

Casa en Venta

Tabachines - Club Oro 691



A 1 cuadra de Periferico Nte.



TERRENO: 127 M2
CONSTRUCCIÓN: 156.32 M2
NIVELES: 2

Precio: \$3,500,000.00

DIRECCIÓN

Club Oro 691
Auditorio, Zapopan, Jalisco.
Entre Periferico Norte y Club Guadalajara

0625

Circuito Medas 365

(33) 2737 2770

Código: EB-TJ8704

guardiabetta@sierraprovidencia.com

DESCRIPCIÓN DE LAS ÁREAS

Edad: 50 años
Frente: 7.2 m
Fondo: 17.5 m

Planta baja

- Sala
- Comedor
- Entrada de servicio
- Patio
- 2 Recámaras
- Baño completo compartido
- Cocina
- Cochera para 1 auto
- Área de lavado

Segundo nivel

- Balcón
- 2 recámaras
- Baño completo compartido
- Terraza
- Área de lavado
- Cocina
- Sala - Comedor

SERVICIOS DE LA ZONA

- Tiendas de conveniencia
- Supermercados
- Centros comerciales
- Escuelas, colegios y universidades
- Zona de restaurantes
- Bancos
- Hospitales
- A unas cuadras de Periférico Norte
- A unas cuadras de Macrobus y Tren ligero

ACABADOS E INSTALACIONES

- Piso de mosaico
- Ventanería de aluminio
- Ingreso independiente planta baja de planta alta

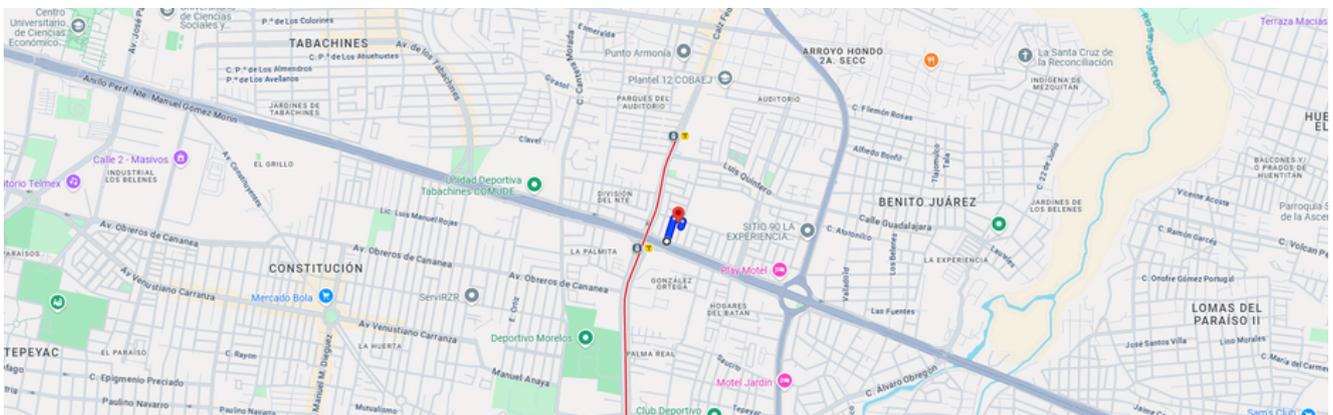
DESCRIPCIÓN DE LA PROPIEDAD

En venta casa ubicada en la colonia Auditorio, sobre la calle Club Oro, con un terreno de 127 m² y una construcción de 156.32 m² distribuidos en dos niveles completamente independientes.

La planta baja cuenta con sala, comedor, cocina, dos recámaras, un baño completo compartido, patio, entrada de servicio y cochera para un auto. La planta alta, con acceso independiente, incluye sala-comedor, cocineta, dos recámaras, un baño completo compartido, balcón, terraza y área de lavado.

Los acabados incluyen pisos de mosaico y ventanería en aluminio. Ideal para familias grandes o como inversión para renta, ya que permite habitar una planta y rentar la otra. Ubicada en una zona con excelente conectividad y servicios, cercana a tiendas de conveniencia, supermercados, centros comerciales, escuelas, colegios, universidades, bancos, hospitales y una gran variedad de restaurantes.

