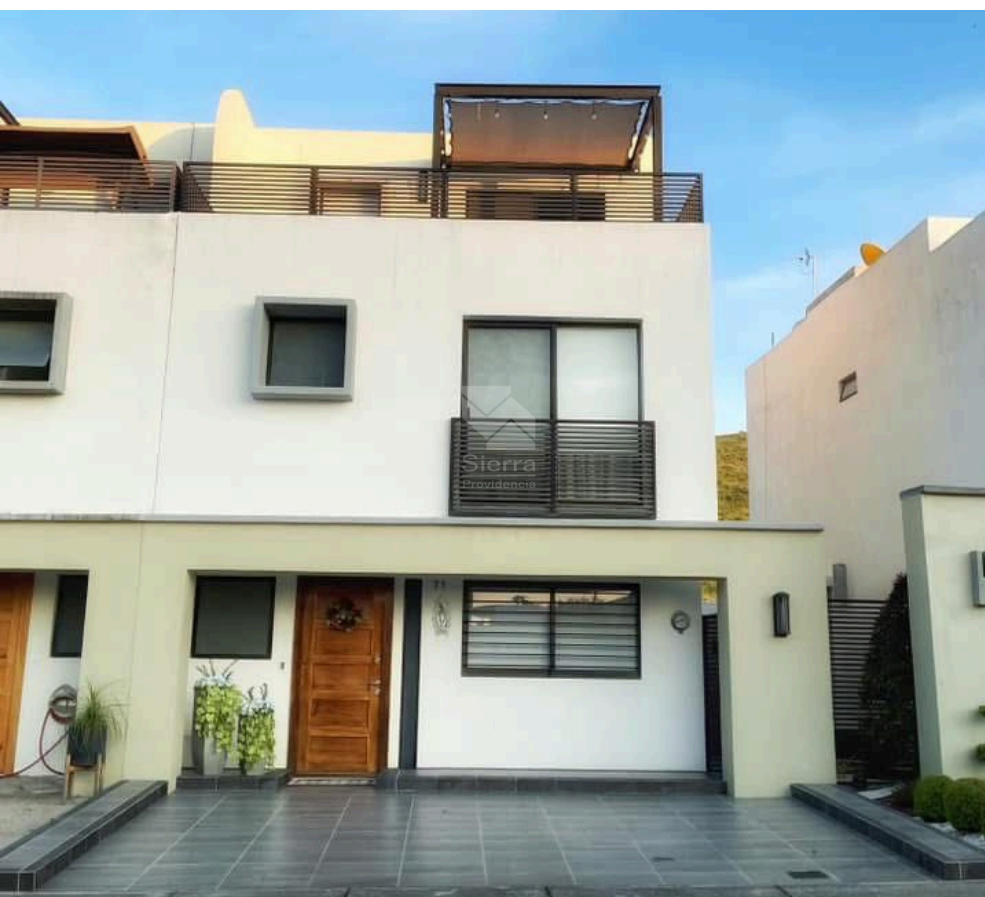


# Casa en Venta

Adamar - Coto Alameda 71



A 5 min de Galerías Santa Anita



TERRENO: 115.5 M2  
CONSTRUCCIÓN: 148.7 M2  
NIVELES: 3

**Precio: \$3,640,000.00**

Mtto: \$900.00

## DIRECCIÓN

Av. Adamar 548, Coto Alameda int 71  
San Agustín, Tlajomulco de Zuñiga, Jalisco.  
Entre Adamar Oeste y Camino Real a Colima

1125

Circuito Medas 365

(33) 1131 8680

Código: EB-TM3545

guardiasinergia@sierraprovidencia.com

## DESCRIPCIÓN DE LAS ÁREAS

Edad: 6 años  
Frente: 7 m  
Fondo: 16 m

### Planta baja

- Cochera para dos autos
- Cocina integral
- Sala
- Comedor
- Medio baño
- Jardín
- Acceso lateral
- Cuarto de lavado

### Segundo nivel

- Recámara secundaria con clóset y baño completo
- Recámara secundaria con clóset
- Baño completo
- Estudio

### Tercer nivel

- Recámara principal con vestidor y baño completo
- Roof top

## AREAS COMUNES

- Alberca
- Salon de usos multiples
- Área de juegos infantiles
- Gimnasio
- Cancha de padel

## SERVICIOS DE LA ZONA

- Tiendas de conveniencia
- Supermercados
- Centros comerciales
- Escuelas, colegios y universidades
- Zona de restaurantes
- Bancos
- Hospitales

