

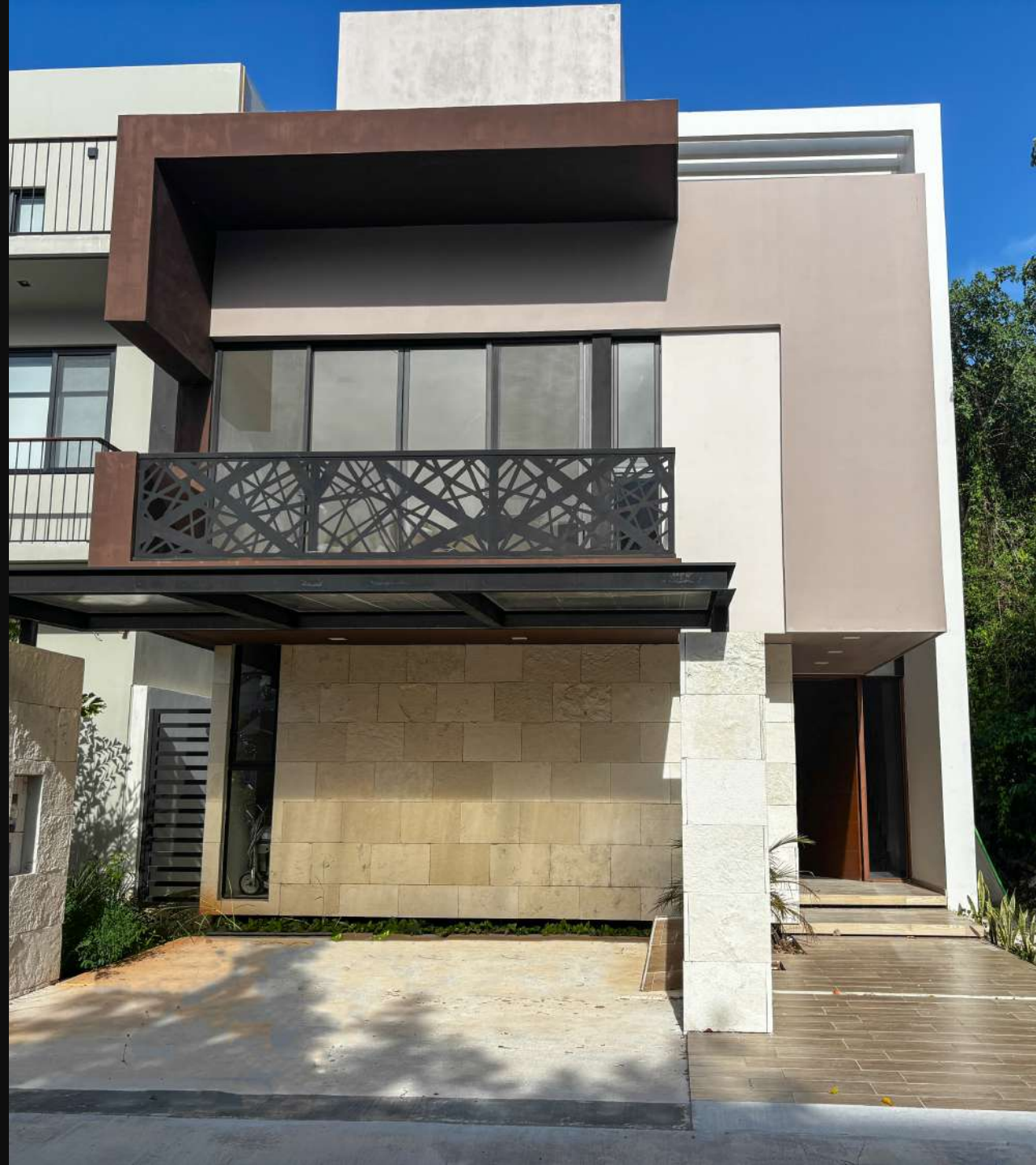
ELITE
LEGACY & CO

REAL ESTATE GROUP

Residencial AQUA

Casa en Venta

\$13,000,000 M.N.



CARACTERISTICAS



4



3.5



2



205 m2



169 m2

Moderna y luminosa casa de diseño contemporáneo y acabados de calidad, distribuida en tres niveles, que cuenta con 4 amplias recámaras, alberca privada, balcón y una terraza tipo rooftop ideal para disfrutar del entorno. Su ubicación, frente a un área verde con sendero, garantiza un ambiente tranquilo, privado y rodeado de naturaleza.

Residencial Aqua se encuentra en una popular zona residencial de mucho crecimiento y plusvalía en el sur de Cancún. A pocos minutos se encuentran numerosos restaurantes, supermercados, tiendas de autoservicio, así como colegios de prestigio y universidades.

PRIMER NIVEL:

- Estancia de Sala y Comedor
- Cocina integral equipada con isla, estufa de gas, horno, microondas y lavavajillas
- Alacena
- Cuarto de lavado con entrada independiente
- Medio baño de visitas
- Patio semi techado con alberca
- Pasillo de servicio
- Estacionamiento techado para 2 vehículos

SEGUNDO NIVEL:

- Recámara secundaria con baño completo y closet grande
- Recámara secundaria con closet y vista al área verde
- Recámara secundaria con y clóset y vista al área verde
- Baño completo compartido

TERCER NIVEL:

- Recámara principal con balcón privado con vista al área verde,
- Vestidor y baño con doble lavado, regadera y tina
- Terraza privada

EQUIPAMIENTO:

La propiedad cuenta con aires acondicionados minisplit inverter y mosquiteros en toda la casa, Atractivos conceptos de iluminación, Carpintería de calidad, Encimera de cocina y barra desayunadora de cuarzo negro, Backsplash de cocina y encimeras de baños de ónix

ÁREAS COMUNES:

- Parque Infantil
- Kids Fountains
- Senderos verdes
- Fuentes de agua

Fitness Center:

- Canchas de Paddle
- Gym
- Alberca de nado semi-olímpico
- Canchas de volleyball

Casa Club Recreativa:

- Alberca familiar
- Gym
- Área social
- Cancha de basketball
- Doble caseta de seguridad 24/7









ELITE
LEGACY & CO





LEGACY & CO







ELITE
LEGACY & CO



ELITE
LEGACY & CO









ELITE
LEGACY & CO







ELITE
LEGACY & CO



BLTTE
- LEGACY & CO









LEGACY & CO







LEGACY & CO

Oficina: 998 500 6001
Cel: 998 107 0485
info@elitelegacy.co
www.elitelegacy.co

