

# Casa en Venta

El Colli - Tancitaro Residencial 7



A 10 min de Plaza la Perla



TERRENO: 149.5 M2

CONSTRUCCIÓN: 233.81 M2

NIVELES: 2

**Precio : \$8,950,000.00**

Mtto: \$300.00

## DIRECCIÓN

Calle Volcán Tancitaro # 2198

Colli Urbano, Zapopan, Jalisco.

Entre Volcán Paricutin y Volcán Popocatepetl

0825

Circuito Medas 365

(33) 2916 1077

Código: EB-TN2662

guardiacuspide@sierraprovidencia.com

## DESCRIPCIÓN DE LAS ÁREAS

Edad: A Estrenar  
Frente: 6.5 m  
Fondo: 23 m

### Planta baja

- Cochera para 2 autos
- Sala
- Comedor
- Terraza
- Cuarto de lavado
- Medio baño
- Cocina

### Segundo nivel

- Recámara Principal con un walking clóset, vestidor y baño completo
- Recámara secundaria con clóset
- Recámara secundaria con vestidor y baño completo
- Baño completo compartido
- Sala de estar de TV
- Clóset de blancos

## SERVICIOS DE LA ZONA

- Tiendas de conveniencia
- Supermercados
- Centros comerciales
- Escuelas, colegios y universidades
- Zona de restaurantes
- Bancos
- Hospitales

## ACABADOS E INSTALACIONES

- Muebles de baño de granito con espejo de madera nogal
- Cocina equipada con parrilla, campana y tarja
- Escaleras vestida de granito con cristal templado
- Puerta de ingreso de Nogal de Diseño contemporánea, la chapa digital de alta tecnología
- Isla de cocina de parota con barra de granito negro
- Sala con doble altura
- Aluminio negro en ventanas
- Granito en cocina y baños

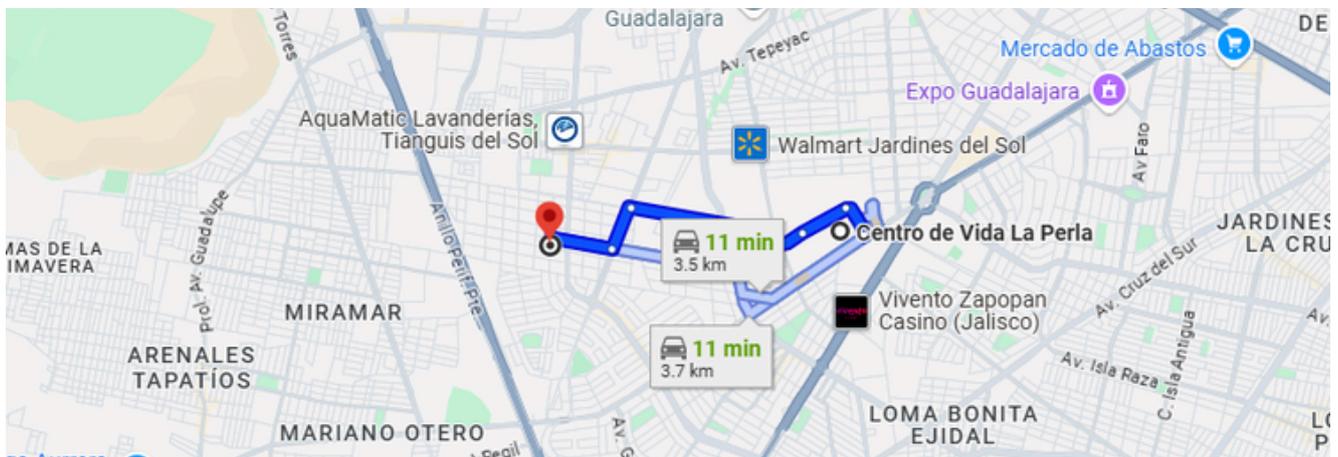
## DESCRIPCIÓN DE LA PROPIEDAD

Hermosa casa en venta en Colli, Tancitaro Residencial, ideal para quienes buscan comodidad, estilo y excelente ubicación.

