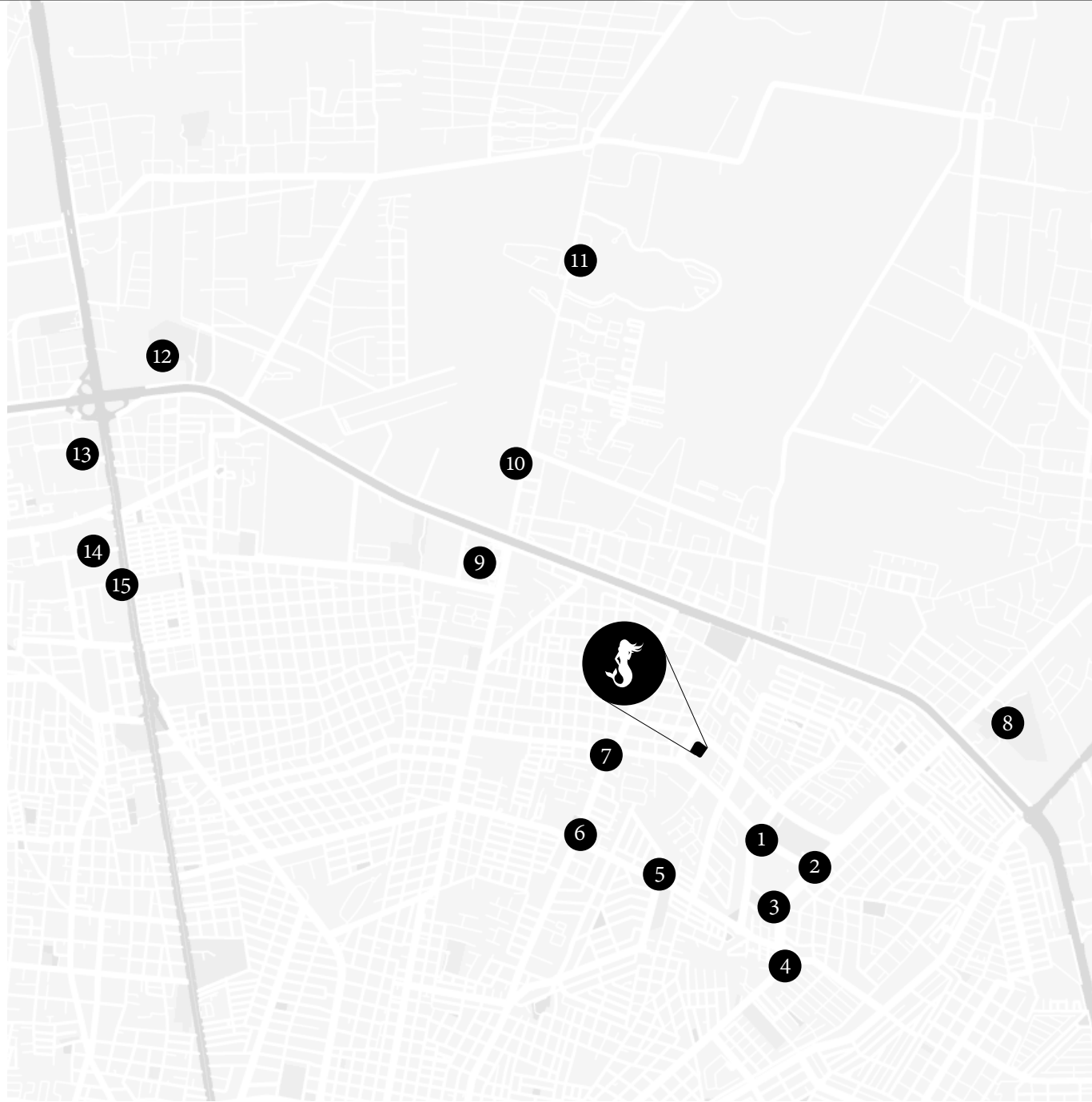
Arthouse Merida is located in Colonia Altabrisa, north of the Yucatan capital, a privileged area for its tranquility and connectivity.

Surrounded by services, amenities and entertainment spaces that will make its residents to fall in love.

Shopping centers such as **Plaza Altabrisa** and **City Center** are the meeting point for a wide variety of culinary options, boutique stores and entertainment for all family members.

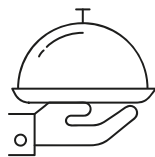
Close to schools and highly **recognized hospitals** in the city, **Arthouse Merida** is located in an area of high added value and convenient access for its residents.

