Departamento ubicado en Montebello, zona privilegiada al norte de Mérida

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Equipamiento Acabados Generales:**

* Pisos de mármol travertino 30 x largos libres
* Carpintería de clósets.
* Luminarias de Led.
* Ventiladores y lámparas colgantes
* Aire acondicionado minisplit inverter en área social y recámaras

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Instalaciones.**

* Calentador eléctrico.
* Sistema de agua presurizado
* Interphone
* Preparación de lavadora
* Contactos para Internet y TV
* Área de lavado
* Shut de basura por nivel

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Cocina.**

* Cubierta de granito negro ubatuba
* Carpintería bajo meseta y gavetas superiores
* Parrilla de inducción
* Microondas
* Tarja de sub-montar

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Baños.**

* Mesetas de mármol
* Regaderas recubiertas en mármol
* Lavabos de sub-montar
* Vidrios templados fijos en regaderas
* Espejos de baño
* WC one-piece
* Accesorios de baño

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Además:**

Dos cajones de estacionamientio independientes y techados

Acceso con Portón Eléctrico

Elevador

Cisterna individual

Departamento Ubicado en el 3er y último piso, sin vecinos que hagan ruido desde arriba

Las áreas comunes y el departamento se encuentran en perfecto estado

Al ser un edificio con tan sólo 12 departamentos, cuatro por piso, la convivencia vecinal es mucho más agradable que en complejos más grandes

Edificio estrenado a fines de 2022