

# Casa en Venta

El Colli - Tancitaro Residencial 2



A 10 min de Plaza la Perla



TERRENO: 97.50 M2  
CONSTRUCCIÓN: 147.70 M2  
NIVELES: 2

**Precio: \$5,650,000.00**

Mtto: \$300.00

## DIRECCIÓN

Calle Volcán Tancitaro # 2198  
Colli Urbano, Zapopan, Jalisco.  
Entre Volcán Paricutin y Volcán Popocatepetl

0625  
Circuito Medas 365

(33) 2916 1077

Código: EB-TN2553  
guardiacuspide@sierraprovidencia.com

## DESCRIPCIÓN DE LAS ÁREAS

Edad: A Estrenar  
Frente: 6 m  
Fondo: 16 m

### Planta baja

- Cochera para 2 autos
- Sala
- Comedor
- Terraza
- Cuarto de lavado
- Medio baño
- Cocina

### Segundo nivel

- Recámara Principal con un walking clóset y baño completo
- Recámara secundaria con clóset
- Recámara secundaria con vestidor
- Baño completo compartido
- Clóset de blancos

## SERVICIOS DE LA ZONA

- Tiendas de conveniencia
- Supermercados
- Centros comerciales
- Escuelas, colegios y universidades
- Zona de restaurantes
- Bancos
- Hospitales

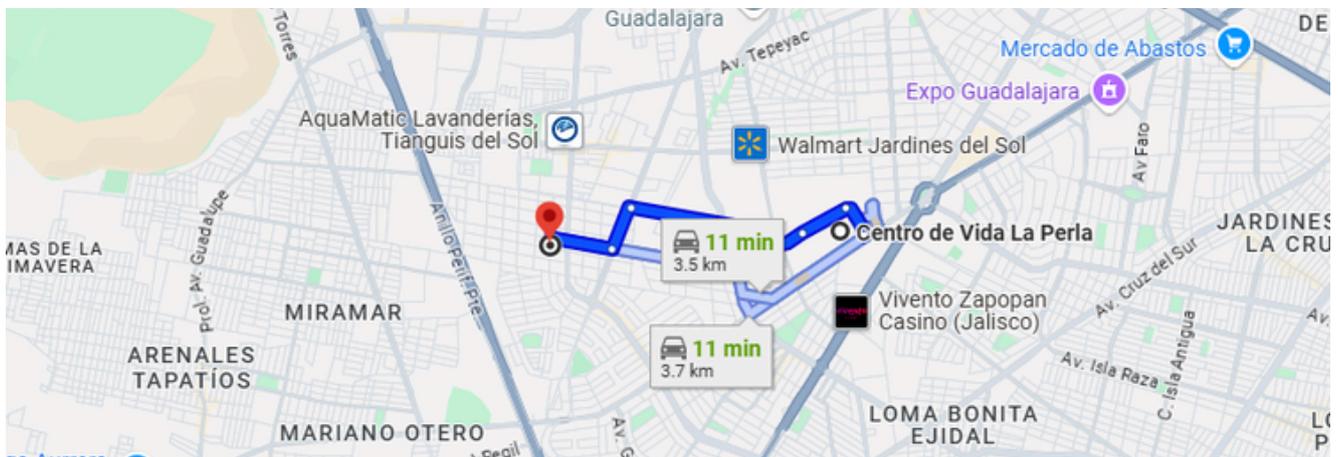
## ACABADOS E INSTALACIONES

- Muebles de baño de granito con espejo de madera nogal
- Cocina equipada con parrilla, campana y tarja
- Escaleras vestida de granito con cristal templado
- Puerta de ingreso con diseño contemporáneo y chapa digital
- Barra de cocina Nogal con granito negro
- Recámara secundaria con vestidor
- Granito en cocina y baños
- Aluminio negro en ventanas

