



PASEO ATLÁNTICO  
CONDOMINIOS

# VIVE EN REAL DEL VALLE

**ESTÁS A UNA DECISIÓN DE VIVIR DONDE  
TODOS QUIEREN ESTAR**

Porque no se trata sólo de invertir en un inmueble. Se trata de elegir un estilo de vida en uno de los puntos más deseados de Mazatlán: Real del Valle.

Aquí, cada detalle ha sido pensado para brindarte certeza, comodidad y ese toque de orgullo que viene con tomar decisiones inteligentes.

DESDE  
\$**2.4**  
MILLONES



Tienes ante ti un desarrollo terminado, con entrega inmediata y todo listo para disfrutar o rentar.

Tú decides cómo vivirlo... o cómo hacerlo rentable desde el primer día.

ENTREGA  
**INMEDIATA**



PASEO ATLÁNTICO  
CONDOMINIOS



Vive en

Real del Valle

**DISEÑADO PARA SENTIRSE COMO  
HOGAR DESDE EL PRIMER DÍA**

Cada espacio fluye con naturalidad, con acabados que invitan a quedarte y detalles que te hacen sentir en casa desde el minuto uno.

 @PaseoAtlantico

 @PaseoAtlantico

[www.PaseoAtlantico.Com](http://www.PaseoAtlantico.Com)



Acabados de Primera



**PRIVACIDAD, SEGURIDAD Y  
MOMENTOS COMPARTIDOS SIN  
SALIR DEL CONDOMINIO**

Alberca, asador, áreas de reunión y estacionamiento privado.

Todo dentro de un entorno tranquilo, con seguridad y acceso controlado.

Tu espacio, tu comunidad, tu tiempo.

