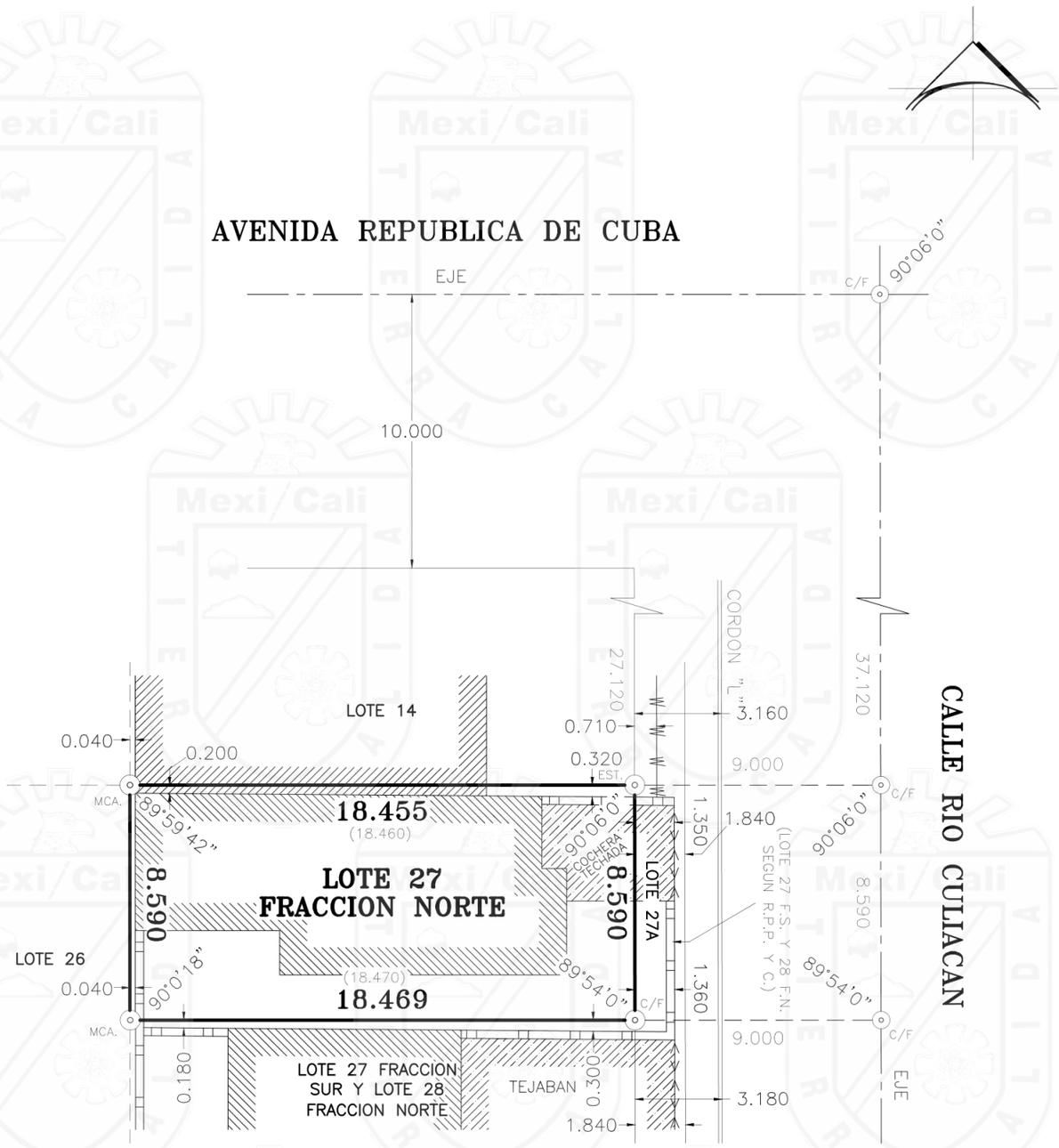

N O T A :

EL PRESENTE DESLINDE SE REALIZO EN BASE A DATOS TOMADOS DE PLANO DE DESLINDE ANTERIOR DEL MISMO LOTE, CERTIFICADO POR CATASTRO CON FECHA DE JUNIO DEL 2012.

