



✓ Corporativo

Álvaro Obregón

Av. Álvaro Obregón, No. 121, Col. Roma, Del. Cuauhtémoc, CP 06700, CDMX.



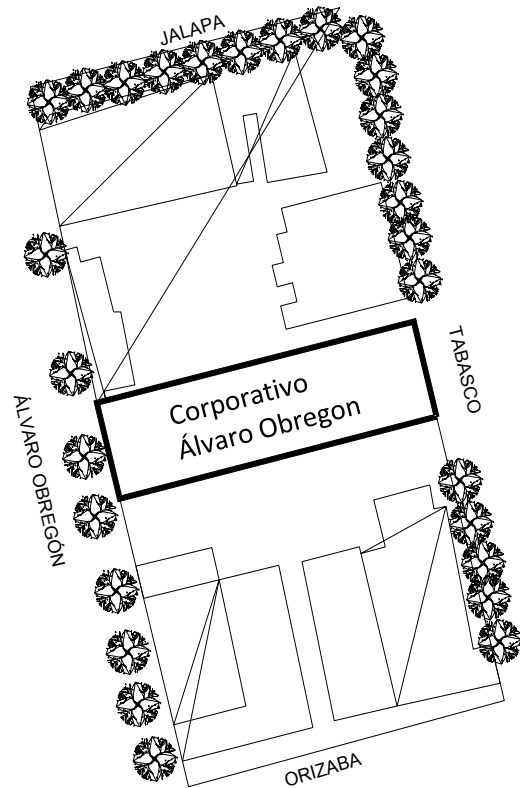
Ubicación



Ubicación en Google

<https://www.google.com/maps/place/Av.+%C3%81lvaro+Obreg%C3%B3n+121,+Roma+Nte.,+Cuauht%C3%A9moc,+06700+Ciudad+de+M%C3%A9xico,+CDMX/@19.4180686,99.1603535,3a,90y,348.28h,115.38t/data=!3m6!1e1!3m4!1stISnduZZDcyUVgHsR5Y9w!2e0!7i16384!8i8192!4m5!3m4!1s0x85d1ff3a42266a93:0xfdf12fb06328d3b!8m2!3d19.4188284!4d-99.1605344>

Uso de Suelo



HO/7/20/Z



Habitacional Oficinas, 7 niveles máximo de construcción, 20% mínimo de area libre y densidad Z

Superficie Máxima de Construcción:

