

Casa en Venta

Santillana Residencial - Paseo de la Luna 16C



A 7 min de Tec de Monterrey



TERRENO: 158.2 M2
CONSTRUCCIÓN: 180 M2
NIVELES: 3

Precio: \$6,500,000.00

Mtto: \$2,050.00

DIRECCIÓN

Paseo de La Luna 1150 int 16C
Fraccionamiento Santillana, Zapopan, Jalisco.
Entre Paseo del Amanecer y Bulevard León

0725

Circuito Medas 365

(33) 1131 2953

Código: EB-TU3256

guardiabetta@sierraprovidencia.com

DESCRIPCIÓN DE LAS ÁREAS

Edad: 9 años
Frente: 9 m
Fondo: 18.45 m

Planta baja

- Entrada de servidumbre
- Cochera para 2 autos
- Sala
- Comedor
- Cocina
- Estudio / Oficina
- Medio baño
- Terraza
- Área de lavado

Segundo nivel

- Recámara principal con baño completo y vestidor
- Recámaras secundarias
- Estar de tv
- Baño completo

Tercer nivel

- Roof garden
- Medio baño

AREAS COMUNES

- Terraza de usos múltiples
- Mobiliario y asadores
- Áreas verdes
- Alberca
- Gimnasio
- Área de juegos infantiles
- Seguridad 24/7

SERVICIOS DE LA ZONA

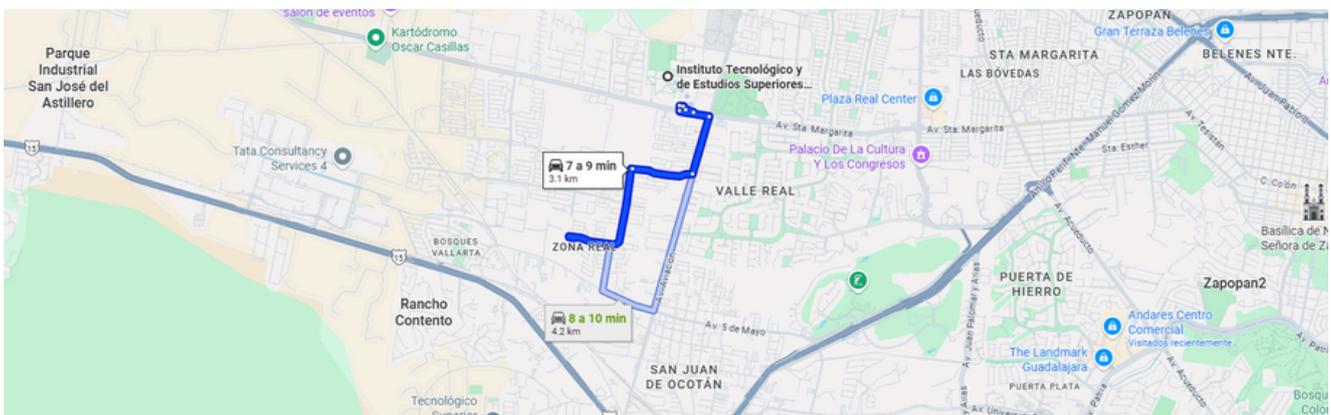
- Tiendas de conveniencia
- Supermercados
- Centros comerciales
- Escuelas, colegios y universidades
- Zona de restaurantes
- Bancos
- Hospitales
- A 10 min de Periférico
- Salida a carretera a Nogales
- A 15 min de Plaza Andares
- A un lado de Zona Real

