

Terreno en Venta

Capithal Park Colotlán - Lote 20



Ideal para inversionista o negocio propio



TERRENO: 830 M2

Precio: \$7,055,000.00

DIRECCIÓN

Carretera a Colotlán km 1.4 Interior #20
Colotlán, Zapopan, Jalisco.

0725

Circuito Medas 365

(33) 1864 2283

Código:EB-TQ5022

guardiasuma@sierraprovidencia.com

DESCRIPCIÓN DE TERRENO

Frente: 20 m
Fondo: 41.5 m
Figura regular y plano

SERVICIOS DE LA ZONA

- Gasolineras
- Tiendas de autoservicio
- Acceso fácil a carretera
- Centro de salud
- Transporte público
- Retorno cercano

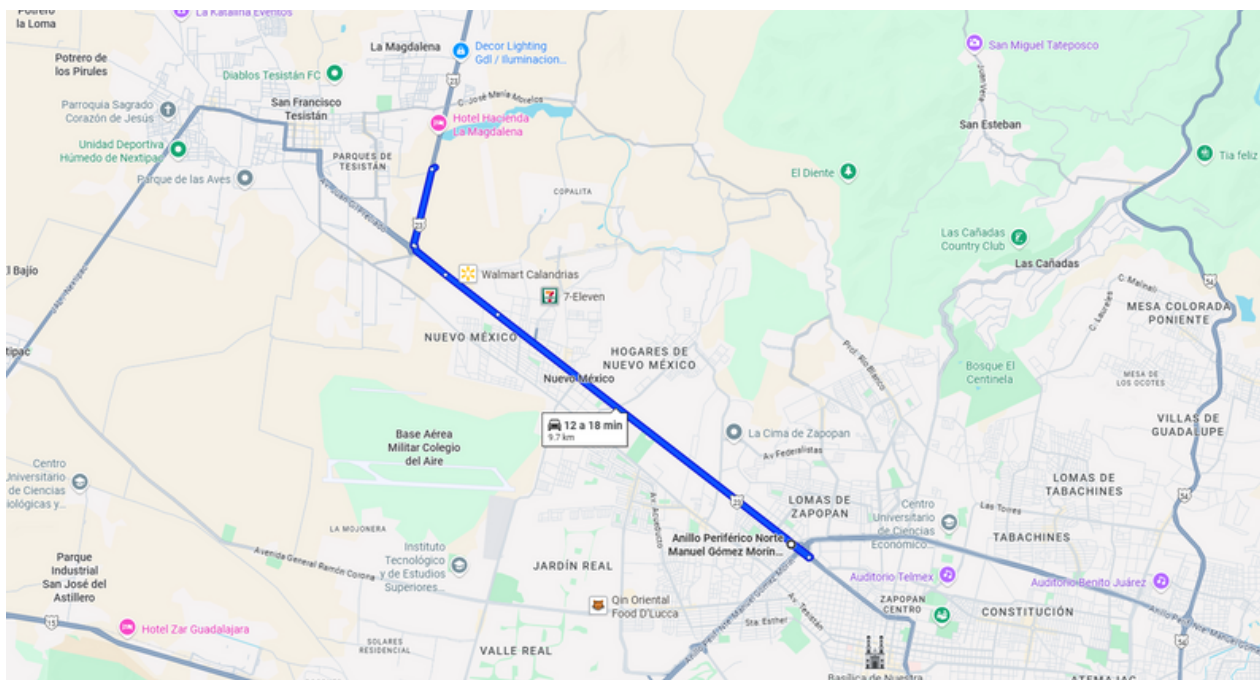
INSTALACIONES DE PARQUE INDUSTRIAL

- Caseta de control de ingreso
- Seguridad 24/7
- Vialidades amplias con piso de concreto hidráulico
- Energía eléctrica
- Pozo de agua
- Barda perimetral con malla electrificada
- Red contra incendios
- Planta de tratamiento
- Estacionamiento para visitas
- Comedor de usos común
- Edificio de administración y mantenimiento

