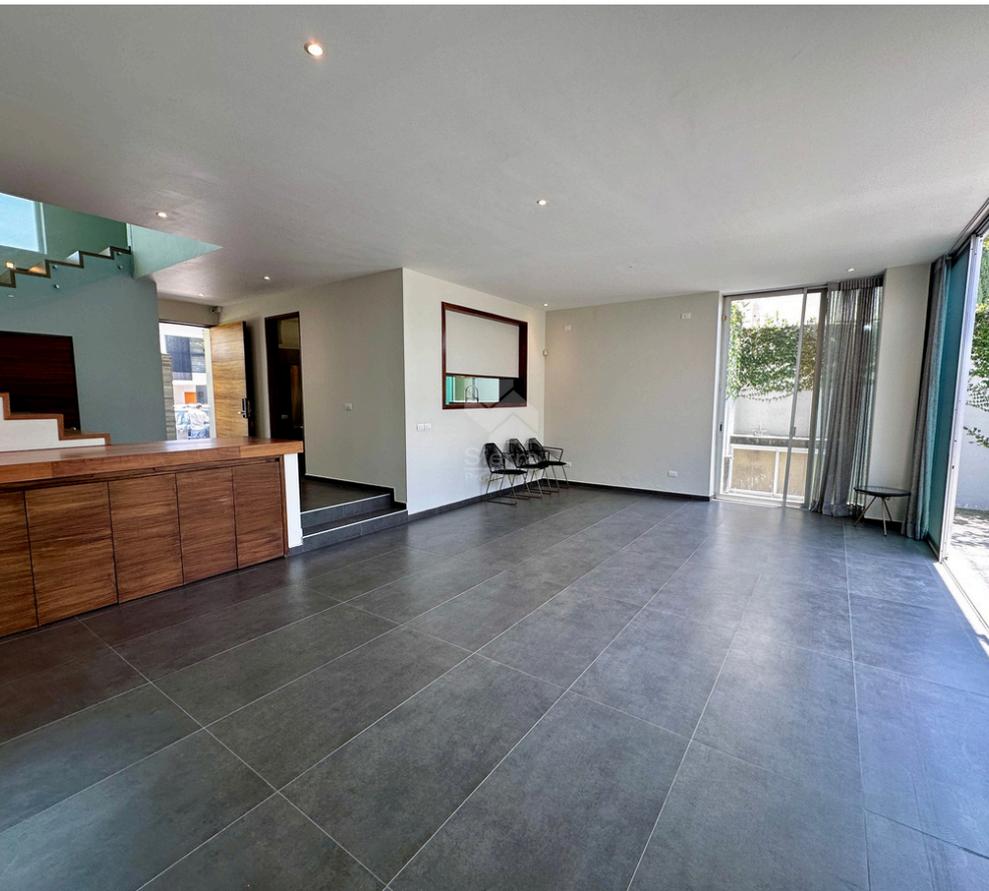


Casa en Venta

Zona Real - Puerta del Valle



A 5 min de Plaza Andares



TERRENO: 200 M2
CONSTRUCCIÓN: 236.65 M2
NIVELES: 2

Precio: \$10,650,000.00

DIRECCIÓN

Anillo Periférico 1000
Puerta del Valle, Zapopan, Jalisco.

0825

Circuito Medas 365

(33) 1864 2283

Código: EB-TV6770

guardiasuma@sierraprovidencia.com

DESCRIPCIÓN DE LAS ÁREAS

Edad: 15 años

Planta baja

- Sala
- Comedor
- Cocina equipada con antecomedor
- Medio baño de visitas
- Terraza techada con barra
- Cuarto de lavado y patio
- Cuarto de servicio con baño completo
- 2 estacionamientos techados

