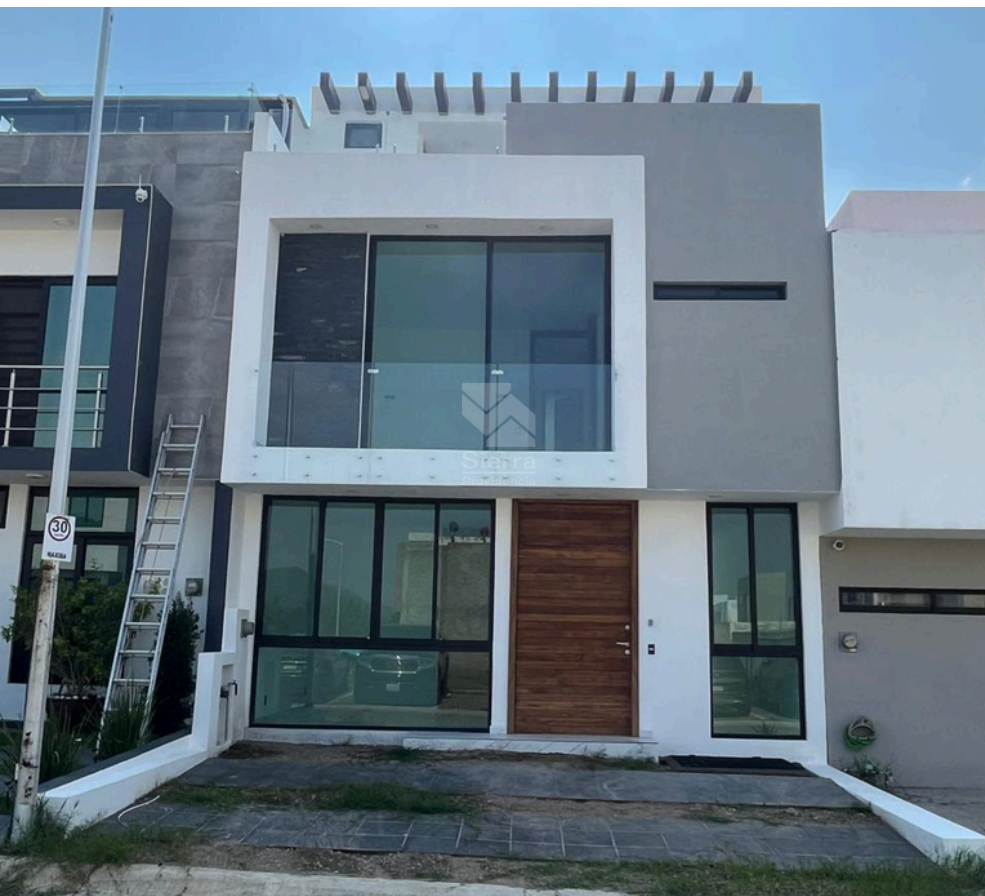


# Casa en Venta

Casa Fuerte - Baluarte 67



A 10 min de Galerías Santa Anita



TERRENO: 140 M2  
CONSTRUCCIÓN: 225 M2  
NIVELES: 3

**Precio: \$4,990,000.00**

Mtto: \$1,200.00

## DIRECCIÓN

Baluarte 67  
Casa Fuerte, Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.

1025

Circuito Medas 365

(33) 2952 5470

Código: EB-TU1155

guardiaeverest@sierraprovidencia.com

## DESCRIPCIÓN DE LAS ÁREAS

Edad: A Estrenar  
Frente: 7 m  
Fondo: 20 m

### Planta baja

- Cochera para 2 autos
- Recámara secundaria con baño completo
- Cocina
- Pasillo de servidumbre
- Sala
- Comedor

### Segundo nivel

- Recámara principal con baño completo y vestidor
- Sala de TV
- 2 Recámaras secundarias con baño completo y cóset
- Cuarto de blancos

### Tercer nivel

- Roof Garden
- Cuarto de lavado
- Medio baño

## AREAS COMUNES

- Acceso controlado
- Áreas verdes
- Gimnasio
- Terraza para eventos
- Área de juegos infantiles
- Alberca

