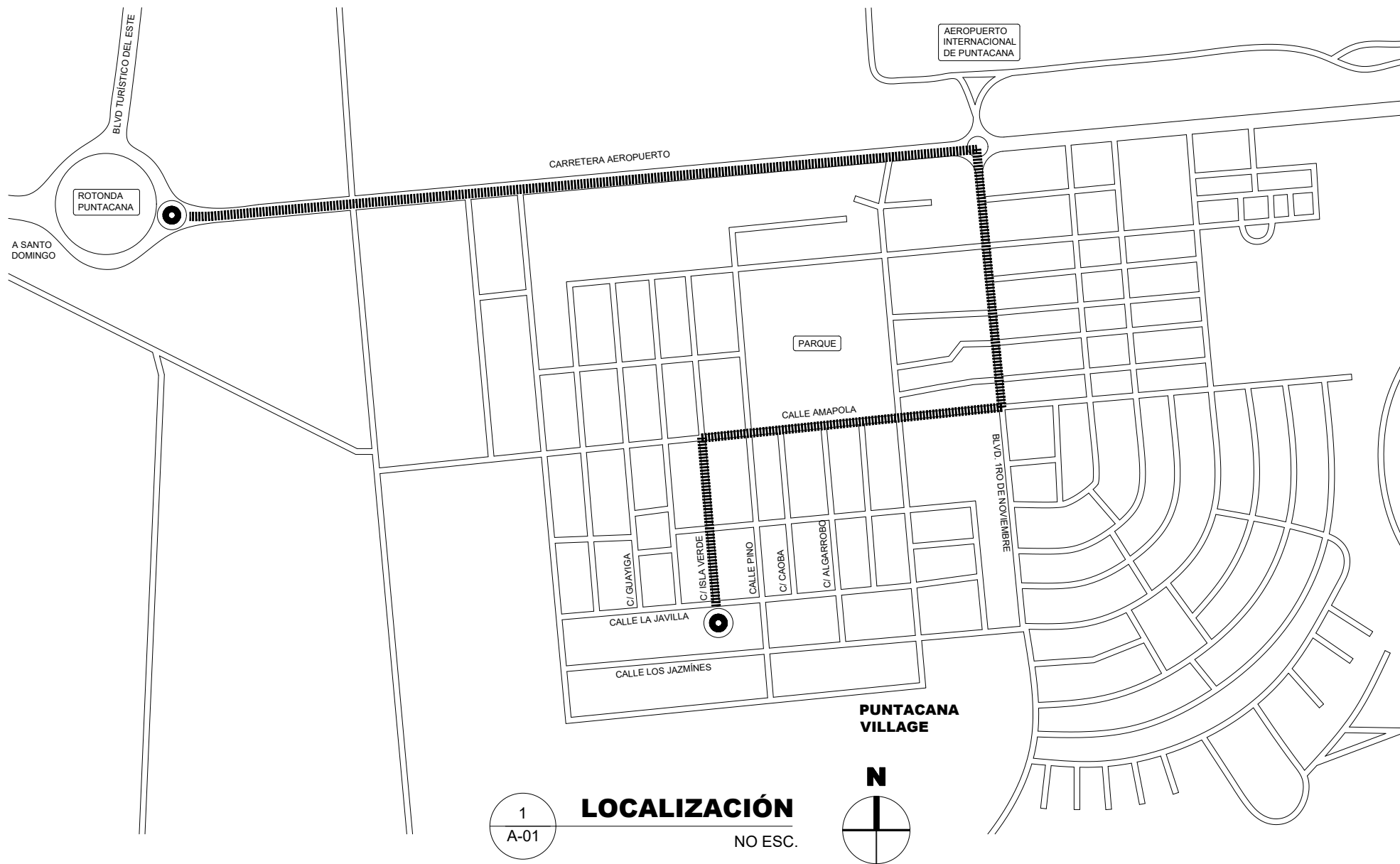
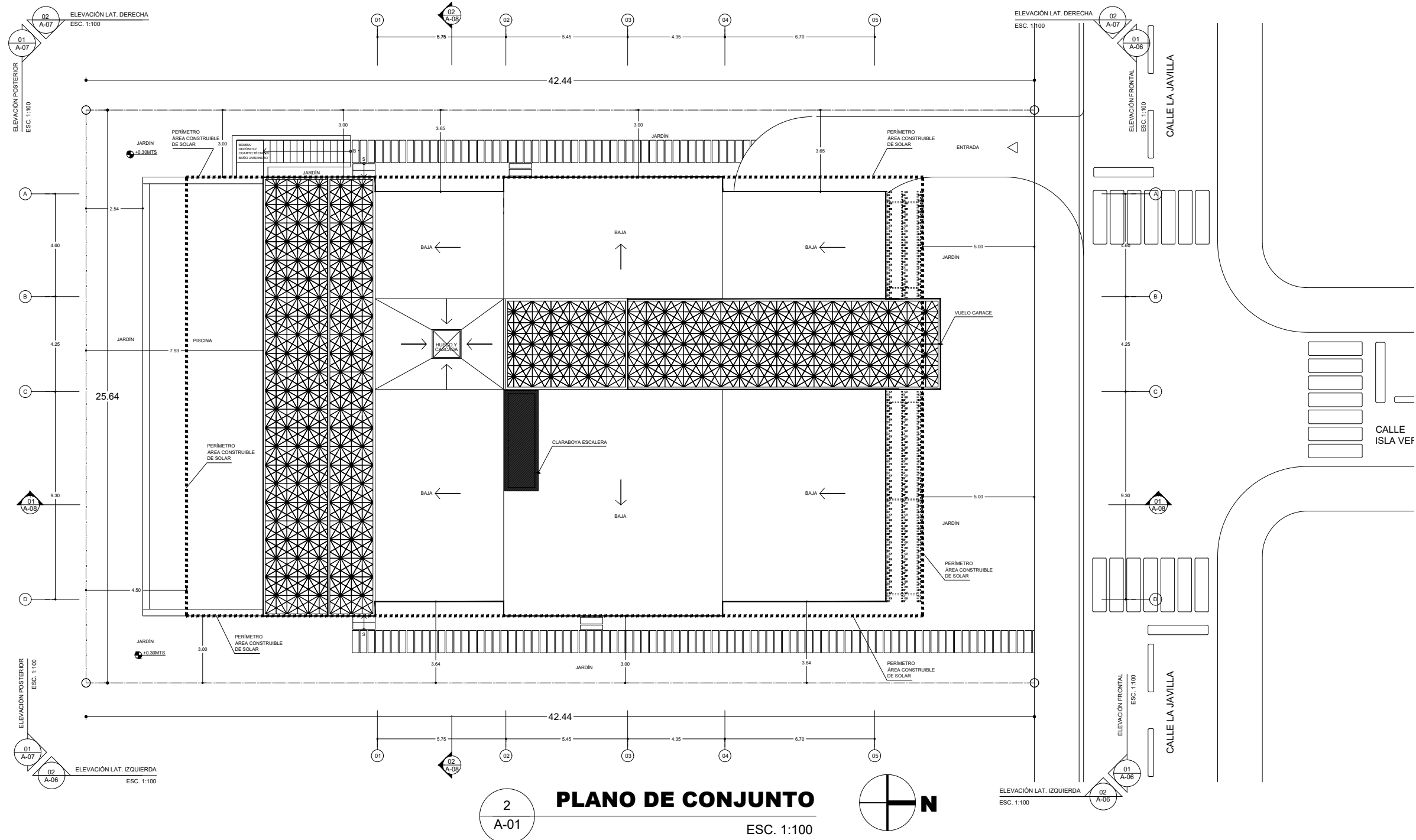




