



VALMIRA

LIVING



URBAN
HOMES



Cancún

SE HA CONSOLIDADO COMO UNO DE LOS DESTINOS CON MAYOR CRECIMIENTO Y PLUSVALÍA EN MÉXICO. SU UBICACIÓN ESTRATÉGICA, CONECTIVIDAD INTERNACIONAL Y LA CONSTANTE DEMANDA DE TURISMO DE LUJO Y RESIDENCIAS EXCLUSIVAS HAN IMPULSADO SU DESARROLLO ECONÓMICO Y URBANO.

INVERTIR EN TERRENOS DENTRO DE ESTE MERCADO DINÁMICO ASEGURA NO SOLO LA ESTABILIDAD DE TU INVERSIÓN, SINO TAMBIÉN SU VALORIZACIÓN CONSTANTE. ÉSTE DESARROLLO OFRECE LA OPORTUNIDAD ÚNICA DE ADQUIRIR MACROLOTES EN UNA DE LAS ZONAS MÁS EXCLUSIVAS Y DEMANDADAS, CON INFRAESTRUCTURA MODERNA, AMENIDADES DISEÑADAS PARA ENRIQUECER LA CALIDAD DE VIDA Y UN ENTORNO IDEAL PARA PROYECTOS RESIDENCIALES O COMERCIALES DE ALTO NIVEL.



URBAN HOMES

Proyecto



EN UNA EXTENSIÓN DE 15 HECTÁREAS, ESTE EXCLUSIVO DESARROLLO EN AVENIDA HUAYACÁN REDEFINE EL CONCEPTO DE COMUNIDAD INTEGRAL. DISEÑADO PARA ARMONIZAR NATURALEZA Y MODERNIDAD, EL PROYECTO INCLUYE 10 MACROLOTES ESTRATÉGICAMENTE DISTRIBUIDOS, PENSADOS PARA MAXIMIZAR EL POTENCIAL DE CUALQUIER INVERSIÓN. LAS AMENIDADES DE PRIMER NIVEL, COMO GIMNASIO, WELLNESS CENTER, CANCHAS DEPORTIVAS, ANDADORES, HUERTOS Y ÁREAS RECREATIVAS, CREAN UN ENTORNO ÚNICO DONDE EL BIENESTAR Y LA FUNCIONALIDAD SON PROTAGONISTAS. ADemás, SU UBICACIÓN PRIVILEGIADA ASEGURA FÁCIL ACCESO, SEGURIDAD Y EL ENTORNO PERFECTO PARA PROYECTOS VISIONARIOS.



 **URBAN HOMES**

Mapa Conectividad



Master Plan



Amenidades



① GIMNASIO

② CANCHA DE PICKLEBALL

③ CANCHA DE PADEL

④ PET PARK

⑤ CANCHA DE FUTBOL 7

⑥ JUEGOS INFANTILES

⑦ ANDADORES





VALMIRA
LIVING



GRAN VÍA
GATED COMMUNITY

Master Plan



AMENIDADES

- ① ACCESO CONTROLADO GRAN VÍA
- ② ACCESO CONTROLADO VALMIRA
- ③ ÁREA DE JUEGOS
- ④ ESTACIONAMIENTO
- ⑤ ALBERCA FAMILIAR
- ⑥ TERRAZA BAR
- ⑦ ANDADORES





Floor Plan

MODELO "VIENA"

87 m²

RECÁMARA PRINCIPAL:
WALK IN CLOSET | BAÑO COMPLETO.

RECÁMARA ESTÁNDAR.

SALA | COMEDOR.

COCINA INTEGRAL EQUIPADA.

BARRA DE GRANITO

BAÑO COMPLETO CON VANITY.

ÁREA DE SERVICIO.

TERRAZA O BALCÓN.

ESTACIONAMIENTO:
2 CAJONES PARA NIVELES 1, 2 Y 3
1 CAJÓN PARA NIVEL 4



Floor Plan

MODELO "VERONA"

109 m²

RECÁMARA PRINCIPAL:

WALK IN CLOSET | BAÑO COMPLETO.

2 RECÁMARAS ESTÁNDAR.

SALA | COMEDOR.

COCINA INTEGRAL EQUIPADA.

BARRA DE GRANITO

BAÑO COMPLETO CON VANITY.

ÁREA DE SERVICIO.

TERRAZA O BALCÓN.

ESTACIONAMIENTO:

2 CAJONES PARA TODOS LOS NIVELES



Acceso 



Alberca Familiar





Juegos Infantiles





¡Tu momento es ahora!



DESCUBRE EN **VALMIRA** EL EQUILIBRIO PERFECTO ENTRE EXCLUSIVIDAD Y PLUSVALÍA.
EN UN ENTORNO NATURAL JUNTO CON EXCELENTES AMENIDADES PARA DISFRUTAR.
DISEÑADO PARA TU BIENESTAR Y ESTILO DE VIDA QUE BUSCABAS.
INVIERTE HOY Y ASEGURA TU LUGAR EN EL FUTURO VIBRANTE DE CANCÚN.



URBAN HOMES

URBANHOMES.COM.MX