



DEZENOVE

GOLF RESIDENCES



LAS IGUANAS
CAP CANA

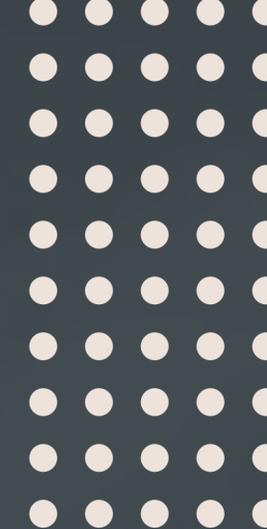


DEZENOVE RESIDENCES



CONTENIDO

El Proyecto	03
Ubicación	04
Lifestyle	05
Amenidades	06
Planta de Sotano	09
Planta de Acceso / Nivel 1	10
Planta Apartamentos Nivel 1	11
Planta Tipos de Apartamentos	12
Apartamentos 2 Hab.	14 - 24
Terminaciones	25
Apartamentos 3 Hab.	26
Beneficios	28
Para los Golfistas	29
Contacto	30



DEZENOVE

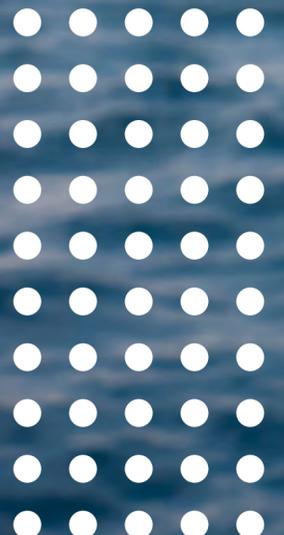
DEZENOVE Golf Residences, está ubicado en Las Iguanas, uno de los proyectos dentro del atractivo destino Cap Cana.

Nuestro diseño está enfocado para aquellas personas que tienen el deseo de vivir y vacacionar en familia en un lugar exclusivo.

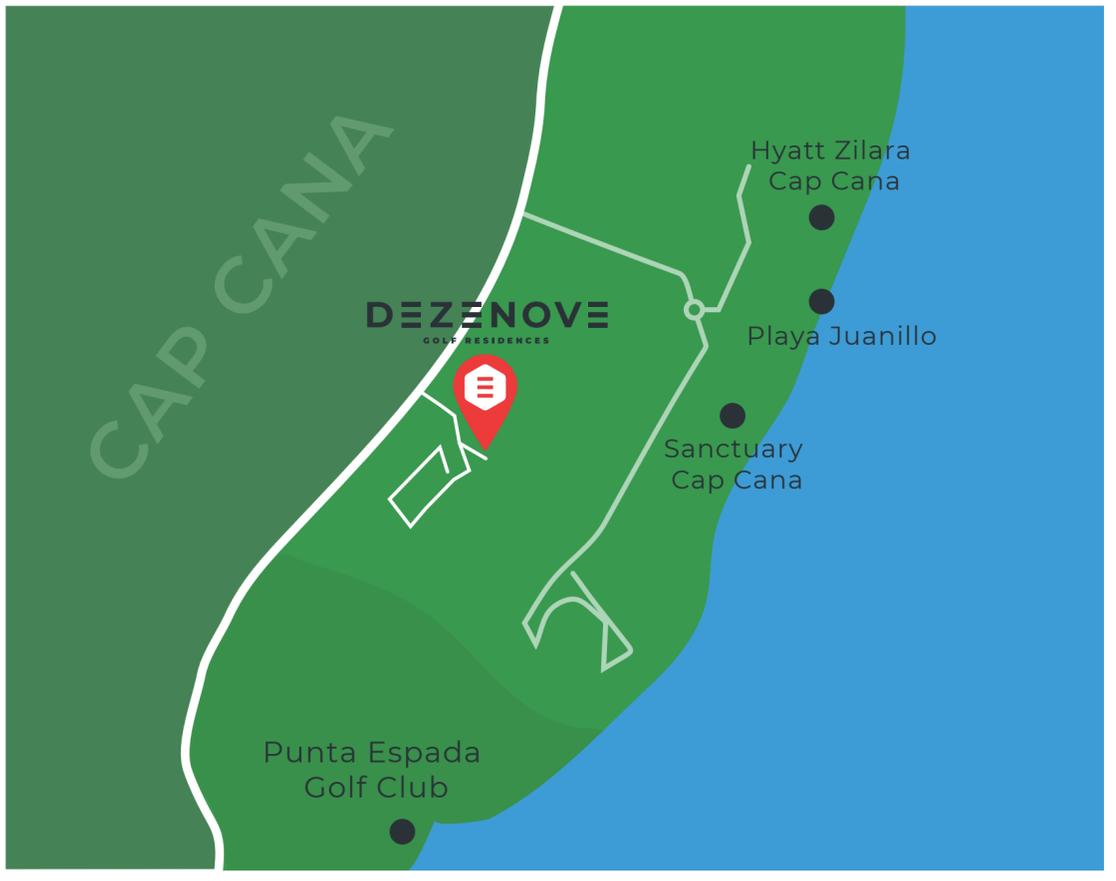
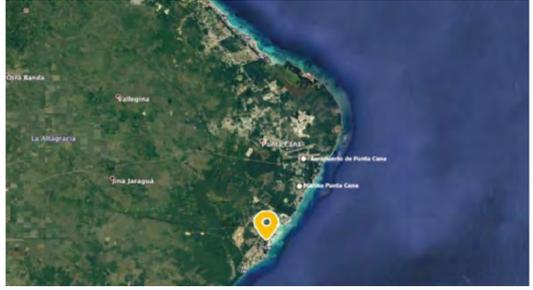
En Dezenove nos preocupamos por el más mínimo detalle, apoyándonos de excelentes proveedores, contratistas y profesionales, garantizando al cliente una calidad superior.