4,215.32m2



Habitacional Unifamiliar



Habitacional Plurifamiliar



Oficinas



Metrajes



Terreno

1,202.89m²

Construcción

16,036.81m²

Área Disponible

11,228.60m²



Estacionamiento

4,808.21m²

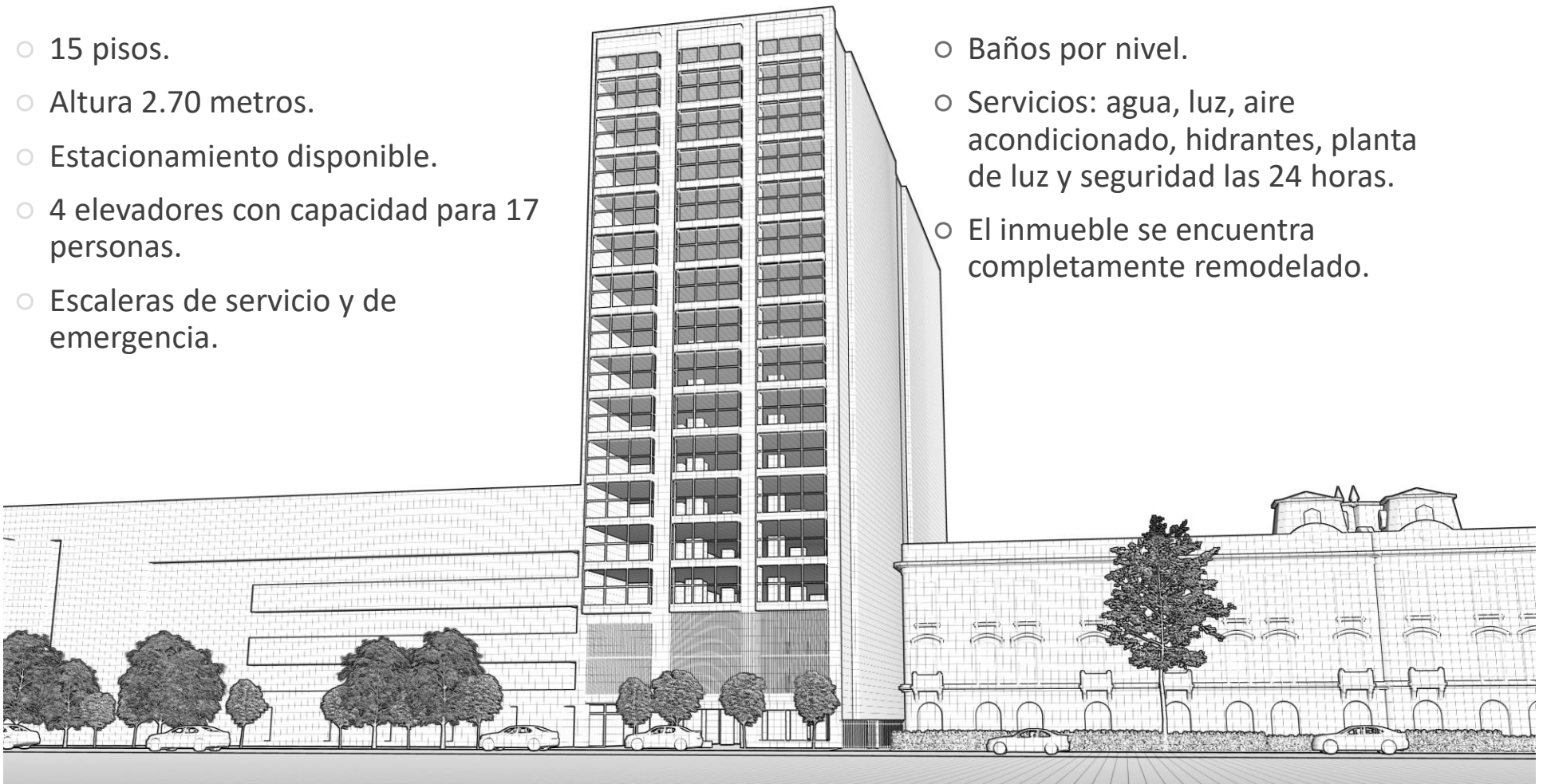
Características



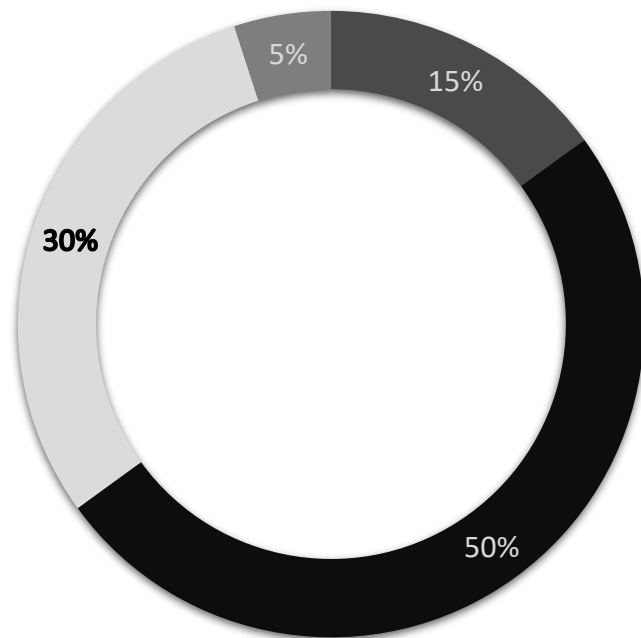
- 15 pisos.
- Altura 2.70 metros.
- Estacionamiento disponible.
- 4 elevadores con capacidad para 17 personas.
- Escaleras de servicio y de emergencia.



- Baños por nivel.
- Servicios: agua, luz, aire acondicionado, hidrantes, planta de luz y seguridad las 24 horas.
- El inmueble se encuentra completamente remodelado.