DESCRIPCIÓN DE LA PROPIEDAD

Terreno en venta de 830 m² ubicado dentro del Parque Industrial Capital Park, sobre la Carretera a Colotlán km 1.4. Cuenta con 20 metros de frente y 41.5 metros de fondo, ofreciendo un espacio de figura regular y plano aprovechable. El parque dispone de infraestructura de primer nivel, como caseta de control de ingreso, seguridad 24/7, vialidades amplias con concreto hidráulico, energía eléctrica, pozo de agua, y red contra incendios. Además, cuenta con barda perimetral con malla electrificada, planta de tratamiento, estacionamiento para visitas, comedor común y edificio de administración y mantenimiento. En cuanto a servicios cercanos, se encuentran gasolineras, tiendas de autoservicio, centro de salud, transporte público y retorno vehicular cercano, facilitando la logística y conectividad.

Esta propiedad representa una excelente oportunidad de inversión en una zona en crecimiento, con acceso inmediato a vialidades principales y condiciones óptimas.



<https://maps.app.goo.gl/78dHhpk9GyWmVkrj8>



INGRESO CAPITAL PARK



VIALIDAD BODEGAS CAPITAL PARK



TERRENO



TERRENO

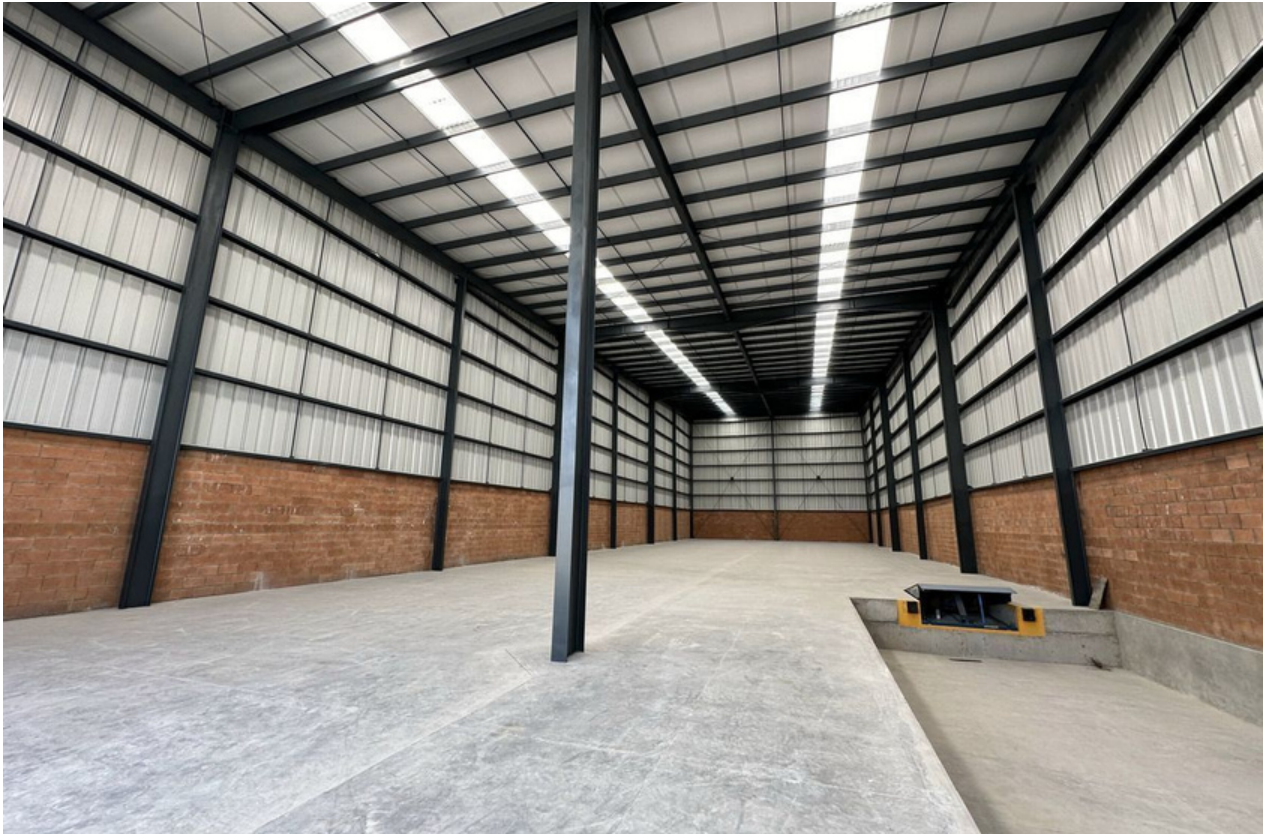
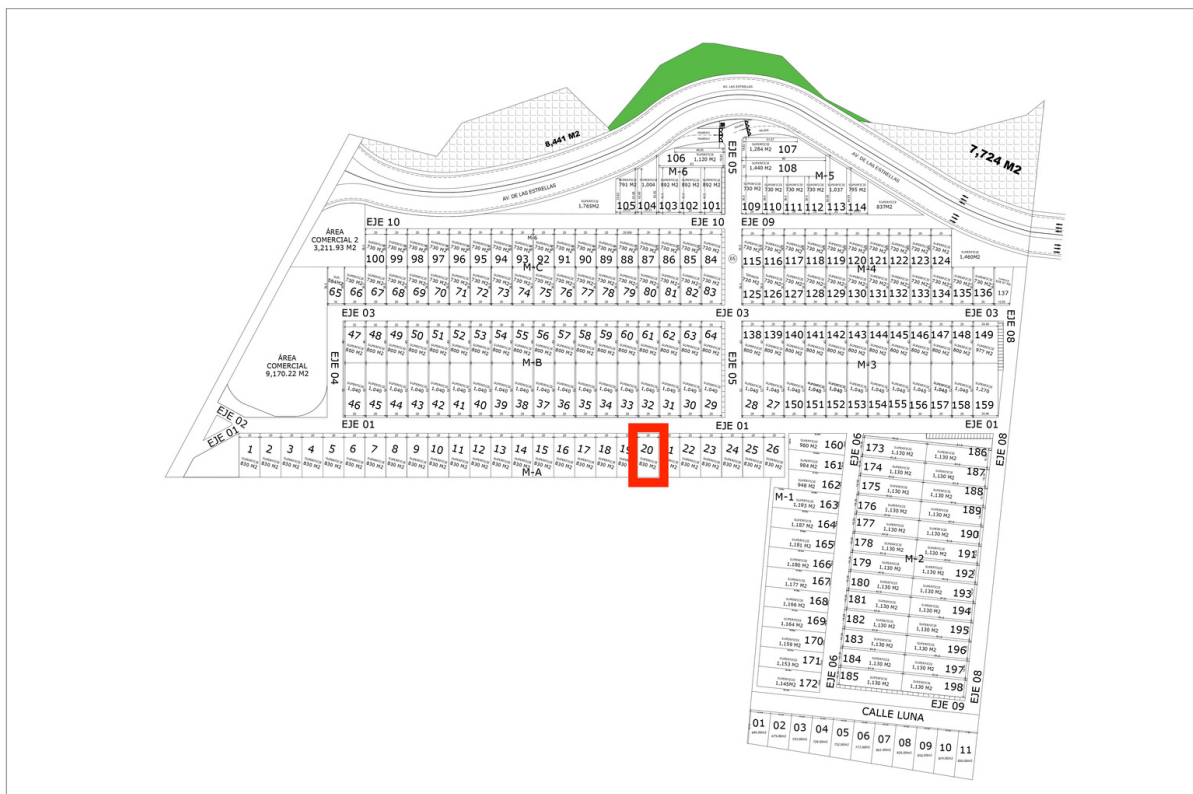


IMAGEN ILUSTRATIVA



MAPA DE TERRENO 20



CONTACTO



(33) 1864 2283



(33) 3342 8484



guardiasuma@sierraprovidencia.com



Circuito Medas No. 365,
Col. Altamira 45160,
Zapopan, Jalisco, México