ÍNDICE DE DIBUJOS		
HOJA	REF	TÍTULO
ARQUITECTÓNICOS	1 A-1	LOCALIZACIÓN Y UBICACIÓN NO ESCALA
	2 A-1	PLANO DE CONJUNTO ESC. 1:200
	1 A-2	PLANTA ARQ. NIVEL BAJO PISCINA ESC. 1:100
	1 A-3	PLANTA ARQ. 1ER NIVEL ESC. 1:100
	1 A-4	PLANTA ARQ. 2DO NIVEL ESC. 1:100
	1 A-5	PLANTA DE TECHOS NO ESCALA
	1 A-6	ELEVACION FRONTAL ESC. 1:100
	2 A-6	ELEVACION LAT. IZQUIERDA ESC. 1:100
	1 A-7	ELEVACION POSTERIOR ESC. 1:100
A-8	2 A-7	ELEVACION LAT. DERECHA ESC. 1:100
	1 A-8	SECCIÓN 01 ESC. 1:100
	2 A-8	SECCIÓN 02 ESC. 1:100
A-9	1 A-9	ESQUEMA PAISAJISMO NO ESCALA



T: 809-707-7008 E: jreyes@resanco.net
C/ Roberto Pastoriza 356, Plaza La Lira II, Local 12B
Santo Domingo, República Dominicana

NOTAS GENERALES

A. El presente documento es un borrador de anteproyecto arquitectónico.

B. Previo a iniciar trabajos de construcción, el propietario deberá asegurarse de contar con la versión constructiva completa del proyecto aprobada por los órganos reguladores, por lo que deberá gestionar y tener todos los permisos de lugar por las autoridades competentes, esto incluye de uso de suelo y construcción.