## SERVICIOS DE LA ZONA

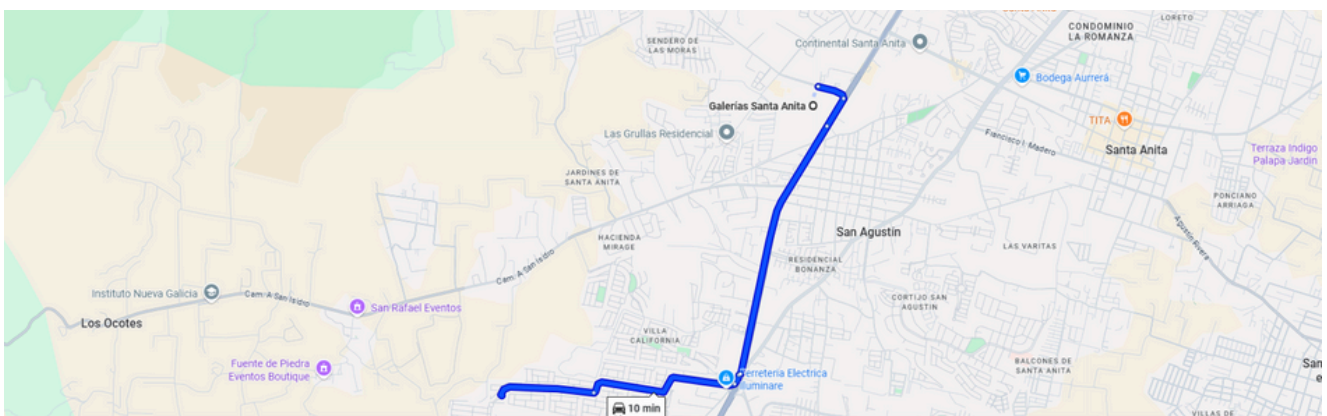
- Tiendas de conveniencia
- Supermercados
- Centros comerciales
- Escuelas, colegios y universidades
- Zona de restaurantes
- Bancos
- Hospitales

## ACABADOS E INSTALACIONES

- Cocina con barra de granito
- Cocina equipada con parrilla en barra y campana
- Barra social en el roof garden

## DESCRIPCIÓN DE LA PROPIEDAD

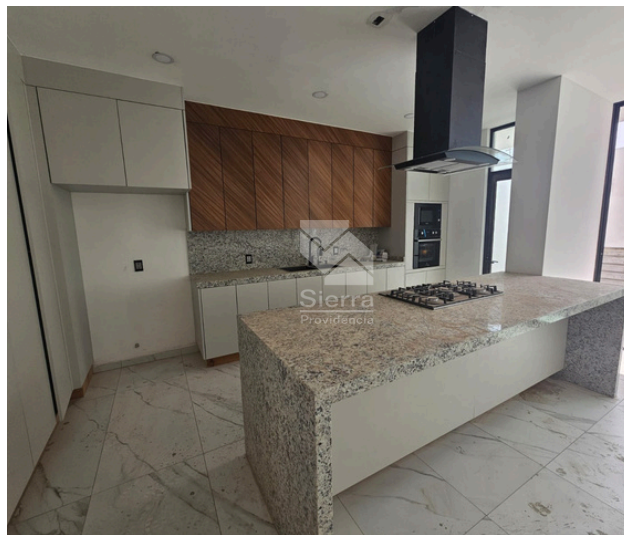
Hermosa casa en venta en Casa Fuerte, Coto Baluarte, con terreno de 140m<sup>2</sup> y 225m<sup>2</sup> de construcción distribuidos en 3 niveles. En planta baja cuenta con cochera para 2 autos, recámara secundaria con baño completo, cocina integral con barra de granito, parrilla en barra y campana, pasillo de servidumbre, sala y comedor. El segundo nivel ofrece una amplia recámara principal con baño completo y vestidor, sala de TV y dos recámaras secundarias con clóset y baño completo. En el tercer nivel se encuentra el Roof Garden con barra social, medio baño y cuarto de lavado. El coto ofrece acceso controlado, alberca, áreas verdes, gimnasio, terraza para eventos, área de juegos infantiles y seguridad. Ubicación privilegiada con servicios cercanos como supermercados, tiendas de conveniencia, centros comerciales, colegios, universidades, restaurantes, bancos y hospitales. Ideal para familias que buscan confort, seguridad y una excelente calidad de vida en una de las mejores zonas de Tlajomulco.



<https://maps.app.goo.gl/59J7EyhXn46eFE6t8>



FACHADA



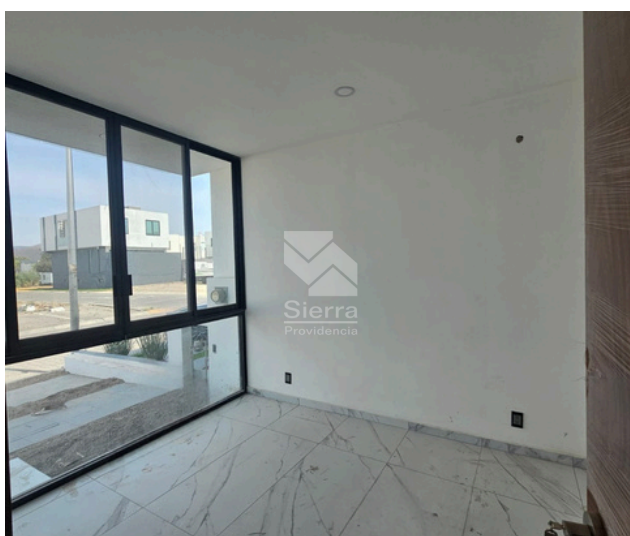
COCINA



COCINA



COCINA



RECÁMARA SECUNDARIA



BAÑO COMPLETO

1025

Circuito Medas 365

(33) 2952 5470

Código: EB-TU1155

[guardiaeverest@sierraprovidencia.com](mailto:guardiaeverest@sierraprovidencia.com)





