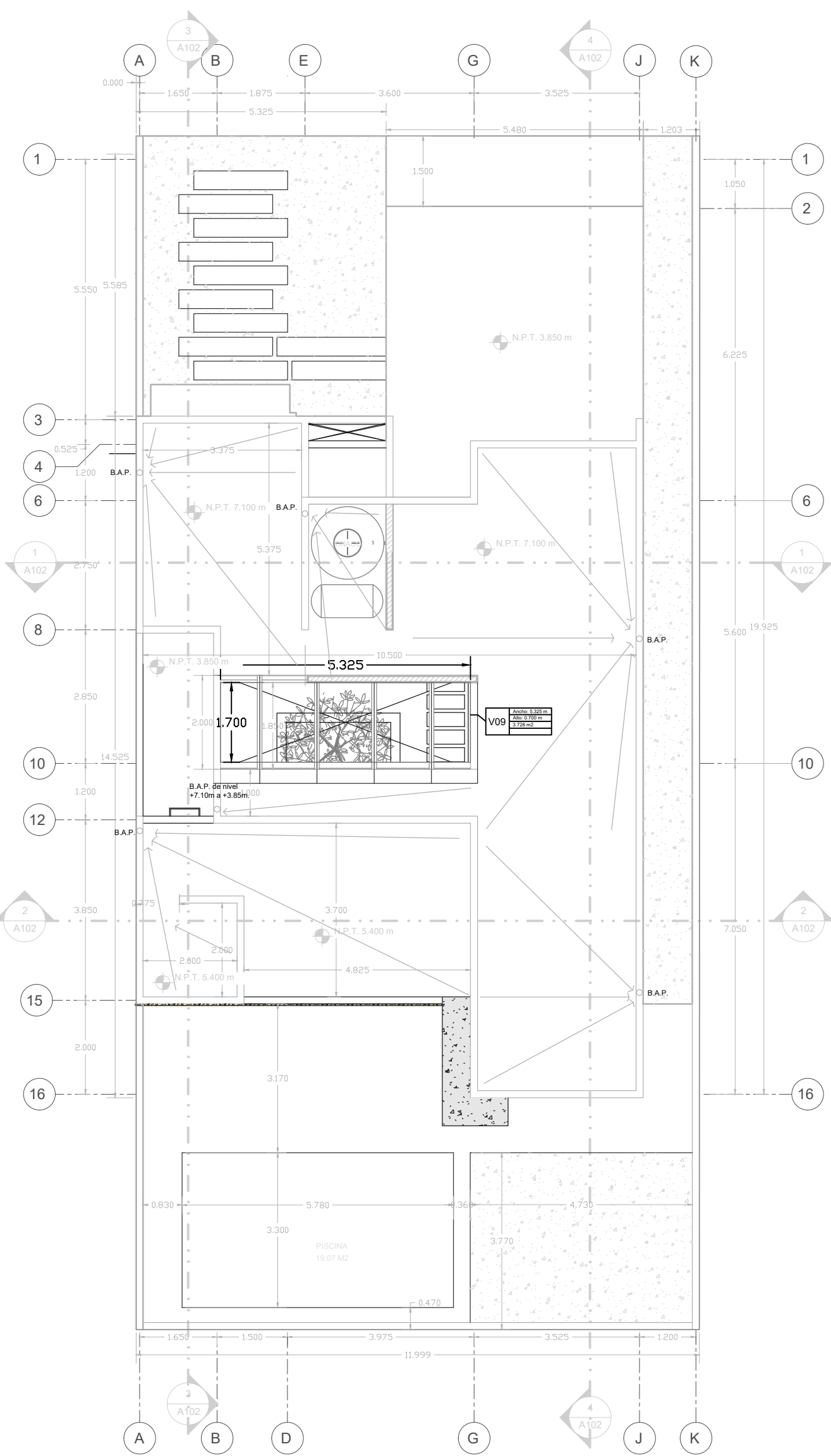
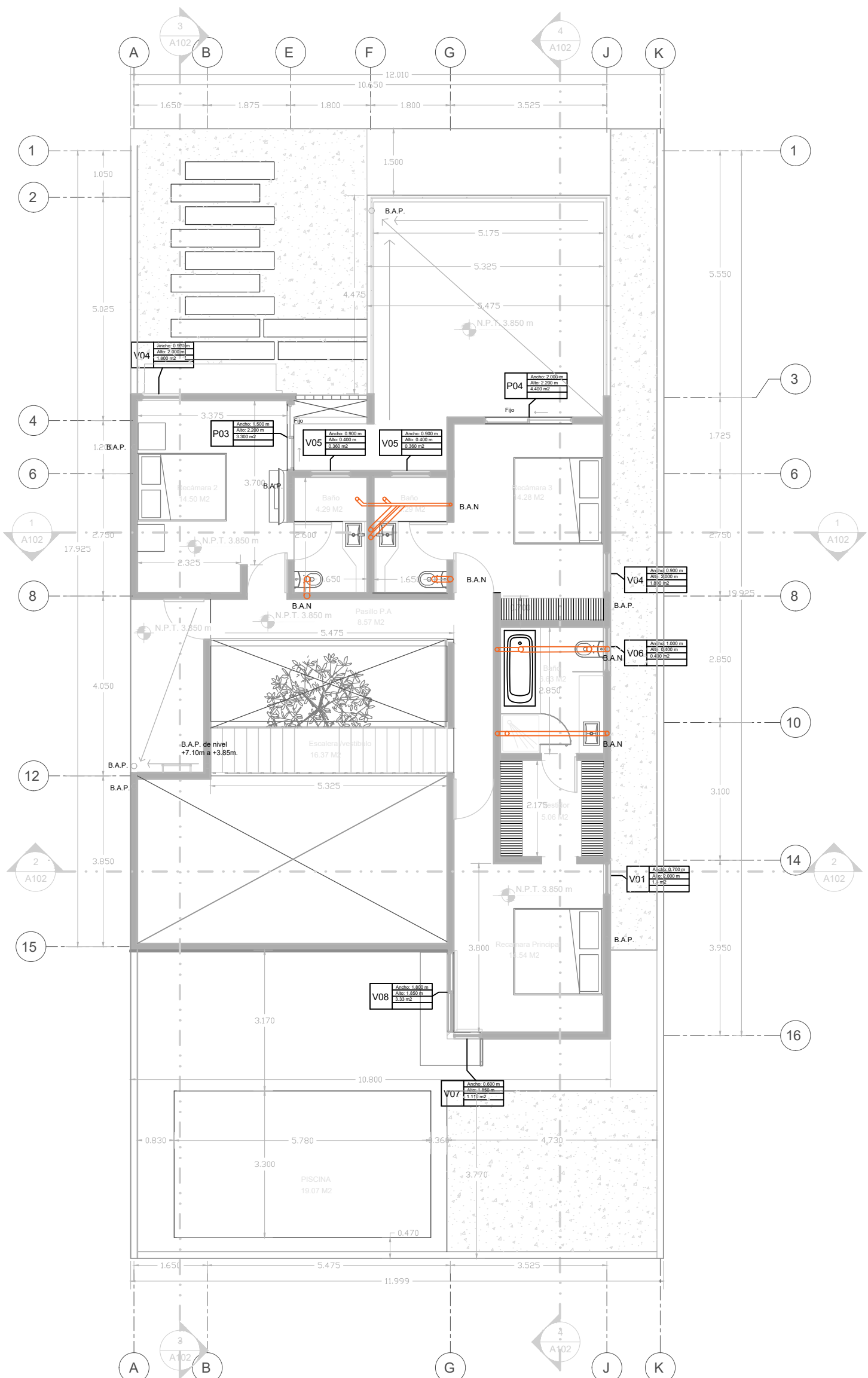