C. El levantamiento empleado del terreno es el indicado y aprobado por el propietario.

DISEÑOS

DISEÑO ARQUITECTÓNICO

FIRMA:
ARQ. JESÚS D'ALESSANDRO CODIA: 17589

DISEÑO ESTRUCTURAL

FIRMA:
ING. JOSÉ REYES MUSA CODIA: 11424

DISEÑO SANITARIO

FIRMA:
ING. JOSÉ REYES MUSA CODIA: 11424

DISEÑO ELÉCTRICO

FIRMA:
ING. JORGE MATOS CODIA: 2746

PROYECTO

VILLA MUSA
PUNTACANA VILLAGE
GRUPO PUNTACANA

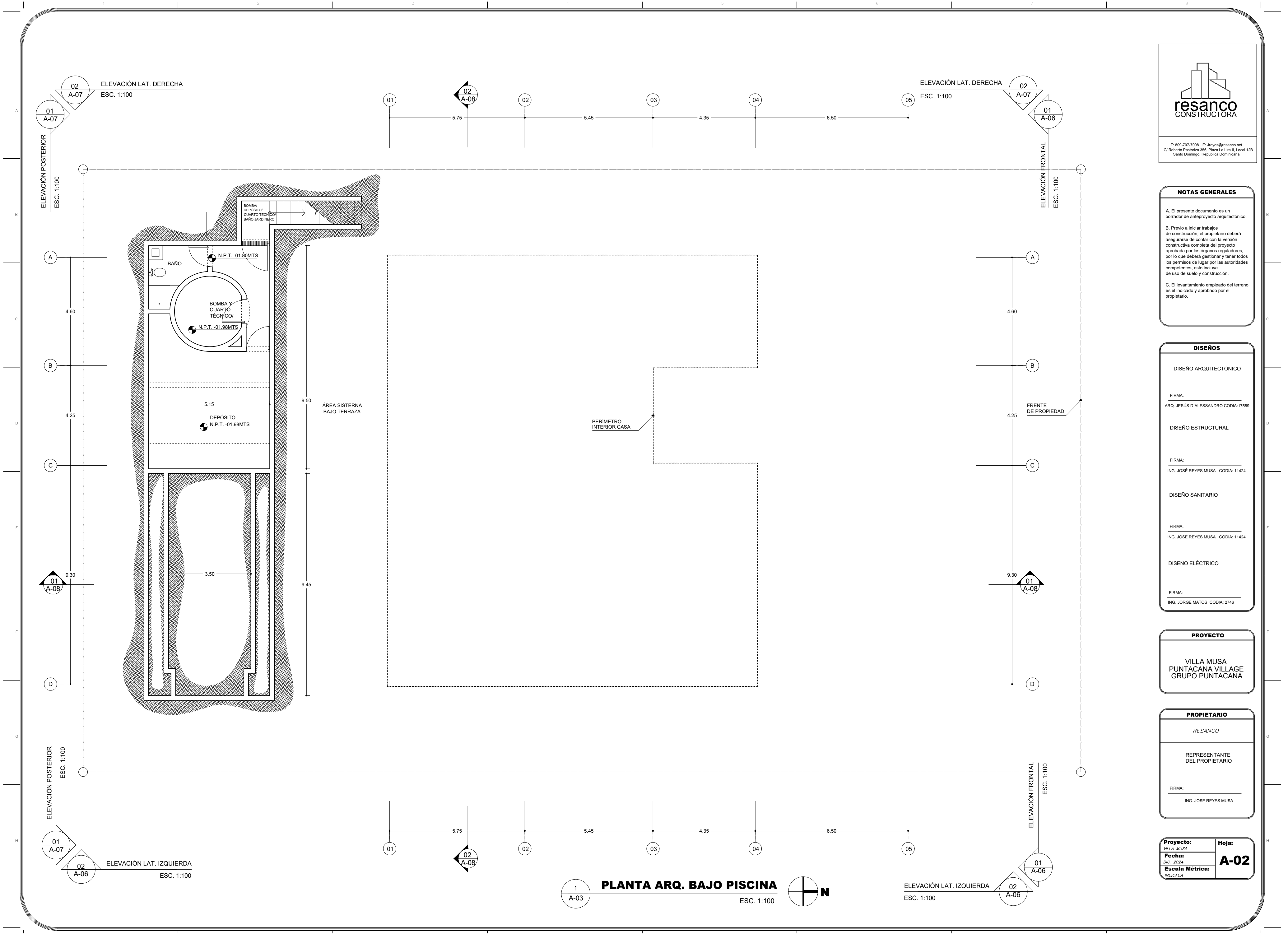
PROPIETARIO

RESANCO

REPRESENTANTE
DEL PROPIETARIO

FIRMA:
ING. JOSÉ REYES MUSA

Proyecto:	Hoja:
VILLA MUSA	A-01
Fecha:	
DIC. 2024	
Escala Métrica:	
INDICADA	



T: 809-707-7008 E: jreyes@resanco.net
C/ Roberto Pastoriza 356, Plaza La Lira II, Local 12B
Santo Domingo, República Dominicana

NOTAS GENERALES

A. El presente documento es un borrador de anteproyecto arquitectónico.

B. Previo a iniciar trabajos de construcción, el propietario deberá asegurarse de contar con la versión constructiva completa del proyecto aprobada por los órganos reguladores, por lo que deberá gestionar y tener todos los permisos de lugar por las autoridades competentes, esto incluye de uso de suelo y construcción.

C. El levantamiento empleado del terreno es el indicado y aprobado por el propietario.

DISEÑOS

DISEÑO ARQUITECTÓNICO

FIRMA: _____
ARQ. JESÚS D'ALESSANDRO CODIA: 17589

DISEÑO ESTRUCTURAL

FIRMA: _____
ING. JOSÉ REYES MUSA CODIA: 11424

DISEÑO SANITARIO

FIRMA: _____
ING. JOSÉ REYES MUSA CODIA: 11424

DISEÑO ELÉCTRICO

FIRMA: _____
ING. JORGE MATOS CODIA: 2746

PROYECTO

VILLA MUSA
PUNTACANA VILLAGE
GRUPO PUNTACANA

PROPIETARIO

RESANCO

REPRESENTANTE DEL PROPIETARIO

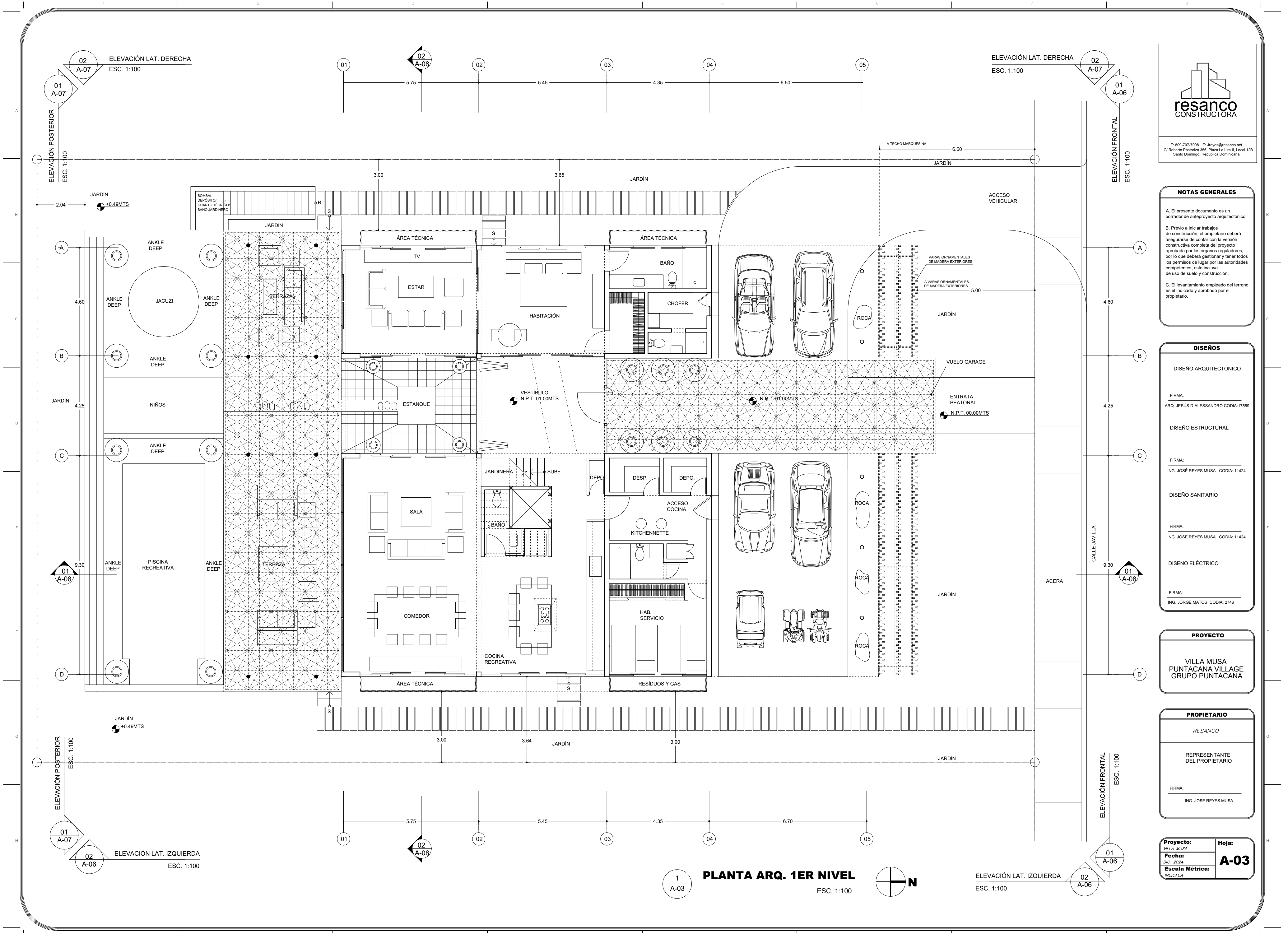
FIRMA: _____
ING. JOSÉ REYES MUSA

Proyecto: VILLA MUSA

Fecha: DIC. 2024

Escala Métrica: INDICADA

Hoja: A-02





resanco
CONSTRUCTORA

T: 809-707-7008 E: jreyes@resanco.net
C/ Roberto Pastoriza 356, Plaza La Lira II, Local 12B
Santo Domingo, República Dominicana

NOTAS GENERALES

A. El presente documento es un borrador de anteproyecto arquitectónico.

B. Previo a iniciar trabajos de construcción, el propietario deberá asegurarse de contar con la versión constructiva completa del proyecto aprobada por los órganos reguladores, por lo que deberá gestionar y tener todos los permisos de lugar por las autoridades competentes, esto incluye de uso de suelo y construcción.