Trabajamos con una prestigiosa firma de arquitectos quienes han diseñado otros proyectos exitosos, para poder garantizar a quienes compran, una inversión segura.





UBICACIÓN



LIVE

Vivir en Cap Cana es el sueño de muchos y en **Dezenove** sera posible. Nos hemos enfocado en un diseño que garantice la tranquilidad y privacidad de sus residentes.

Cap Cana ofrece la oportunidad de vivir al más alto nivel en un ambiente seguro y divertido para toda las edades.

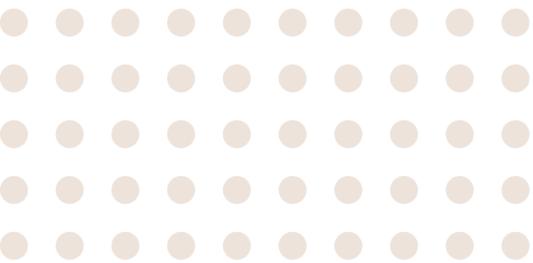




ENJOY

1. Una Marina de Clase Mundial
2. Playas cristalinas de arena blanca a 5 minutos del proyecto.
3. Campos de Golf de la firma Jack Nicklaus
4. Campo de Polo
5. Scape Park con Zip Lines y excursiones
6. Canchas de tennis
7. 30 Km de ciclovia
8. Hotel para mascotas
9. Control de Acceso
10. Energia electrica 24 /7
11. Centro Medico y ambulancia
12. Restaurantes, bares y discoteca
13. Farmacia
14. Supermercado
15. Bomba de gasolina
16. Colegio Internacional
(Cap Cana Heritage School)
17. A tan solo 5 minutos de distancia de la plaza Green Village



