

SIMBOLOGIA



LOTE



ÁREA VERDE

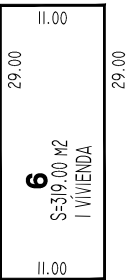
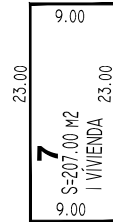


RESTRICCIÓN DE CONSTRUCCIÓN POR MURO PERIMETRAL= 0.50 m

LOTES TIPO

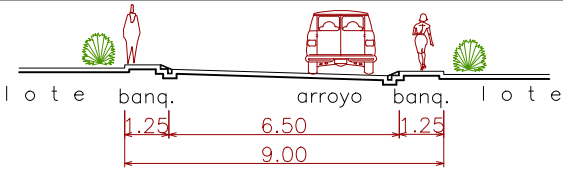
ACTUAL

ANTERIOR



CUADRO DE SUPERFICIES ACTUAL		
USO DE SUELO	ÁREA	%
SUP. HABITACIONAL UNIFAMILIAR, (71 Lotes)	15,356.61	61.92%
SUP. ÁREA VERDE (INCLUYE CAÑADA)	4,686.04	18.89%
SUP. VIALIDAD Y ESTACIONAMIENTO	4,758.06	19.19%
SUPERFICIE TOTAL	24,800.71	100.00%

CUADRO DE SUPERFICIES ANTERIOR		
USO DE SUELO	ÁREA	%
SUP. HABITACIONAL UNIFAMILIAR, (46 Lotes)	15,851.17	63.91%
SUP. ÁREA VERDE (INCLUYE CAÑADA)	4,369.86	17.62%
SUP. VIALIDAD Y ESTACIONAMIENTO	4,579.68	18.47%
SUPERFICIE TOTAL	24,800.71	100.00%



SECCIÓN DE CALLE PRIVADA

"Bosque Real"
LOTE 24, MZA V
"ISLA DEL ROMANCE"
MASTERPLAN

9-JUN-2025 ESC. 1 : 750
L24MV-ROMANCE-MASTERPLAN-9JUN2025.dwg