

CASA EN CUMBRES DE JUAREZ

CUMBRES DE LA MIXTECA 8702

SUPERFICIE DEL TERRENO 336.00 m²

SUPERFICIE CONSTRUIDA 260.00 m²



SALA, COMEDOR, COCINA EQUIPADA,
CUARTO DE LAVADO, CUARTO DE SERVICIO
CON BAÑO COMPLETO, MEDIO BAÑO , DOS
BODEGAS, GARAGE DOS AUTOS AMPLIA
TERRAZA CON VISTA A BAHIA DE S.D.



TRES RECAMAMARAS CON TRES BAÑOS.
VESTIDOR EN RECAMARA PRINCIPAL Y WALK'IN
CLOSET EN SEGUNDA RECAMARA, DOS OFICINAS



CANCELERIA DE ALUMINIO DOBLE VIDRIO

CALEFACCION CENTRAL

PISOS DE MADERA DE IPE

CUBIERTA DE GRANITO EN COCINA

LOSETA DE MARMOL EN BAÑOS

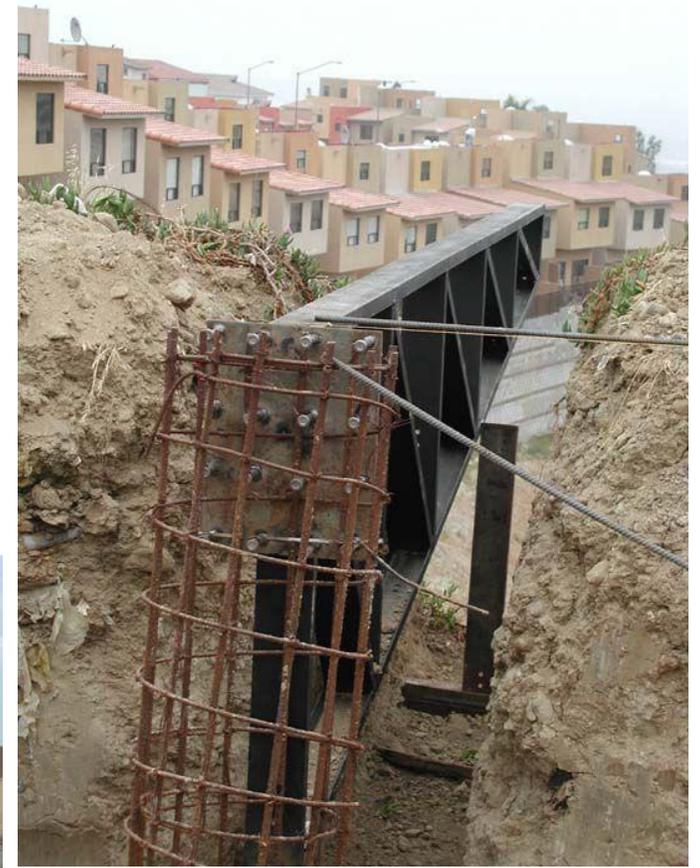
DOBLE AISLANTE EN MUROS EXTERIORES



PILOTES DE CONCRETO
ARMADO DE 90 CMS. DE
DIAMETRO Y 25.00 METROS
DE PROFUNDIDAD



VIGAS DE ACERO W 22" UNIENDO
LOS PILOTES EN SU PARTE
SUPERIOR COMO BASE DEL
DESPLANTE DE LA CASA



INSERCIÓN DE LAS
ARMADURAS DE ACERO
DE LA TERRAZA EN LOS
PILOTES DE CONCRETO



LA ESTRUCTURA DE ACERO ESTA FORMADA POR COLUMNAS TUBULARES DE 6" X 6" X 1/4"

VIGAS "W" 18" TUBULARES DE 6" X 16" X 1/2" Y TUBULARES DE 6" X 6" X 1/2"

LOS MUROS DE POLIN METALICO SON DE 6' CAL. 16

TODOS LOS MUROS EXTERIORES LLEVAN AISLANTE R-11 EN SU INTERIOR. UNA BARRERA DE VAPOR "TYVEK" EN TODA SU SUPERFICIE EXTERIOR SEGUIDA POR HOJA DE "DUROCK" DE 1/2" UNA PLACA DE POLIESTIRENO EXPANDIDO DE 1/2" MALLA ACRILICA EN TODA LA SUPERFICIE Y FINALMENTE ACABADO DE PASTA ACRILICA

ES CONVENIENTE RECORDAR QUE EN ZONAS SISMICAS COMO ES EL CASO DE TIJUANA SE COMPORTA MUCHO MEJOR ESTE SISTEMA CONSTRUCTIVO QUE EL TRADICIONAL "DE BLOQUES DE CONCRETO" QUE YA SOLO ES USADO EN UNOS CUANTOS PAISES COMO SISTEMA CONSTRUCTIVO DE NUESTROS TIEMPOS



CASA CLUB



EL ADQUIRIR UNA PROPIEDAD EN CUMBRES DE JUAREZ COVIERTE EN MIEMBRO DEL CLUB DE CUMBRES AL ADQUIRENTE Y LE DA EL DERECHO DE GOZAR DE TODAS LAS INSTALACIONES DEL CLUB DE CUMBRES QUE CUENTA , ENTRE OTRAS CON:

CANCHAS DE TENNIS

ALBERCA

GIMNASIOS

SAUNA JACUZZI

SALON DE REUNIONES

BELLOS JARDINES