**SOLICITUD DEL INQUILINO (Persona física)**

Favor de llenar los datos de forma completa, guardar la solicitud en su computadora y enviarla al

correo electrónico **paulina@arrendamiento-seguro.com**, junto con los documentos solicitados**.**

**Declaro bajo protesta de decir verdad, que los datos otorgados a Arrendamiento Seguro son precisos y ciertos.**

**DATOS DEL POSIBLE INQUILINO**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Nombre (s) |  | Apellido Paterno |  | Apellido Materno |
|  |  |  |  |  |
| CURP |  | RFC |  | Correo Electrónico |
|  |  |  |  |  |
| En caso de ser conocido con otros nombres o con abreviaturas favor de indicarlos |
|  |  |  |  |  |

**Estado Civil:** **[ ]** Soltero**[ ]** Casado **Régimen:** **[ ]** Separación**[ ]** Mancomunado

|  |
| --- |
| Nombre de su cónyuge / pareja |
|  |  |  |  |  |

**Dirección completa donde habita actualmente el posible inquilino.**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Calle |  | No. Exterior |  | No. Interior |  | Nombre del conjunto (en su caso) |
|       |  |       |  |       |  |       |
| Colonia o Fraccionamiento |  | Alcaldía o Municipio |
|       |  |       |
| Estado |  | Código Postal |  | Información adicional o entrada por otra calle |
|       |  |       |  |       |
| Defina las entre calles del domicilio para su fácil localización, así como detalles que nos ayuden a ubicarlo |
|       |
| Teléfono Celular |  | Teléfono de Oficina (incluir extensión) |  | Teléfono de Casa |
|       |  |       |  |       |

**¿El inmueble donde habita actualmente es?**

**[ ]** Propio**[ ]** Rentado**[ ]** De mis padres**[ ]** De un familiar/amigo [ ]  Otro

|  |
| --- |
| Especifique claramente el motivo por el que pretende cambiarse de inmueble |
|       |

**Datos del propietario del lugar en donde habita actualmente.**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Nombre completo |  | Teléfono de contacto |  | Tiempo de habitar ahí |
|  |  |  |  |  |

**Situación laboral actual del posible inquilino.**

**Declaro bajo protesta de decir verdad, que los datos otorgados a Arrendamiento Seguro son precisos y ciertos.**

|  |
| --- |
| ¿Usted trabaja para? [ ]  Empresa [ ]  Negocio propio [ ]  Negocio familiar [ ]  Otro |
| Especifique claramente a que se dedica, para obtener los ingresos para pagar sus gastos, incluida la renta. |
|       |
| Nombre del lugar en donde trabaja |  | Nombre de su jefe directo |
|       |  |       |
| Teléfonos de la empresa donde trabaja |  | Antigüedad en la empresa donde trabaja |
|       |  |       |
| Puesto que ocupa dentro de la empresa |  | Ingreso mensual comprobable |
|       |  |       |

**Dirección completa del lugar en donde actualmente trabaja.**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Calle |  | No. Exterior |  | No. Interior |  | Nombre del conjunto (en su caso) |
|       |  |       |  |       |  |       |
| Colonia o Fraccionamiento |  | Alcaldía o Municipio |
|       |  |       |
| Estado |  | Código Postal |  | Información adicional o entrada por otra calle |
|       |  |       |  |       |
| Defina las entre calles del domicilio para su fácil localización, así como detalles que nos ayuden a ubicarlo |
|       |

**Referencias del posible inquilino**

**(Se invalidarán referencias de personas que sean garantes del contrato que pretende firmar)**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |
| **Referencia Familiar 1** |  | **Referencia Familiar 2** |  | **Referencia de Amistad** |
| Nombre completo |  | Nombre completo |  | Nombre completo |
|       |  |       |  |       |
| Teléfono de contacto de su referencia |  | Teléfono de contacto de su referencia |  | Teléfono de contacto de su referencia |
|       |  |       |  |       |
| ¿Qué relación tiene con esta referencia? |  | ¿Qué relación tiene con esta referencia? |  | ¿Qué relación tiene con esta referencia? |
|       |  |       |  |       |
| Dirección completa de su referencia |  | Dirección completa de su referencia |  | Dirección completa de su referencia |
|       |  |       |  |        |

**Cuestionario del Inquilino**

**Por favor conteste las preguntas y en su caso especifique datos relevantes a las respuestas proporcionadas**

**Declaro bajo protesta de decir verdad, que los datos otorgados a Arrendamiento Seguro son precisos y ciertos.**

¿El inquilino que llena esta solicitud, habitará en el inmueble?