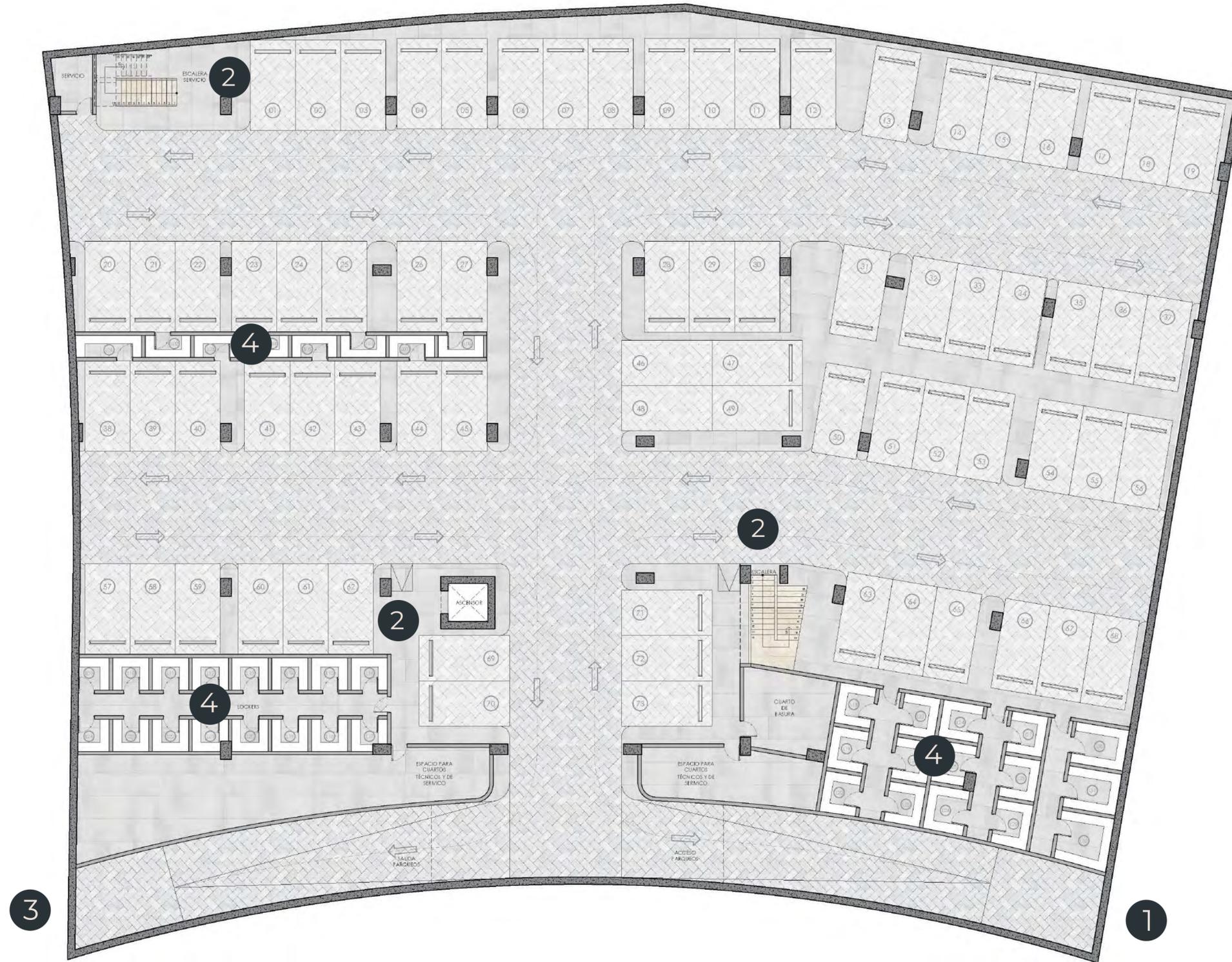






PLANTA SÓTANO

- ① Acceso Parqueo
- ② Módulo de Circulación
- ③ Salida Parqueo
- ④ Lockers





ESQUEMA DE PLANTA DE ACCESO

-
Nivel 1



- ① Lobby
- ② Drop Off
- ③ Salón multiuso
- ④ Área BBQ
- ⑤ Gazebo
- ⑥ Bar
- ⑦ Asoleadero
- ⑧ Piscina/Jacuzzi
- ⑨ Gimnasio
- ⑩ Baños
- ⑪ Jardines
- ⑫ Vigilancia