- 1 *Plaza Altabrisa*
- 2 *Soriana Híper Altabrisa*
- 3 *Hospital Star Médica*
- 4 *Plaza Uptown Mérida*
- 5 *Instituto Godwin Mérida*
- 6 *Chedraui Selecto*
- 7 *Centro Educativo El Renacimiento*
- 8 *Universidad Modelo*
- 9 *City Center / Walmart*
- 10 *Hospital Faro del Mayab*
- 11 *Plaza La Isla Mérida*
- 12 *Universidad Marista*
- 13 *Plaza The Harbour*
- 14 *Galerías Mérida / Liverpool*
- 15 *Costco Mérida*

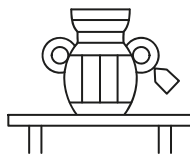


AMENIDADES

Locales comerciales destinados a



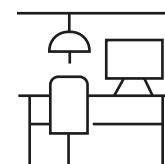
Restaurants



Art Gallery



Beauty Salon



Coworking

Arthouse Mérida cuenta con amenidades que deslumbrarán a los residentes y visitantes que deseen disfrutar de un spot en la ciudad como ningún otro.

Una vasta selección culinaria para degustar diferentes sabores, un SPA Boutique de relajación y meditación y un mercado de arte y diseño son algunas de las comodidades que estarán abiertas al público para poder disfrutarse libremente.

Mientras que los residentes de Arthouse, contarán con amenidades exclusivas diseñadas y curadas especialmente para hacer de su residencia un espacio donde abunde el arte, sea único y excepcional.

Arthouse Merida has amenities that will dazzle residents and visitors who wish to enjoy a spot in the city like no other.

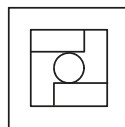
A vast culinary selection to taste different flavors, a SPA Boutique for relaxation and meditation and an art and design market are some of the amenities that will be open to the public to be enjoyed freely.

While Arthouse residents, will have exclusive amenities designed and curated especially to make your residence a space where art abounds, unique and exceptional.

