

# Casa en Venta

El Colli - Tancitaro Residencial 11



A 10 min de Plaza la Perla



TERRENO: 96.07 M2  
CONSTRUCCIÓN: 144.78 M2  
NIVELES: 2

**Precio: \$5,550,000.00**

Mtto: \$300.00

## DIRECCIÓN

Calle Volcán Tancitaro # 2198  
Colli Urbano, Zapopan, Jalisco.  
Entre Volcán Paricutin y Volcán Popocatepetl

## DESCRIPCIÓN DE LAS ÁREAS

Edad: A Estrenar  
Frente: 6 m  
Fondo: 16 m

### Planta baja

- Cochera para 2 autos
- Sala
- Comedor
- Terraza
- Cuarto de lavado
- Medio baño
- Cocina

### Segundo nivel

- Recámara Principal con un walking closet y baño completo
- Recámara secundaria con clóset
- Recámara secundaria con vestidor.
- Baño completo compartido

## SERVICIOS DE LA ZONA

- Tiendas de conveniencia
- Supermercados
- Centros comerciales
- Escuelas, colegios y universidades
- Zona de restaurantes
- Bancos
- Hospitales

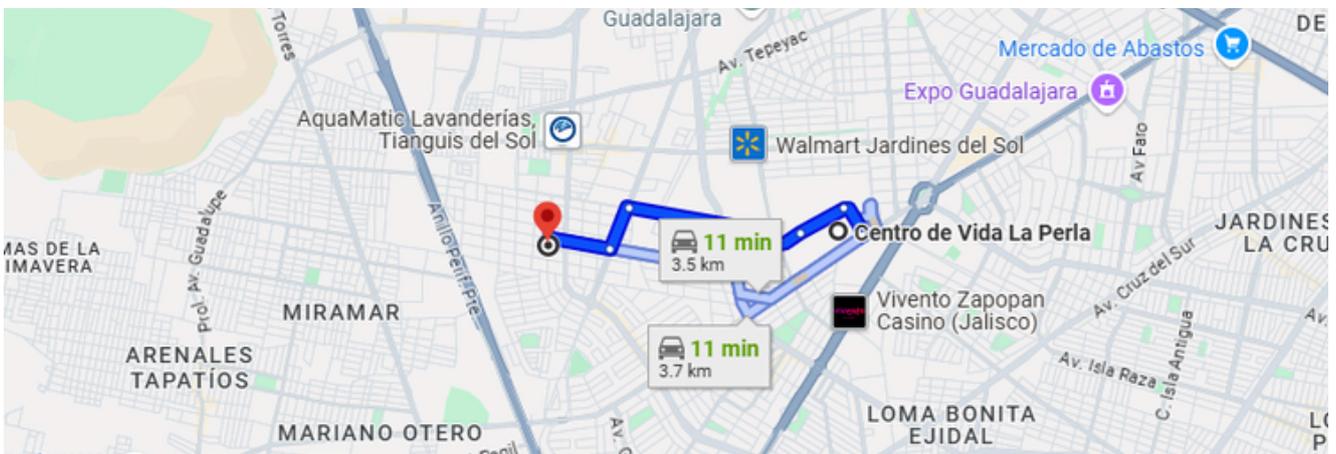
## ACABADOS E INSTALACIONES

- Muebles de baño de granito con espejo de madera parota
- Cocina equipada con parrilla, campana y tarja
- Escaleras vestida de granito con cristal templado
- Puerta de ingreso de Parota
- Isla de cocina de parota
- Recámara secundaria con vestidor
- Aluminio negro en ventanas
- Granito en cocina y baños

