

# Casa en Venta

Valle Real - Paseo San Rafael 2981



A 12 min de Club de Golf Las Lomas



TERRENO: 330 M2  
CONSTRUCCIÓN: 300 M2  
NIVELES: 2

**Precio: \$16,000,000.00**

Mtto Bimestral: \$5,000.00

## DIRECCIÓN

Paseo San Rafael 2981  
Valle Real, Zapopan, Jalisco.  
Entre Arboledas y Paseo San Eliseo

0625

Circuito Medas 365

(33) 1131 2953

Código: EB-TN1188

guardiabetta@sierraprovidencia.com

## DESCRIPCIÓN DE LAS ÁREAS

Edad: 15 años  
Frente: 12 m  
Fondo: 27.5 m

### Planta baja

- Estacionamiento para 5 autos
- Área de TV
- Medio baño
- Sala
- Comedor
- Cocina
- Antecomedor - Desayunador
- Jardín
- Cuarto de servicio
- Área de lavado

### Segundo nivel

- Recámara principal con baño completo, vestidor y A/C
- 1 Recámara secundaria con baño completo, vestidor y A/C
- 2 Recámaras secundarias con baño completo y vestidor

## SERVICIOS DE LA ZONA

- Tiendas de conveniencia
- Supermercados
- Centros comerciales
- Escuelas, colegios y universidades
- Zona de restaurantes
- Bancos
- Hospitales

## ACABADOS E INSTALACIONES

- Sala a doble altura
- Cocina con isla de cuarzo blanco
- Cocina equipada con refrigerador, parrilla, horno y microondas
- Recámaras con duela de madera
- Entrada lateral para servidumbre

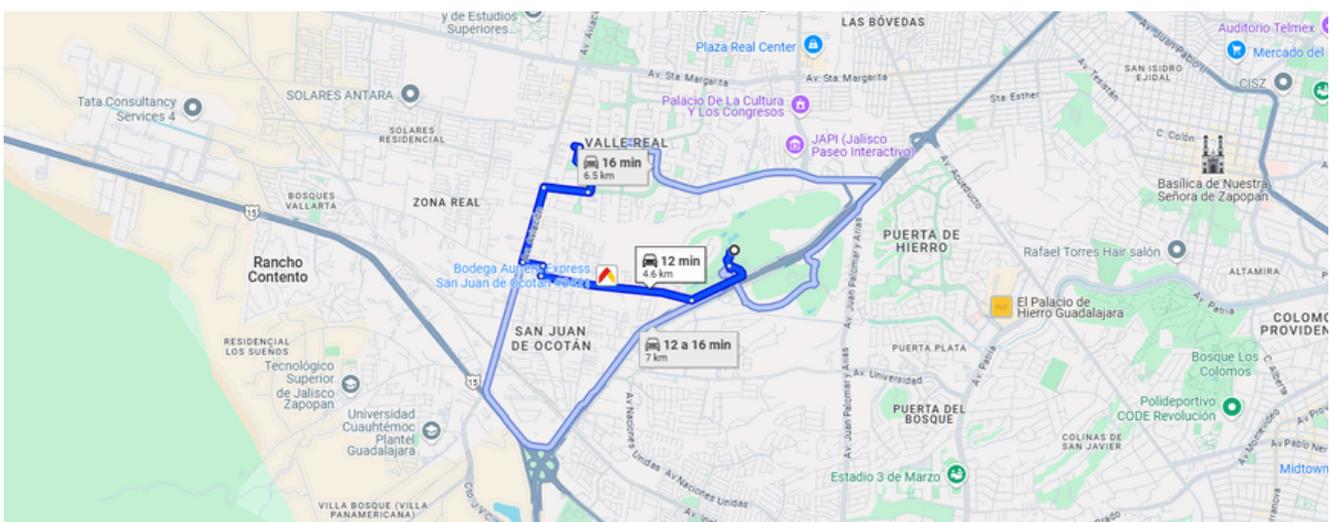
## DESCRIPCIÓN DE LA PROPIEDAD

Casa en venta ubicada en Paseo San Rafael 2981, Valle Real. Con un terreno de 330 m<sup>2</sup> y 300 m<sup>2</sup> de construcción en dos niveles, esta propiedad destaca por su diseño moderno, amplitud y acabados de lujo.

En planta baja cuenta con estacionamiento para 5 autos, sala con doble altura que brinda gran iluminación natural, área de TV, medio baño, cocina integral con isla de cuarzo blanco totalmente equipada (refrigerador, parrilla, horno y microondas), antecomedor-desayunador y jardín ideal para disfrutar en familia. En la planta alta se encuentra la recámara principal con aire acondicionado, vestidor y baño completo; una recámara secundaria también con A/C, baño y vestidor; además de dos recámaras adicionales, cada una con vestidor y baño propio. Las recámaras cuentan con elegantes pisos de duela de madera.

