

**OLMA**  
ENTORNO QUE INSPIRA

El único proyecto que te da

**2 espacios**  
al precio de **1**

MID **O** YUC





Hay quienes compran solo un departamento,  
con **Olma** obtienes doble estrategia :  
Un espacio **para ti y otro**  
para generar ingresos.

**Olma**  
ENTORNO QUE INSPIRA

**Departamento**



Para disfrutar  
y vivir



**Extended Suite\***



Para generar  
ingresos

**¡Al precio de 1!**

\*Hasta 20 noches por año

# Olma cuenta con 12 amenidades



Bora  
Pool



Comedor  
de amigos



Bike  
Share



Zona  
Zen



Terrazas  
sociales



Pet  
Garden



Circuito  
de jogging



Huerto  
frutal



Área  
grill



Spark  
Hub Nava



Picnic  
& juegos



Seguridad  
24/7

## + Extended Suites y Elevador





Bora Pool

—







Comedor de amigos

-







## Área Grill

-



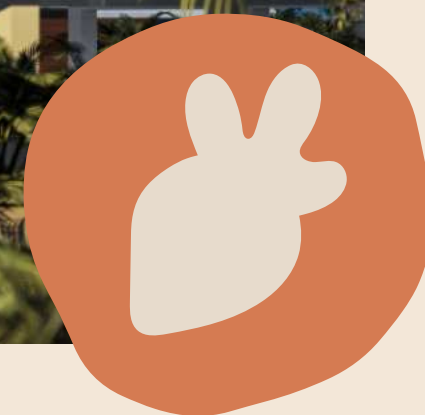




# Fachada

\*Las imágenes proporcionadas son una representación gráfica de los espacios, por lo que pueden visualizarse objetos, muebles y elementos de carpintería que no están incluidos en el precio de lista.





# Fachada

---

\*Las imágenes proporcionadas son una representación gráfica de los espacios, por lo que pueden visualizarse objetos, muebles y elementos de carpintería que no están incluidos en el precio de lista.



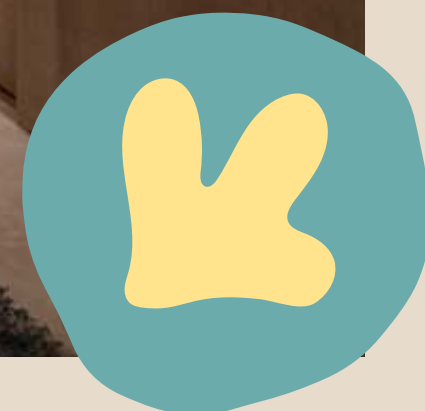
Te presentamos  
los modelos de

**OLMA**



# 1 Recámara

OLMA



# Recámara

---

\*Las imágenes proporcionadas son una representación gráfica de los espacios, por lo que pueden visualizarse objetos, muebles y elementos de carpintería que no están incluidos en el precio de lista.