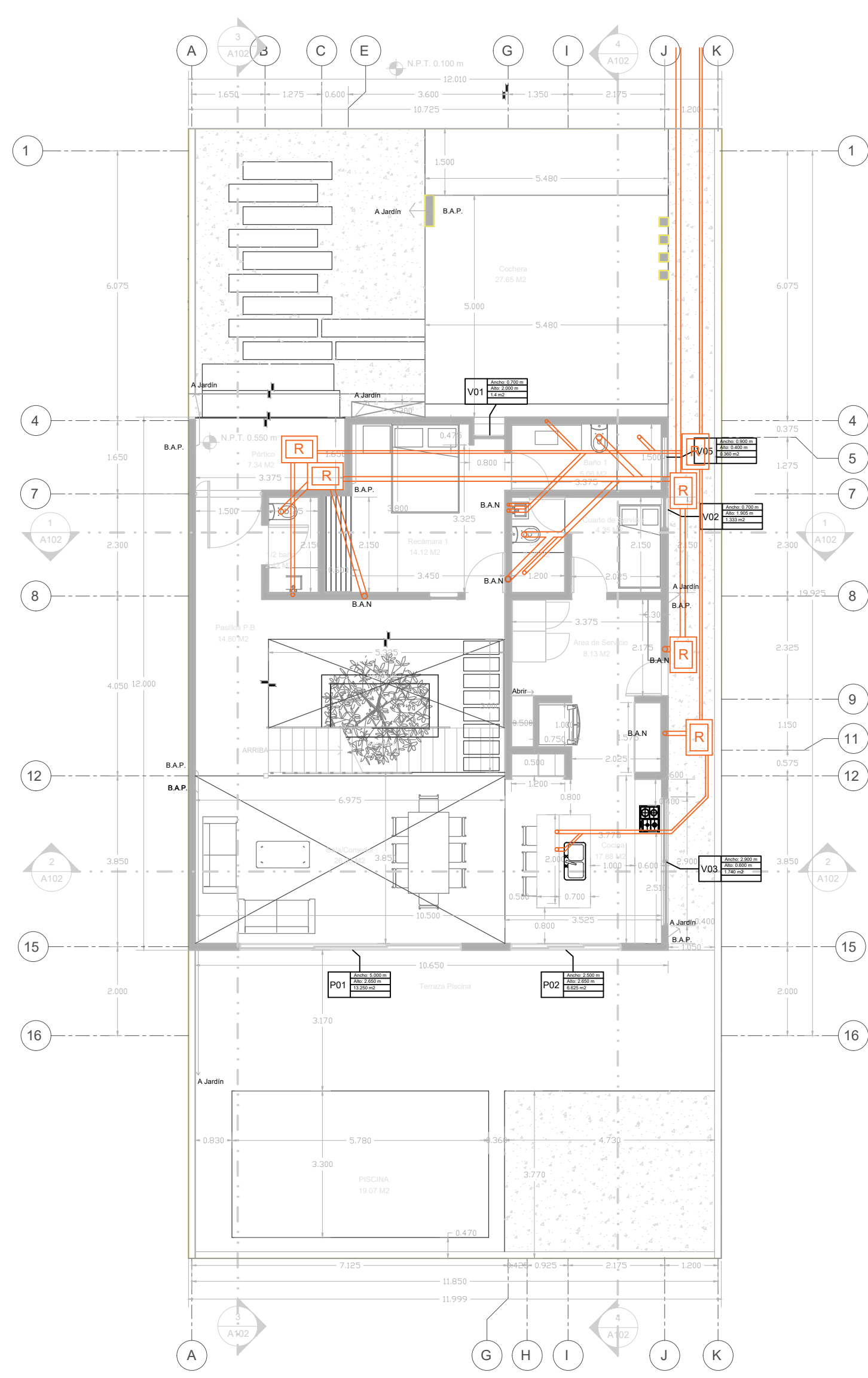