APARTAMENTOS NIVEL 1

APARTAMENTO
2 HAB. CON PATIO
VISTA AL JARDÍN





BLOQUE A

BLOQUE B

BLOQUE C

02

APARTAMENTO
2 HAB.
VISTA AL MAR

02

APARTAMENTO
2 HAB.
VISTA AL FARALLÓN

01

APARTAMENTO
2 HAB.
VISTA AL MAR

01

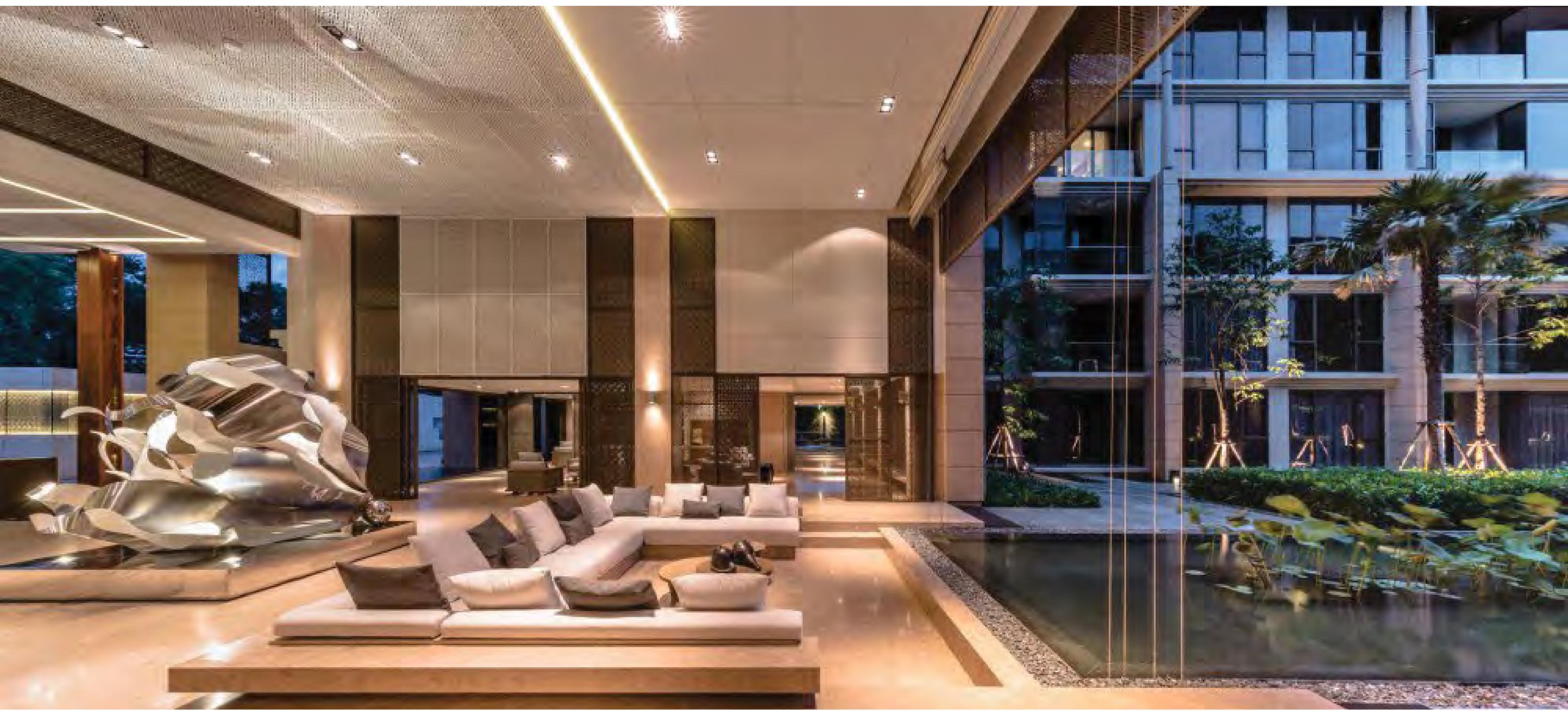
APARTAMENTO
2 HAB.
VISTA AL MAR

APARTAMENTO
3 HAB.
VISTA AL MAR

CALLE DRIVING ROAD

CALLE FAIRWAY

TIPOS DE APARTAMENTOS





**2 HABITACIONES
2DO AL 5TO NIVEL**

147.85 m² Interior
26 m² Terraza

+ Hab. de Servicio
2 Parques Techados

.....
Propietario





**2 HABITACIONES
PENTHOUSE**

147.85 m² Interior
26 m² Terraza

+ Hab. de Servicio
2 Parques Techados

.....
Propietario





PLANTA DE TERRAZA
PENTHOUSE

86 m² Terraza
6.76 m² Jardin

.....
Propietario



2 HABITACIONES
A 101

147.85 m² Interior
83 m² Terraza
36 m² Jardin

+ Hab. de Servicio
2 Parques Techados

.....
Propietario



2 HABITACIONES A 102

147.85 m² Interior
77 m² Terraza
92 m² Jardin

+ Hab. de Servicio
2 Parques Techados

.....
Propietario

ÁREA SOCIAL





2 HABITACIONES
C 101

147.85 m² Interior
75 m² Terraza
30 m² Jardin

+ Hab. de Servicio
2 Parques Techados

.....
Propietario





2 HABITACIONES
C 102

147.85 m² Interior
78 m² Terraza
144 m² Jardin

+ Hab. de Servicio
2 Parques Techados

.....
Propietario

- Pisos en Porcelanato tipo madera
- Cocinas modulares
- Topes de cocina y baños en Cuarzo
- Aires acondicionados inverter
- Puertas de ingeniería
- Perfilería de aluminio europea en negro mate
- Closets modulares

TERMINACIONES





3 HABITACIONES

175 m² Interior
39 m² Terraza
9 m² Balcon

+ Hab. de Servicio
2 Parqueos Techados
1 Locker



.....
Propietario





Vista al campo de golf (Driving Range)

