

Avantia

RESIDENCIAL

Avantia

RESIDENCIAL

AVANTIA TEMOZÓN

Brinda un espacio de confort que atiende a las nuevas generaciones que buscan espacios inteligentes, con áreas sociales y servicios a la mano.

Con una excelente ubicación, Avantia es un desarrollo que busca ser atractivo tanto para como vivienda como inversión: siendo ideal para la renta temporal o anual dadas las características del edificio y la infraestructura comercial y residencial que lo rodea.



Avantia

12 UNIDADES IDEALES PARA

- Familia joven sin hijos
- Estudiantes
- Ejecutivo
- Airbnb
- Retirados



Avantia



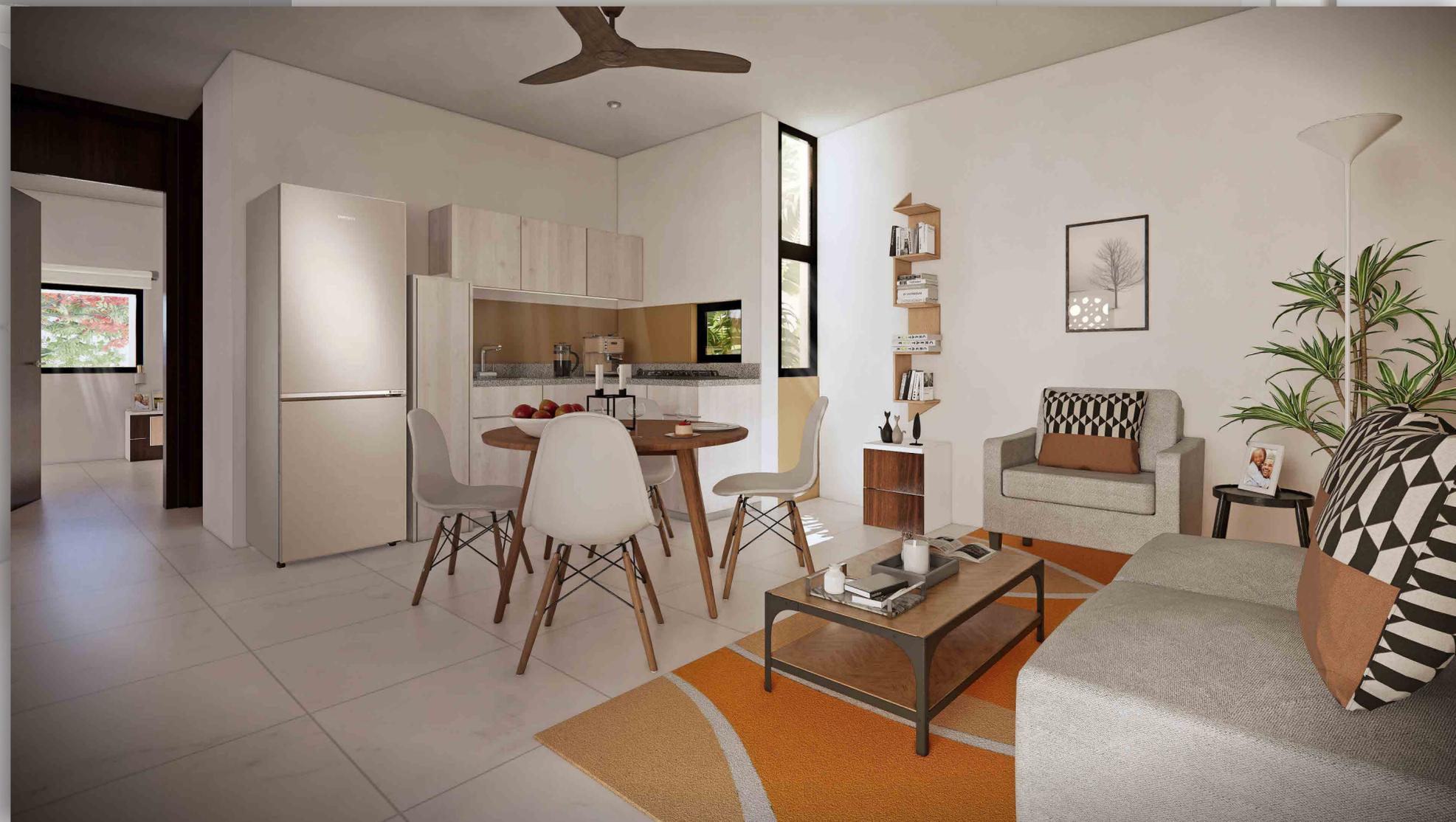
ROOF GARDEN

Un espacio inteligente que brinda una ventaja competitiva respecto de los desarrollos que están en el mercado.

