

ESPECIFICACIONES TECNICAS DE "EL LOCAL"

LOTE COMERCIAL No.11 PLANTA BAJA

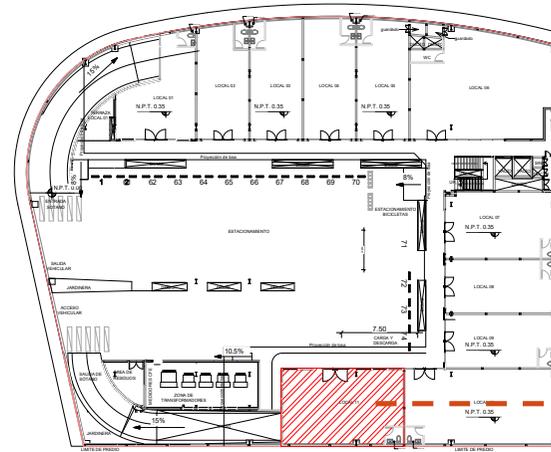
Local No. 11	
Frente	Fondo
12.03 m ²	7.51 m ²
ÁREA TOTAL	
90.95 m ²	
Fachada de Cristal	
11.88 mts	2.25 mts
ML aproximados de cableado Eléctrico	
69 ml del medidor a toma dentro del local.	
Carga Instalada	
7 KW	



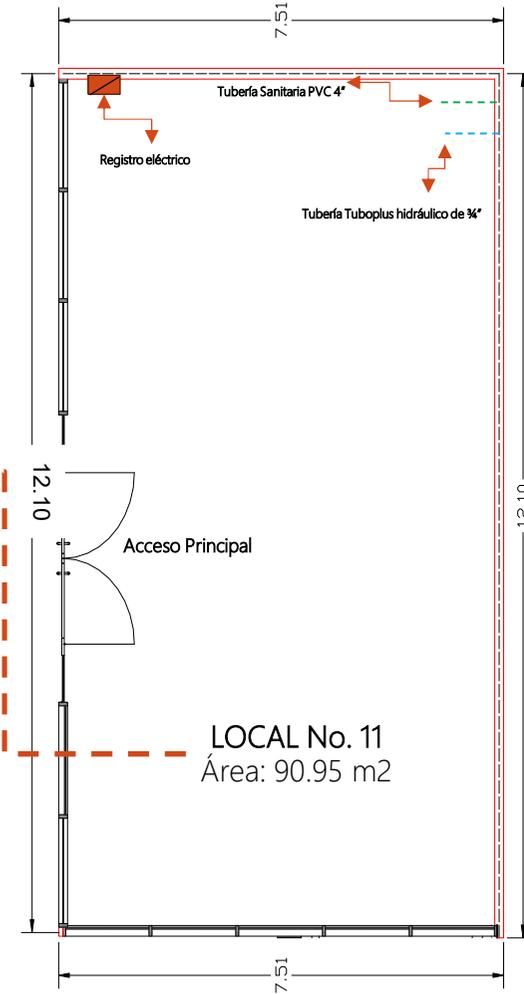
SIMBOLOGÍA

- Inst. Agua Potable
- Inst. Drenaje Sanitario
- Registro Eléctrico
- Tubería eléctrica tipo Conduit Pesado.

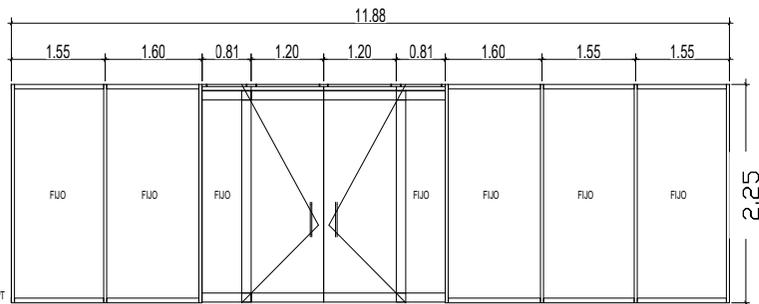
PLANTA DE CONJUNTO
PLANTA BAJA



PLANTA ARQUITECTONICA
LOCAL 11



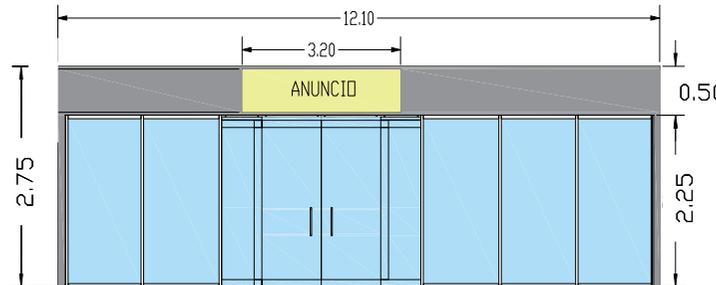
DETALLE DE CANCELERIA



CN-44

CANCEL FIJO+PUERTA DE DOBLE ABATIMIENTO+FIJO; EL BASTIDOR DE CANCELOS FIJOS ESTA COMPUESTOS EN LA PARTE SUPERIOR Y LATERAL CON PERFIL BOLSA. LA PARTE INFERIOR PERFIL ESCALONADO Y JUNQUILLO DE Y LA PARTE INTERMEDIA DE CANAL LISO; SE USARÁ CRISTAL TEMPLADO CLARO DE 6MM. LA PUERTA DE DOBLE ABATIMIENTO ESTA SOSTENIDA DE LA PARTE SUPERIOR DE HERRAJES MOD. 1008, CON PIVOTE A TECHO MOD. 1010, DE LA PARTE INFERIOR HERRAJES MOD 1007 Y BISAGRA HIDRAULICA MODELO S202 YKS, MCA RYOBI O DORMIA; SE USARÁ CRISTAL TEMPLADO CLARO DE 10MM, JALADERA TIPO H DE 1M MODELO 2228 Y CHAPA AL PISO MOD. 1179; TODOS LOS HERRAJES, JALADERA Y CHAPA SERÁN MCA. HERRALLUM. Y LOS PERFILES SERÁN DE 3" EN COLOR NEGRO

DETALLE DE FACHADA



NOTA: INSTALACIONES ESPECIALES COMO TELEFONÍA, GAS, SKY O SATELITALES, A/C, SE DISTRIBUIRÁN POR PASILLO DE SERVICIO DE 1ER NIVEL LLEGANDO A DUCTO GENERAL UBICADO CERCA DEL MÓDULO DE ESCALERAS Y ELEVADORES PARA SU CORRECTA CANALIZACIÓN.