Segundo nivel

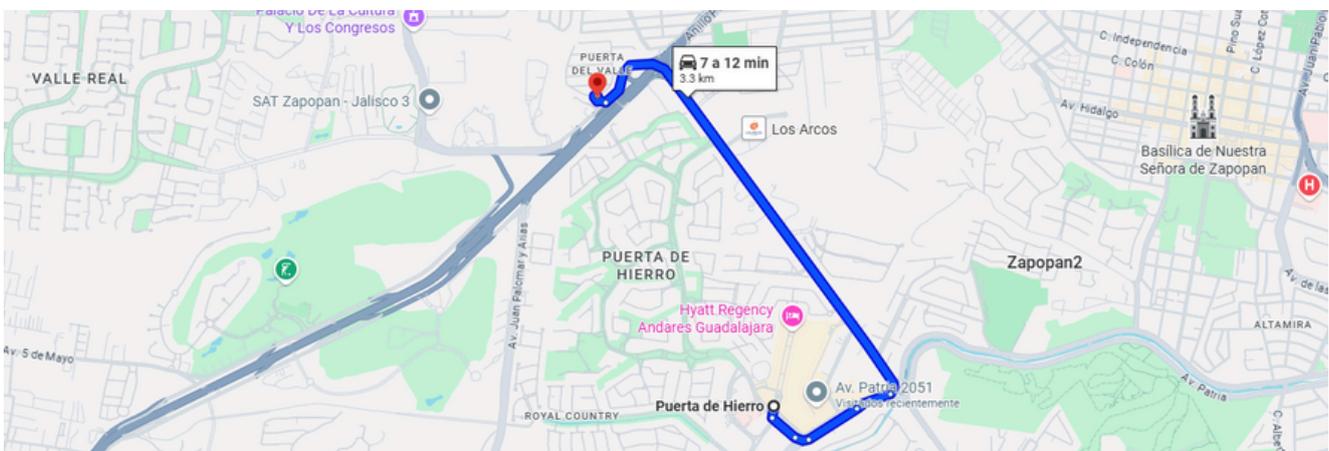
- Estar de TV
- Recámara Principal con baño completo y walking closet
- Recámara 2 con baño completo y walking closet
- Recámara 3 con baño completo y walking closet

ACABADOS E INSTALACIONES

- Acabados modernos
- Pisos de porcelanato brillante en planta baja
- Pisos de madera en planta alta
- Cocina con cubierta de granito
- Amplios ventanales que dan a terraza
- Walking closets de madera
- Regaderas con puertas de cristal templado
- La iluminación y ventilación de la casa es muy buena

DESCRIPCIÓN DE LA PROPIEDAD

Moderna casa de dos niveles ubicada en el exclusivo fraccionamiento Puerta del Valle en Zona Real. En planta baja ofrece sala y comedor con excelente iluminación natural, cocina equipada con cubierta de granito y antecomedor, medio baño de visitas, terraza techada con barra ideal para reuniones, cuarto de lavado, patio, cuarto de servicio con baño completo y 2 estacionamientos techados. En planta alta, estar de TV y tres amplias recámaras, todas con baño completo y walking closet de madera; la principal destaca por su amplitud. Los acabados incluyen pisos de porcelanato brillante en planta baja, madera en planta alta y regaderas con puertas de cristal templado. Ventanales amplios favorecen la ventilación. El fraccionamiento cuenta con casa club con alberca, chapoteadero, terraza para eventos, gimnasio y cancha de basquetbol. Seguridad 24/7. Servicios cercanos: supermercados, escuelas, hospitales (como Ángel Leaño), centros comerciales, bancos, restaurantes, parques, museos y más. Ideal para familias que buscan confort y ubicación privilegiada.