Este espacio brinda servicio de:

- WiFi
- Piscina
- Área social
- Lavandería
- Entre otros

Avantia



VENTAJAS DEL EDIFICIO

- Bajo mantenimiento
- Espacios aprovechados
- Áreas comunes
- Orientación de servicios
- Mantenimiento general
- Catálogo de artículos
- Área social
- Servicios comerciales a la mano
- Lavandería
- Limpieza

Avantia

**DEPARTAMENTOS DE
1 Y 2 RECÁMARAS**



Avantia



SQUARECAPITAL
YOUR BEST INTEREST AT HEART



ria



UNIDAD	TIPO	NIVEL	M2	M2 ESTACIONAMIENTO	ESTACIONAMIENTO	TOTAL M2	RECAMARAS	PRECIO DE PREVENTA	DISPONIBILIDAD	FECHA DE ENTREGA
1	LOFT	PB	45 m2	12m2	1	57m2	1	1,785,000	LIBRE	Diciembre 2022
2	LOFT	PB	45 m2	12m2	1	57m2	1	1,785,000	LIBRE	Diciembre 2022
3	LOFT	PB	45 m2	12m2	1	57m2	1	1,785,000	LIBRE	Diciembre 2022
4	LOFT	PB	45 m2	12m2	1	57m2	1	1,785,000	LIBRE	Diciembre 2022
5	A	N1	65 m2	12m2	1	77m2	2	1,995,000	LIBRE	Diciembre 2022
6	A	N1	65 m2	12m2	1	77m2	2	1,995,000	LIBRE	Diciembre 2022
7	A	N1	65 m2	12m2	1	77m2	2	1,995,000	LIBRE	Diciembre 2022
8	A	N1	65 m2	12m2	1	77m2	2	1,995,000	LIBRE	Diciembre 2022
9	A	N2	65 m2	12m2	1	77m2	2	1,995,000	LIBRE	Diciembre 2022

UNIDAD	TIPO	NIVEL	M2	M2 ESTACIONAMIENTO	ESTACIONAMIENTO	TOTAL M2	RECAMARAS	PRECIO DE PREVENTA	DISPONIBILIDAD	FECHA DE ENTREGA
10	A	N2	65 m2	12m2	1	77m2	2	1,995,000	LIBRE	Diciembre 2022
11	A	N2	65 m2	12m2	1	77m2	2	1,995,000	LIBRE	Diciembre 2022
12	A	N2	65 m2	12m2	1	77m2	2	1,995,000	LIBRE	Diciembre 2022
Local 1	COMERCIAL	PB	30 m2	12m2	1	42m2	N/A	1,890,000	LIBRE	Diciembre 2022
Local 1	COMERCIAL	N1	40 m2	12m2	1	42m2	N/A	1,995,000	LIBRE	Diciembre 2022

ESQUEMAS DE FINANCIAMIENTO

- 1 80% ENGANCHE VS 20% ESCRITURACION
- 2 60% ENGANCHE VS 40% ESCRITURACION
- 3 30% ENGANCHE + 10% MENSUALIDADES (30%) + 40% ESCRITURACION

Avantia

RESIDENCIAL



FRACCIONAMIENTO
LAS AMÉRICAS 2

FRACCIONAMIENTO
LAS AMÉRICAS

PLAZA AKRÓPILIS

PARQUE
INDUSTRIAL

TEMOZÓN NTE

TEMOZÓN
NORTE

LA ISLA MÉRIDA

LIFESTYLE MAIL

HACIENDA
SODZIL NTE

GALERÍAS MÉRIDA

CITY CENTER

SANTA
GERTRUDIS
COPO

GRAN MUSEO
MUNDO MAYA



Avantia

RESIDENCIAL