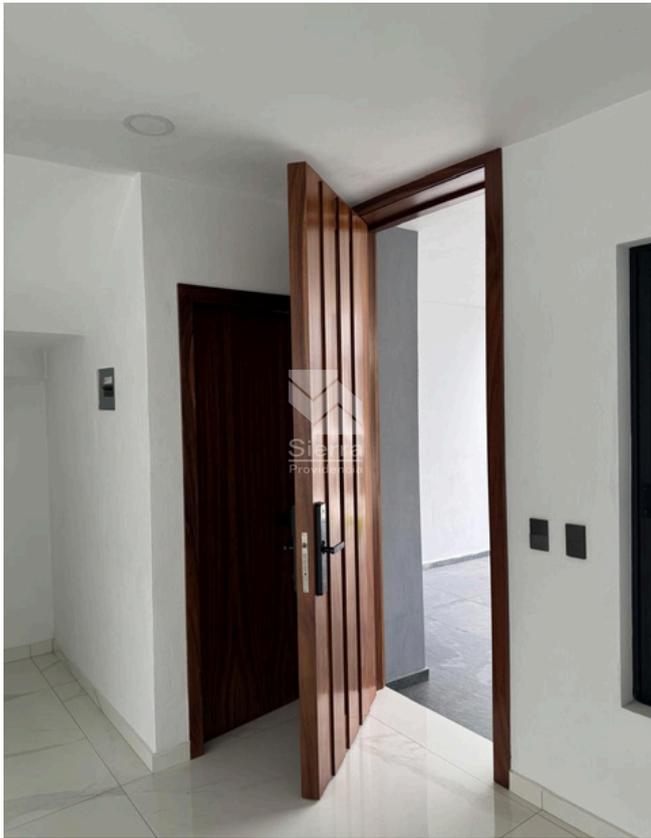
## DESCRIPCIÓN DE LA PROPIEDAD

Hermosa casa en venta ubicada en Colli, Tancítaro Residencial, ideal para quienes buscan comodidad, estilo y excelente ubicación. Con un terreno de 96.07 m<sup>2</sup> y una construcción de 144.78 m<sup>2</sup>, esta propiedad de dos niveles ofrece espacios funcionales y acabados de alta calidad. En planta baja encontrarás cochera para 2 autos, amplia sala, comedor, terraza, cuarto de lavado, medio baño y moderna cocina equipada con estufa, campana y tarja. En la planta alta, la recámara principal cuenta con walking clóset y baño completo. Además, hay una recámara secundaria con clóset y otra con vestidor y un baño completo compartido. Los acabados incluyen muebles de baño de granito, espejos en madera de nogal y escaleras con granito y cristal templado. La casa se encuentra en una zona privilegiada, cercana a tiendas de conveniencia, supermercados, centros comerciales, escuelas, universidades, restaurantes, bancos y hospitales.

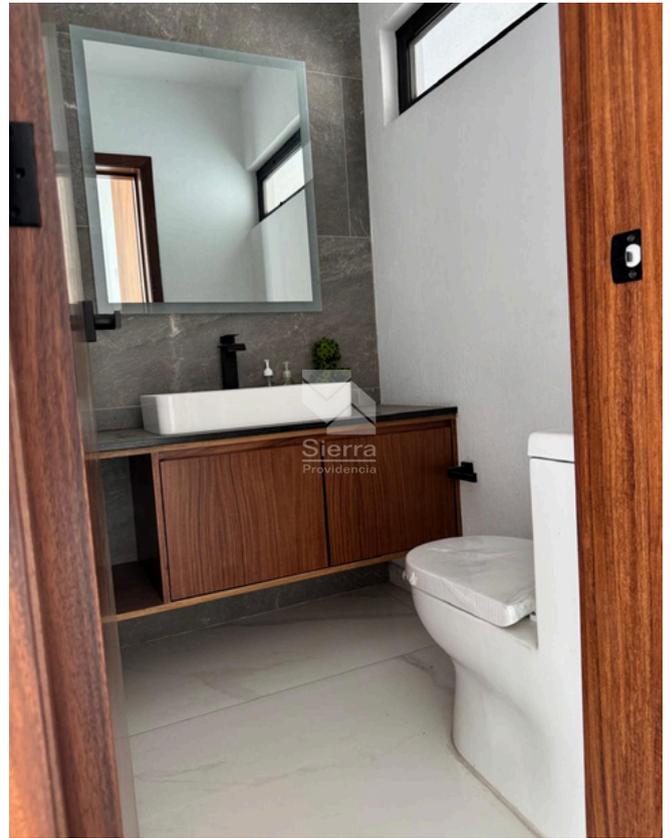
¡Una excelente opción para vivir con confort y plusvalía!