## ACABADOS E INSTALACIONES

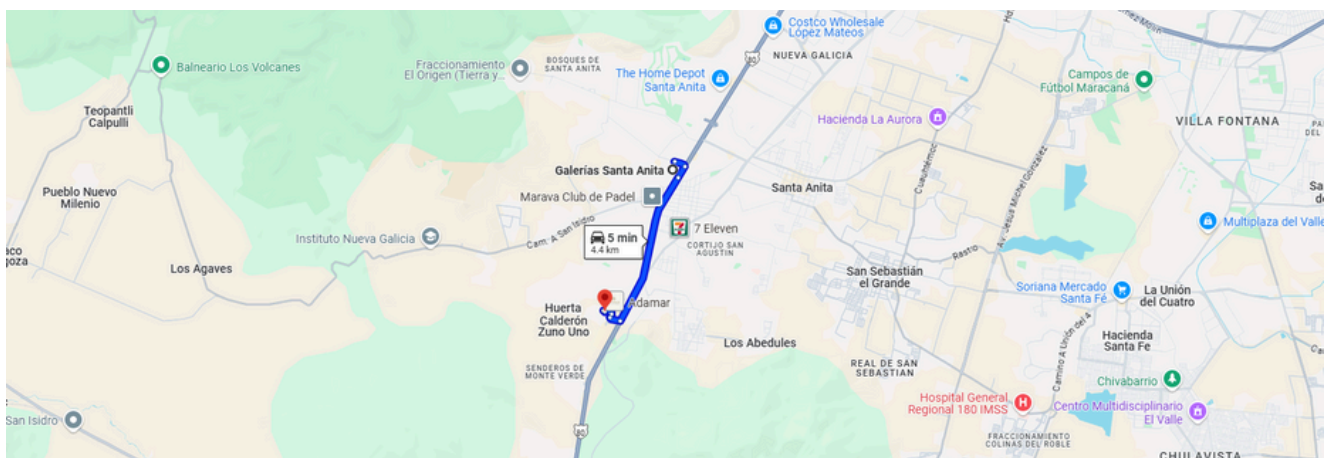
- Parota en la casa
- Porcelanato y recubrimientos en diferentes muros
- Pergola

## DESCRIPCIÓN DE LA PROPIEDAD

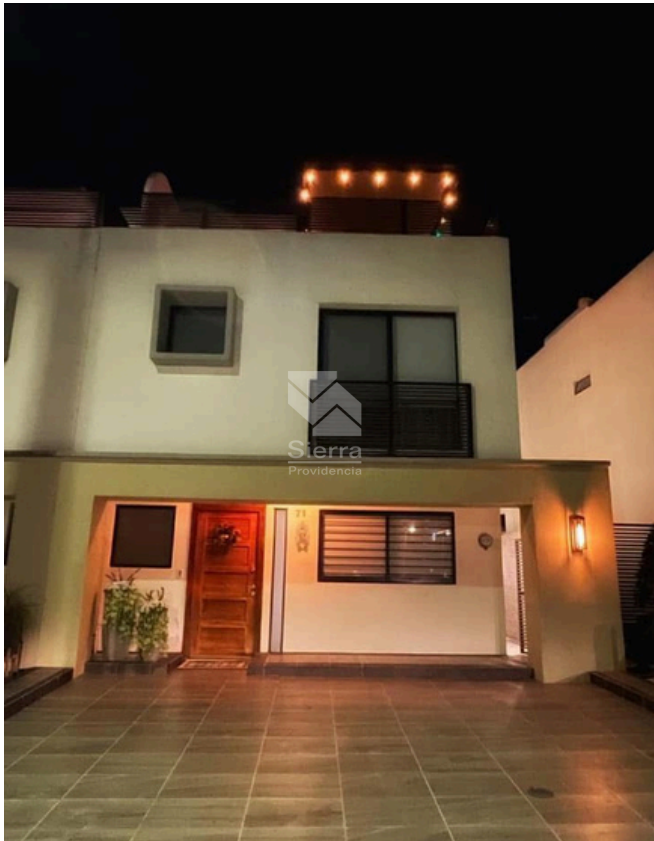
Moderna casa en venta en Adamar, Coto Alameda, con un terreno de 115.5 m<sup>2</sup> y 148 m<sup>2</sup> de construcción distribuidos en tres niveles.

En planta baja cuenta con cochera para dos autos, cocina integral con acabados en parota, sala, comedor, medio baño, cuarto de lavado, jardín y acceso lateral. En el segundo nivel se encuentran dos recámaras secundarias con clóset, una de ellas con baño completo, además de un baño completo adicional y un área de estudio. El tercer nivel tiene la recámara principal con vestidor y baño completo, además de un agradable roof top con pérgola, ideal para reuniones o descanso. Los acabados incluyen porcelanato y recubrimientos decorativos en muros. El coto ofrece excelentes amenidades: alberca, salón de usos múltiples, área de juegos infantiles, gimnasio y cancha de pádel.

La zona cuenta con todos los servicios: tiendas de conveniencia, supermercados, centros comerciales, escuelas, colegios, universidades, zona de restaurantes, bancos y hospitales, ofreciendo una ubicación estratégica y confortable para toda la familia.



