Residencial

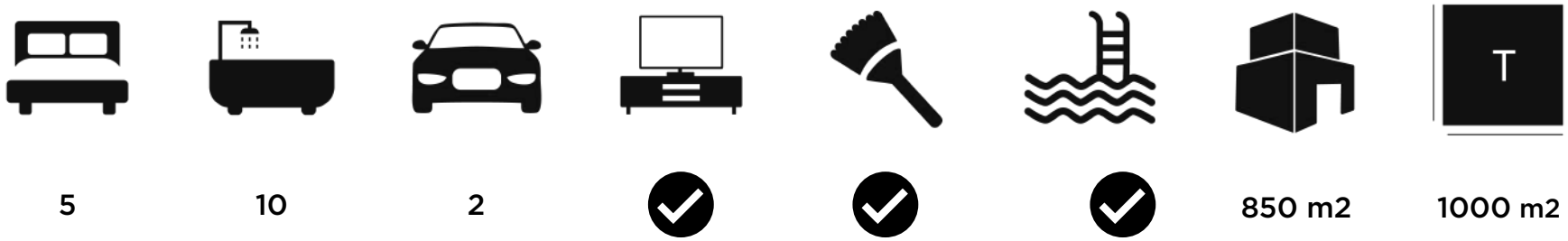
LAGOS DEL SOL

Casa en Venta

Amueblada

$55,000,000

CARACTERISTICAS



Exclusiva residencia en venta en uno de los residenciales de mayor plusvalía y exclusividad en Cancún, Residencial Lagos del Sol.

Lagos del Sol cuenta con más de 40 hectáreas de lagos de agua dulce con hermosos atardeceres, y amenidades de primer nivel: Casa Club con más de 1.5 hectáreas de superficie en la que podrás practicar tenis, squash, voleibol, básquetbol, albercas recreativas y una semiolímpica, gimnasio, salón de usos múltiples para realizar diversas actividades, restaurante propio, y más.
Se ubica en la zona sur de Cancún, cercano al Aeropuerto Internacional de Cancún, a 20 min de Puerto Morelos y 40 min de Playa del Carmen, en una zona de alto crecimiento y con universidades cercanas de prestigio.

Esta propiedad se encuentra en una excelente ubicación frente al lago, contando con acceso privado y directo al canal para experimentar las actividades acuáticas del Residencial.

PRIMER NIVEL:

- Amplio recibidor con iluminación indirecta y acabados en madera en el techo
  Antesala
- Estancia de Sala con doble altura y Comedor
- Cocina integral equipada totalmente independiente al área de comedor y sala.
- Alacena
- Medio baño de visitas
- 1 recámara de visitas con clóset y baño completo
- Alberca con vista al lago y amplio jardin
- Sala de estar exterior
- Area para comedor exterior con horno de piedra y asador
- Baño exterior
- Family room en área de jardín con bar interior y medio baño
- Preparación para Sistema instalado para pantalla retráctil en área de alberca
- Regadera exterior
  Cuarto de Spa con jacuzzi, sauna y gym
  Baño completo
  Terraza con vista al lago
- Cuarto de lavado
- Cuarto de servicio con 1 baño completo
  Cuarto para seguridad acondicionado con baño
  Cuarto para mascotas acondicionado
- Doble pasillo de servicio
  Cuarto de máquinas con bodega
- Estacionamiento techado para 2 autos

SEGUNDO NIVEL:
- Recámara principal con walk in closet y baño completo
- 2da Recámara secundaria con baño completo y clóset vestidor
- 3er Recámara secundaria con baño completo y clóset vestidor
- Sala de tv totalmente equipada

EQUIPAMIENTO:
La propiedad cuenta con todo un sistema inteligente de sonido marca Sonos, automatización en área de alberca, escaleras, área de tv, garage.
Cuenta con Site en pasillo lateral
Totalmente equipada y amueblada
Acabados de porcelanato italiano
18 paneles solares en la propiedad.

ÁREAS COMUNES:
- Casa Club
- Cafetería
- Gimnasio
- Alberca
- Canchas deportivas
- Cancha de tenis
- Squash
- Área de ajedrez y ping pong
- Pet park
- Área infantil
- Skate park
- Kids Fountain
- Seguridad 24/7
- Barda perimetral electrificada

Terreno 1000 m2
Construcción 850 m2

ELITE
LEGACY & CO

ELITE
LEGACY & CO

LEGACY & CO

LEGACY & CO

LEGACY & CO

ELITE
LEGACY & CO

LUXE
LEGACY & CO

LEGACY &

ELITE
LEGACY & CO

ELITE
LEGACY & CO

ELITE
LEGACY & CO

ELITE
LEGACY & CO

ELITE
LEGACY & CO

LEGACY & CO

ELITE
LEGACY & CO

FORNO

ELITE
LEGACY & CO

LEGACY & CO

LEGACY & CO

ELITE
LEGACY & CO

ELITE
LEGACY & CO

ELITE
LEGACY & CO

PING

We ♡ Bubs

ELITE
LEGACY & CO

ELITE
LEGACY & CO

ELITE
LEGACY & CO

ELITE
LEGACY & CO

ELITE
LEGACY & CO

JAMES DEAN
BOULEVARD OF BROKEN DREAMS
Master
MASSAGE EQUIPMENT

JAMES DEAN
BOULEVARD OF BROKEN DREAMS

LEGACY & CO
NIRAMAT
Master

LEGACY & CO

ELITE
LEGACY & CO

ELITE
LEGACY & CO

LEGACY & CO

Casa Club

ELITE
LEGACY & CO

16
17
50
51