C. El levantamiento empleado del terreno es el indicado y aprobado por el propietario.

DISEÑOS

DISEÑO ARQUITECTÓNICO

FIRMA: _____
ARQ. JESÚS D'ALESSANDRO CODIA: 17589

DISEÑO ESTRUCTURAL

FIRMA: _____
ING. JOSÉ REYES MUSA CODIA: 11424

DISEÑO SANITARIO

FIRMA: _____
ING. JOSÉ REYES MUSA CODIA: 11424

DISEÑO ELÉCTRICO

FIRMA: _____
ING. JORGE MATOS CODIA: 2746

PROYECTO

VILLA MUSA
PUNTACANA VILLAGE
GRUPO PUNTACANA

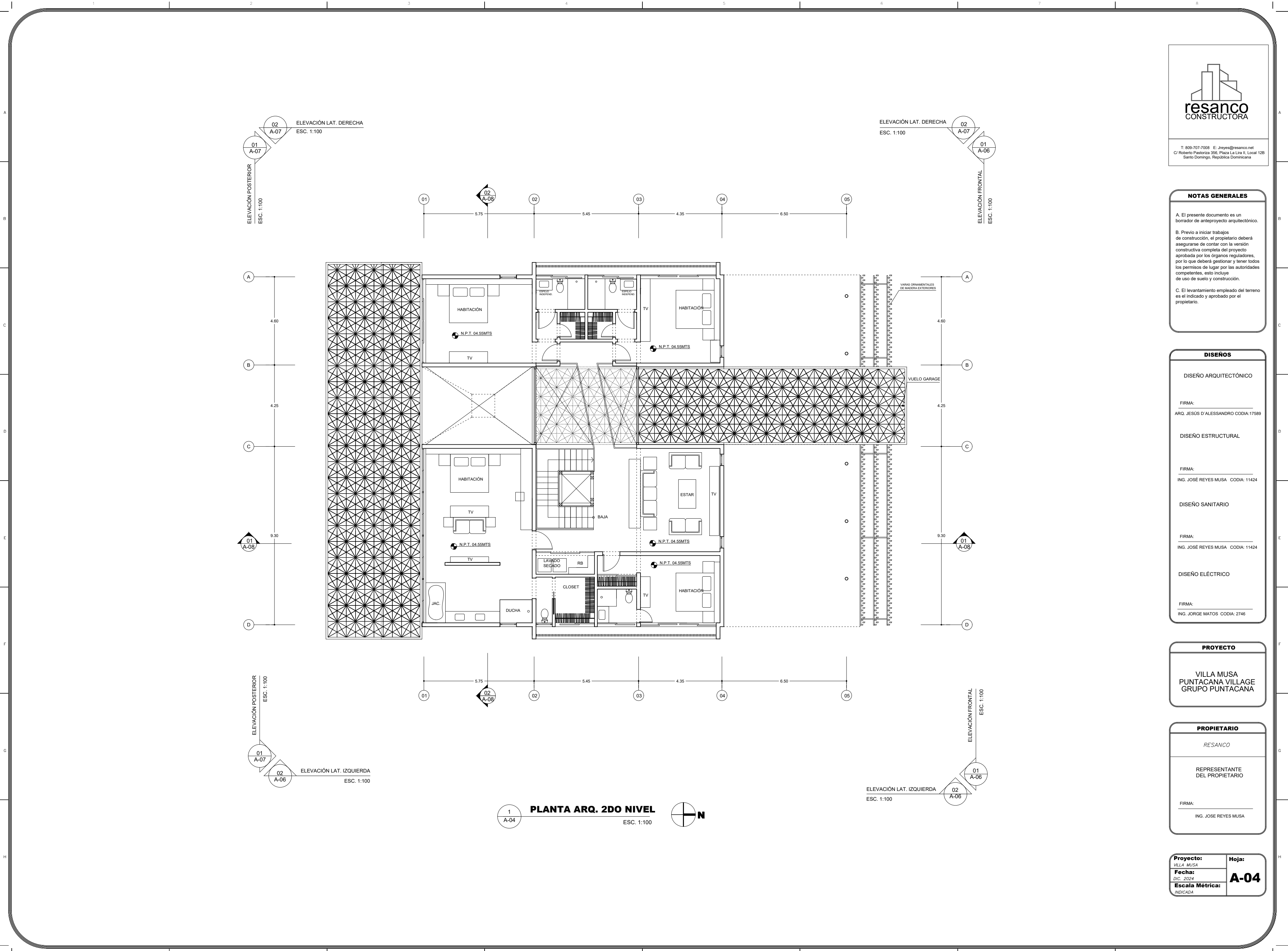
PROPIETARIO

RESANCO

REPRESENTANTE
DEL PROPIETARIO

FIRMA: _____
ING. JOSÉ REYES MUSA

Proyecto: VILLA MUSA	Hoja: A-03
Fecha: DIC. 2024	
Escala Métrica: INDICADA	





resanco
CONSTRUCTORA

T: 809-707-7008 E: jreyes@resanco.net
C/ Roberto Pastoriza 356, Plaza La Lira II, Local 12B
Santo Domingo, República Dominicana

NOTAS GENERALES

A. El presente documento es un borrador de anteproyecto arquitectónico.

B. Previo a iniciar trabajos de construcción, el propietario deberá asegurarse de contar con la versión constructiva completa del proyecto aprobada por los órganos reguladores, por lo que deberá gestionar y tener todos los permisos de lugar por las autoridades competentes, esto incluye de uso de suelo y construcción.

