

NIDARA®
DESARROLLOS

Descripción del desarrollo



Acabados de lujo



Seguridad 24 hrs



Barda Perimetral (seccionado)



Cámaras de vigilancia (Etapa 2)



Caseta de seguridad (Etapa 1)



Departamentos 35



Townhouses 22

Amenidades



Piscina (Etapa 2)



Zona Zen (Etapa 4)



Huerto orgánico (Etapa 4)



Pet Garden (Etapa 4)



Spark Hub (Etapa 3)



Picnic & juegos (Etapa 4)



Área grill (Etapa 2)



Bike Share (Etapa 4)



Circuito de jogging (Etapa 4)



Comedor de amigos (Etapa 2)

Descripción de los Departamentos



Pisos:

- 60cm x 60cm



Cocina:

- Recubrimientos granito o similar en calidad
- Tarja y grifería de cocina
- Instalación preparada para usar parrilla eléctrica y calentador eléctrico



Muros:

- Acabados lisos en color blanco
- 3 Capas



Fachada:

- Celosías de barro

Equipamiento

- Iluminación en fachada, andadores y departamento
- Preparación para Internet y telefonía
- Preparación para aire acondicionado en cada cuarto y sala
- No incluye cable ni centros de carga para instalación de aires acondicionados
- Incluye presurizador (solo Rooftop)
- Salidas hidráulicas para lavasecadora
- No incluye sistema de agua a presión por hidroneumático
- No incluye electrodomésticos
- No incluye cancel de baño, carpintería de cocina y clósets

Notas: Se pagará cuota inicial de condóminos de \$21,930.- diez días antes de la firma de la escritura en efectivo. Cuota mensual de \$1690.- *Sujeto a cambios por régimen de condominio*

NIDARA®
DESARROLLOS

Distribución

-  2 Recámaras
-  Patio
-  Área de cocina con meseta
-  Área de sala
-  Espacio para un vehículo
-  1 Baño completo
-  Salidas de lavado en 2ª recámara ó en patio



Medidas A
6.90 x 9.30 m

Medidas B
6.90 x 10.35 m



Construcción A
55.96 m²

Construcción B
59.14 m²

Estacionamiento asignado
11.25 m²



Área total A
67.21 m²

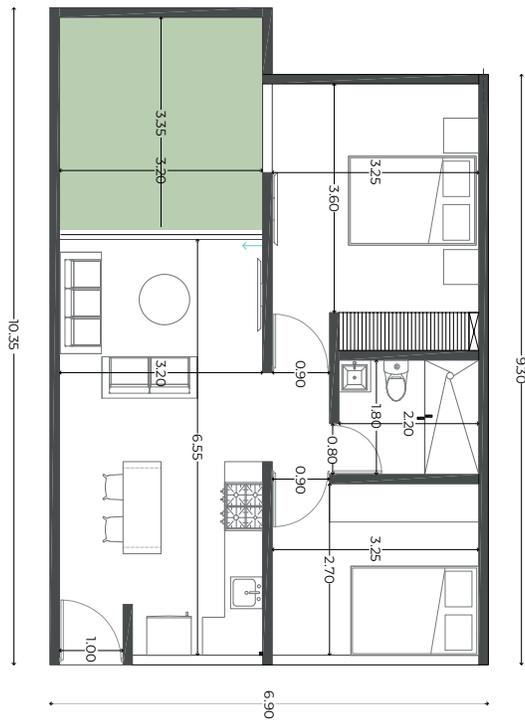


Área total B
70.39 m²

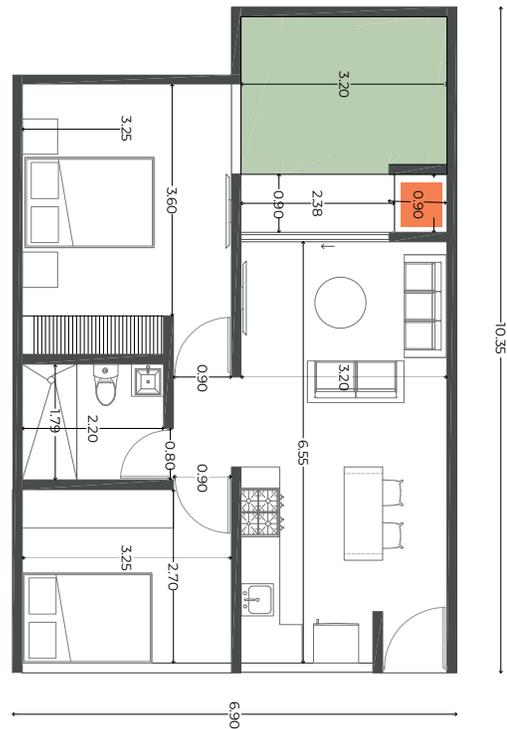
Planos Departamentos

Planta Baja

A)



B)