A solo unas cuadras de Periférico Norte, estaciones del Macrobus y del Tren Ligero, lo que garantiza fácil acceso a toda la ciudad.



<https://maps.app.goo.gl/bvEQUcPwRwN88uGLA>

0625

Circuito Medas 365

(33) 2737 2770

Código: EB-TJ8704

guardiabetas@sierraprovidencia.com

PLANTA BAJA



SALA



COMEDOR



COMEDOR



PATIO



ÁREA DE LAVADO



COCINA



COCINA

0625

Circuito Medas 365

(33) 2737 2770

Código: EB-TJ8704

guardiabet@sierraprovidencia.com



RECÁMARA PRINCIPAL



BAÑO COMPLETO



RECÁMARA SECUNDARIA



RECÁMARA SECUNDARIA

0625

Circuito Medas 365

(33) 2737 2770

Código: EB-TJ8704

guardiabetta@sierraprovidencia.com

PLANTA ALTA



ESCALERAS



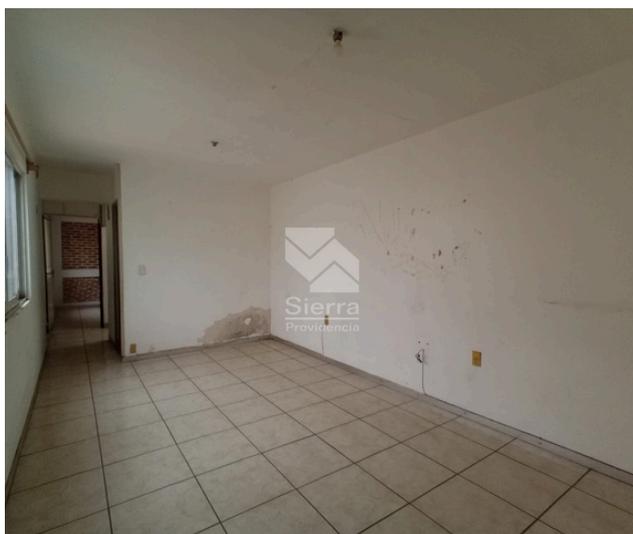
ENTRADA



SALA - COMEDOR



RECÁMARA PRINCIPAL



RECÁMARA PRINCIPAL



RECÁMARA SECUNDARIA

0625

Circuito Medas 365

(33) 2737 2770

Código: EB-TJ8704

guardiabet@sierraprovidencia.com



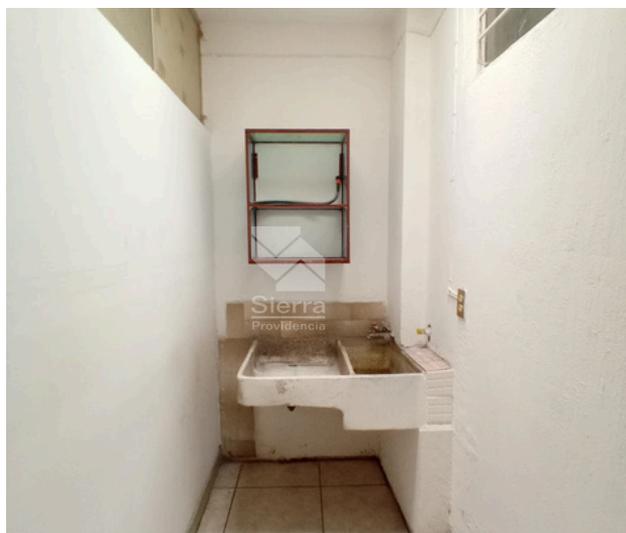
RECÁMARA SECUNDARIA



COCINETA



BAÑO COMPLETO



ÁREA DE LAVADO



TERRAZA



TERRAZA

0625

Circuito Medas 365

(33) 2737 2770

Código: EB-TJ8704

guardiabet@sierraprovidencia.com



CONTACTO



(33) 2737 2770



guardiabetas@sierraprovidencia.com



Circuito Medas No. 365,
Col. Altamira 45160,
Zapopan, Jalisco, México