GOBIERNO DEL ESTADO DE YUCATÁN
DIRECCIÓN DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DEL COMERCIO

Folio Electrónico del Predio: 377409

EN ESCRITURA PÚBLICA NÚMERO 13 DE FECHA 11 DE ENERO DEL 2024. OTORGADA EN MERIDA. PASADA ANTE LA FE DEL ABOGADO HUGO WILBERT EVIA BOLIO TITULAR DE LA NOTARIA NÚMERO 69 DEL MUNICIPIO DE MERIDA.

SE OTORGÓ LA **COMPRAVENTA.**

PROPIETARIO(S):
WE ARE HIVE, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE.
ADQUISICIÓN DE LA PROPIEDAD: PLENA.

PROPIETARIO(S) ANTERIOR(ES):
FERNANDO CAMPOS STENNER, DE -5173 AÑOS DE EDAD NACIONALIDAD: MEXICANA CASADO BAJO EL RÉGIMEN DE SEPARACION DE BIENES OFICIO: INGENIERO CIVIL.

PREDIO:
CALLE 27 NÚMERO 328
COLONIA SAN RAMON NORTE, LOCALIDAD Y MUNICIPIO DE MERIDA

CLASE DEL PREDIO: URBANO

DESCRIPCIÓN DEL PREDIO:

PREDIO UBICADO EN ESTA CIUDAD Y MUNICIPIO DE MÉRIDA, EN LA MANZANA CUATROCIENTOS CINCUENTA Y SEIS, DE LA SECCIÓN CATASTRAL DIECISÉIS MARCADO CON EL NÚMERO **TRESCIENTOS VEINTIOCHO** DE LA CALLE **VEINTISIETE**, DE LA COLONIA **SAN RAMÓN NORTE**, QUE MIDE VEINTE METROS DE FRENTE POR CINCUENTA METROS DE FONDO EN SU MAYOR EXTENSIÓN, CON UNA SUPERFICIE DE NOVECIENTOS NOVENTA Y SIETE METROS CUADRADOS, CON LAS MEDIDAS Y COLINDANCIAS SIGUIENTES: AL NORTE, QUE ES SU FRENTE MIDE VEINTE METROS Y COLINDA CON LA CALLE DE SU UBICACIÓN; AL SUR, MIDE VEINTE METROS CON CUARENTA CENTÍMETROS Y COLINDA CON EL PREDIO MARCADO CON EL NÚMERO TRESCIENTOS VEINTINUEVE, DE LA CALLE VEINTINUEVE; AL ORIENTE, MIDE CINCUENTA METROS Y COLINDA CON EL PREDIO MARCADO CON EL NÚMERO TRESCIENTOS VEINTISÉIS, DE LA CALLE VEINTISIETE Y AL PONIENTE, MIDE CUARENTA Y NUEVE METROS CON OCHENTA CENTÍMETROS Y COLINDA CON EL PREDIO MARCADO CON EL NÚMERO TRESCIENTOS TREINTA DE LA CALLE VEINTISIETE

GRAVAMEN(ES), RESTRICCIONES AL DERECHO DE PROPIEDAD O ANOTACIONES: NO. DE INSCRIPCIÓN: 3,407,190 OPERACIÓN: AVISO PREVENTIVO. FECHA DE INSCRIPCION: 11 DE

DOCUMENTO NO OFICIAL

ENERO DEL 2024
NO. DE INSCRIPCIÓN: 3,419,801 OPERACIÓN: AVISO DEFINITIVO FECHA DE INSCRIPCION: 02 DE FEBRERO DEL 2024

POR LA CANTIDAD DE CINCO MILLONES SEISCIENTOS SETENTA Y DOS MIL PESOS M.N 00/100 TIPO MONEDA: NACIONAL

NÚMERO DE INSCRIPCIÓN: **3444667.**

REPRESENTANTE:
LA SOCIEDAD MERCANTIL DENOMINADA WE ARE HIVE, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE, REPRESENTADA POR EL PRESIDENTE, SECRETARIO Y TESORERO DE SU CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN, SEÑORES ARIEL ABEL CANTO NOVELO, BENJAMÍN PENICHE CALAFELL Y JORGE EDUARDO DUARTE TORRE.

EL TÍTULO A QUE SE REFIERE ESTA INSCRIPCIÓN FUE PRESENTADO A LAS 14 HORAS 55 MINUTOS DEL DÍA 12 DE FEBRERO DEL 2024 QUE DEVOLVÍ CON LA BOLETA RESPECTIVA.

DOCUMENTO NO OFICIAL