ACABADOS E INSTALACIONES

- Cocina con barra de granito
- Aire acondicionado
- Duela en recámaras

DESCRIPCIÓN DE LA PROPIEDAD

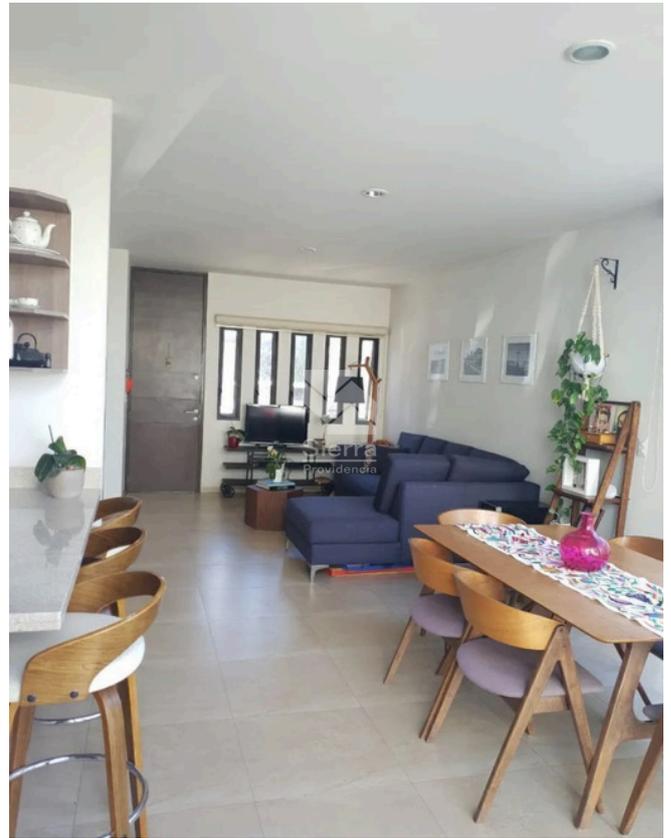
En venta hermosa casa de 3 niveles ubicada en Santillana Residencial, sobre Paseo de la Luna, en una de las zonas con mayor plusvalía de la ciudad. Construida sobre un terreno de 158.2 m² y con 180 m² de construcción, esta propiedad ofrece funcionalidad, confort y excelente ubicación. En planta baja cuenta con cochera para 2 autos, entrada de servidumbre, sala, comedor, cocina con barra de granito, estudio/oficina, medio baño, terraza, y área de lavado. En el segundo nivel se encuentra la recámara principal con vestidor y baño completo, un estar de TV pequeño, además de dos recámaras secundarias y un baño completo compartido. El tercer nivel ofrece un amplio roof garden con medio baño, ideal para reuniones. La casa cuenta con duela en recámaras y áreas comunes, aire acondicionado, y acceso a amenidades como alberca, gimnasio, terraza de usos múltiples, áreas verdes, juegos infantiles y seguridad 24/7. Rodeada de comercios, escuelas, hospitales y con excelente conectividad: a 10 min de Periférico y 15 min de Plaza Andares, junto a Zona Real.