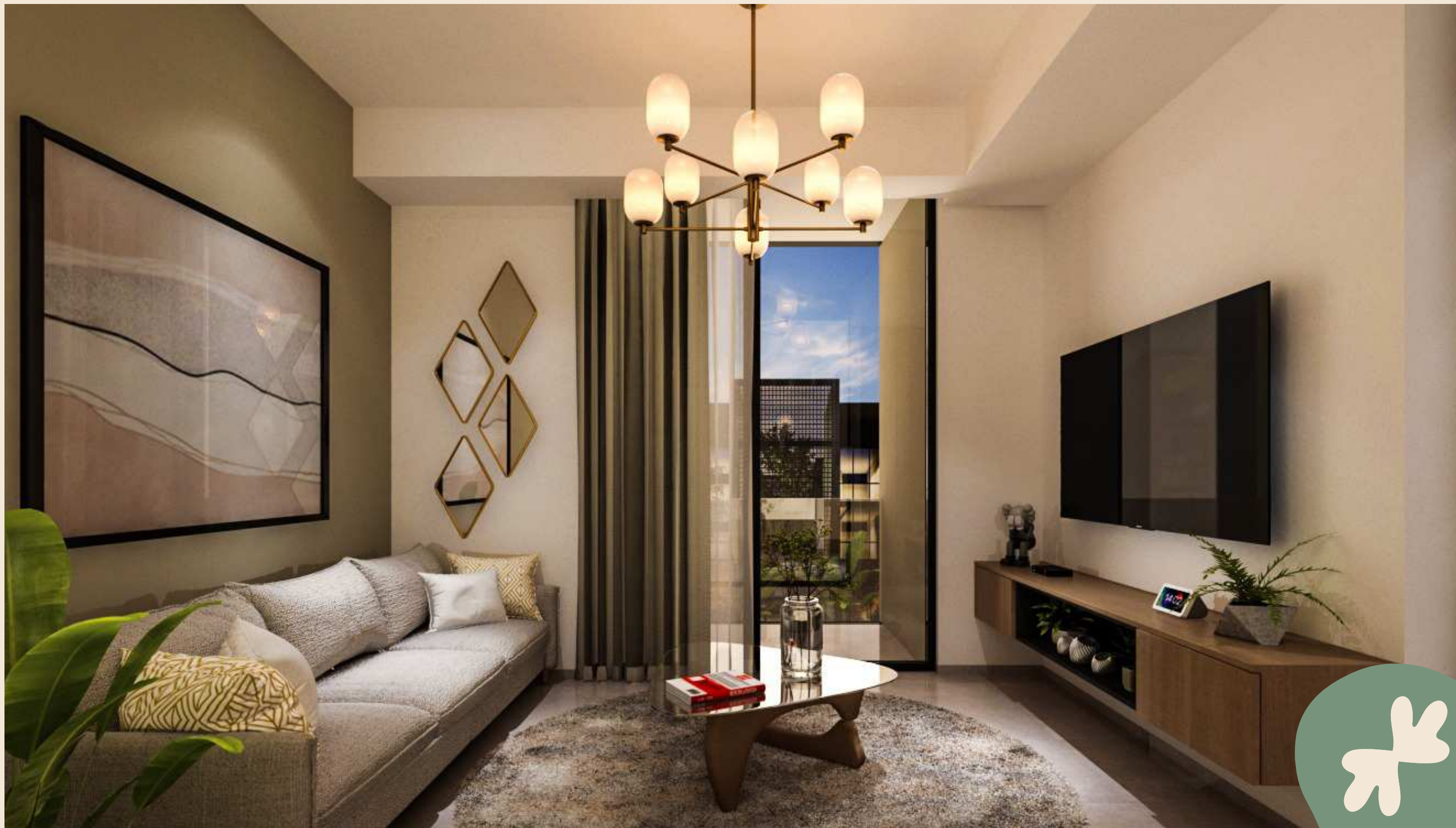


# Cocina

---

\*Las imágenes proporcionadas son una representación gráfica de los espacios, por lo que pueden visualizarse objetos, muebles y elementos de carpintería que no están incluidos en el precio de lista.





## Sala

\*Las imágenes proporcionadas son una representación gráfica de los espacios, por lo que pueden visualizarse objetos, muebles y elementos de carpintería que no están incluidos en el precio de lista.