PLANTA BAJA	
AREAS	M2
COCHERA	27.65 M2
COCINA	17.88 M2
SALA-COMEDOR	28.33 M2
PASILLO PB	14.80 M2
1/2 BAÑO	2.42 M2
RECAMARA 1	14.12 M2
BAÑO RECAMARA 1	5.08 M2
AREA DE SERVICIO	8.13 M2
CUARTO DE SERVICIO	4.35 M2
BAÑO CUARTO DE SERVICIO	2.58 M2
PORTICO	7.34 M2
DENSIDAD DE MUROS	11.99 M2
TOTAL	142.85 M2

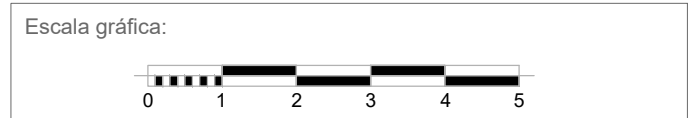
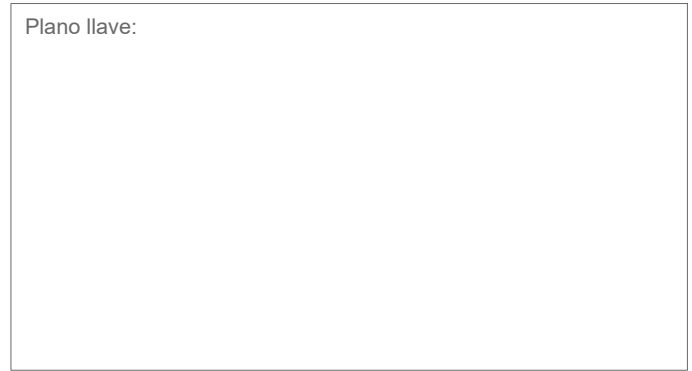
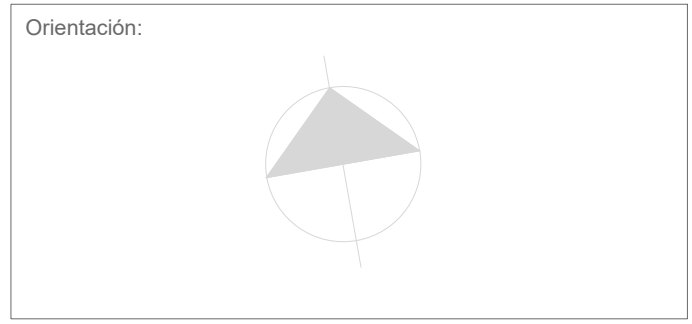
PLANTA ALTA	
AREAS	M2
PASILLO PLANTA ALTA	8.57 M2
RECAMARA PRINCIPAL	14.54 M2
VESTIDOR RECAMARA PPL	5.06 M2
BAÑO RECAMARA PRINCIPAL	6.63 M2
RECAMARA 2	14.50 M2
BAÑO RECAMARA 2	4.29 M2
RECAMARA 3	14.28 M2
BAÑO RECAMARA 3	4.29 M2
ESCALERA-VESTIBULO	16.37 M2
DENSIDAD DE MUROS	13.99 M2
TOTAL	102.52 M2