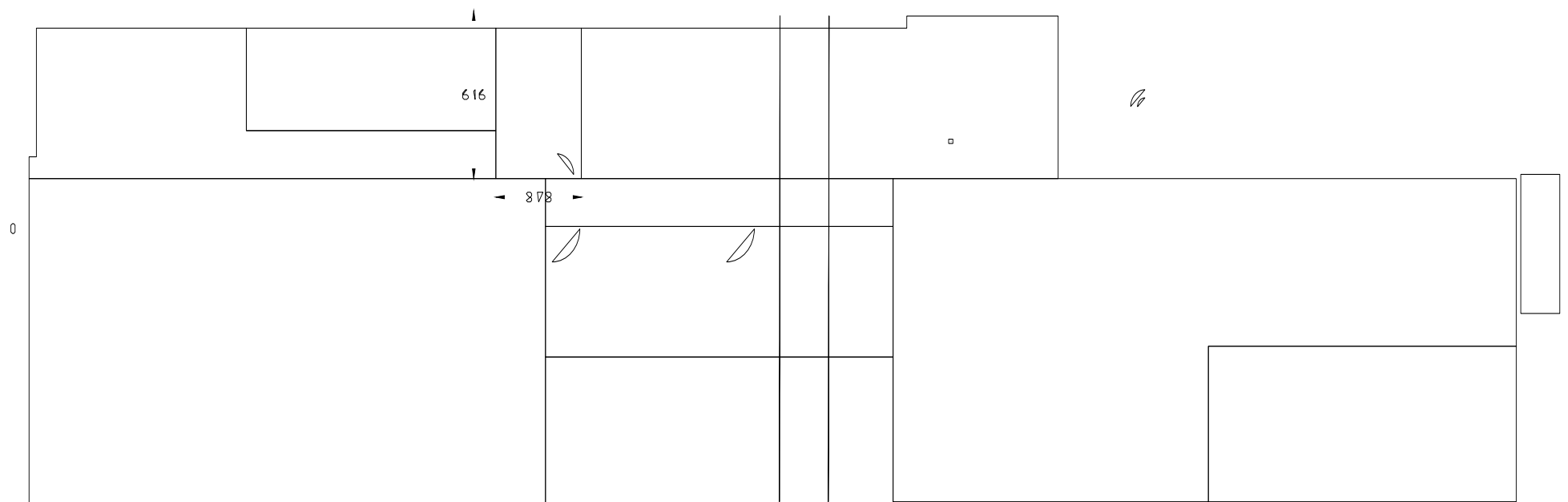
Entorno



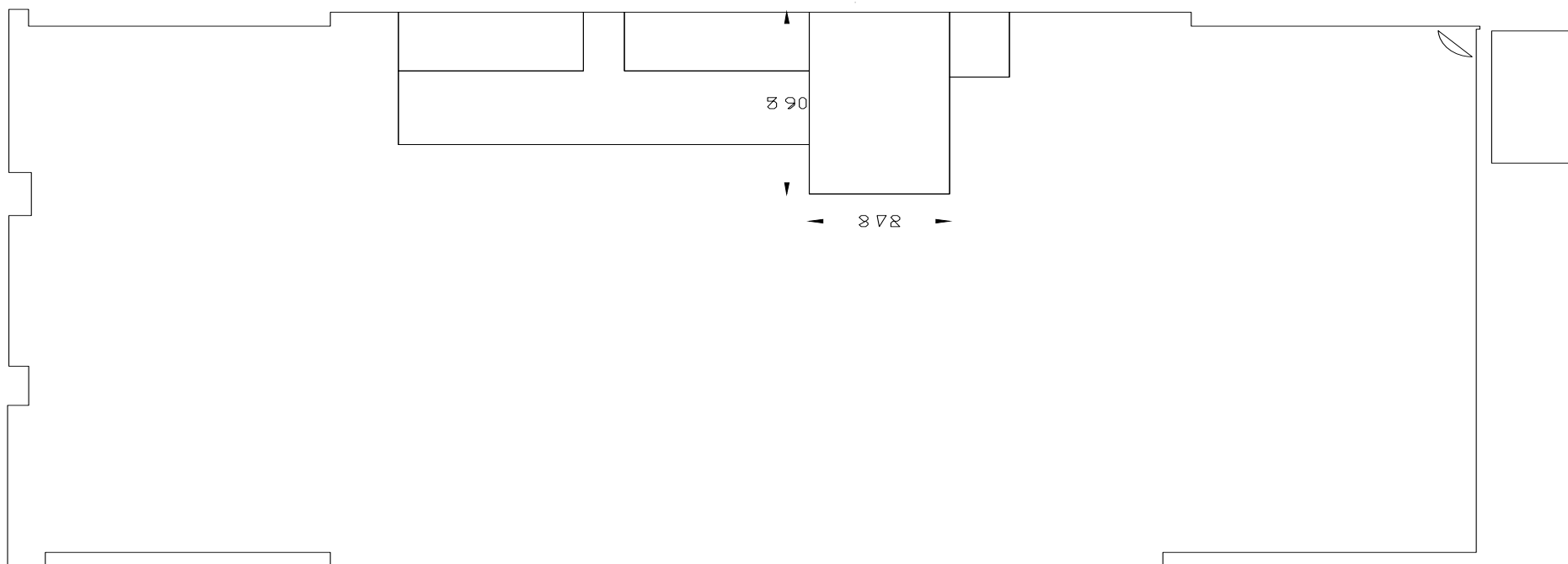
■ Vivienda ■ Empresarial ■ Comercial ■ Cultural



