



MIRAMAR

RESIDENCIAL

¡TU HORIZONTE DE TRANQUILIDAD!

BAMBINO.

NEGOCIOS INMOBILIARIOS

Desarrolladores inmobiliarios con más de
15 años de experiencia en la construcción
de vivienda, fraccionamientos y obra civil.



Blvd. Riviera Veracruzana



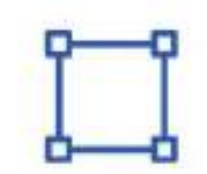
357 lotes unifamiliares



9 lotes multifamiliares



Zona comercial



Superficie: **18.82 Ha**



EL EQUIPO DETRÁS DE MIRAMAR

El diseño urbano de Miramar está cuidadosamente planificado para crear un ambiente armonioso y funcional. Las calles y avenidas están cuidadosamente planificadas para facilitar el acceso y la circulación vehicular, mientras que las áreas verdes y los espacios comunes crean un ambiente agradable y seguro para todos los residentes.

BAMBINO.

RIZOMA

**LEGASPI +
COMPANY**



**PO
LEN**

F S S L L

UBICACIÓN

GOOGLE MAPS

PUNTOS DE INTERÉS

1. Foro Boca
2. Hospital General Boca del Río
3. Palmas Green
4. Palmas de Medellín
5. El Estero
6. El Dorado Centro Comercial
7. El Dorado Residencial
8. Río del Dorado
9. Lomas del Dorado
10. Cumbres Residencial
11. Santa Ana Boca



Plaza Lomas del Mar

BMW Vecsa
Veracruz

Plaza Riviera

Medcapital

MIRAMAR
RESIDENCIAL

MAPA AMENIDADES

MIRAMAR
RESIDENCIAL



- | | | | | |
|-----------------------|---------------------|---------------------------|--------------------------|-----------------------------------|
| 1 Lotes comerciales | 7 Carril de acceso | 13 Mesas de ping pong | 19 Pabellón cubierta | 25 Acceso clúster |
| 2 Acceso vehicular | 8 Carril de salida | 14 Mesas de ajedrez | 20 Área de playa | 26 Restricción frente al mar |
| 3 Pórtico | 9 Caseta de control | 15 Juegos infantiles | 21 Casa Club | 27 Patio de servicios y deshechos |
| 4 Salida | 10 Estacionamientos | 16 Gimnasio al aire libre | 22 Cancha multiusos | 28 Patio de servicios |
| 5 Área de acometidas | 11 Jardín de lluvia | 17 Jardín clúster tipo 1 | 23 Cancha de pádel | |
| 6 Carril de servicios | 12 Dogpark | 18 Jardín clúster tipo 2 | 24 Planta de tratamiento | |



AMENIDADES



SOCIAL

Plazas publicas
Roof garden
Salón de eventos
Comercio



INFANTILES

Juegos Exteriores
Salón Con Juegos



DEPORTIVAS

Gimnasio
Pistas para trotar
Canchas deportivas
Alberca deportiva
Muros para escalar



GASTRONÓMICAS

Grill Área
Bar
Restaurante
Cocinas Comunes



FORMACIÓN

Biblioteca
Mediateca
Ludoteca
Salas de estudio
Coworking
Salas de juntas



ARTE

Auditorio-foro
Sala de proyecciones
Proyección al aire
Libretalleres
Centro cultural
Salon de exposiciones



ACUÁTICAS

Lagos o canales
Club de lago
Alberca social
Jacuzzi
Temazcal
Fuentes



ECO

Observatorios de biodiversidad
Cuerpos de agua naturales-río
Área natural protegida
Andadores naturales



DESCANSO

Zona de meditación
Jardines sensoriales
Área de lectura
Hamacas-camastros
Spa
Sauna

ACCESO



MIRAMAR
RESIDENCIAL

CAMELLÓN CENTRAL

JARDÍN DE LLUVIA



CASA CLUB
CANCHA DE PÁDEL

CASA CLUB



PARQUE



BEACH CLUB



CASA CLUB





MIRAMAR
RESIDENCIAL

BAMBINO.
NEGOCIOS INMOBILIARIOS

Todos los derechos reservados® Noviembre 2024.
Todas las imagenes son ilustrativas, sujetas a cambios sin previo aviso.
Consultar disponibilidad y precios.