DATOS DE RPPC FOLIO REAL: 385712
DE FECHA: 12 DE FEBRERO DEL 2009
PARTIDA: 5514064

DISTANCIA ANALITICA= 18.469
DISTANCIA SEGUN R.P.P. Y C.= (18.47)

PERITO RESPONSABLE No. 83

jQReQCbGdkAUjr0zQ8RcFuVDbMZ/h6
AI8vF55eT1HDM=
CARLOS EDUARDO ARELLANO SOQUI

ING. CARLOS EDUARDO ARELLANO SOQUI
CEDULA ESTATAL 022054-01/14 CEDULA FEDERAL 8429031

ACTA DE DESLINDE

CLAVE CATASTRAL:	MANZANA:	LOTE:	SUPERFICIE:
CC-388-027	388	27 FRACCION NORTE	158.590 M2

EJIDO, POBLADO, COLONIA, DESARROLLO URBANO, FRACCIONAMIENTO:	DELEGACION (SI APLICA):	LUGAR DE ELABORACION:
COMPUERTAS	–	MEXICALI, B.C.

PROPIETARIO O POSEEDOR:	SERVICIOS PUBLICOS
JUAN LUIS MEJIA OJEDA	AGUA ☒ DRENAJE ☒ ELECTRICO ☒ TELEFONO ☒ ALUMBRADO ☒ CALLE ☐

PREDIO:	USO ACTUAL DEL SUELO:	FECHA DE ELABORACION:	PLANO:	ESCALA:	ACOTACION:
CONSTRUIDO ⊘ BALDIO ○	HABITACIONAL	25/ENERO/2025	1/1	1:225	METROS

EL DEPARTAMENTO DE CATASTRO MUNICIPAL DE MEXICALI

C E R T I F I C A

QUE EL PRESENTE TRABAJO TÉCNICO, CUMPLE CON EL ARTICULO 44 DEL REGLAMENTO DEL CATASTRO INMOBILIARIO PARA EL MUNICIPIO DE MEXICALI, BAJA CALIFORNIA Y EL ARTICULO XII DEL MANUAL TÉCNICO DE DESLINDES PARA EL MUNICIPIO DE MEXICALI, B.C. Y SALVO ERROR, OMISIÓN O MODIFICACIÓN, LOS DATOS QUE OBRAN EN ESTE DEPARTAMENTO DE CATASTRO BAJO LA CLAVE CATASTRAL QUE A CONTINUACION SE PRESENTA, LOS CUALES FUERON VERIFICADOS Y REPLANTEADOS EN CAMPO POR EL PERITO FIRMANTE RESPONSABLE DE ESTOS TRABAJOS. LOS DERECHOS FUERON PAGADOS CON EL RECIBO OFICIAL EN LA FECHA QUE A CONTINUACION SE MENCIONA. ACTA FIRMADA ELECTRONICAMENTE, CON FUNDAMENTO EN LOS ARTICULOS 10, 11, 12, 13, 14, 15 Y 16 DEL REGLAMENTO DE FIRMA ELECTRONICA PARA EL GOBIERNO MUNICIPAL DE MEXICALI, BAJA CALIFORNIA

CLAVE CATASTRAL: CC388027 **OFICINA: 01 CAJA: 1 RECIBO: 45 FECHA DE PAGO: 27/01/2025**

IDENTIFICADOR DE FIRMA M-007-001773707 **CERTIFICADO EN** Mexicali, Baja California, a 31 de enero de 2025

FOLIO DEL SISTEMA DE-270125-01773707

09 45 03 37 4c 24 03 ee e1 57 f8 69 a5 91 62 7f 2c c8 8e 04 49 9a 3a 22 c6 55 fe 0c d6 cc f2 89 44 c1 67 f2 7a 40 94 c1 8c ee 5b 63 76 64 21 2f 4f fd 13 a0 49 a6 7c 50 2b d3 3a 26 89 3a 00 dc 60 80 a4 0b 8e 66 43 aa cb 7c 6a e3 bd bf c6 17 cd 06 70 3c f6 0c 86 8b d4 ef e8 07 55 8c 69 bb f2 84 72 f6 ea 0b bf 78 48 39 7e f9 7c 75 ba 36 21 95 57 72 86 bd 93 0b ce be 27 38 cb d0 eb f7

JEFE DEL DEPARTAMENTO DE CATASTRO

LUIS FERNANDO CAÑEZ MONTOY

2BAFC4AD4FEE501DDAEE85A0
EE1D7620899E282B71DF9CE62
CE3EFB97F87BB71