<https://maps.app.goo.gl/MwUqXhbYMu7N28oe7>



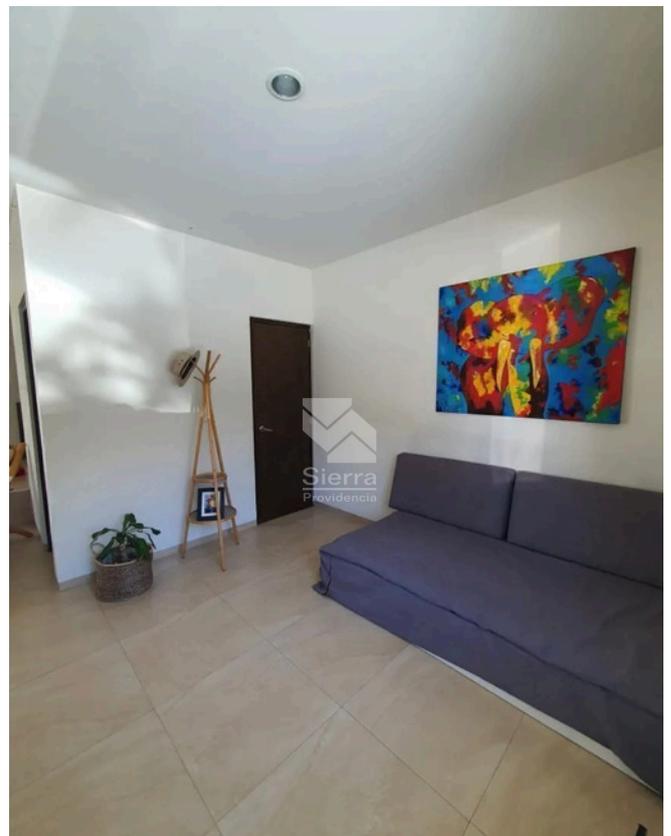
COCINA



SALA - COMEDOR



SALA - COMEDOR



SALA

0725

Circuito Medas 365

(33) 1131 2953

Código: EB-TU3256

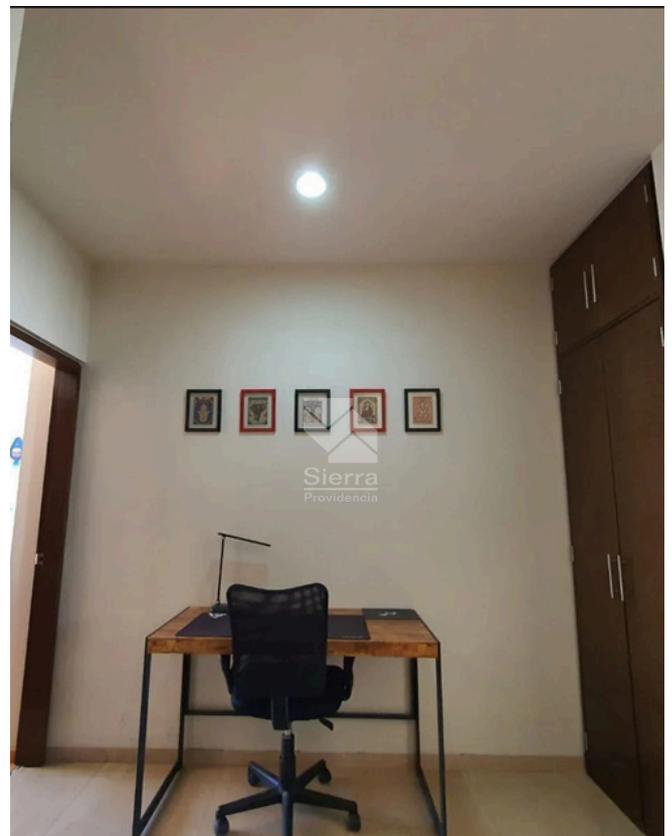
guardiabet@sierraprovidencia.com



TERRAZA



MEDIO BAÑO



ESTAR DE TV

0725

Circuito Medas 365

(33) 1131 2953

Código: EB-TU3256

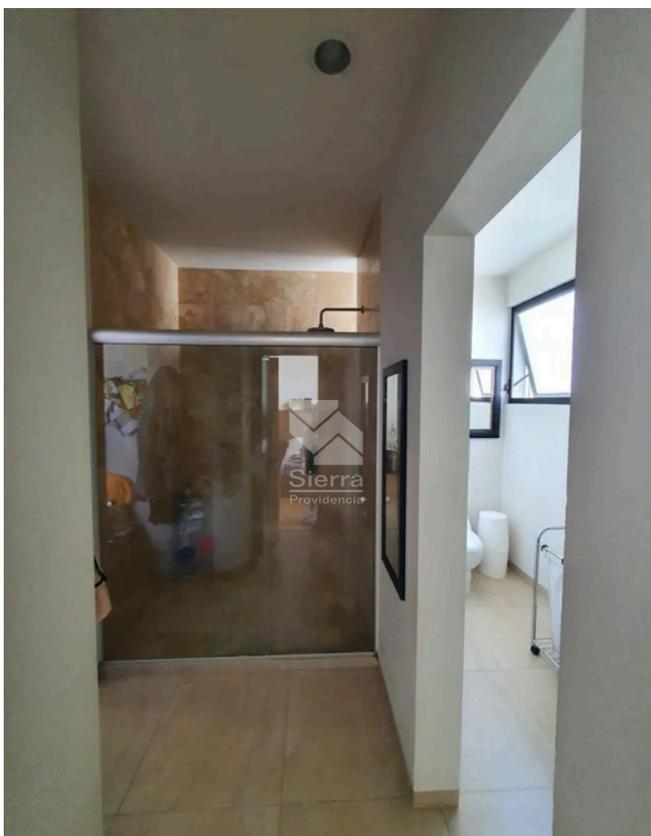
guardiabetta@sierraprovidencia.com



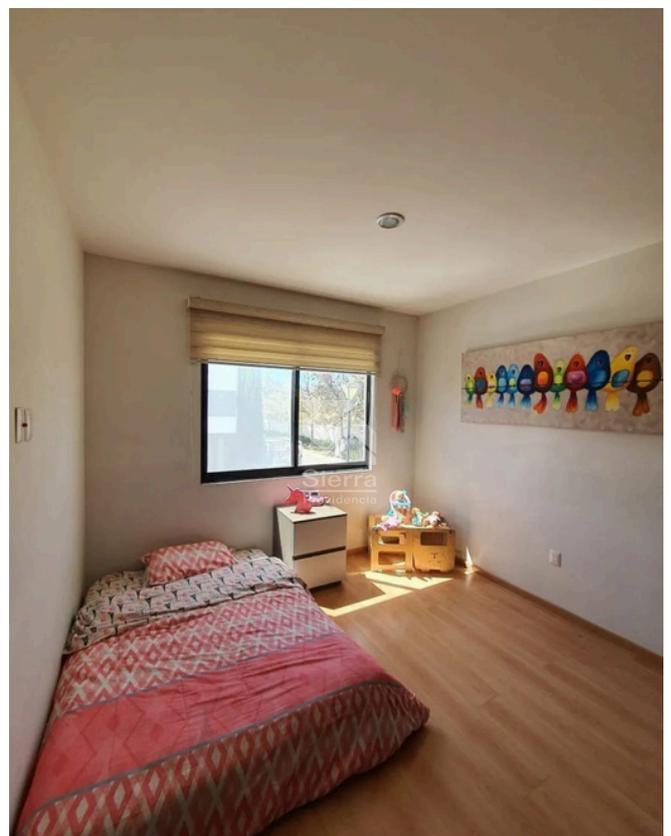
RECÁMARA PRINCIPAL



BAÑO COMPLETO



BAÑO COMPLETO



RECÁMARA SECUNDARIA

0725

Circuito Medas 365