Con 149.5 m<sup>2</sup> de terreno y 233.81 m<sup>2</sup> de construcción en dos niveles, ofrece espacios funcionales y acabados de alta calidad. En planta baja cuenta con cochera para 2 autos, amplia sala a doble altura, comedor, terraza, cuarto de lavado, medio baño y moderna cocina equipada con estufa, campana, tarja, isla de parota con barra de granito negro. Destaca su puerta de ingreso de nogal con diseño contemporáneo y chapa digital de alta tecnología. En planta alta, la recámara principal tiene walking clóset, vestidor y baño completo; además, hay una recámara secundaria con clóset, sala de estar de TV, baño completo compartido y otra recámara secundaria con vestidor, baño completo y además cuenta con un pasillo donde se encuentra un clóset de blancos.

Los acabados incluyen muebles de baño con granito, espejos enmarcados en madera de nogal y escaleras con granito y cristal templado. Ubicada en zona privilegiada, cercana a tiendas, supermercados, centros comerciales, escuelas, universidades, restaurantes, bancos y hospitales.

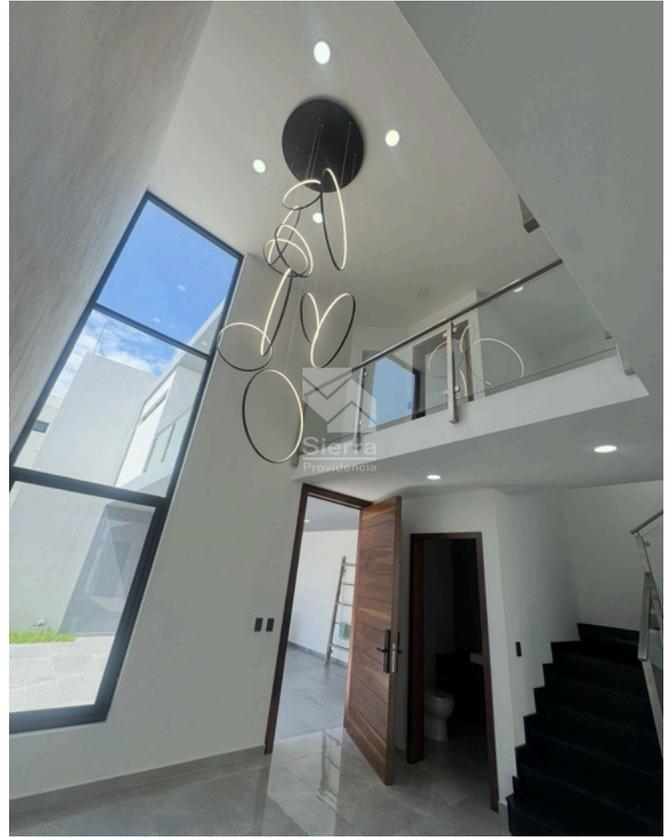
¡Una excelente opción para vivir con confort y plusvalía!