<https://maps.app.goo.gl/H8g2hvpmmRDAHLtb89>



FACHADA



BAÑO VISITAS



COCINA



COCINA

1125

Circuito Medas 365

(33) 1131 8680

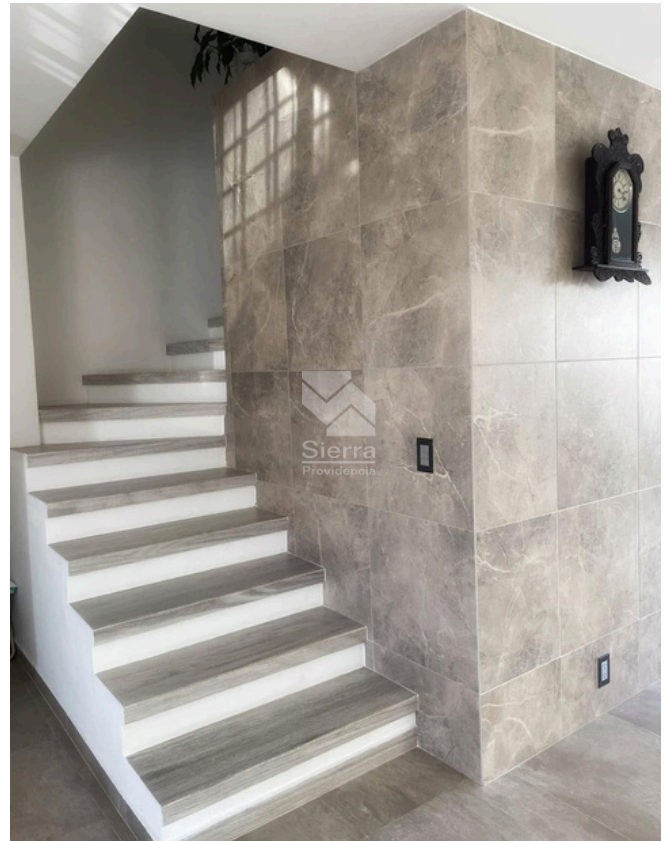
Código: EB-TM3545

guardiasinergia@sierraprovidencia.com





ALACENA



ESCALERAS



RECÁMARA SECUNDARIA



BAÑO RECÁMARA SECUNDARIA

1125

Circuito Medas 365

(33) 1131 8680

Código: EB-TM3545

guardiasinergia@sierraprovidencia.com





RECÁMARA SECUNDARIA



BAÑO RECÁMARA SECUNDARIA



ESTUDIO



RECÁMARA PRINCIPAL

1125

Circuito Medas 365

(33) 1131 8680

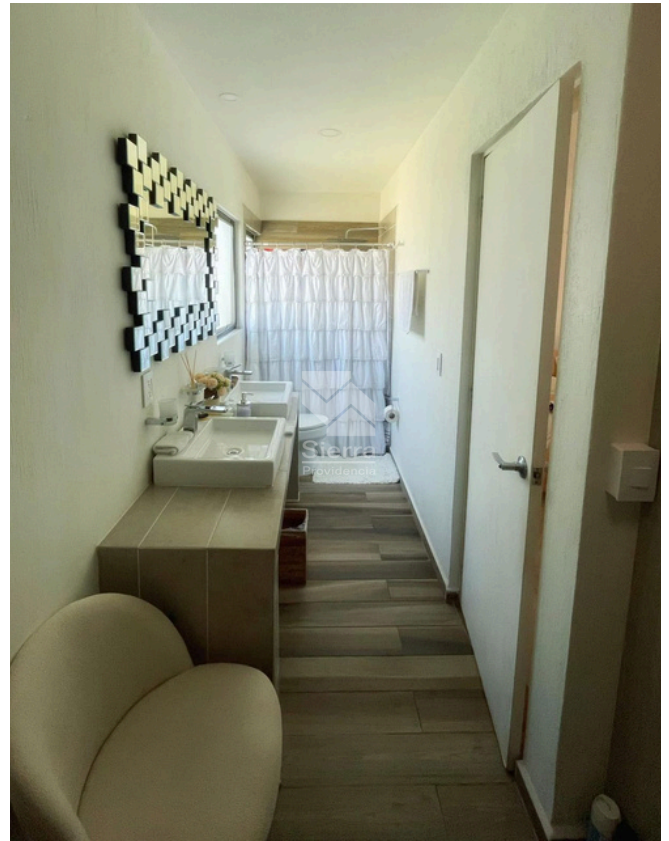
Código: EB-TM3545

guardiasinergia@sierraprovidencia.com





VESTIDOR RECÁMARA PRINCIPAL



BAÑO RECÁMARA PRINCIPAL



ROOF TOP



VISTA A JARDÍN

1125

Circuito Medas 365

(33) 1131 8680

Código: EB-TM3545

guardiasinergia@sierraprovidencia.com





ALBERCA



CASA CLUB



ÁREA DE JUEGOS INFANTILES



INGRESO A COTO

1125

Circuito Medas 365

(33) 1131 8680

Código: EB-TM3545

guardiasinergia@sierraprovidencia.com



## CONTACTO



(33) 1131 8680



(33) 3342 6464



[guardiasinergia@sierraprovidencia.com](mailto:guardiasinergia@sierraprovidencia.com)



Circuito Medas No. 365,  
Col. Altamira 45160,  
Zapopan, Jalisco, México