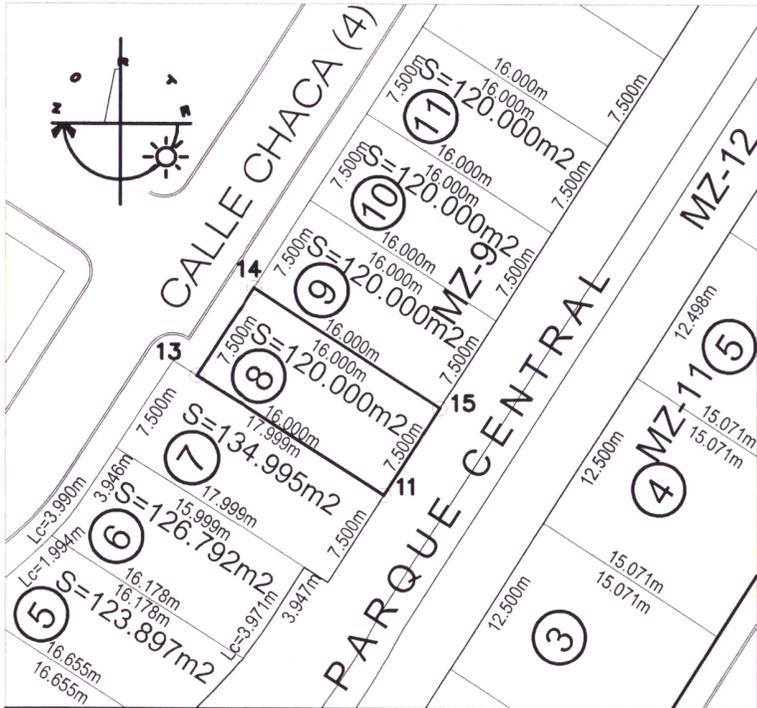


ANEXO 4



CUADRO DE CONSTRUCCION						
LADO EST	LADO PV	RUMBO	DISTANCIA	V	COORDENADAS	
					Y	X
				13	2,289,232.6044	492,648.7093
13	14	N 32°40'22.15" E	7.500	14	2,289,238.9177	492,652.7581
14	15	S 57°19'37.85" E	16.000	15	2,289,230.2802	492,666.2263
15	11	S 32°40'22.15" W	7.500	11	2,289,223.9670	492,662.1775
11	13	N 57°19'37.85" W	16.000	13	2,289,232.6044	492,648.7093

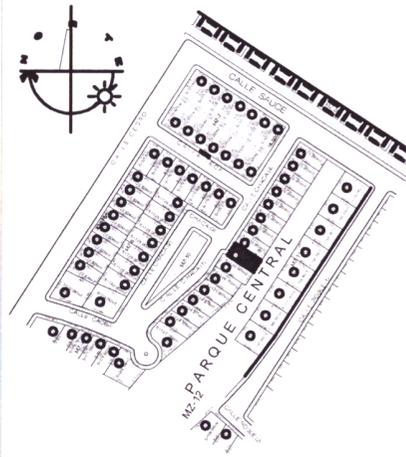
SUPERFICIE = 120.000 m²

PLANO DE LINEAMIENTOS Y RESTRICCIONES DE CONSTRUCCION DEL INMUEBLE

Este ANEXO forma parte integrante del Contrato de Promesa de Compraventa. El "PROMITENTE O COMPRADOR" promete sujetarse a los terminos y condiciones previstas en el mismo, el cual debera interpretarse y conciliarse de acuerdo con la informacion contenida en el citado contrato

DATOS

UBICACION : PLAYA DEL CARMEN, SOLIDARIDAD, Q. ROO
 DESARROLLO : CONDOMINIO RESIDENCIAL BOSQUES DE PLAYA
 MANZANA : 9
 CALLE : CHACA (4)
 LOTE : 8
 SUPERFICIE : 120.000 m²
 FECHA : JUNIO 2017
 ESCALA : 1 : 500
 ACOTACIONES : METROS