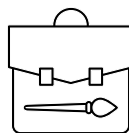


AMENIDADES

Amenidades privadas



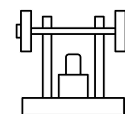
Galería
de arte



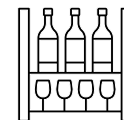
Residencia
para artistas



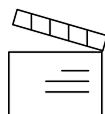
Cava de
vinos



GYM



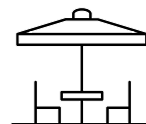
Lounge bar



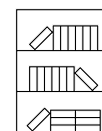
Cine / teatro



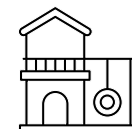
Alberca de
45 metros



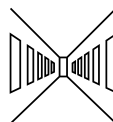
Cabañas y
camastros



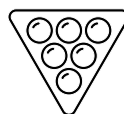
Biblioteca



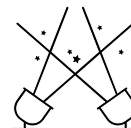
Kids park



Foyer



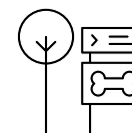
Play room



Salón de
eventos



Bicicletas
eléctricas



Pet Park























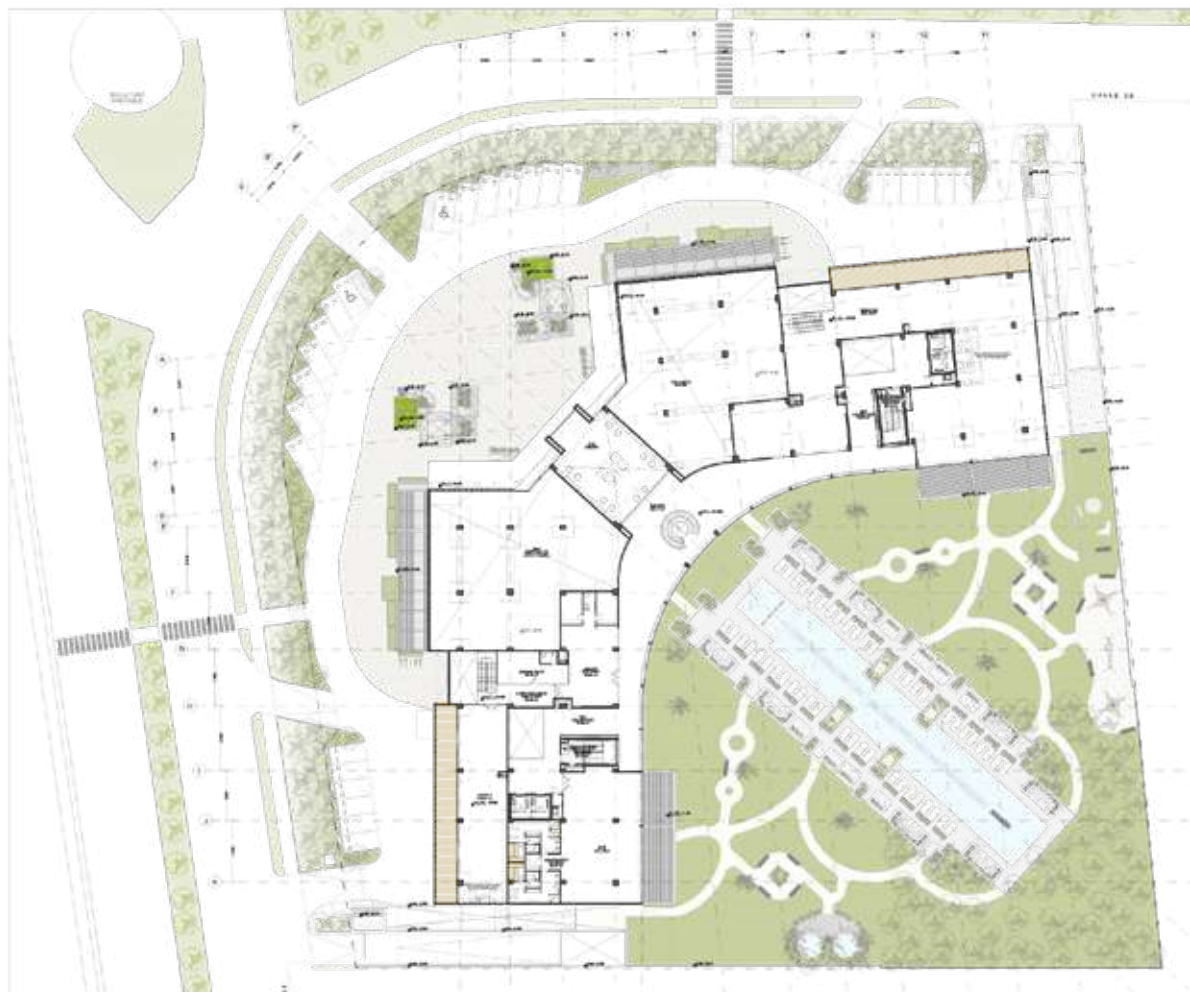
MASTER PLAN

Amenidades primer nivel

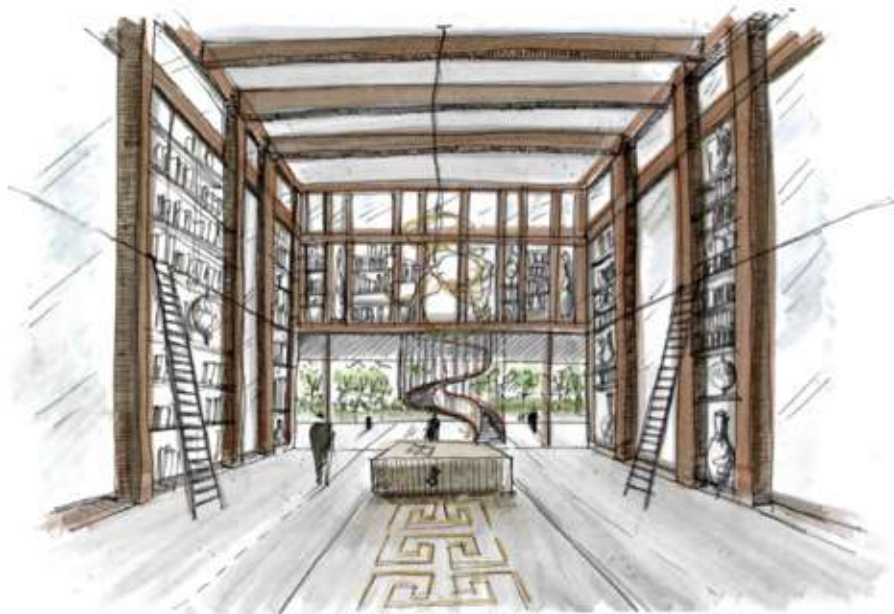


MASTER PLAN

Amenidades segundo nivel



ACABADOS



Pisos de Mármol Santo Tomás

Cocina integral con horno, campana, parrilla eléctrica y doble tarja marca Esmeg

Closets y puertas de madera Encino

Calentador de agua eléctrico Rheem

Aires acondicionados Minisplit LG Dual Inverter

Cancelería inter 90 Anti Huracán

Cancelería templada en baños

WC One piece Villeroy & Boch

Luminarias led

Estructura de concreto

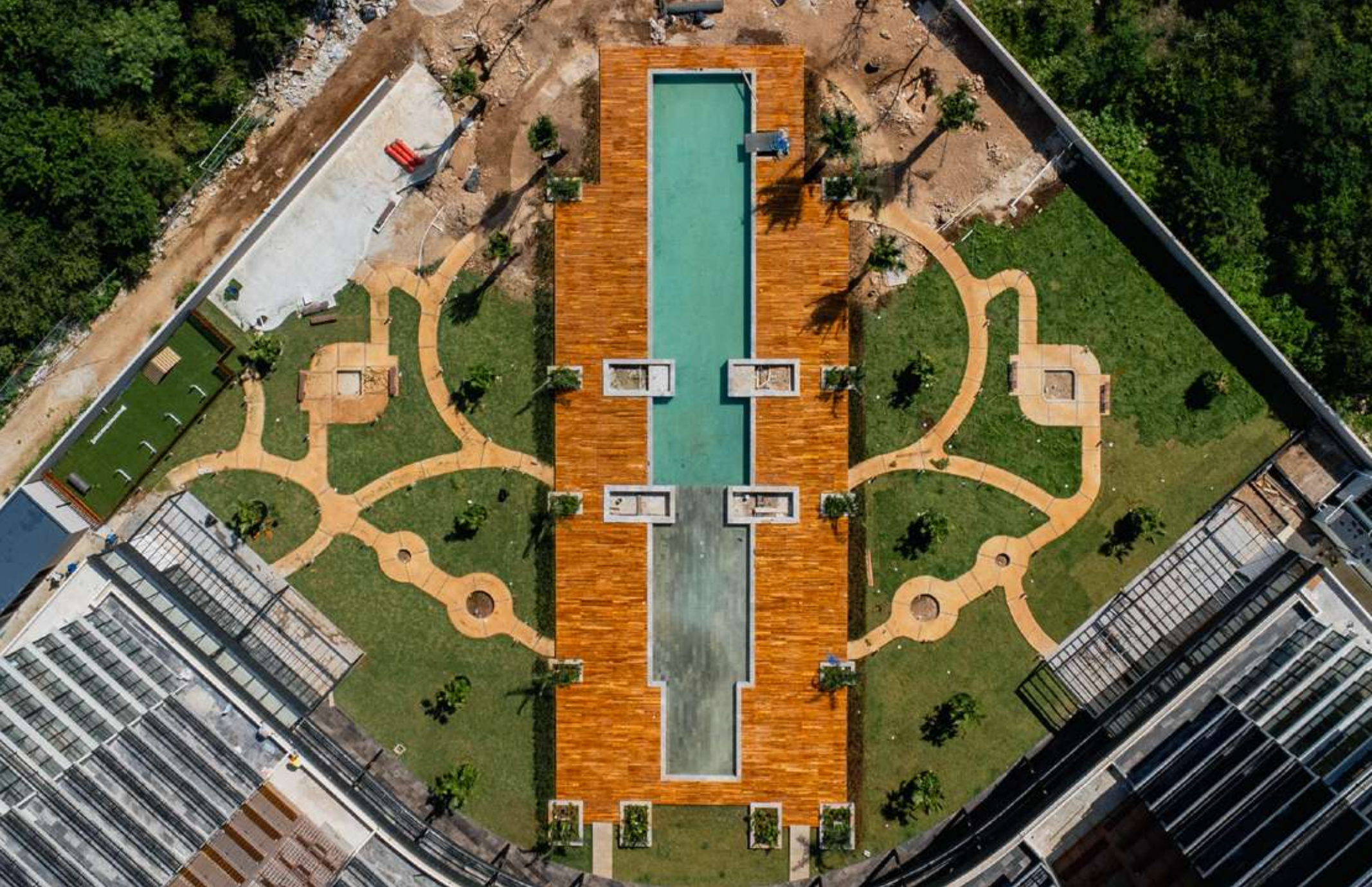




Noviembre 2024





















A PARTA TU MASTERPIECE

KELMAN DESARROLLOS SA DE CV

BANCO: BANORTE

NUMERO DE CUENTA: 1105704969

CLABE: 072910011057049697



ARTHOUSE

MÉRIDA



Art of Living