C. El levantamiento empleado del terreno es el indicado y aprobado por el propietario.

DISEÑOS

DISEÑO ARQUITECTÓNICO

FIRMA: _____
ARQ. JESÚS D'ALESSANDRO CODIA: 17589

DISEÑO ESTRUCTURAL

FIRMA: _____
ING. JOSÉ REYES MUSA CODIA: 11424

DISEÑO SANITARIO

FIRMA: _____
ING. JOSÉ REYES MUSA CODIA: 11424

DISEÑO ELÉCTRICO

FIRMA: _____
ING. JORGE MATOS CODIA: 2746

PROYECTO

VILLA MUSA
PUNTA CANA VILLAGE
GRUPO PUNTA CANA

PROPIETARIO

RESANCO

REPRESENTANTE
DEL PROPIETARIO

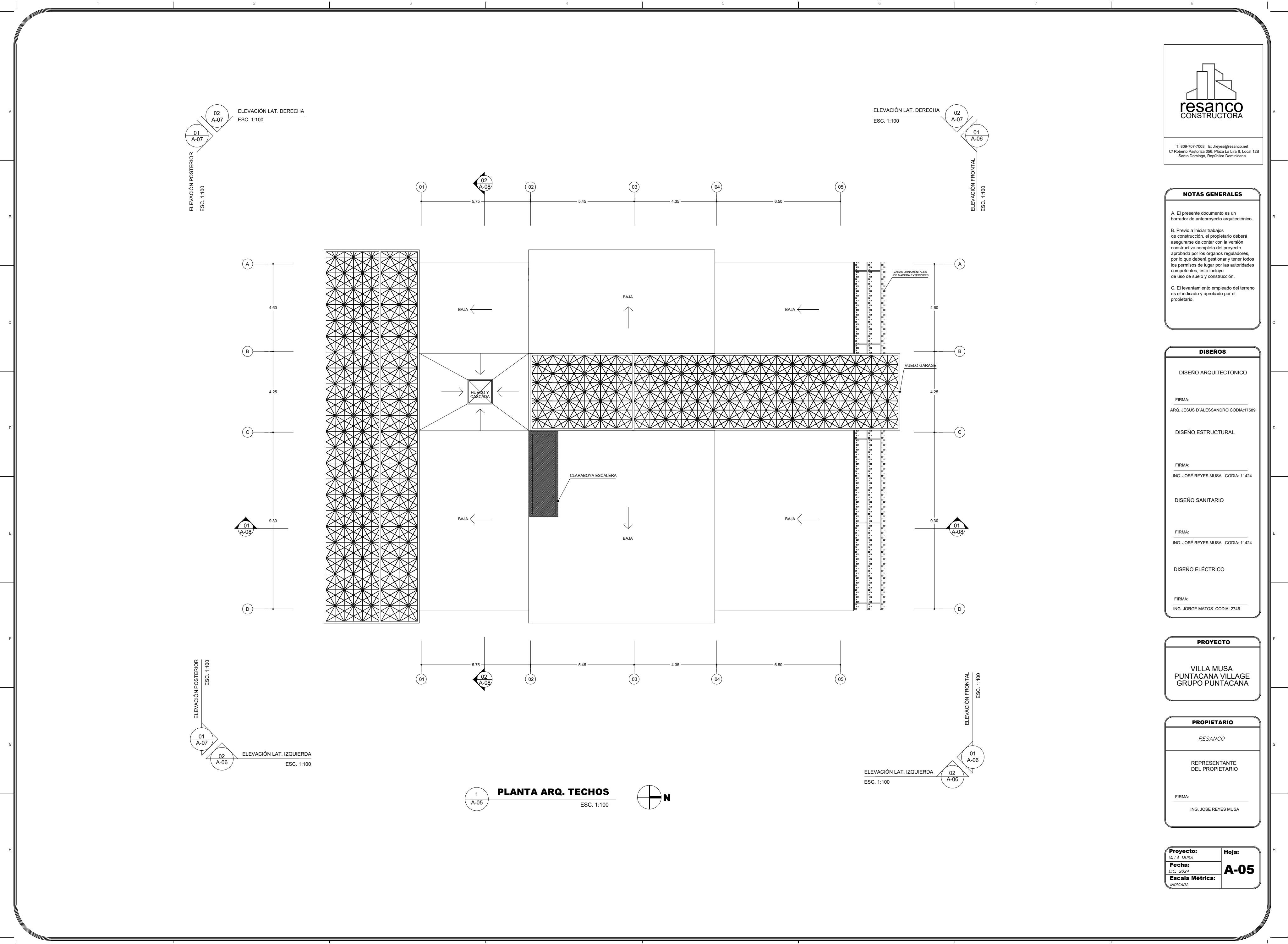
FIRMA: _____
ING. JOSÉ REYES MUSA

Proyecto: VILLA MUSA

Fecha: DIC. 2024

Escala Métrica: INDICADA

Hoja: A-04



T: 809-707-7008 E: jreyes@resanco.net
C/ Roberto Pastoriza 356, Plaza La Lira II, Local 12B
Santo Domingo, República Dominicana

NOTAS GENERALES

- A. El presente documento es un borrador de anteproyecto arquitectónico.
- B. Previo a iniciar trabajos de construcción, el propietario deberá asegurarse de contar con la versión constructiva completa del proyecto aprobada por los órganos reguladores, por lo que deberá gestionar y tener todos los permisos de lugar por las autoridades competentes, esto incluye de uso de suelo y construcción.
- C. El levantamiento empleado del terreno es el indicado y aprobado por el propietario.

DISEÑOS

DISEÑO ARQUITECTÓNICO

FIRMA: _____
ARQ. JESÚS D'ALESSANDRO CODIA: 17589

DISEÑO ESTRUCTURAL

FIRMA: _____
ING. JOSÉ REYES MUSA CODIA: 11424

DISEÑO SANITARIO

FIRMA: _____
ING. JOSÉ REYES MUSA CODIA: 11424

DISEÑO ELÉCTRICO

FIRMA: _____
ING. JORGE MATOS CODIA: 2746

PROYECTO

VILLA MUSA
PUNTACANA VILLAGE
GRUPO PUNTACANA

PROPIETARIO

RESANCO

REPRESENTANTE
DEL PROPIETARIO

FIRMA: _____
ING. JOSÉ REYES MUSA

Proyecto:	Hoja:
VILLA MUSA	A-05
Fecha:	
DIC. 2024	
Escala Métrica:	
INDICADA	



T: 809-707-7008 E: jreyes@resanco.net
C/ Roberto Pastoriza 356, Plaza La Lira II, Local 12B
Santo Domingo, República Dominicana

NOTAS GENERALES

- A. El presente documento es un borrador de anteproyecto arquitectónico.
- B. Previo a iniciar trabajos de construcción, el propietario deberá asegurarse de contar con la versión constructiva completa del proyecto aprobada por los órganos reguladores, por lo que deberá gestionar y tener todos los permisos de lugar por las autoridades competentes, esto incluye de uso de suelo y construcción.
- C. El levantamiento empleado del terreno es el indicado y aprobado por el propietario.