<https://maps.app.goo.gl/24xc19xDrPLCgiPS6>

AREAS COMUNES

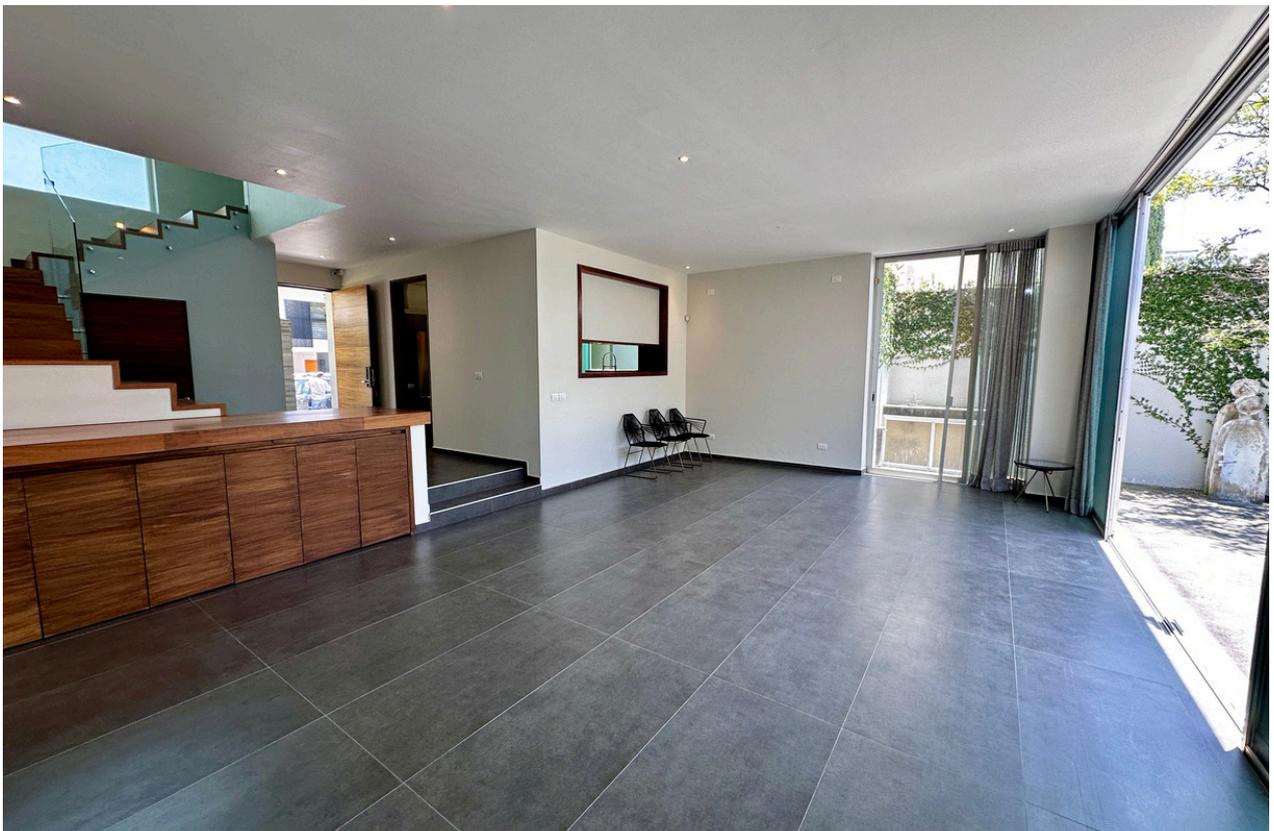
- Casa club
- Alberca y chapoteadero
- Área de asoleaderos
- Terraza para eventos
- Gimnasio
- Cancha de basquetbol
- Cuenta con caseta de seguridad las 24 horas

SERVICIOS DE LA ZONA

- Tiendas de conveniencia
- Supermercados
- Centros comerciales
- Escuelas, colegios y universidades
- Zona de restaurantes
- Bancos
- Hospitales (Ángel Leaño)
- Museos
- Farmacias
- Parques
- Espacios deportivos



