

Casa en Venta

Arcos Vallarta - Joaquin Arrieta 77



A 3 Cuadras de la Glorieta La Minerva



TERRENO: 200 M2
CONSTRUCCIÓN: 307 M2
NIVELES: 2

Precio: \$5,990,000.00

DIRECCIÓN

Joaquin Arriera 77
Arcos Sur, Guadalajara, Jalisco.

0925

Circuito Medas 365

(33) 2952 5470

Código: EB-TL4195

guardiaeverest@sierraprovidencia.com

DESCRIPCIÓN DE LAS ÁREAS

Edad: 50 años
Frente: 8
Fondo: 25

Planta baja

- Jardín
- Cochera para 1 auto
- Sala
- Comedor
- Cocina integral
- Alacena
- Medio baño
- Patio

Segundo nivel

- Recibidor
- Star de Tv
- 5 Recámaras
- 2 baños completos

SERVICIOS DE LA ZONA

- Tiendas de conveniencia
- Supermercados
- Centros comerciales
- Escuelas, colegios y universidades (Lamar)
- Zona de restaurantes
- Bancos
- Hospitales
- Fácil acceso a Av. Vallarta, López Mateos, Av. Agustín Yáñez y Av. La Paz

ACABADOS E INSTALACIONES

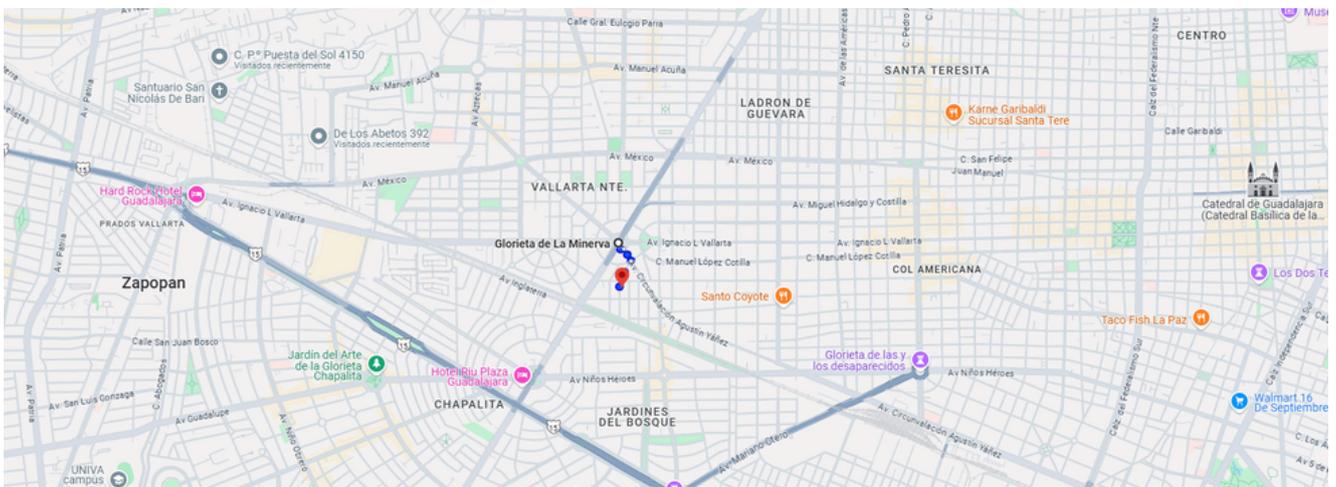
- Cochera techada
- Ventanería de herrería
- Piso de Mosaico
- Cocina con cubierta de granito
- Baño con azulejo
- Ventilador de techo en sala

DESCRIPCIÓN DE LA PROPIEDAD

Casa en venta en la colonia Arcos Vallarta, ubicada sobre la calle Joaquín Arrieta, ideal para uso habitacional, oficinas o consultorios gracias a su ubicación privilegiada y distribución versátil.

La propiedad cuenta con un terreno de 200m² y una construcción de 307m² en dos niveles. En planta baja ofrece cochera techada para un auto, jardín, sala, comedor, cocina integral con cubierta de granito y amplia alacena, medio baño y un patio posterior que brinda iluminación natural. En el segundo nivel se encuentra un recibidor, estar de TV, cinco recámaras de excelente tamaño y dos baños completos con azulejo. Los acabados incluyen ventanería de herrería, piso de mosaico tradicional y carpintería en excelente estado. La zona destaca por su conectividad y servicios: cercanía a tiendas de conveniencia, supermercados, centros comerciales, colegios, universidades, bancos, hospitales y una amplia oferta gastronómica.

Además, cuenta con fácil acceso a avenidas principales como Vallarta y López Mateos, lo que brinda una excelente ubicación para vivir o emprender.