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **[ ]** Si**[ ]** No | Especifique |  |

¿Cuántas personas habitarán el inmueble?

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **[ ]** 1**[ ]** 2**[ ]** 3**[ ]** 4**[ ]** 5 [ ]  6 [ ]  7 o más | Especifique |  |

**Nombre completo y edad de las personas que vivirán en el inmueble**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Persona 1** |  |  | **Edad 1** |  |
| **Persona 2** |  |  | **Edad 2** |  |
| **Persona 3** |  |  | **Edad 3** |  |
| **Persona 4** |  |  | **Edad 4** |  |
| **Persona 5** |  |  | **Edad 5** |  |
| **Persona 6** |  |  | **Edad 6** |  |
| **Persona 7** |  |  | **Edad 7** |  |

¿Vivirán mascotas con usted en el inmueble?

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **[ ]** Si **[ ]** No | ¿Cuantas y cuales? |  |

¿Ha sido demandado legalmente en el pasado?

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **[ ]** Si **[ ]** No | Especifique |  |

¿Utilizará el inmueble como oficina?

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **[ ]** Si **[ ]** No | Especifique |  |

¿Usted ya habita el inmueble del que se está llenando esta solicitud?

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **[ ]** Si **[ ]** No | Especifique |  |

**Cuestionario para llenar por el posible inquilino de su garante**

¿Qué relación tiene con su garante y cuánto tiempo tiene de conocerlo?

|  |
| --- |
|  |

¿Usted ha pagado para que el garante firme el contrato de arrendamiento o para darle papeles?

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **[ ]** Si **[ ]** No | Especifique |  |

**Si usted tiene fiador u obligado solidario (garante), él deberá de llenar una solicitud adicional si no cuenta con ella, comuníquese con su asesor de Arrendamiento Seguro solicitándola.**

**DOCUMENTACION QUE DEBERÁ DE ACOMPAÑAR A ESTA SOLICITUD POR PARTE DEL INQUILINO**

* **Copia de identificación oficial vigente del inquilino del inmueble (IFE, Pasaporte o Cedula Profesional)**
* **Copia de comprobante de domicilio del inmueble donde habita actualmente (Predial, Teléfono, Luz o Agua)**
* **Copia de 3 últimos comprobantes de ingresos (Estados de cuenta bancarios, recibos de nómina debidamente timbrados o Carta laboral membretada con teléfonos)**
* **Copia de Forma migratoria vigente en caso de ser extranjero**
* **Copia de Reporte de Crédito Especial (lo podrá obtener en: https://burodecredito.com.mx) de no más de 3 meses atrás.**
* **Acta de matrimonio**

**IMPORTANTE: Recuerde que la única persona facultada para firmar el contrato de arrendamiento es la persona que utilizará y vivirá en el inmueble a rentar, por lo que, en caso de no serlo, deberá de comunicárselo a su asesor de Arrendamiento Seguro; el no hacerlo puede ocasionar que se le niegue el arrendamiento.**

**Recuerde guardar la solicitud y enviarla junto con la documentación requerida a:**

**paulina@arrendamiento-seguro.com**

**Es obligatorio se conteste en su totalidad la solicitud, si no es así se podrán generar retrasos en la emisión de la póliza de arrendamiento.**

**Al enviar su documentación acepta que está de acuerdo y acepta el trato contenido en el aviso de privacidad el cual podrá consultar en la página:** [**http://www.arrendamiento-seguro.com/Privacidad/Aviso.php**](http://www.arrendamiento-seguro.com/Privacidad/Aviso.php)

**Para iniciar cualquier trámite de arrendamiento deberá de enviar esta solicitud, así como toda la documentación solicitada e indicada en rojo en esta solicitud (la información solicitada es enunciativa y no limitativa, por lo que se podrá solicitar información adicional, si Arrendamiento Seguro lo considera necesario), en cuanto la tengamos completa y legible por todas las partes interesadas, la firma se podrá programar entre 3 y 5 días hábiles posteriores a la recepción completa de la documentación.**

**El costo de la investigación en de $500.00, el cual deberá de ser transferido a la cuenta con clabe interbancaria 6460 1420 6890 5857 72 de la institución receptora denominada STP a nombre de Arrendamiento Seguro, los cuales, una vez iniciada la investigación, no son reembolsables y serán descontados del precio final de la póliza de arrendamiento.**

**En caso de no contar con cuenta para realizar la transferencia, comuníqueselo a su asesora y está le podrá brindar más información de cuentas, lugares y formas de pago para realizarla.**