Ubicada en una de las zonas más exclusivas de Zapopan, cercana a supermercados, centros comerciales, colegios, universidades, hospitales, bancos, restaurantes y todo tipo de servicios.

Ideal para vivir con confort y seguridad.



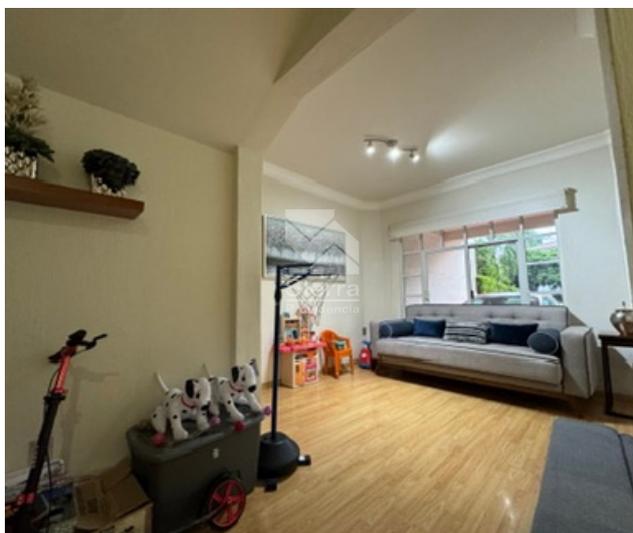
<https://maps.app.goo.gl/ksfH5mWfJLz1fegZ8>