**AMENIDADES DE PRIMERA**



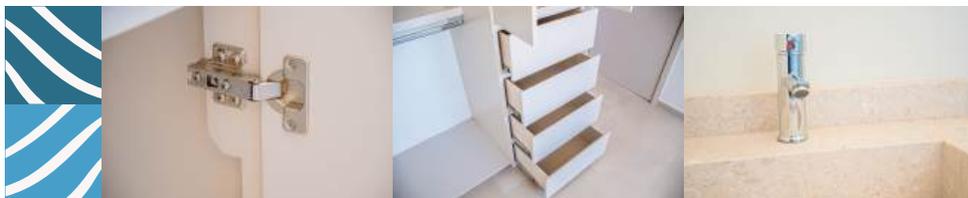
# Totalmente

# Equipado

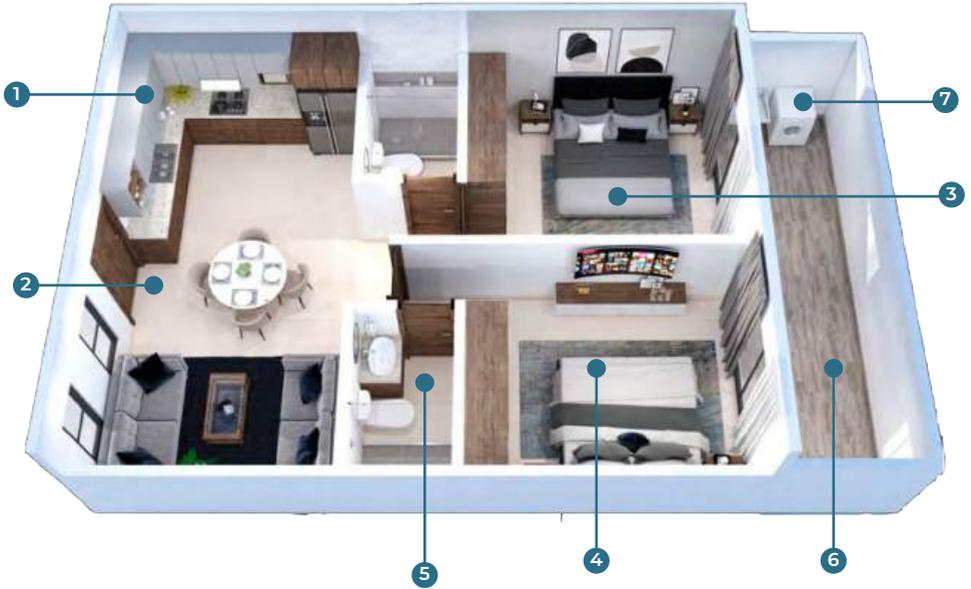
**NO TE ENTREGAMOS UN CASCARÓN, TE DAMOS  
UN ESPACIO COMPLETO PARA DISFRUTAR**

Aquí no tienes que imaginar tu vida... ya puedes empezarla. Cada departamento incluye: instalaciones listas para aire acondicionado, clósets de madera de cedro, calentador eléctrico, parrilla de inducción, campana extractora, cuarto de lavado techado, cocina con cubierta de granito, baños con acabados de calidad y dos baños completos (uno dentro de la recámara principal y otro para visitas y la segunda recámara).

Además, podrás elegir entre patio (modelo A) o balcón (modelos B y Plus). Un valor real de más de \$200,000 en equipamiento, ya incluido.



# Modelo A



- 1.- Cocina
- 2.- Sala / Comedor
- 3.- Recámara Principal con Baño Completo
- 4.- Recámara Secundaria

- 5.- Baño Completo para Visitas
- 6.- Patio
- 7.- Área de Lavado
- 8.- Cajón de Estacionamiento

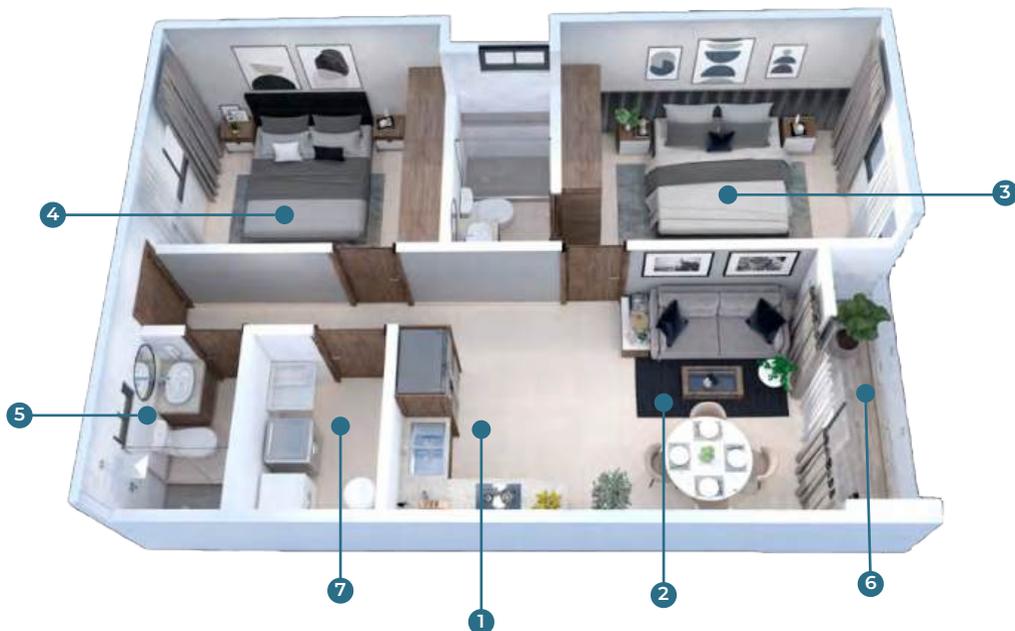
## Modelo A

Planta baja con patio Ideal para quien quiere más espacio abierto, privacidad y conexión con el exterior.

Además, es el favorito por su funcionalidad y comodidad, listo para habitar o rentar desde el primer día.



# Modelo B



- 1.- Cocina
- 2.- Sala / Comedor
- 3.- Recámara Principal con Baño Completo
- 4.- Recámara Secundaria

- 5.- Baño Completo para Visitas
- 6.- Balcón
- 7.- Área de Lavado
- 8.- Cajón de Estacionamiento



## Modelo B

Espacios equilibrados y funcionales Perfecto para quienes buscan el balance justo entre inversión y estilo de vida.