ETAPA I
LOCALIZACION LOTE

NORMATIVIDAD	RESTRICCIONES
CLAVE USO DE SUELO : M. B. 1	FRENTE : 5.00 METROS
DENSIDAD : 1 Viv/lote	FONDO : 2.50 METROS
C. O. S. : 0.50	LATERAL : N/A
C. U. S. : 1.25	
ALTURA : 3 Niv. 10.50 mts	

ESTACIONAMIENTO

EL NUMERO MINIMO DE CAJONES DE ESTACIONAMIENTO SERA DE UN CAJON POR CADA 100 m² CONSTRUIDOS.

COLINDANCIAS

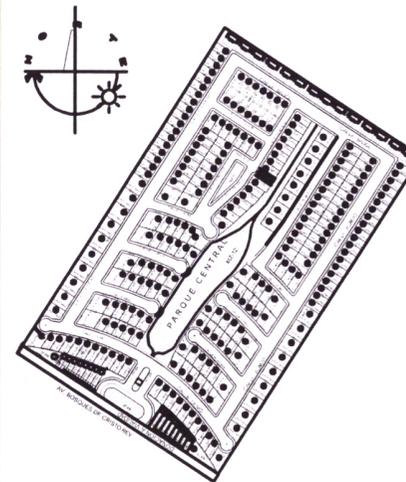
AL NORESTE : 16.000 MTS. EN LINEA RECTA CON LOTE 9
 AL SUROESTE : 16.000 MTS. EN LINEA RECTA CON LOTE 7
 AL SURESTE : 7.500 MTS. EN LINEA RECTA CON PARQUE CENTRAL M-12
 AL NOROESTE : 7.500 MTS. EN LINEA RECTA CON CALLE CHACA (4)

ESCALA GRAFICA 1 : 500



REVISO :

APROBO :

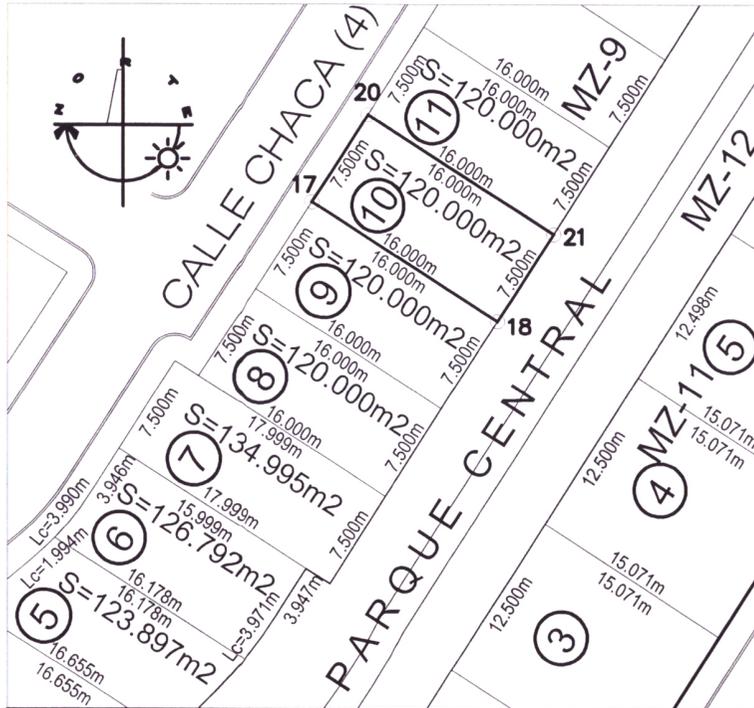


PLANO DE CONJUNTO
LOCALIZACION GENERAL



BOSQUES DE PLAYA
RESIDENCIAL

ANEXO 4



CUADRO DE CONSTRUCCION						
LADO		RUMBO	DISTANCIA	V	COORDENADAS	
EST	PV				Y	X
				17	2,289,245.2309	492,656.8069
17	20	N 32°40'22.15" E	7.500	20	2,289,251.5442	492,660.8557
20	21	S 57°19'37.85" E	16.000	21	2,289,242.9067	492,674.3240
21	18	S 32°40'22.15" W	7.500	18	2,289,236.5935	492,670.2752
18	17	N 57°19'37.85" W	16.000	17	2,289,245.2309	492,656.8069
SUPERFICIE = 120.000 m ²						