Medidas de recámaras

Recámara principal
3.60 x 3.25m

Segunda Recámara
2.70 x 3.25m

B) k103 - k104 - k109 - k110

NIDARA®
DESARROLLOS

Distribución

-  2 Recámaras
-  Balcón
-  Área de cocina con meseta
-  Área de sala
-  Espacio para un vehículo
-  1 Baño completo
-  Salidas de lavado en 2ª recámara


Medidas
6.90 x 10.80 m

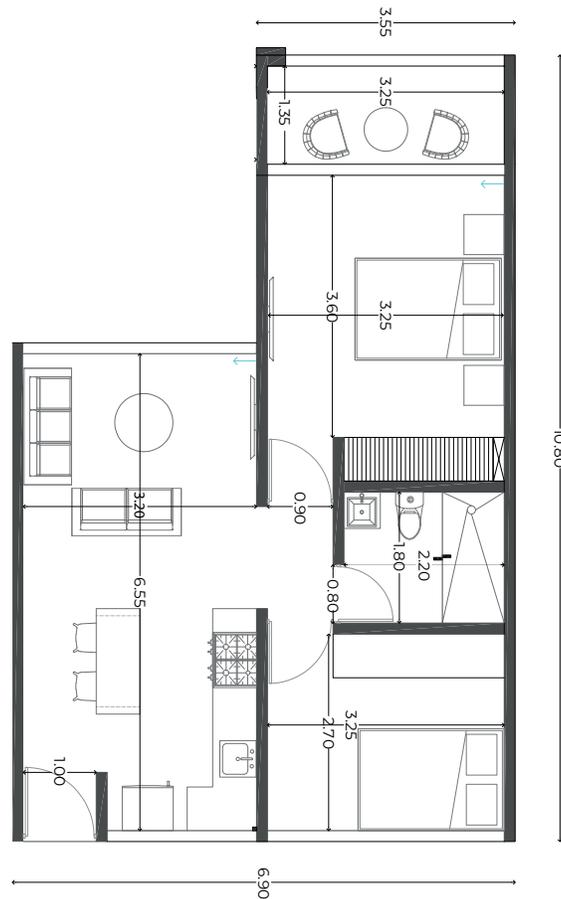

Construcción
55.96 m²

Estacionamiento
asignado
11.25 m²


Área total
67.21 m²

Planos Departamentos

Planta Alta



Medidas de recámaras

Recámara principal
3.60 x 3.25m

Segunda Recámara
2.70 x 3.25m

NIDARA®
DESARROLLOS

Distribución

-  2 Recámaras
-  Rooftop
-  Área de cocina con meseta
-  Área de sala
-  Espacio para un vehículo
-  1 Baño completo
-  Salidas de lavado en 2ª recámara


Medidas
6.90 x 10.80 m

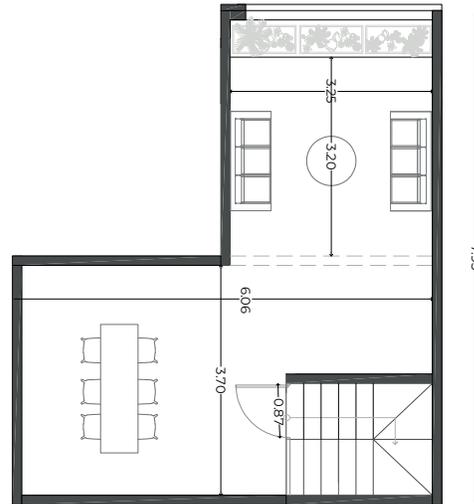
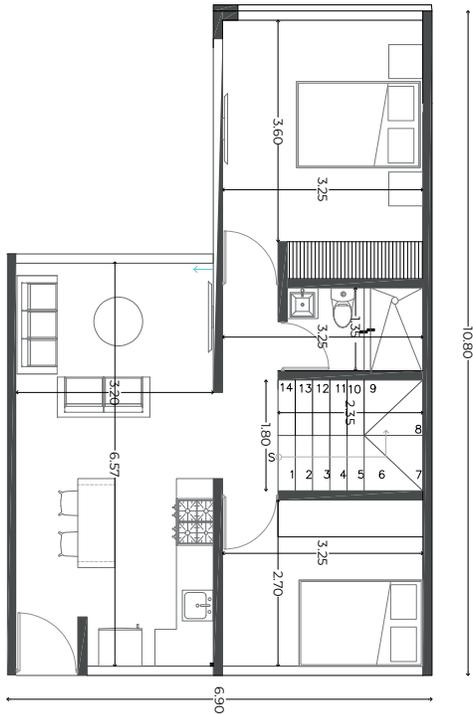

Superficie
Construida
98 m²

Estacionamiento
asignado
11.25 m²


Área total
109.25 m²

Planos Departamentos

Rooftop



Medidas de recámaras

- Recámara principal
3.60 x 3.25m
- Segunda Recámara
2.70 x 3.25m