ENTRADA



ENTRADA SERVIDUMBRE



RECIBIDOR



RECIBIDOR



MEDIO BAÑO



SALA

0625

Circuito Medas 365

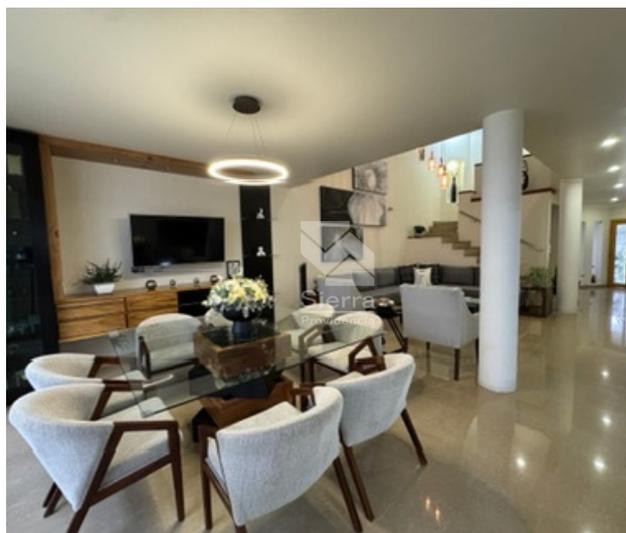
(33) 1131 2953

Código: EB-TN1188

guardiabet@sierraprovidencia.com



SALA



COMEDOR



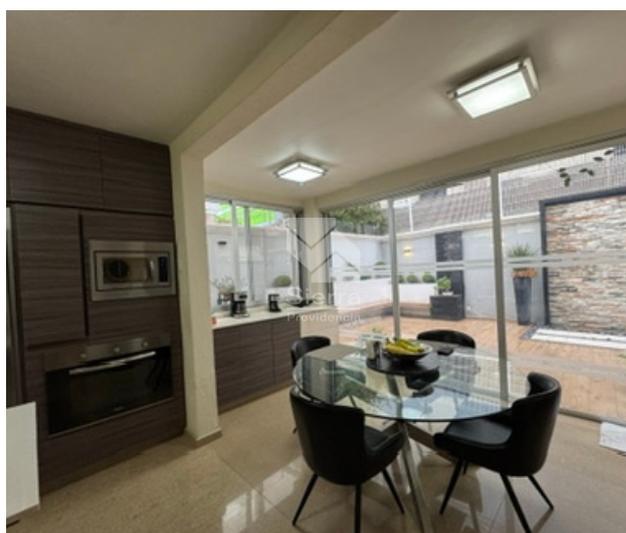
COMEDOR



COCINA



COCINA



ANTECOMEDOR

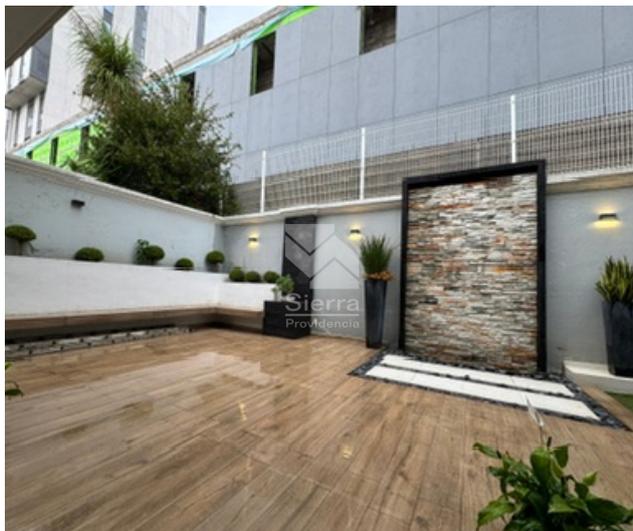
0625

Circuito Medas 365

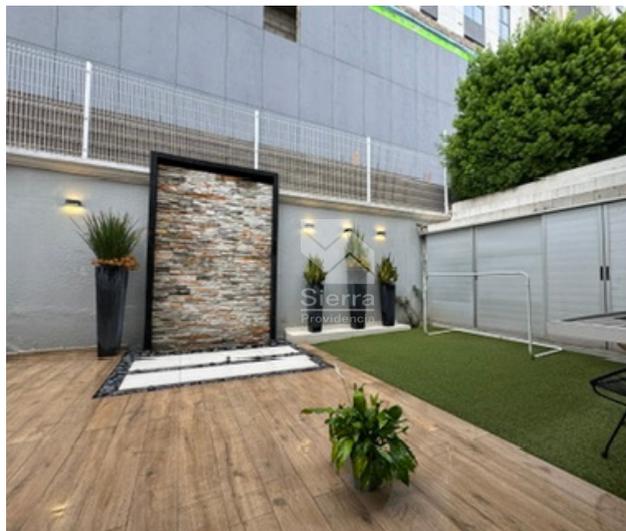
(33) 1131 2953

Código: EB-TN1188

guardiabetta@sierraprovidencia.com



PATIO



PATIO



CUARTO DE SERVICIO



ÁREA DE LAVADO



DISTRIBUIDOR P/A



DISTRIBUIDOR P/A

0625

Circuito Medas 365

(33) 1131 2953

Código: EB-TN1188

guardiabet@sierraprovidencia.com



RECÁMARA PRINCIPAL



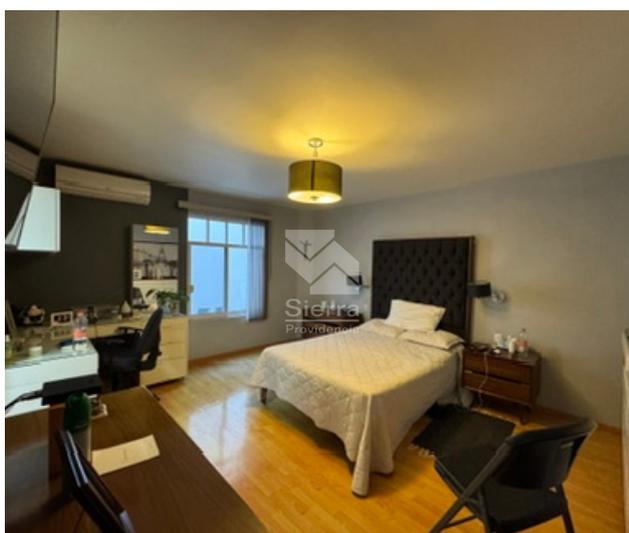
BAÑO RECÁMARA PRINCIPAL



BAÑO RECÁMARA PRINCIPAL



VESTIDOR RECÁMARA PRINCIPAL



RECÁMARA SECUNDARIA



BAÑO RECÁMARA SECUNDARIA



RECÁMARA SECUNDARIA



BAÑO RECÁMARA SECUNDARIA



VESTIDOR RECÁMARA SECUNDARIA



RECÁMARA SECUNDARIA



VESTIDOR RECÁMARA SECUNDARIA



JARDÍN PRINCIPAL

0625

Circuito Medas 365

(33) 1131 2953

Código: EB-TN1188

guardiabet@sierraprovidencia.com



## CONTACTO



(33) 1131 2953



(33) 2737 2770



[guardiabetas@sierraprovidencia.com](mailto:guardiabetas@sierraprovidencia.com)



Circuito Medas No. 365,  
Col. Altamira 45160,  
Zapopan, Jalisco, México