

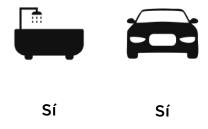
REAL ESTATE GROUP

XPUHIL 23

5 Locales en Venta



CARACTERISTICAS



Se venden **locales comerciales en Planta Baja y en segundo nivel** del edificio **Xpuhil 23**, ubicado en una de las zonas con mayor flujo vehicular y peatonal de la ciudad.

Este edificio cuenta con:

- Excelente visibilidad desde la calle
- Fachada amplia con ventanales de cristal
- Espacio interior versátil, ideal para oficinas y consultorios
- Locales en planta baja muy amplios ideales para cafés, restaurantes o boutiques

CARACTERISTICAS DEL INMUEBLE:

- Aire acondicionado y baños
- Estacionamiento interior disponible para propietarios (1 por local)
- Lugares de estacionamiento al frente del edificio para clientes
- Seguridad 24/7 en el edificio

LOCAL 1 - A PLANTA BAJA

Superficie: 45.26m2

Precio de venta: \$3,500,000.00 M.N.

LOCAL 2 - B PLANTA BAJA

Superficie: 104.33m2

Precio de venta: \$8,000,000.00 M.N.

LOCAL 3 - 204 PISO 2

Superficie: 60.47m2

Precio de venta: \$4,650,000.00 M.N.

LOCAL 4 - 205 PISO 2

Superficie: 60.47m2

Precio de venta: \$4,650,000.00 M.N.

LOCAL 5 - 206 PISO 2

Superficie: 37.17m2

Precio de venta: \$2,850,000.00 M.N.





















Oficina: 998 500 6001 Cel: 998 107 0485 info@elitelegacy.co www.elitelegacy.co