FACHADA



SALA - COMEDOR

0825

Circuito Medas 365

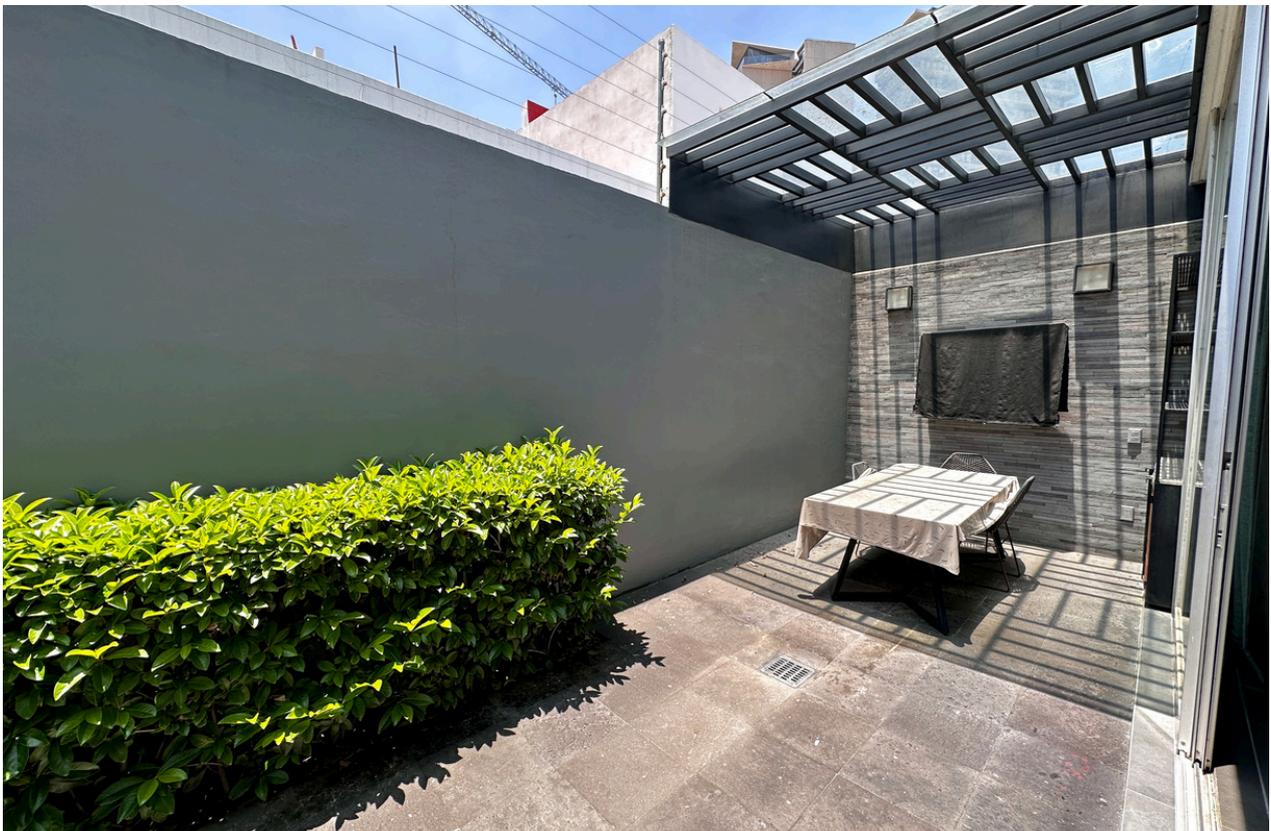
(33) 1864 2283

Código: EB-TV6770

guardiasuma@sierraprovidencia.com



SALA - COMEDOR



TERRAZA

0825

Circuito Medas 365

(33) 1864 2283

Código: EB-TV6770

guardiasuma@sierraprovidencia.com



COCINA



ESTAR DE TV

0825

Circuito Medas 365

(33) 1864 2283

Código: EB-TV6770

guardiasuma@sierraprovidencia.com



RECÁMARA PRINCIPAL