Cuenta con balcón, excelente distribución y todo el equipamiento incluido, sin sorpresas ni gastos ocultos.



# Modelo Plus



- 1.- Cocina
- 2.- Sala / Comedor
- 3.- Recámara Principal con Baño Completo
- 4.- Recámara Secundaria

- 5.- Baño Completo para Visitas
- 6.- Balcón
- 7.- Área de Lavado
- 8.- Cajón de Estacionamiento



## Modelo PLUS

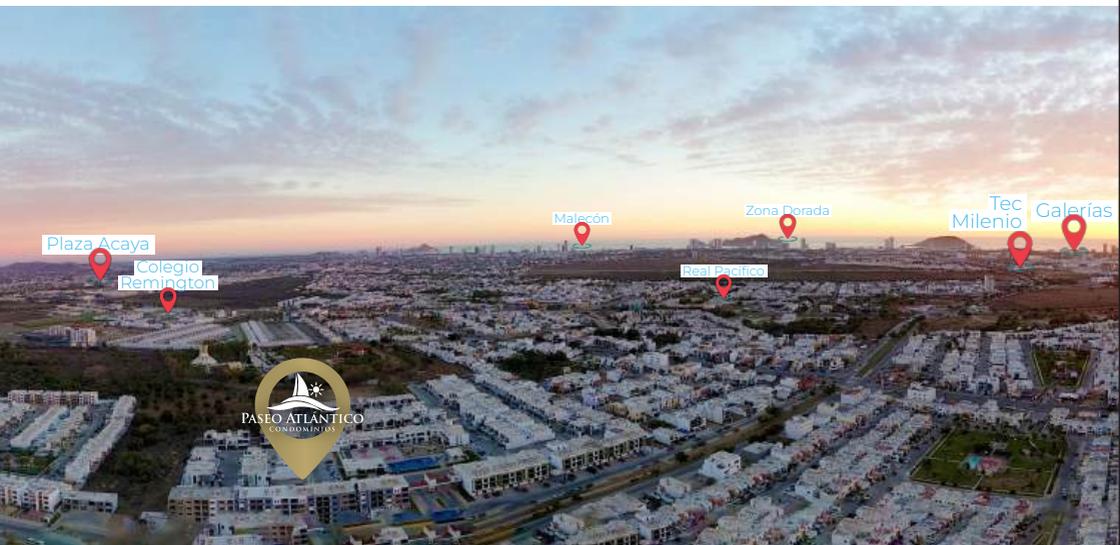
Más amplitud, más privacidad Para quienes lo quieren todo: más metros cuadrados, un balcón amplio y la sensación de un condominio que se siente como un hogar de alto nivel.

Ideal para habitarlo... o convertirlo en un retorno seguro.



UBICACIÓN

# REALMENTE PRIVILEGIADA



## REAL DEL VALLE: LA ZONA MÁS DESEADA DE MAZATLÁN ESTÁ JUSTO AQUÍ

Universidades | Colegios | Guarderías | Centros Comerciales |  
Supermercados | Parques | Restaurantes | Zonas Comerciales | Bancos |  
Áreas Verdes | Acceso a Autopista | Cerca de Playas |

A minutos de todo: Cerca zonas de playas, centros comerciales, escuelas, hospitales y vías rápidas. Es una ubicación que suma valor cada día y garantiza una inversión rentable.





## UN DESTINO CON ALMA

El mar, la cultura, la calidez y una ciudad que no deja de crecer. Aquí, vivir o invertir no es una moda: es una decisión inteligente y emocionante.

Hazlo por ti. Hazlo por tu futuro.



# VIVE MAZATLÁN



**OFRECE HABITAR ESPACIOS CON BASES FIRMS:  
CONSTRUIDOS CON EXPERIENCIA, GUIADOS POR  
VISIÓN Y DISEÑADOS PARA ELEVAR TU CALIDAD DE  
VIDA.**

**MÁS QUE VIVIENDAS, CREAMOS HOGARES DONDE TU  
HISTORIA ENCUENTRA UN LUGAR.**