PLANO DE LINEAMIENTOS Y RESTRICCIONES DE CONSTRUCCION DEL INMUEBLE

Este ANEXO forma parte integrante del Contrato de Promesa de Compraventa. El "PROMITENTE O COMPRADOR" promete sujetarse a los terminos y condiciones previstas en el mismo, el cual debera interpretarse y conciliarse de acuerdo con la informacion contenida en el citado contrato

DATOS

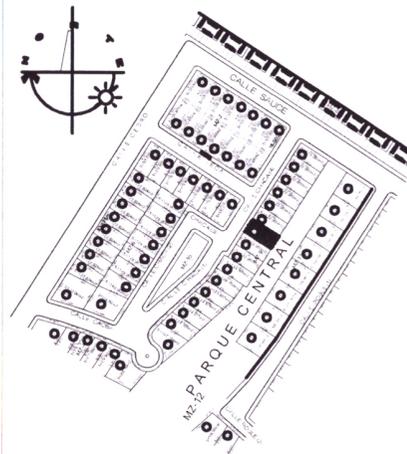
UBICACION : PLAYA DEL CARMEN, SOLIDARIDAD, Q. ROO
 DESARROLLO : CONDOMINIO RESIDENCIAL BOSQUES DE PLAYA
 MANZANA : 9
 CALLE : CHACA (4)
 LOTE : 10
 SUPERFICIE : 120.000 m²
 FECHA : JUNIO 2017
 ESCALA : 1 : 500
 ACOTACIONES : METROS

NORMATIVIDAD

CLAVE USO DE SUELO : M. B. 1
 DENSIDAD : 1 Vivilote
 C. O. S. : 0.50
 C. U. S. : 1.25
 ALTURA : 3 Niv. 10.50 mts

RESTRICCIONES

FRENTE : 5.00 METROS
 FONDO : 2.50 METROS
 LATERAL : N/A



ETAPA I
LOCALIZACION LOTE

ESTACIONAMIENTO

EL NUMERO MINIMO DE CAJONES DE ESTACIONAMIENTO SERA DE UN CAJON POR CADA 100 m² CONSTRUIDOS.

COLINDANCIAS

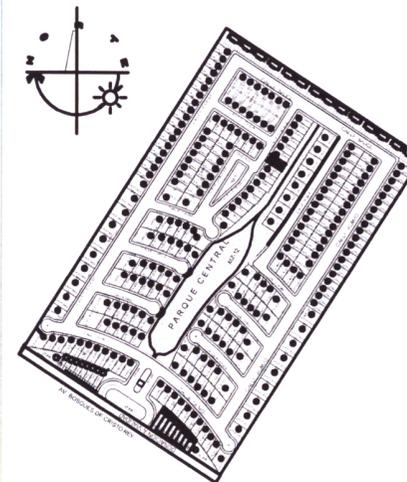
AL NORESTE : 16.000 MTS. EN LINEA RECTA CON LOTE 11
 AL SUROESTE : 16.000 MTS. EN LINEA RECTA CON LOTE 9
 AL SURESTE : 7.500 MTS. EN LINEA RECTA CON PARQUE CENTRAL M-12
 AL NOROESTE : 7.500 MTS. EN LINEA RECTA CON CALLE CHACA (4)

ESCALA GRAFICA 1 : 500



REVISO :

APROBO :



PLANO DE CONJUNTO
LOCALIZACION GENERAL