RECÁMARA PRINCIPAL

0825

Circuito Medas 365

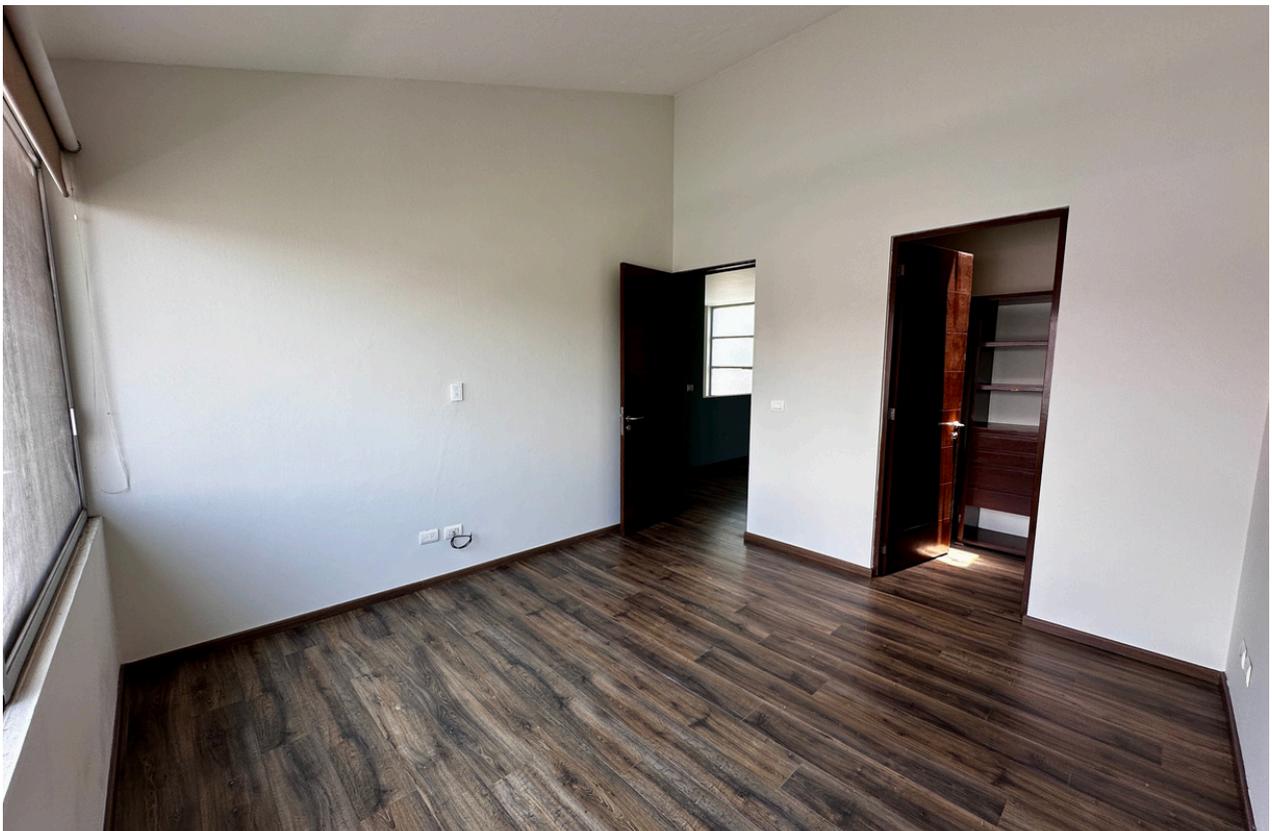
(33) 1864 2283

Código: EB-TV6770

guardiasuma@sierraprovidencia.com



BAÑO RECÁMARA PRINCIPAL



RECÁMARA 2

0825

Circuito Medas 365

(33) 1864 2283

Código: EB-TV6770

guardiasuma@sierraprovidencia.com



BAÑO RECÁMARA 2



RECÁMARA 3

0825

Circuito Medas 365

(33) 1864 2283

Código: EB-TV6770

guardiasuma@sierraprovidencia.com