<https://maps.app.goo.gl/XmrAf6hBrB5pwcgJ8>

0925

Circuito Medas 365

(33) 2952 5470

Código: EB-TL4195

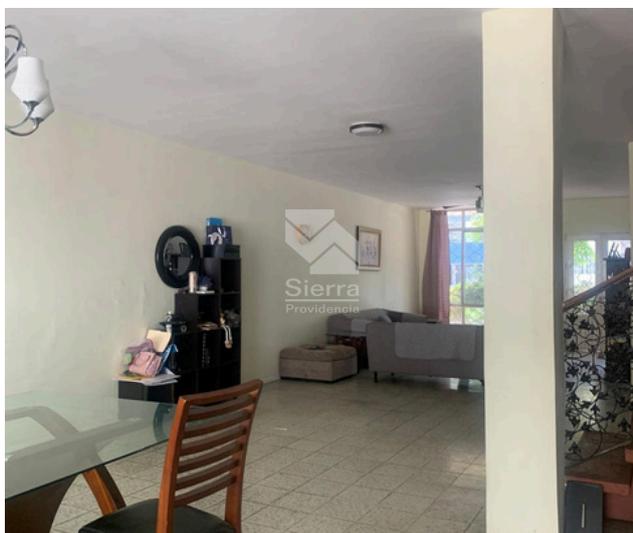
guardiaeverest@sierraprovidencia.com



FACHADA



JARDÍN PRINCIPAL



SALA - COMEDOR



COMEDOR



SALA



PATIO

0925

Circuito Medas 365

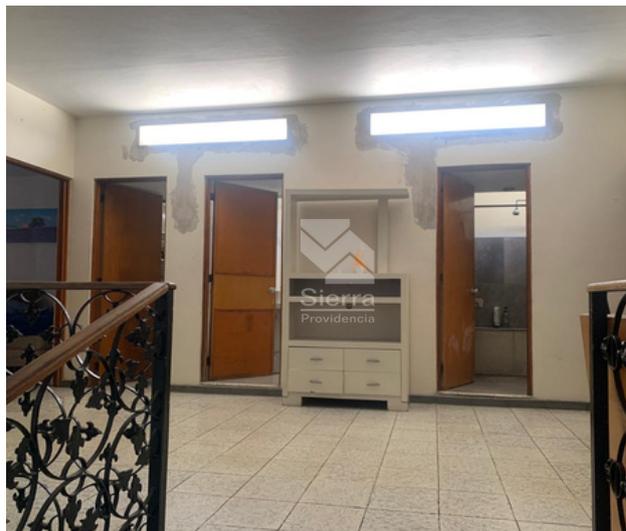
(33) 2952 5470

Código: EB-TL4195

guardiaeverest@sierraprovidencia.com



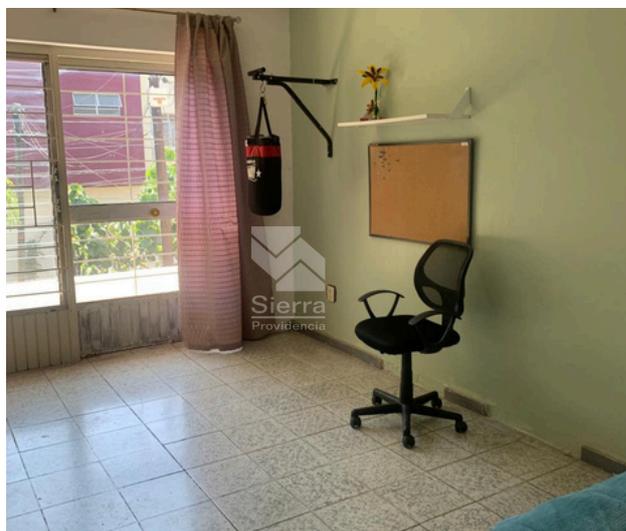
ESCALERAS



RECIBIDOR



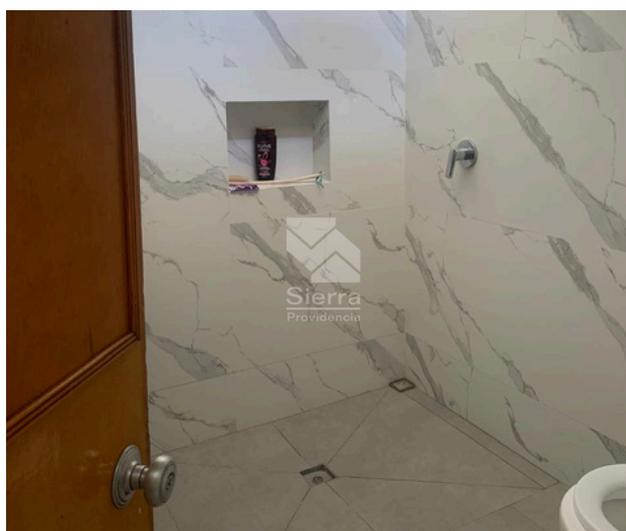
STAR DE TV



RECÁMARA



RECÁMARA



BAÑO COMPLETO

0925

Circuito Medas 365

(33) 2952 5470

Código: EB-TL4195

guardiaeverest@sierraprovidencia.com



RECÁMARA



RECÁMARA



CONTACTO



(33) 2952 5470



(33) 3055 0225



guardiaeverest@sierraprovidencia.com



Circuito Medas No. 365,
Col. Altamira 45160,
Zapopan, Jalisco, México