Vista al mar

Gimnasio

Parqueos Soterrados

Gazebo techado

A 5 minutos playa Juanillo

A 2 minutos Green Village Plaza

Membresía Casa Club Green Village

Membresía al campo de golf Las Iguanas

Opción de amarre en la marina de Cap Cana

Tarifa especial en el Cap Cana Heritage School

Lobby (Concierge)

BENEFICIOS DEL COMPRADOR



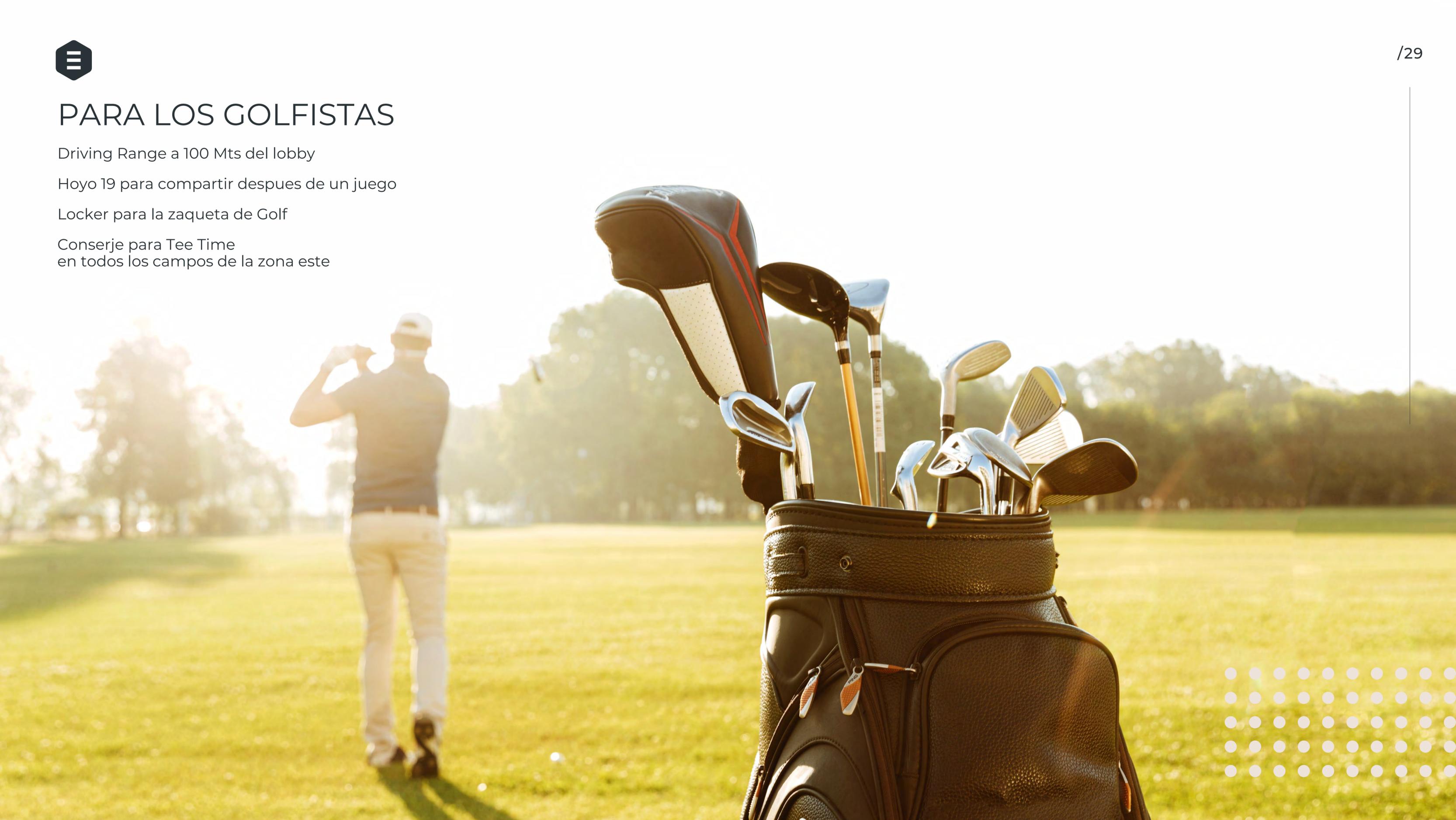
PARA LOS GOLFISTAS

Driving Range a 100 Mts del lobby

Hoyo 19 para compartir despues de un juego

Locker para la zaqueta de Golf

Conserje para Tee Time
en todos los campos de la zona este





DEZENOVE

GOLF RESIDENCES