## DESCRIPCIÓN DE LA PROPIEDAD

Hermosa casa en venta ubicada en Colli, Tancítaro Residencial, ideal para quienes buscan comodidad, estilo y excelente ubicación. Con un terreno de 97.50 m<sup>2</sup> y una construcción de 147.70 m<sup>2</sup>, esta propiedad de dos niveles ofrece espacios funcionales y acabados de alta calidad. En planta baja encontrarás cochera para 2 autos, amplia sala, comedor, terraza, cuarto de lavado, medio baño y moderna cocina equipada con estufa, campana y tarja. En la planta alta, la recámara principal cuenta con walking clóset y baño completo. Además, hay una recámara secundaria con clóset y otra con vestidor, un baño completo compartido y un clóset de blancos. Los acabados incluyen muebles de baño de granito, espejos en madera de nogal y escaleras con granito y cristal templado. La casa se encuentra en una zona privilegiada, cercana a tiendas de conveniencia, supermercados, centros comerciales, escuelas, universidades, restaurantes, bancos y hospitales.

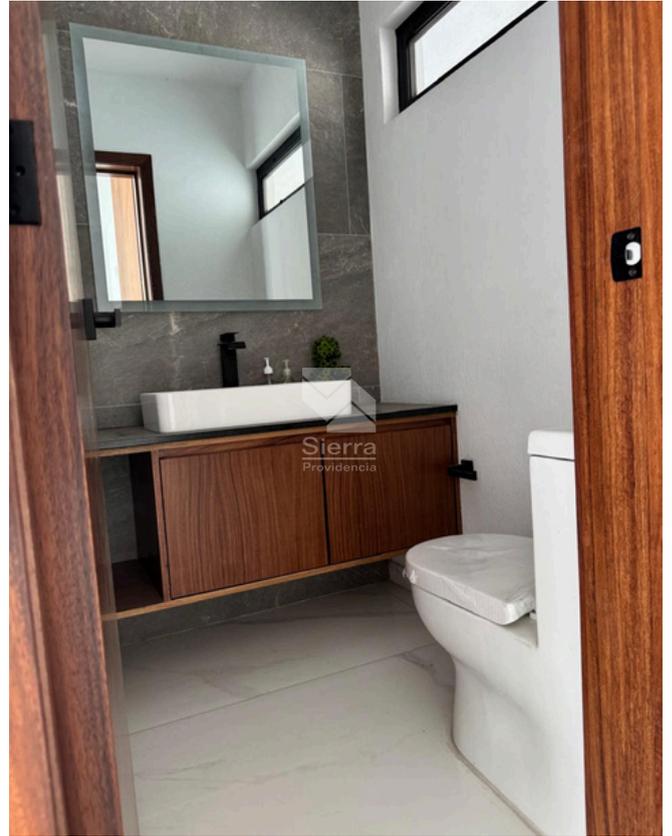
¡Una excelente opción para vivir con confort y plusvalía!