<https://maps.app.goo.gl/qqX2FM1jKSntgDva8>



INGRESO CASA



MEDIO BAÑO



SALA - COMEDOR



SALA - COMEDOR

0625

Circuito Medas 365

(33) 2916 1077

Código: EB-TN2610

guardiacuspide@sierraprovidencia.com



PATIO



ÁREA DE LAVADO



COCINA



ESCALERAS

0625

Circuito Medas 365

(33) 2916 1077

Código: EB-TN2610

guardiacuspide@sierraprovidencia.com



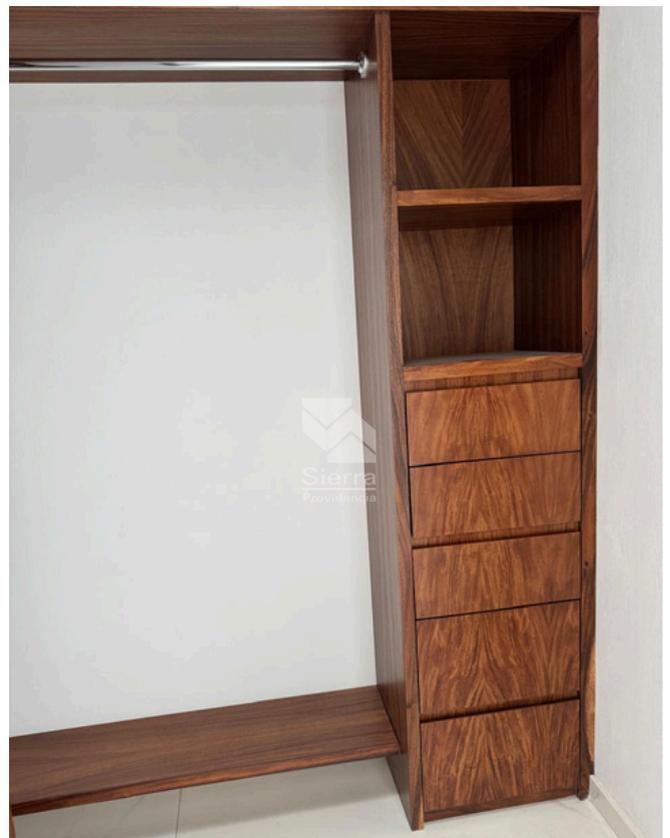
RECÁMARA PRINCIPAL



RECÁMARA PRINCIPAL



WALKING CLÓSET RECÁMARA PRINCIPAL



WALKING CLÓSET RECÁMARA PRINCIPAL



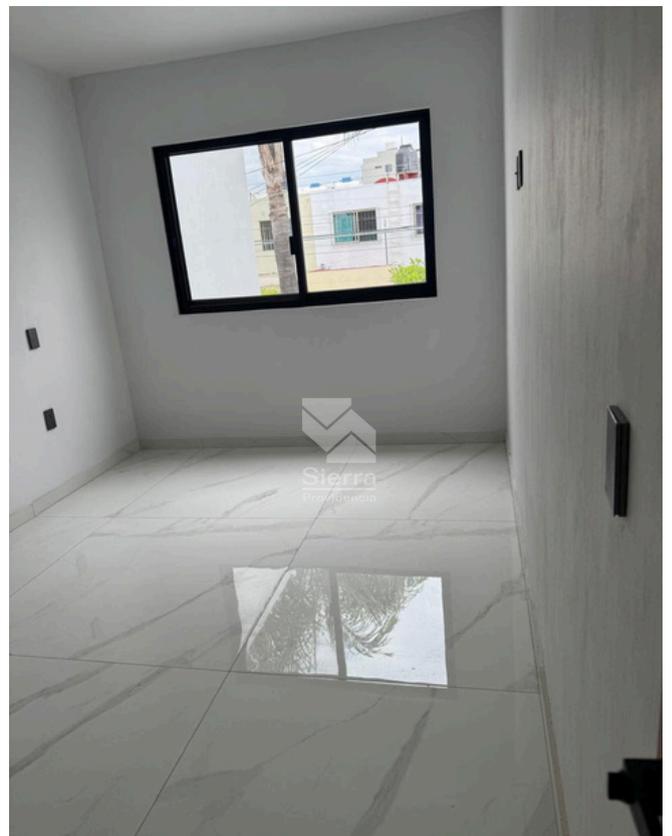
BAÑO RECÁMARA PRINCIPAL



RECÁMARA SECUNDARIA



WALKING CLÓSET RECÁMARA SECUNDARIA



RECÁMARA SECUNDARIA



CLÓSET RECÁMARA SECUNDARIA



BAÑO COMPARTIDO



COTO

0625

Circuito Medas 365

(33) 2916 1077

Código: EB-TN2610

guardiacuspide@sierraprovidencia.com



VIALIDAD COTO



## CONTACTO



(33) 2916 1077



(33) 2306 7052



[guardiacuspide@sierraprovidencia.com](mailto:guardiacuspide@sierraprovidencia.com)



Circuito Medas No. 365,  
Col. Altamira 45160,  
Zapopan, Jalisco, México