# Modelo

## Olma 1 recámara



1 Recámara



Área de cocina  
con meseta



Espacio  
para un  
vehículo



Área de sala



Espacio para  
lavadora y  
secadora



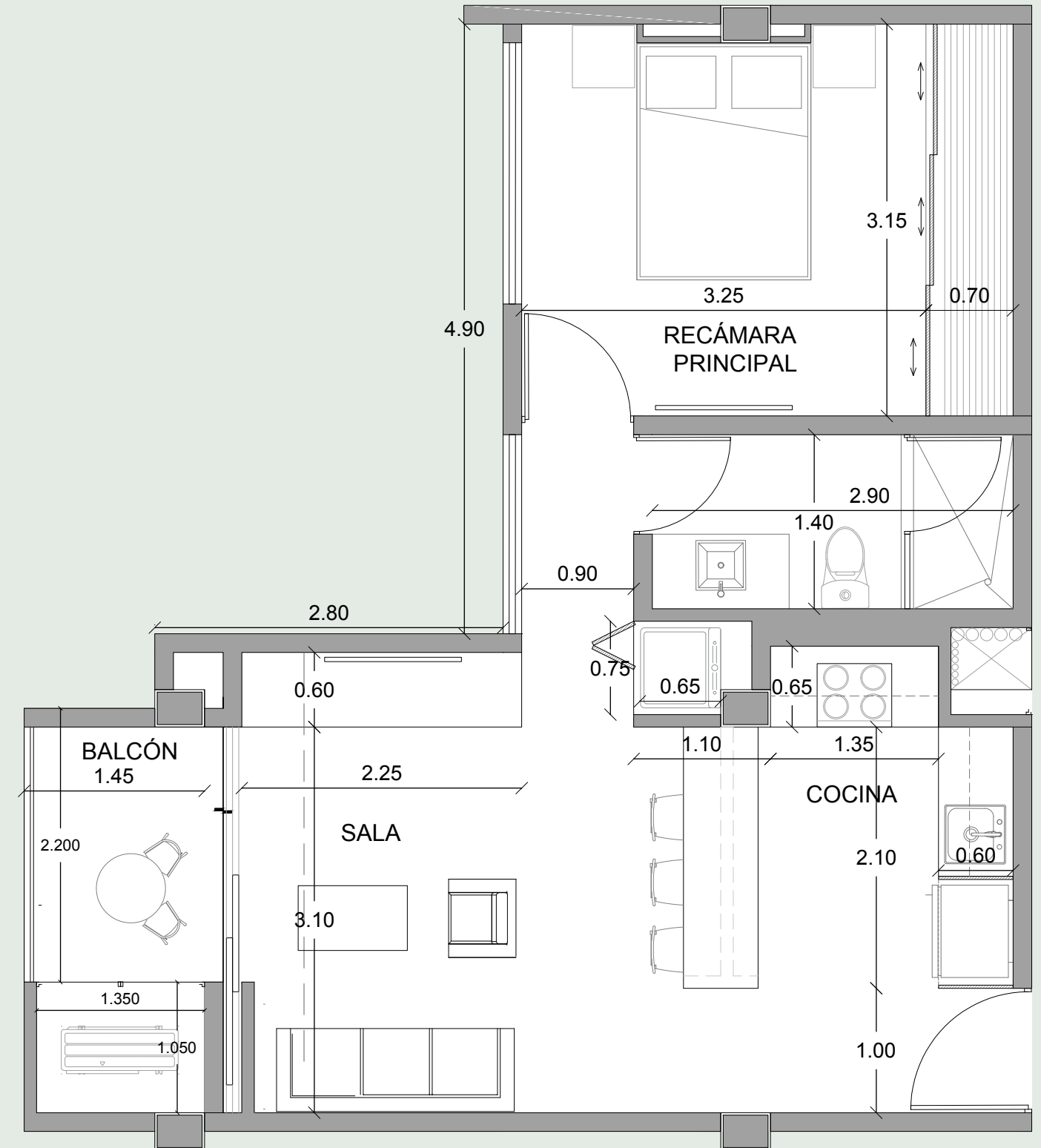
Balcón



1 Baño  
completo



Área total  
46 m<sup>2</sup>





# 2 Recámaras

OLMA



## Recámara

Principal

\*Las imágenes proporcionadas son una representación gráfica de los espacios, por lo que pueden visualizarse objetos y muebles que no están incluidos en el precio de lista.





## Recámara

Secundaria

---

Las imágenes proporcionadas son una representación gráfica de los espacios, por lo que pueden visualizarse objetos, muebles y elementos de carpintería que no están incluidos en el precio de lista.