DISEÑOS

DISEÑO ARQUITECTÓNICO

FIRMA:
ARQ. JESÚS D'ALESSANDRO CODIA: 17589

DISEÑO ESTRUCTURAL

FIRMA:
ING. JOSÉ REYES MUSA CODIA: 11424

DISEÑO SANITARIO

FIRMA:
ING. JOSÉ REYES MUSA CODIA: 11424

DISEÑO ELÉCTRICO

FIRMA:
ING. JORGE MATOS CODIA: 2746

PROYECTO

VILLA MUSA
PUNTACANA VILLAGE
GRUPO PUNTACANA

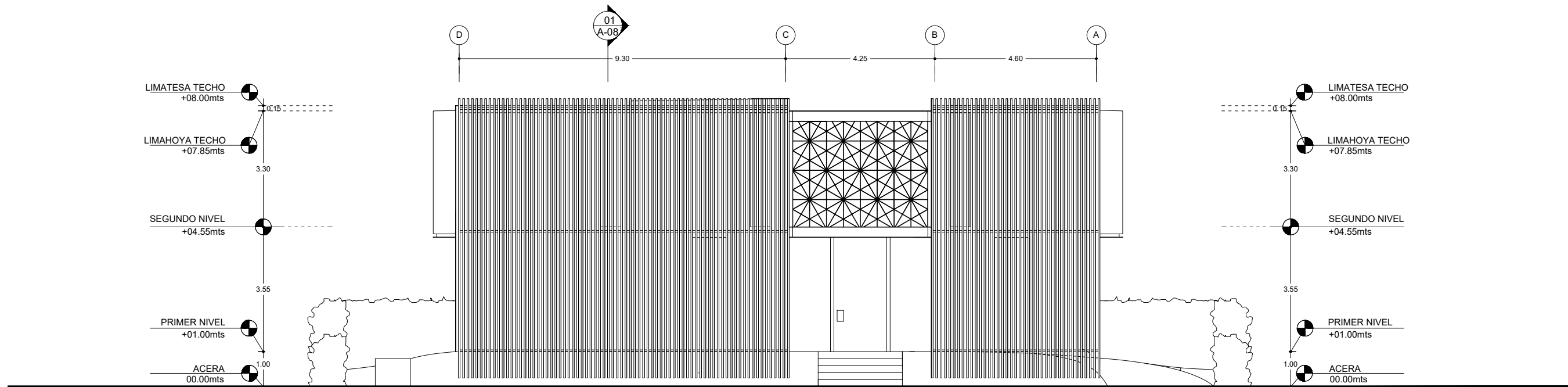
PROPIETARIO

RESANCO

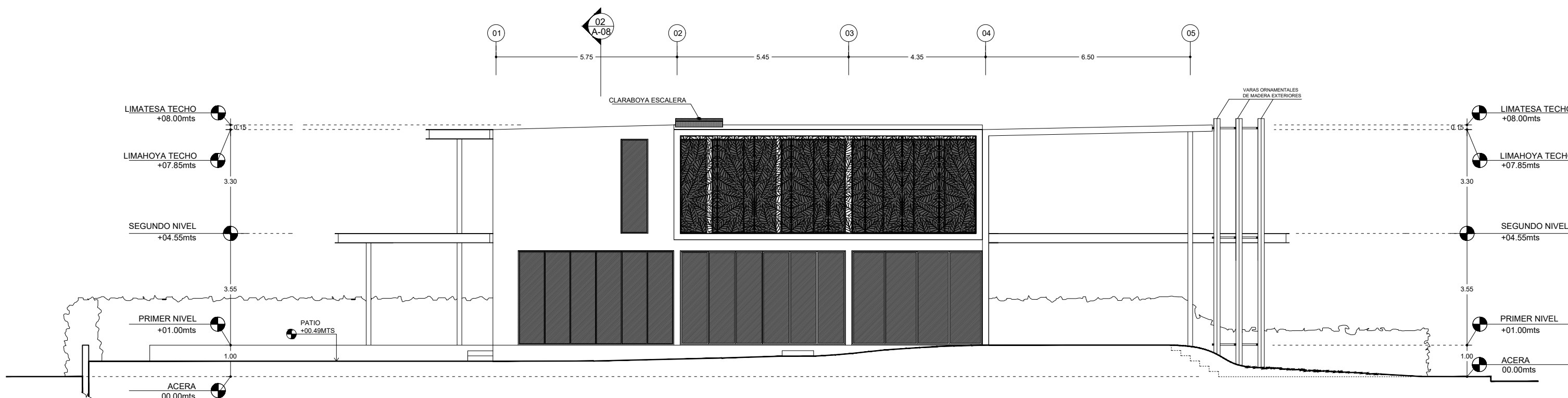
REPRESENTANTE
DEL PROPIETARIO

FIRMA:
ING. JOSÉ REYES MUSA

Proyecto:	Hoja:
VILLA MUSA	
Fecha:	
DIC. 2024	
Escala Métrica:	A-06
INDICADA	



01
A-06
ELEVACIÓN FRONTAL
ESC. 1:100



02
A-06
ELEVACIÓN LAT. IZQUIERDA
ESC. 1:100



T: 809-707-7008 E: jreyes@resanco.net
C/ Roberto Pastoriza 356, Plaza La Lira II, Local 12B
Santo Domingo, República Dominicana

NOTAS GENERALES

- A. El presente documento es un borrador de anteproyecto arquitectónico.
- B. Previo a iniciar trabajos de construcción, el propietario deberá asegurarse de contar con la versión constructiva completa del proyecto aprobada por los órganos reguladores, por lo que deberá gestionar y tener todos los permisos de lugar por las autoridades competentes, esto incluye de uso de suelo y construcción.
- C. El levantamiento empleado del terreno es el indicado y aprobado por el propietario.

DISEÑOS

DISEÑO ARQUITECTÓNICO

FIRMA:
ARQ. JESÚS D'ALESSANDRO CODIA: 17589

DISEÑO ESTRUCTURAL

FIRMA:
ING. JOSÉ REYES MUSA CODIA: 11424

DISEÑO SANITARIO

FIRMA:
ING. JOSÉ REYES MUSA CODIA: 11424

DISEÑO ELÉCTRICO

FIRMA:
ING. JORGE MATOS CODIA: 2746

PROYECTO

VILLA MUSA
PUNTACANA VILLAGE
GRUPO PUNTACANA

PROPIETARIO

RESANCO

REPRESENTANTE
DEL PROPIETARIO

FIRMA:
ING. JOSÉ REYES MUSA

Proyecto:

VILLA MUSA

Fecha:

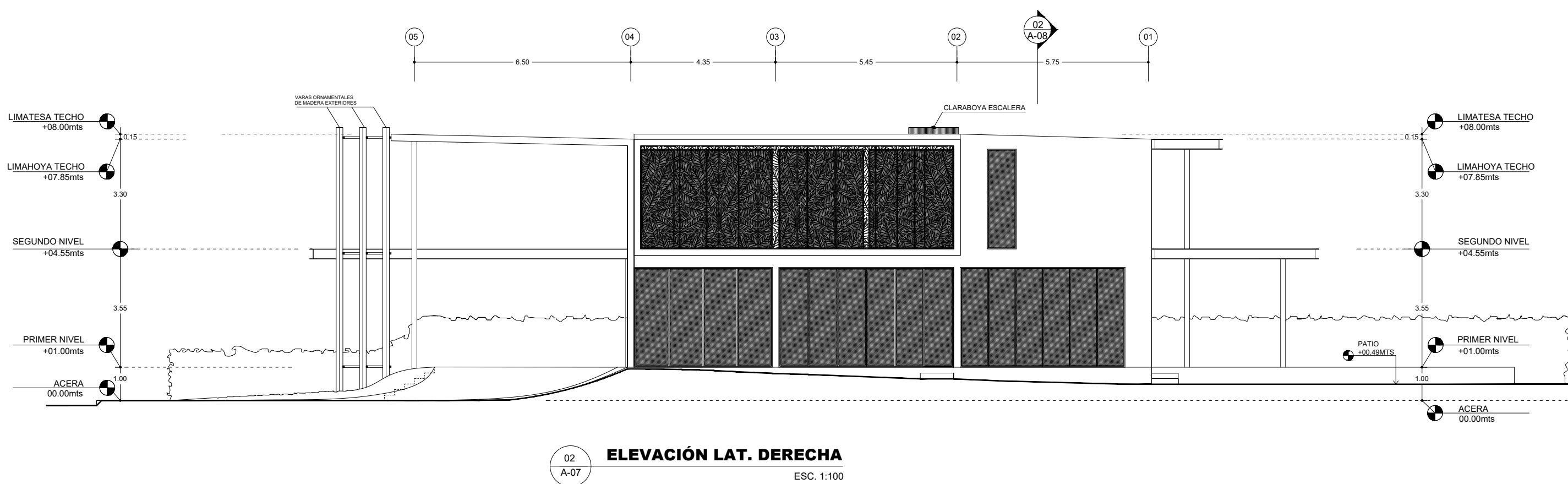
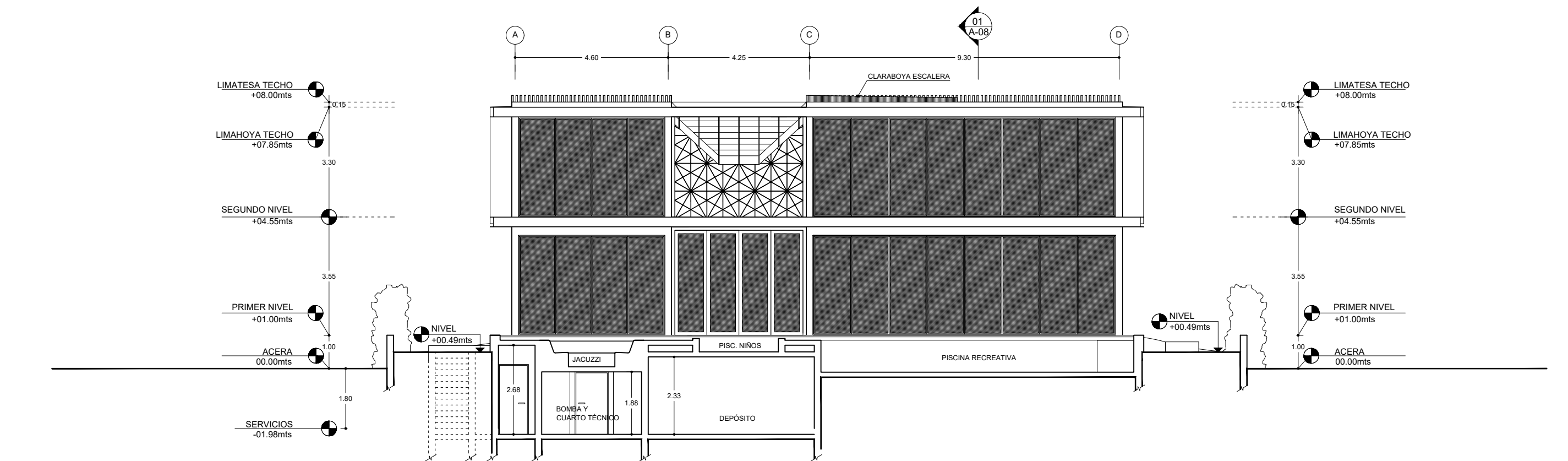
DIC. 2024

Escala Métrica:

INDICADA

Hoja:

A-07





T: 809-707-7008 E: jreyes@resanco.net
C/ Roberto Pastoriza 356, Plaza La Lira II, Local 12B
Santo Domingo, República Dominicana

NOTAS GENERALES

- A. El presente documento es un borrador de anteproyecto arquitectónico.
- B. Previo a iniciar trabajos de construcción, el propietario deberá asegurarse de contar con la versión constructiva completa del proyecto aprobada por los órganos reguladores, por lo que deberá gestionar y tener todos los permisos de lugar por las autoridades competentes, esto incluye de uso de suelo y construcción.
- C. El levantamiento empleado del terreno es el indicado y aprobado por el propietario.

