**INTENCION DE ARRENDAMIENTO INMOBILIARIO**

**InverPro Inmobiliaria**

Blvd. Valle Dorado No. 34

Fracc. Valle Dorado

Tlalnepantla, Estado de México

Tel of. 3868-3875

inverproinmobiliaria@gmail.com

**Lic. Claudia Villagómez Valdéz**

**Directora**

En su carácter de mediador titular de **InverPro Inmobiliaria**, le solicito que haga llegar la presente propuesta de INTENCION DE ARRENDAMIENTO al propietario del Inmueble que a continuación señalo, para que conozca los términos y condiciones de la misma:

Respecto a: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Ubicado en Calle: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

No. Exterior:\_\_\_\_\_\_ Col: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Delegación o Municipio: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Estado: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Ofrezco a su legítimo propietario celebrar Contrato de Arrendamiento con Renta Mensual Base de: $\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_),

Monto más IVA ( ) si fuera necesario.

Enterado de los requisitos:

1. 1 mes de renta por anticipado ( )
2. ( ) mes de Depósito ( ) Amueblado ( )
3. Comentarios: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
4. Contratación de Póliza Jurídica con un costo de $ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Aval con Bien raiz en Área metropolitana - Requisitos anexos

1. Contrato de mínimo de 12 meses

Fecha de inicio:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Condiciones de entrega del inmueble: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Adjunto a la presente propuesta y para formalizar mi intención de arrendamiento $ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ en efectivo, cheque o trasferencia a favor de Claudia Irene Villagómez Valdez, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ la cual me será reembolsara al día siguiente si no llegamos a un acuerdo en precio o tiempo con Propietario.

Se anexa recibo por el monto estipulado por parte a: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Asesor Asociado encargado de la presente intención. En caso de ser aceptada la presente propuesta de intención de arrendamiento estaría dispuesto a la firma del contrato de Arrendamiento a más tardar el día \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ para que me sean respetadas las condiciones propuestas.

Esta propuesta tendrá una vigencia de **cinco días** naturales a partir de esta fecha.

Así mismo hago constar mediante este documento, que he recibido toda la información de requisitos, gastos, trámites y obligaciones que se generen en el Contrato de Arrendamiento:

A \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 Nombre y Firma del interesado