BAÑO RECÁMARA 3



CASA CLUB

0825

Circuito Medas 365

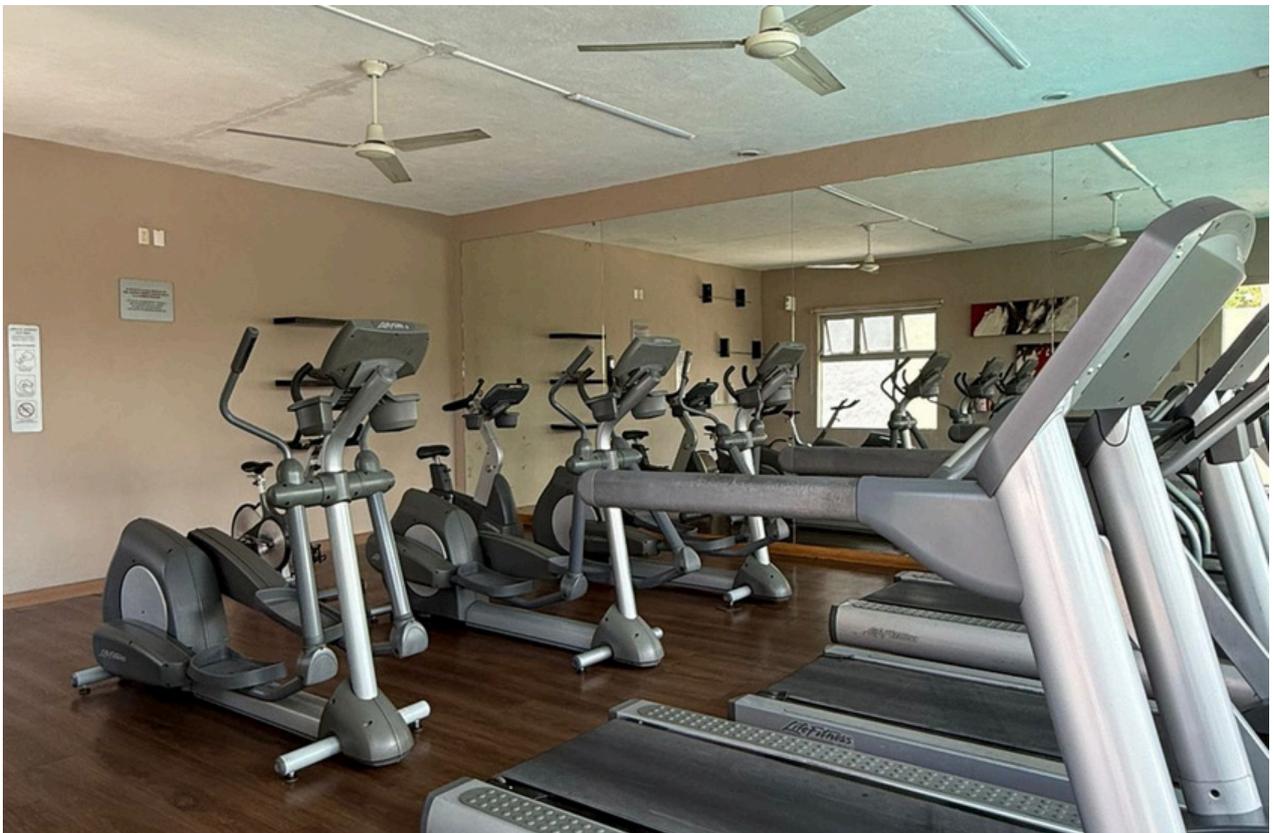
(33) 1864 2283

Código: EB-TV6770

guardiasuma@sierraprovidencia.com



ALBERCA



GIMNACIO

0825

Circuito Medas 365

(33) 1864 2283

Código: EB-TV6770

guardiasuma@sierraprovidencia.com



CONTACTO



(33) 1864 2283



(33) 3342 8484



guardiasuma@sierraprovidencia.com



Circuito Medas No. 365,
Col. Altamira 45160,
Zapopan, Jalisco, México