DISEÑOS

DISEÑO ARQUITECTÓNICO

FIRMA: _____
ARQ. JESÚS D'ALESSANDRO CODIA: 17589

DISEÑO ESTRUCTURAL

FIRMA: _____
ING. JOSÉ REYES MUSA CODIA: 11424

DISEÑO SANITARIO

FIRMA: _____
ING. JOSÉ REYES MUSA CODIA: 11424

DISEÑO ELÉCTRICO

FIRMA: _____
ING. JORGE MATOS CODIA: 2746

PROYECTO

VILLA MUSA
PUNTACANA VILLAGE
GRUPO PUNTACANA

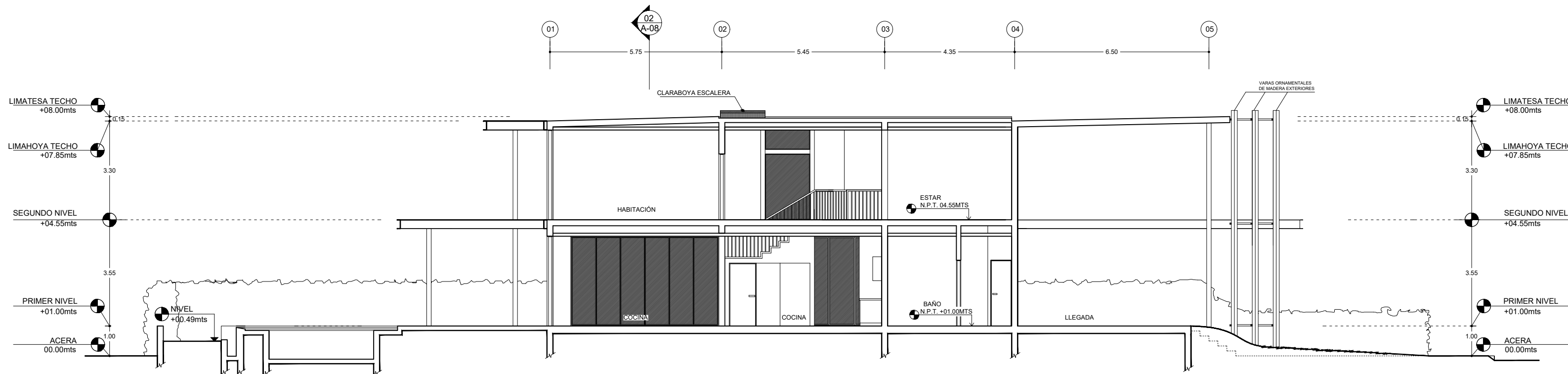
PROPIETARIO

RESANCO

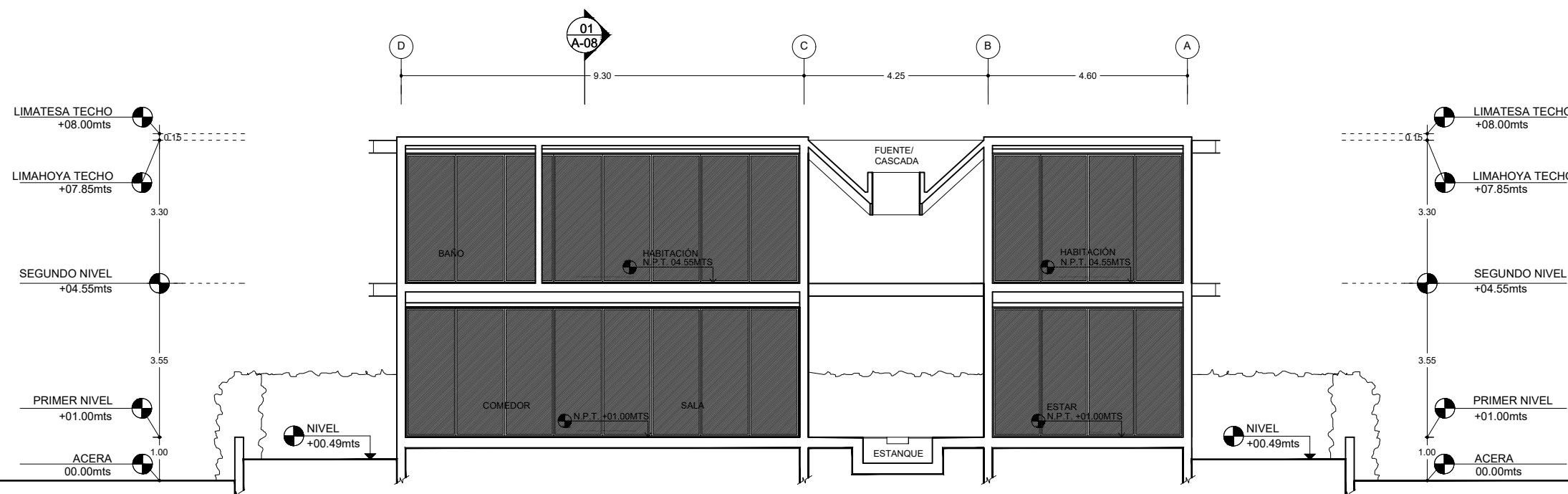
REPRESENTANTE
DEL PROPIETARIO

FIRMA: _____
ING. JOSÉ REYES MUSA

Proyecto:	Hoja:
VILLA MUSA	A-08
Fecha:	
DIC. 2024	
Escala Métrica:	
INDICADA	



01
A-08
SECCIÓN 01
ESC. 1:100



02
A-08
SECCIÓN 02
ESC. 1:100

	COCOTERO (COCOS NUCIFERA)		BROMELIA (BROMELIA GUZMANIA)		PALMA ARECA (DYPsis LUTESCENS)		CROTO VICTORIA (CODIAEUM VARIEGATUM)		FILODENDRO (PHILODENDRON ERUBENSCENS)		STRELITZIA (STRELITZIA REGINAE)		CÉSPED BERMUDA (CYNODON DACTYLON)
---	------------------------------	---	---------------------------------	---	-----------------------------------	---	---	---	--	---	------------------------------------	---	--------------------------------------



T: 809-707-7008 E: jreyes@resanco.net
C/ Roberto Pastoriza 356, Plaza La Lira II, Local 12B
Santo Domingo, República Dominicana

NOTAS GENERALES

A. El presente documento es un borrador de anteproyecto arquitectónico.

B. Previo a iniciar trabajos de construcción, el propietario deberá asegurarse de contar con la versión constructiva completa del proyecto aprobada por los órganos reguladores, por lo que deberá gestionar y tener todos los permisos de lugar por las autoridades competentes, esto incluye de uso de suelo y construcción.

C. El levantamiento empleado del terreno es el indicado y aprobado por el propietario.

DISEÑOS

DISEÑO PAISAJISMO

FIRMA: _____
ING. JOSÉ REYES MUSA CODIA: 11424

DISEÑO ARQUITECTÓNICO

FIRMA: _____
ARQ. JESÚS D'ALESSANDRO CODIA: 17589

DISEÑO ESTRUCTURAL

FIRMA: _____
ING. JOSÉ REYES MUSA CODIA: 11424

DISEÑO SANITARIO

FIRMA: _____
ING. JOSÉ REYES MUSA CODIA: 11424

DISEÑO ELÉCTRICO

FIRMA: _____
ING. JORGE MATOS CODIA: 2746

PROYECTO

VILLA MUSA
PUNTA CANA VILLAGE
GRUPO PUNTA CANA

PROPIETARIO

RESANCO

REPRESENTANTE
DEL PROPIETARIO

FIRMA: _____
ING. JOSÉ REYES MUSA

Proyecto:
VILLA MUSA

Fecha:
DIC. 2024

Escala Métrica:
INDICADA

Hoja:
A-09



1
A-09
PLANTA ESQUEMA PROPUESTO PAISAJISMO
NO ESC.