# Cocina

---

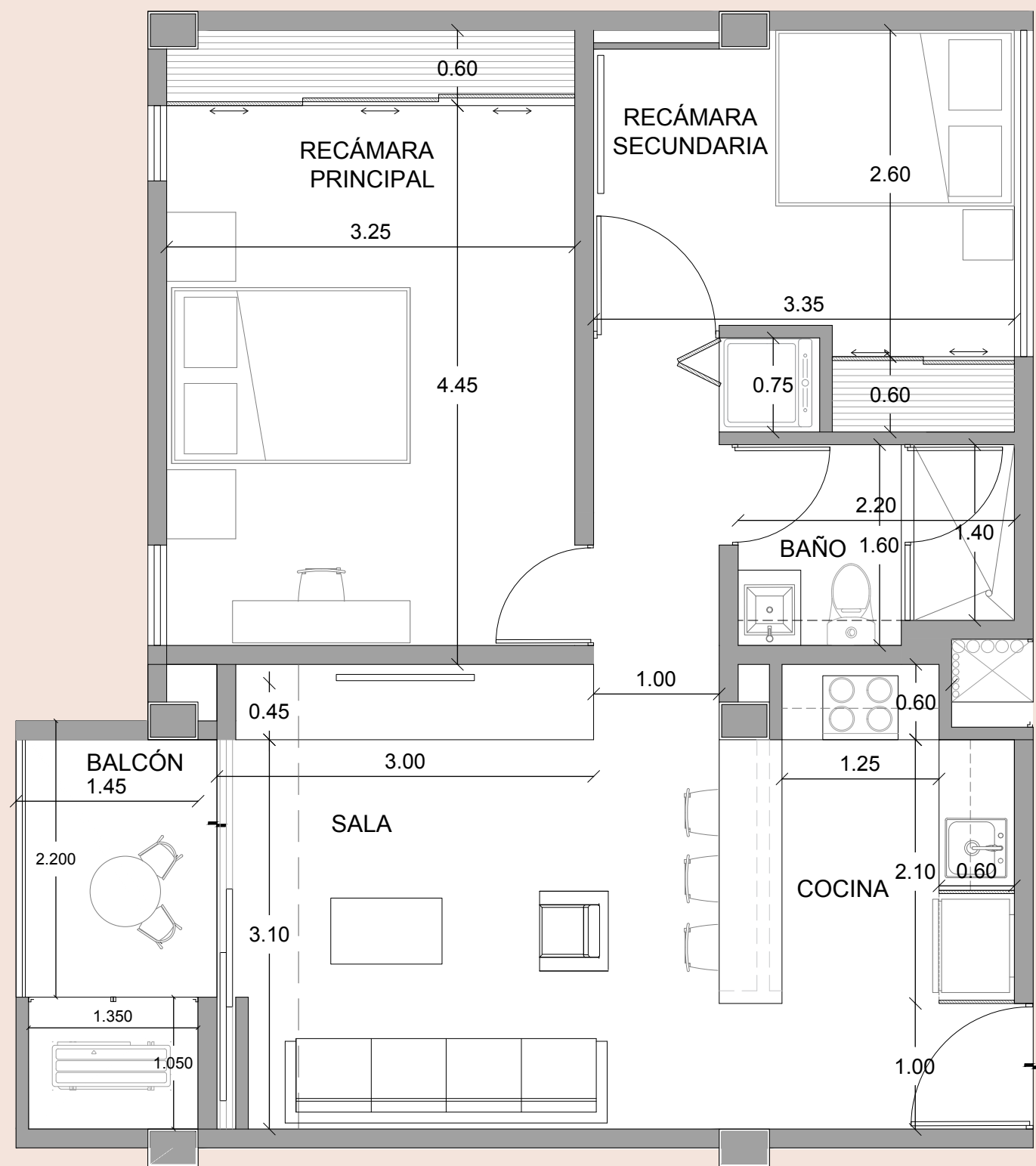
\*Las imágenes proporcionadas son una representación gráfica de los espacios, por lo que pueden visualizarse objetos, muebles y elementos de carpintería que no están incluidos en el precio de lista.





## Sala

Las imágenes proporcionadas son una representación gráfica de los espacios, por lo que pueden visualizarse objetos, muebles y elementos de carpintería que no están incluidos en el precio de lista.



# Modelo

## Olma 2 recámaras



2 Recámaras



Área de cocina con meseta



Espacio para un vehículo



Área de sala



Espacio para lavadora y secadora



Balcón



1 Baño completo



Área total 60 m<sup>2</sup>

MID **O** YUC

# Terrazas

No solo es un espacio, es mi refugio. Un lugar donde puedo relajarme después de un día agitado, leer, escuchar música, o simplemente perderme en mis pensamientos.

OLMA





# Terraza

---

\*Las imágenes proporcionadas son una representación gráfica de los espacios, por lo que pueden visualizarse objetos, muebles y elementos de carpintería que no están incluidos en el precio de lista.





# Terraza

---

\*Las imágenes proporcionadas son una representación gráfica de los espacios, por lo que pueden visualizarse objetos, muebles y elementos de carpintería que no están incluidos en el precio de lista.





# Extended Suites

**"Hay visitas que se quedan en el corazón...  
y también pueden quedarse en Olma."**

En Olma tendrás acceso a noches en las Extended Suites,  
espacios **pensados para que recibas a quien más quieres con toda la  
comodidad**, o si lo prefieres, **ponerlas en renta y generar ingresos extra.**

**OLMA**



## Extended Suites

---

Las imágenes proporcionadas son una representación gráfica de los espacios, por lo que pueden visualizarse objetos, muebles y elementos de carpintería que no están incluidos en el precio de lista.