AREAS	M2	20% ILUMINACION	12.5% VENTILACION
SALA-COMEDOR	28.33 M2	4.666 M2	3.291 M2
COCHERA	27.65 M2	4.424 M2	3.127 M2
COCINA	17.88 M2	2.861 M2	2.036 M2
SALA-COMEDOR	28.33 M2	4.666 M2	3.291 M2
PASILLO PB	14.80 M2	2.368 M2	1.692 M2
1/2 BAÑO	2.42 M2	0.387 M2	0.275 M2
RECAMARA 1	14.12 M2	2.259 M2	1.618 M2
BAÑO RECAMARA 1	5.08 M2	0.813 M2	0.586 M2
AREA DE SERVICIO	8.13 M2	1.280 M2	0.924 M2
CUARTO DE SERVICIO	4.35 M2	0.696 M2	0.504 M2
BAÑO CUARTO DE SERVICIO	2.58 M2	0.413 M2	0.297 M2
PORTICO	7.34 M2	1.174 M2	0.853 M2
DENSIDAD DE MUROS	11.99 M2	1.918 M2	1.388 M2
TOTAL	142.85 M2	22.918 M2	16.658 M2

Cuadro de Areas	
C.O.S	52.90%
C.U.S	245.17 M2
Area Verde	55.00 M2

CUADRO DE CONTRUCCION		
SUPERFICIE DE TERRENO	300.27 m2	100%
SUPERFICIE PLANTA BAJA	158.83 m2	52.90%
AREA VERDE	55.00 m2	18.32%
PLANTA BAJA	142.85 m2	
PLANTA ALTA	102.52 m2	
CONSTRUCCION TOTAL	245.17 m2	

BARDAS PLANTA BAJA 49.74 ML
BARDAS AZOTEA 11.35 ML
BARDAS PLANTA BAJA 59.09 ML



Simbología:

V00

Indica número, vano, altura, área de iluminación y área de ventilación según tipo de ventana

A/C

Equipo de Aire acondicionado

E

Extractor

B.A.N.

- Bajante de Aguas Negras

B.A.P.

- Bajante de Aguas Pluviales

R

- Registro de Aguas Negras

Desarrollo inmobiliario:
ALTOZANO

Propietario:

Ubicación:
Lote 1, Calle Llanura, manzana 3 cerrada Planicie. Desarrollo Altozano

Perito:

Responsable Civil: Responsable Legal:

Plano:
PLANTAS ARQUITECTONICAS

Sup. del terreno: Sup. de construcción:

Fecha:
JUL/2024

Escala:
1 : 100

Cotas:
Metros

Tipo:
Obra nueva casa habitación

A100

