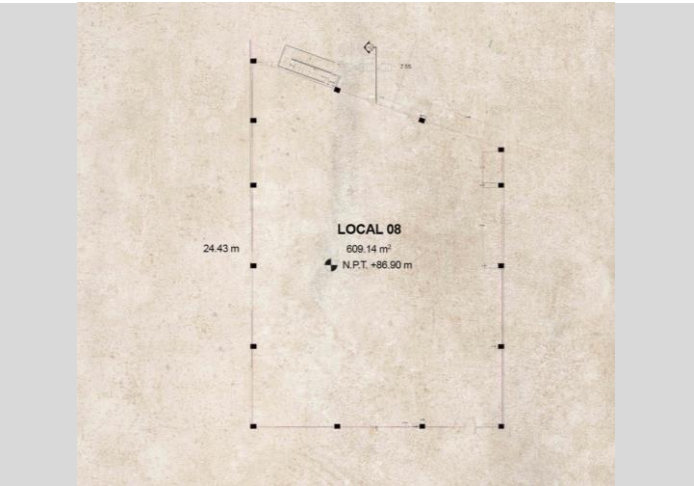




CONDICIONES COMERCIALES

Local	En Planta Baja
Superficie total (m²)	609.14
Precio x m²	\$400.00
Renta total	\$243,656
Mantenimiento 10%	\$24,365.60
Gasto mensual:	\$268,021.60
Precios + IVA	
Frente (m)	24.43
Fondo (m)	31.75
Periodo de contrato	3 años mínimo
Depósitos	2 meses
Rentas anticipadas	1 mes
Gracia	1 mes
Cuenta con: Tótem, Estacionamiento, Vigilancia 24/7, Cisterna, Acompañado de marcas ancla	