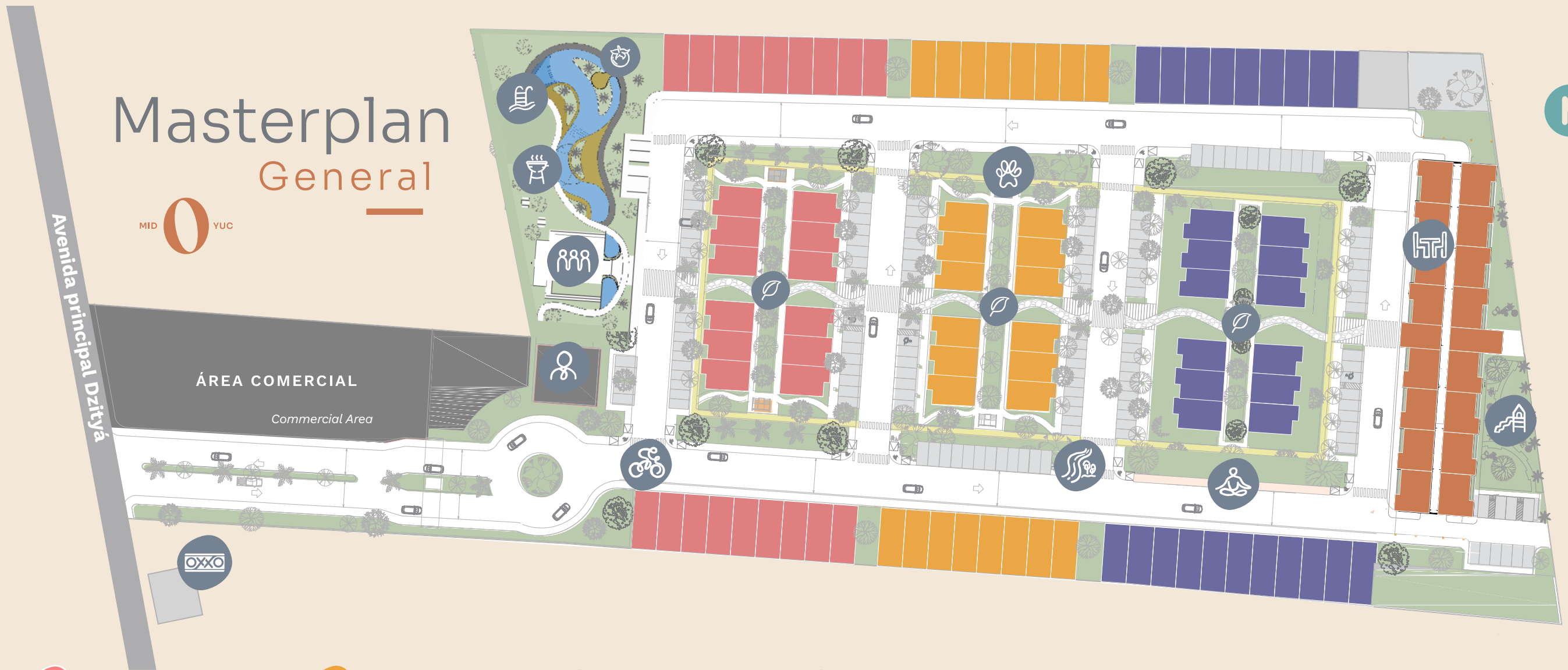


**Avance de obra**





# Masterplan General



- Bora  
VENDIDO
- Nava  
VENDIDO
- Kima  
¡ULTIMOS!
- Olma  
PREVENTA

	Bora Pool		Zona Zen <i>Zen Zone</i>		Huerto frutal <i>Fruital Garden</i>		Comedor de amigos <i>Friends place</i>		Bike Share		Seguridad 24/7
	Pet Garden		Spark Hub Nava		Área grill <i>Grill area</i>		Pícnic & juegos <i>Picnic &amp; games</i>		Circuito de jogging <i>Jogging circuit</i>		Terrazas contemplativas



# Una Excelente Ubicación



Alta Plusvalía



A 5 min. de centros comerciales



A 15 min. de la playa

# OLMA

ENTORNO QUE INSPIRA



# Reserva ahora

Así de fácil:

1

Aparta el inmueble de tu preferencia por 7 días con \$15,000.- (Reembolsables)

2

Envía documentación a tu asesor para la promesa de compra venta

3

Revisa y firma tu promesa y ¡listo!

Cuota de Mobiliario \$12,500.-

Cuota inicial \$21,000.-

Aceptamos créditos bancarios, COFINAVIT e INFONAVIT\* y Banjercito

Con BX+ tienes ya aprobado un crédito sin comprobación de ingresos al pagar mensualidades \*

\*Aplican restricciones



NIDARA®  
DESARROLLOS

# Happy Customers



“El servicio y atención me sorprendieron siempre.”



“Estoy muy contenta con la compra de mi departamento, todo fue como me dijeron.”



“Quedé sorprendida y feliz con mi departamento.”



“Fue mi primera inversión, seguro volveré a comprar con ellos ”



“Tuve una buena experiencia, desde el principio hasta que recibí las llaves, siempre conté con una buena atención.”

# OLMA



# OLMA

ENTORNO QUE INSPIRA

# Ahora imagina

tu vida aquí



Escúchanos en

**Spotify**

**NIDO  
INMOBILIARIO**

**NIDARA**<sup>®</sup>  
DESARROLLOS



**tudei**<sup>®</sup>  
Negocios  
Inmobiliarios