<https://maps.app.goo.gl/qqX2FM1jKSntgDva8>



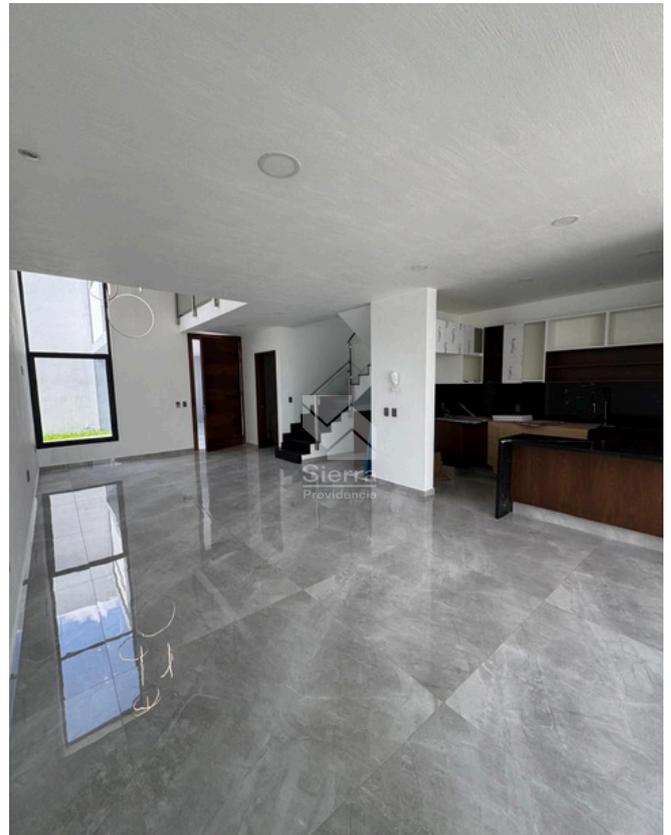
FACHADA



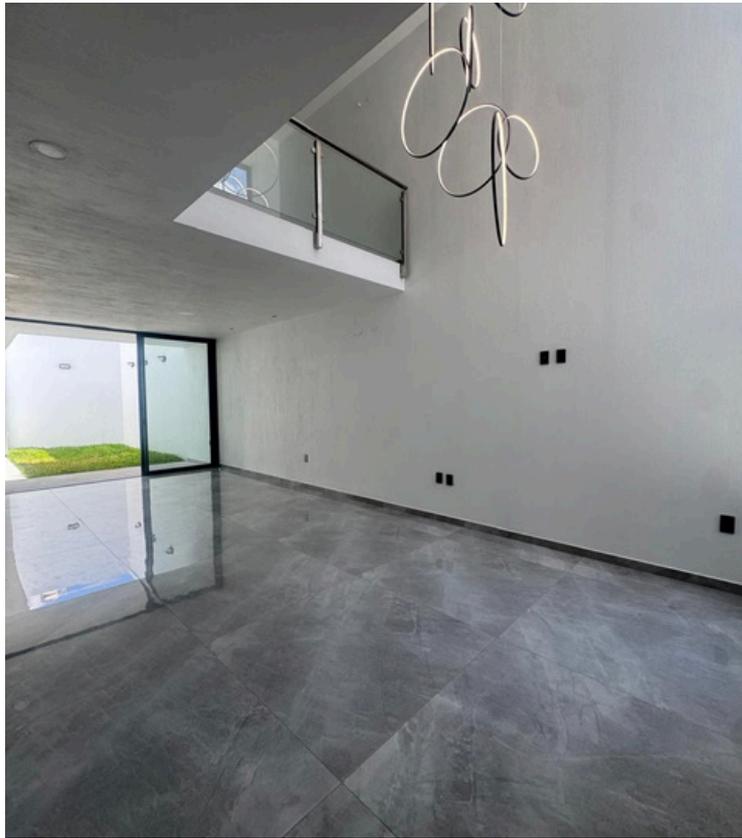
INGRESO



BAÑO



SALA - COMEDOR



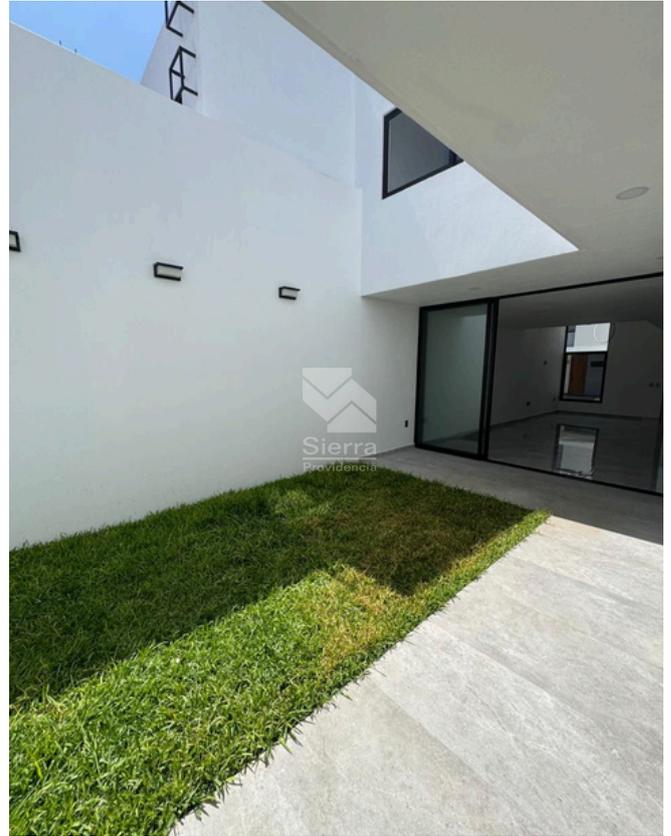
SALA - COMEDOR



COCINA



TERRAZA



TERRAZA



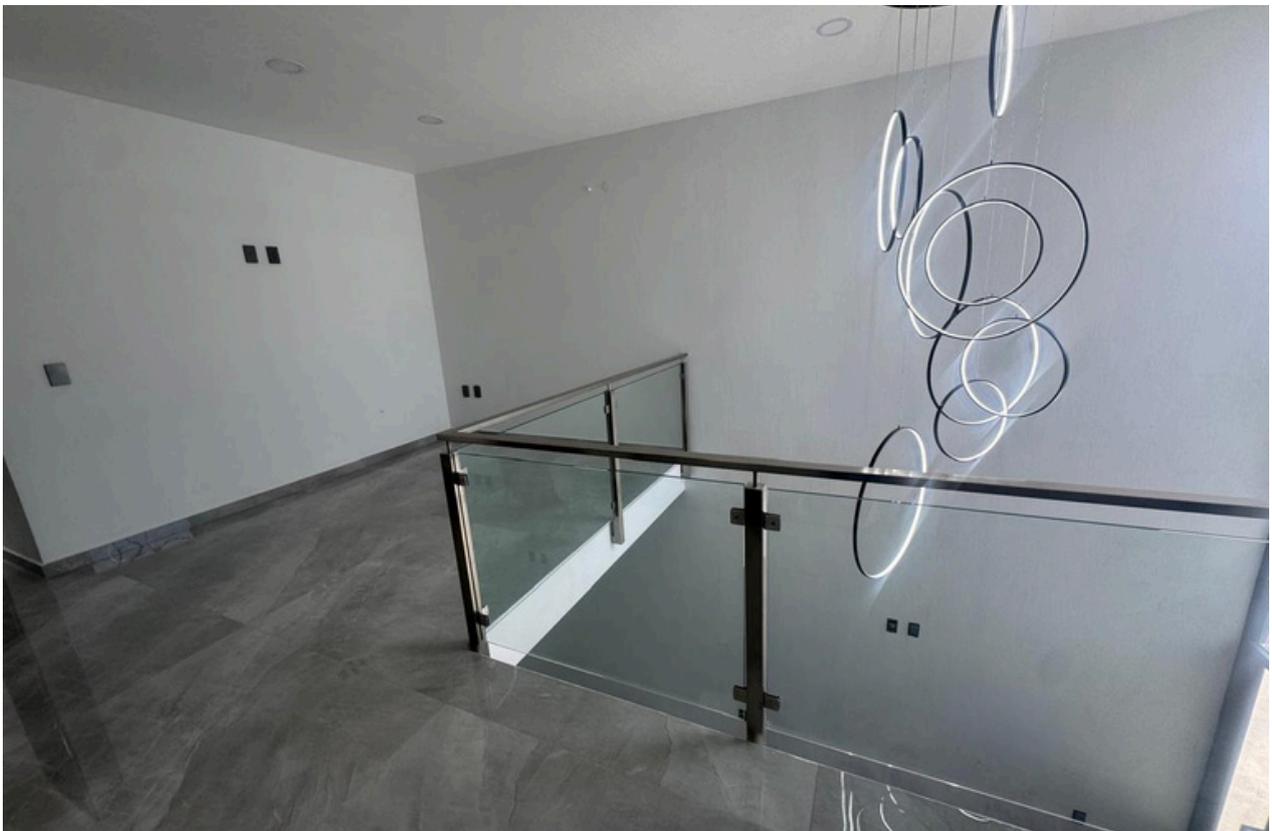