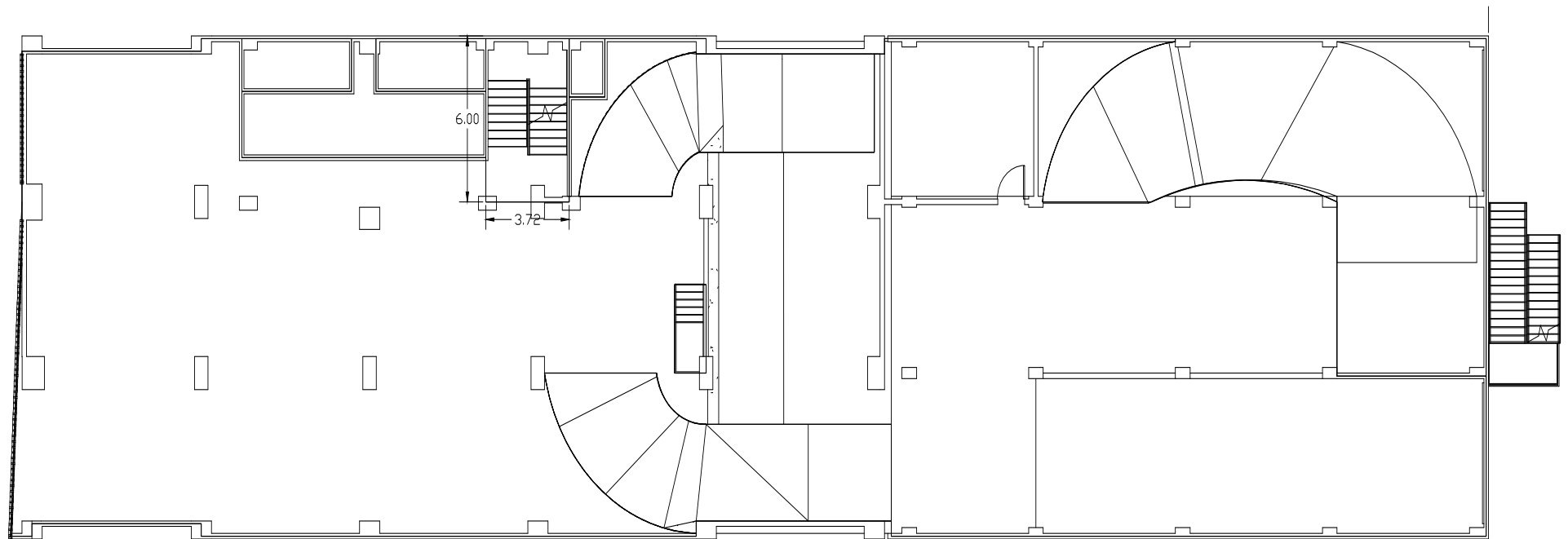
Planos PB



Planos PT

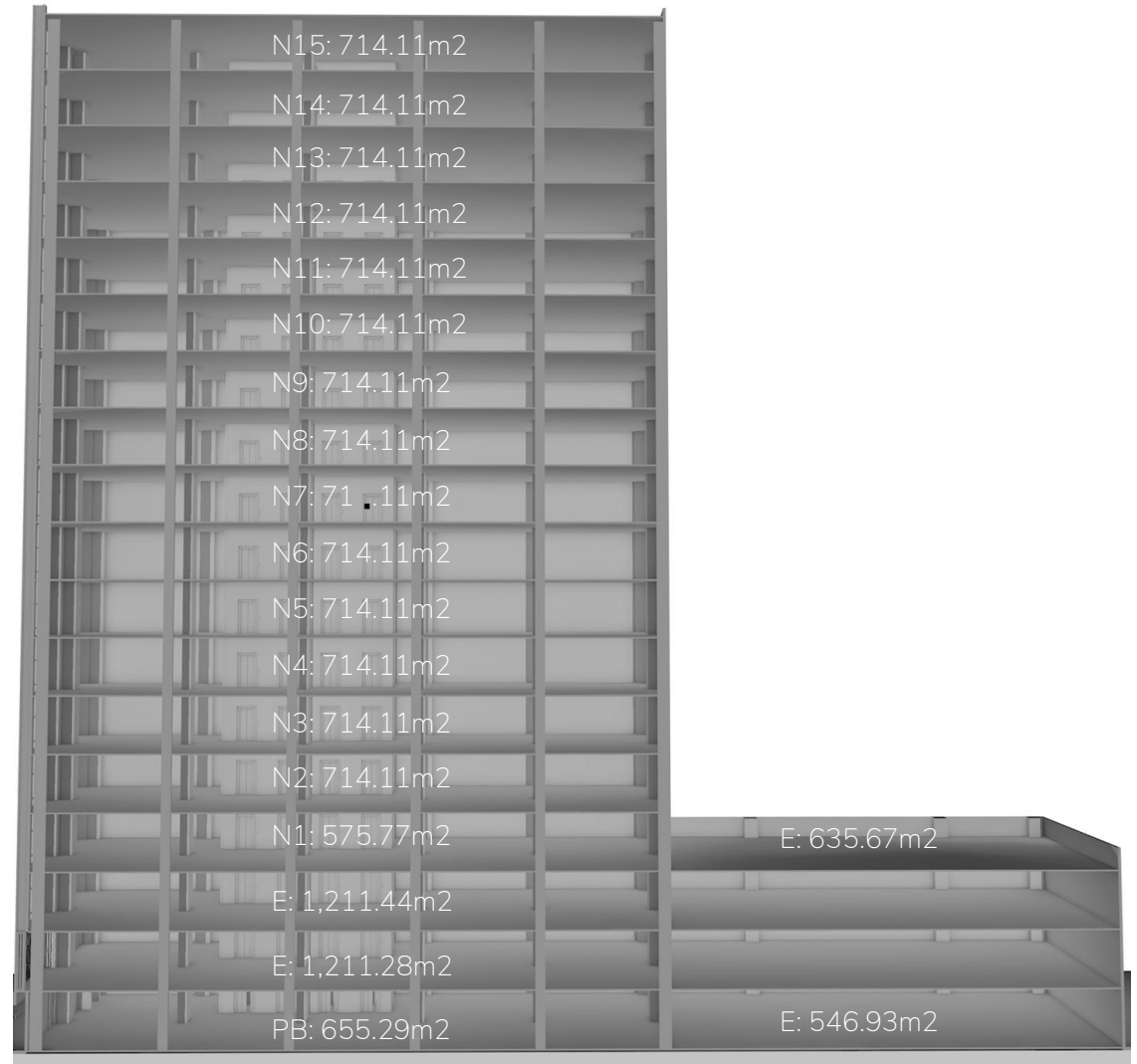


Planos Estacionamiento



Corte Esquemático

Áreas por cada nivel del
inmueble.









Vista
3D