<https://maps.app.goo.gl/qqX2FM1jKSntgDva8>



INGRESO CASA



MEDIO BAÑO



SALA - COMEDOR

0625

Circuito Medas 365

(33) 2916 1077

Código: EB-TN2553

guardiacuspide@sierraprovidencia.com



PATIO



ÁREA DE LAVADO



COCINA



ESCALERAS

0625

Circuito Medas 365

(33) 2916 1077

Código: EB-TN2553

guardiacuspide@sierraprovidencia.com



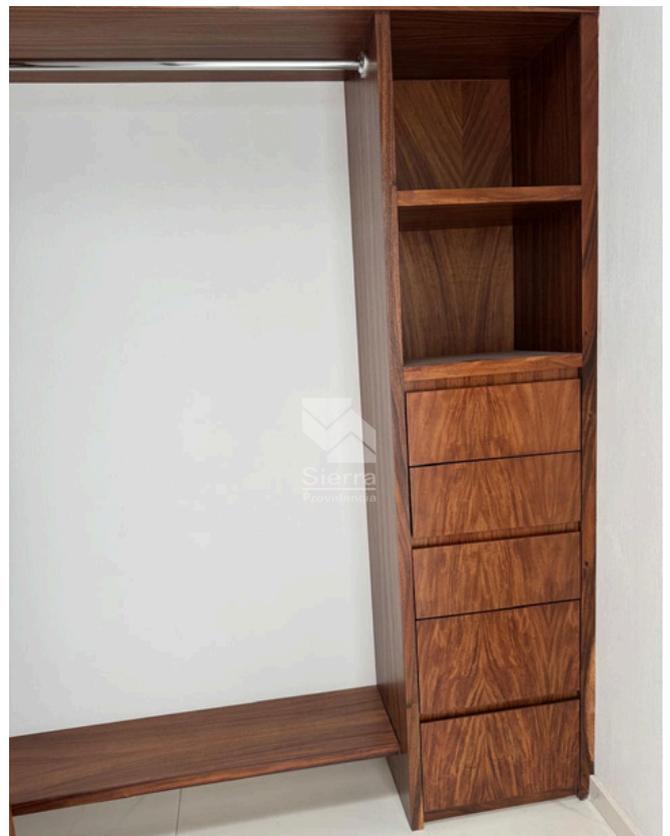
RECÁMARA PRINCIPAL



RECÁMARA PRINCIPAL



WALKING CLÓSET RECÁMARA PRINCIPAL



WALKING CLÓSET RECÁMARA PRINCIPAL

0625

Circuito Medas 365

(33) 2916 1077

Código: EB-TN2553

guardiacuspide@sierraprovidencia.com



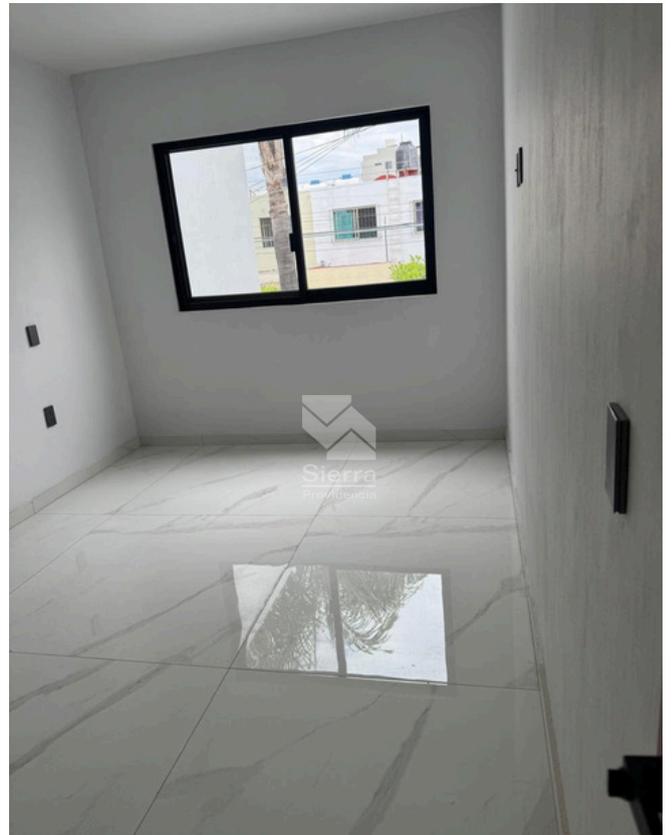
BAÑO RECÁMARA PRINCIPAL



RECÁMARA SECUNDARIA



WALKING CLÓSET RECÁMARA SECUNDARIA



RECÁMARA SECUNDARIA

0625

Circuito Medas 365

(33) 2916 1077

Código: EB-TN2553

guardiacuspide@sierraprovidencia.com



CLÓSET RECÁMARA SECUNDARIA



BAÑO COMPARTIDO



COTO

0625

Circuito Medas 365

(33) 2916 1077

Código: EB-TN2553

guardiacuspide@sierraprovidencia.com



VIALIDAD COTO



## CONTACTO



(33) 2916 1077



(33) 2306 7052



[guardiacuspide@sierraprovidencia.com](mailto:guardiacuspide@sierraprovidencia.com)



Circuito Medas No. 365,  
Col. Altamira 45160,  
Zapopan, Jalisco, México