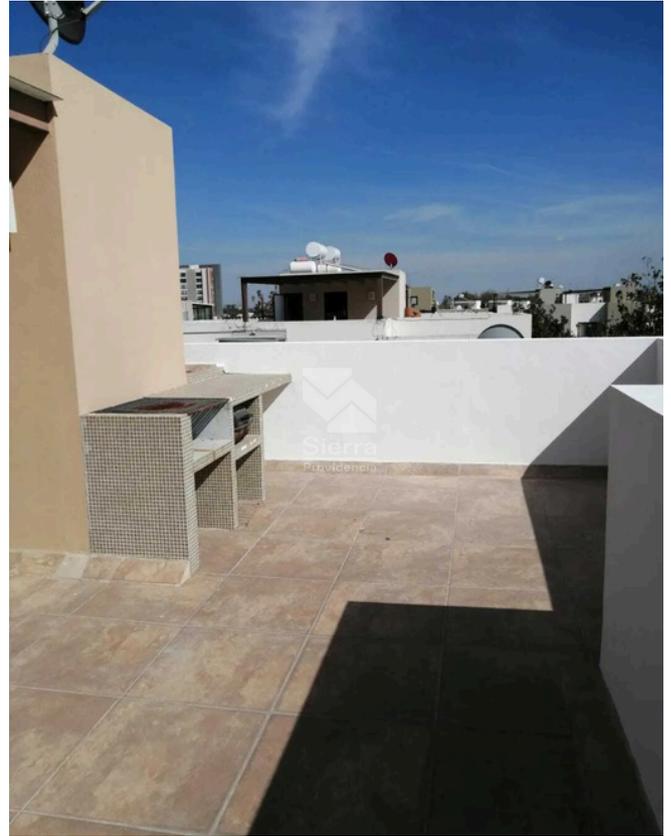
(33) 1131 2953

Código: EB-TU3256

guardiabetta@sierraprovidencia.com



RECÁMARA SECUNDARIA



ROOF GARDEN



ROOF GARDEN

0725

Circuito Medas 365

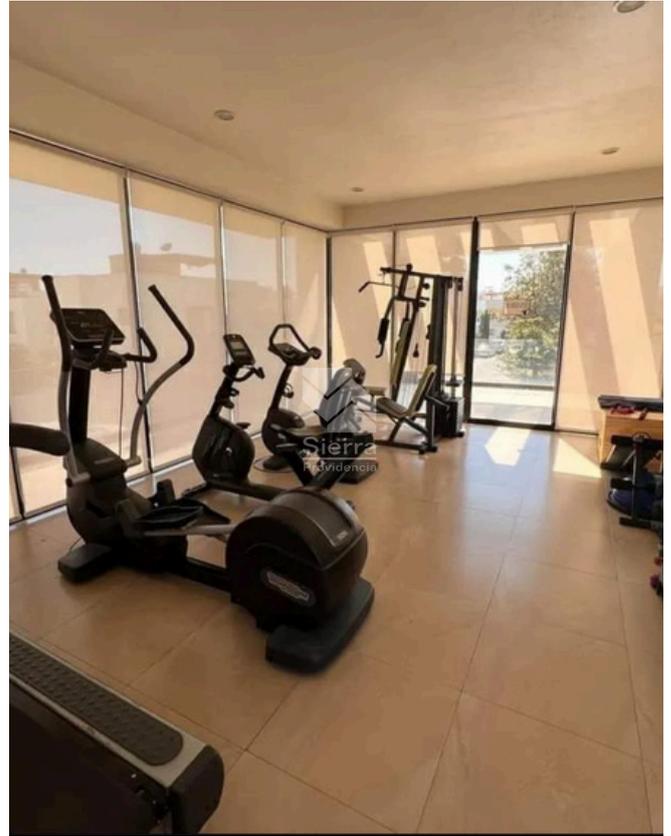
(33) 1131 2953

Código: EB-TU3256

guardiabetta@sierraprovidencia.com



ALBERCA



GIMNASIO



TERRAZA

0725

Circuito Medas 365

(33) 1131 2953

Código: EB-TU3256

guardiabet@sierraprovidencia.com



INGRESO A COTO



CONTACTO



(33) 1131 2953



(33) 2737 2770



guardiabetas@sierraprovidencia.com



Circuito Medas No. 365,
Col. Altamira 45160,
Zapopan, Jalisco, México