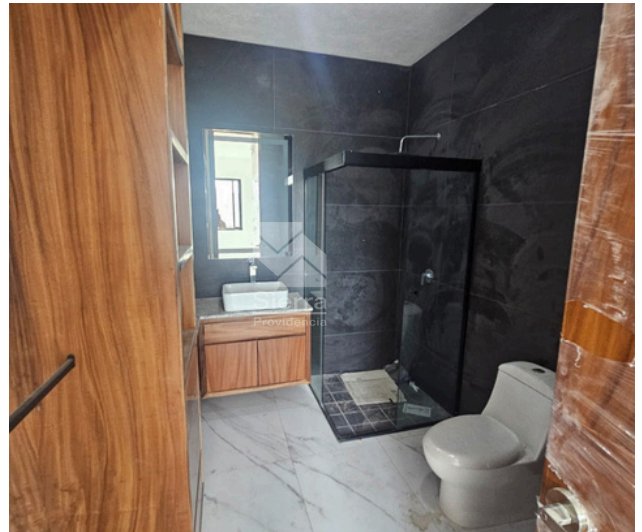
SALA - COMEDOR



Nombre img



Nombre img



BAÑO COMPLETO



CUARTO DE BLANCOS



RECÁMARA PRINCIPAL

1025

Circuito Medas 365

(33) 2952 5470

Código: EB-TU1155

guardiaeverest@sierraprovidencia.com





RECÁMARA PRINCIAPAL



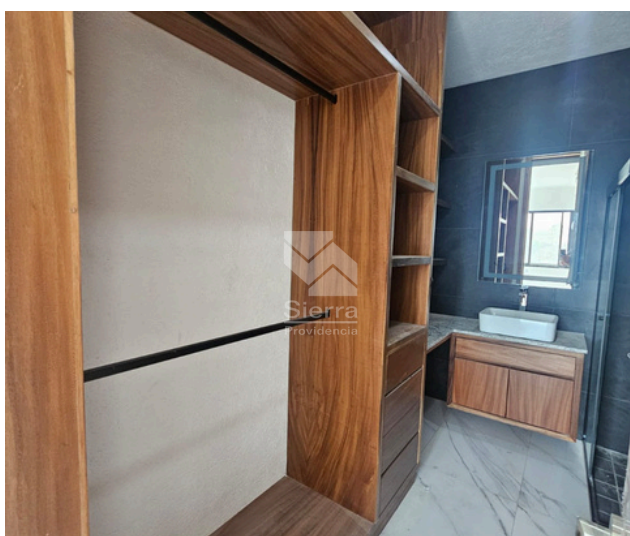
VESTIDOR RECÁMARA PRINCIAPAL



BAÑO RECÁMARA PRINCIAPAL



RECÁMARA SECUNDARIA



VESTIDOR RECÁMARA SECUNDARIA



BAÑO RECÁMARA SECUNDARIA

1025

Circuito Medas 365

(33) 2952 5470

Código: EB-TU1155

guardiaeverest@sierraprovidencia.com





ROOF GARDEN



ROOF GARDEN



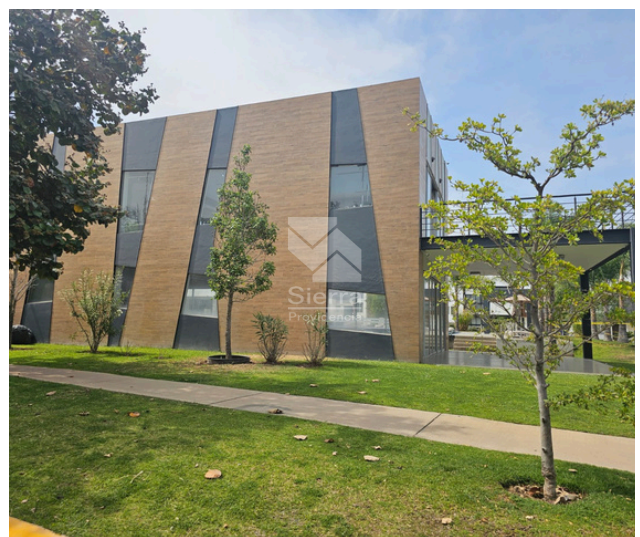
ROOF GARDEN



BARRA SOCIAL



ÁREA DE LAVADO



ÁREA COMUN

1025

Circuito Medas 365

(33) 2952 5470

Código: EB-TU1155

[guardiaeverest@sierraprovidencia.com](mailto:guardiaeverest@sierraprovidencia.com)





GIMNASIO



ÁREA VERDE



ÁREA VERDE



ÁREA JUEGOS INFANTILES



ALBERCA



ALBERCA



## CONTACTO



(33) 2952 5470



(33) 3055 0225



[guardiaeverest@sierraprovidencia.com](mailto:guardiaeverest@sierraprovidencia.com)



Circuito Medas No. 365,  
Col. Altamira 45160,  
Zapopan, Jalisco, México