

AUTORIZACIÓN DE VENTA

Yo, Rafael Alberto Dráper Félix portador de la C. I. N° 001-0059962-0, en calidad de PROPIETARIO, autorizo a la **Freeway Enterprise SRL** inscrita bajo el RNC **131-372228** a través del nombre comercial **PLATINUM BROKERS BY FREEWAY** a realizar las actividades necesarias para la **VENTA** del Inmueble casa que se describe a continuación:

Ubicado en: Ciudad Modelo

El cual cuenta con la siguiente distribución:

Metraje construido: 251.56 mts 2

Metraje Solar (Si aplica) 263.01

Habitaciones: 3+hab de servicios.

Parqueos: 4

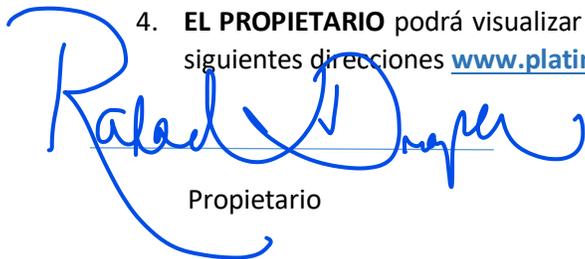
Amenidades: Picuzzi, Terraza amplia, con cuarto de maquinaria, Área de BBQ equipada con parrilla.

Otras características: Sistema de alarma y cámaras de seguridad, Shutters de seguridad en puertas y ventana, Cisterna amplia y sistema eléctrico 24/7, Residencial cerrado con garita de vigilancia 24 horas, 2 Habitaciones secundarias, cada una con su baño privado, hab. princ. con su baño y wc.

Valor de la venta: VACÍO: RD\$17,000,000.00/ AMUEBLADO: RD\$ 18,500,000.00

Para tales fines el **PROPIETARIO** se compromete a entregar toda la documentación requerida para la venta de la propiedad que avale su derecho sobre la misma.

1. Queda entendido que, esta autorización tiene carácter de **VENTA Sin Exclusividad** y no genera gastos de ninguna índole al **PROPIETARIO** por el concepto de gastos de publicidad incurridos por parte de la **INMOBILIARIA**.
2. **EL PROPIETARIO** reconoce que pagará a **LA INMOBILIARIA** por sus gestiones de venta honorarios profesionales correspondientes al cinco por ciento (5 %) sobre el precio acordado entre las partes de más ITBS, este último en caso de que aplique.
3. El tiempo de vigencia establecido para esta autorización es de 1 año, a partir de la fecha, prorrogados en el mismo lapso de tiempo, a menos que **EL PROPIETARIO** notifique el cambio del mismo.
4. **EL PROPIETARIO** podrá visualizar todo lo concerniente a las publicidades de su proyecto en las siguientes direcciones www.platinumbrokersrd.com


Propietario


Representante de Platinum Brokers