ÁREA DE LAVADO



ESCALERAS



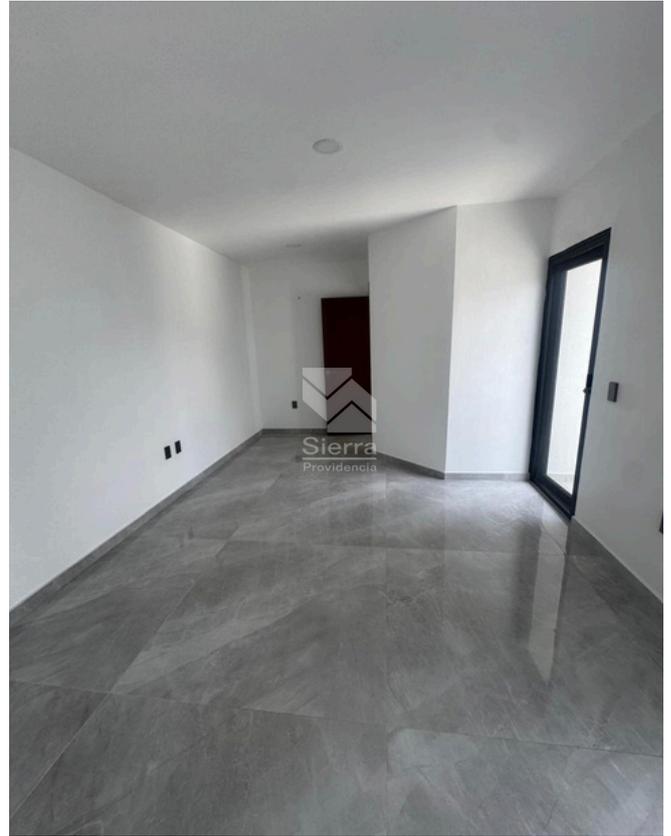
ESTAR DE TV



DISTRIBUCIÓN PLANTA ALTA



RECÁMARA PRINCIPAL



RECÁMARA PRINCIPAL



BAÑO RECÁMARA PRINCIPAL



WALKING CLÓSET RECÁMARA PRINCIPAL



CLÓSET DE BLANCOS



RECÁMARA 2



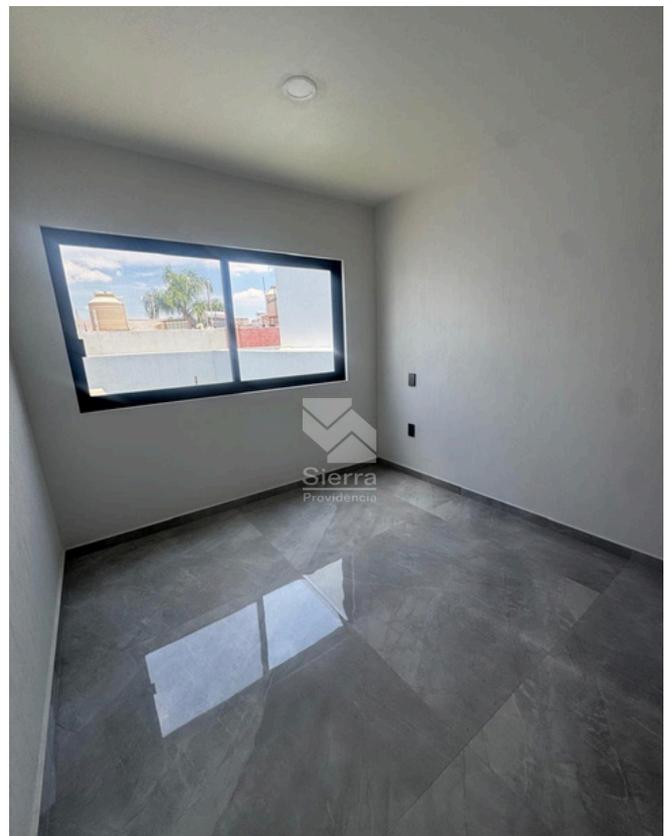
RECÁMARA 2



BAÑO COMPLETO COMPARTIDO



RECÁMARA 3



RECÁMARA 3



VESTIDOR RECÁMARA 3



BAÑO RECÁMARA 3



## CONTACTO



(33) 2916 1077



(33) 2306 7052



[guardiacuspide@sierraprovidencia.com](mailto:guardiacuspide@sierraprovidencia.com)



Circuito Medas No. 365,  
Col. Altamira 45160,  
Zapopan, Jalisco, México