

Casa en Venta

Patria Universidad - Honorato Balzac 215



Casa centrica dentro de coto



TERRENO: 171 M2
CONSTRUCCIÓN: 216 M2
NIVELES: 2

Precio: \$8,495,000.00

Mtto: \$2,700.00

DIRECCIÓN

Honorato Balzac 215, Coto San Nicolas.
Vigusa, Zapopan, Jalisco.
Entre Mark Twain y Calle Miguel Lozano Lara

0226

Circuito Medas 365

(33) 1864 2283

Código: EB-TJ6701

guardiasuma@sierraprovidencia.com

DESCRIPCIÓN DE LAS ÁREAS

Edad: 18 años

Frente: 10m

Fondo: 17.19

Planta baja

- Sala - Comedor
- Cocina integral equipada
- Medio baño de visitas
- Jardin
- Cuarto de servicio con baño completo
- Patio
- Estacionamiento techado para 2 coches

Segundo nivel

- Recámara Principal con walking closet y baño completo
- Recámara 2 con vestidor
- Recámara 3 con vestidor
- Baño completo
- Estar de TV

AREAS COMUNES

- Casa club con terrazaa
- Barra social
- Alberca y chapoteadero
- Jardin
- Área de asadores
- Baños de hombres y mujeres

SERVICIOS DE LA ZONA

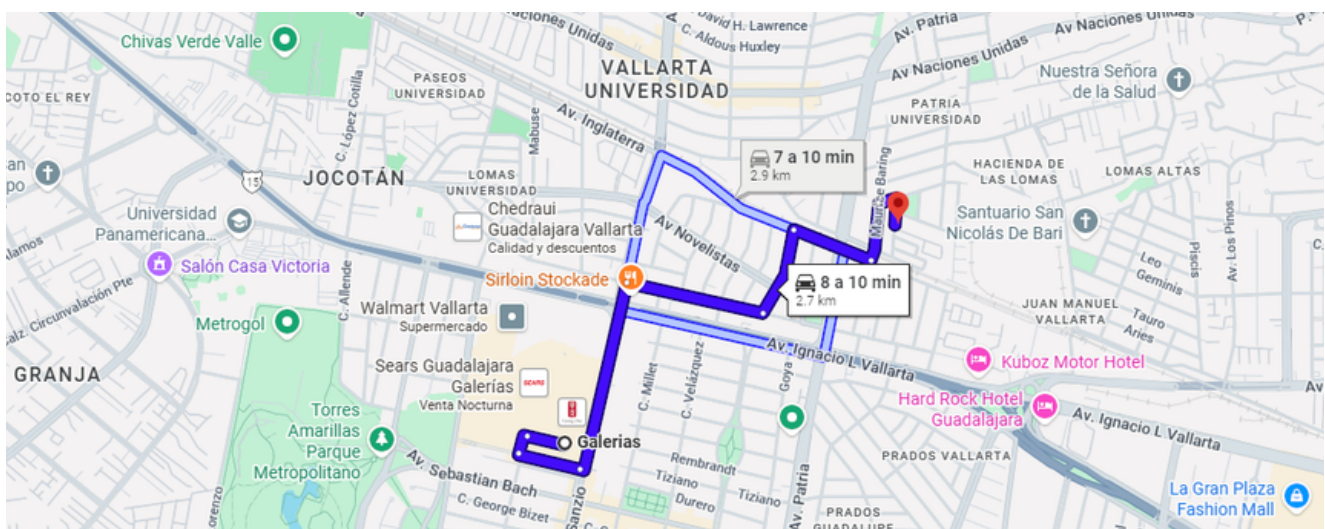
- Tiendas de conveniencia
- Parques
- Restaurantes
- Hospitales
- Farmacias
- Escuelas
- Plazas Comerciales
- Vías de acceso: Av. Patria, Av. Vallarta

ACABADOS E INSTALACIONES

- Cocina con cubierta de granito
- Acabados de madera (Puertas y muebles)
- Pisos de madera
- Lavamanos con cubierta de marmol

DESCRIPCIÓN DE LA PROPIEDAD

Hermosa casa en venta en la zona Patria Universidad, con terreno de 171 m² y 216 m² de construcción en dos niveles dentro de coto. En planta baja cuenta con sala-comedor iluminados, cocina integral con cubierta de granito, medio baño, amplio jardín, cuarto de servicio con baño completo, patio y estacionamiento techado para dos autos. En planta alta se ubica la recámara principal con walking closet y baño completo, dos recámaras secundarias con vestidor, baño compartido y estar de TV. Acabados de calidad: pisos de madera, carpintería y lavamanos de mármol. El coto ofrece casa club con terraza, barra social, alberca, chapoteadero, jardín, asadores y baños. Excelente ubicación cerca de servicios, parques, hospitales, escuelas y vías principales



<https://maps.app.goo.gl/KCXwjAD3srrGhLS48>

0226

Circuito Medas 365

(33) 1864 2283

Código: EB-TJ6701

guardiasuma@sierraprovidencia.com



SALA - COMEDOR



COMEDOR



COCINA



ESTAR DE TV

0226

Circuito Medas 365

(33) 1864 2283

Código: EB-TJ6701

guardiasuma@sierraprovidencia.com



ESTAR DE TV



RECÁMARA PRINCIPAL



BAÑO RECÁMARA PRINCIPAL



REECÁMARA 2

0226

Circuito Medas 365

(33) 1864 2283

Código: EB-TJ6701

guardiasuma@sierraprovidencia.com



RECÁMARA 3



BAÑO COMPLETO

0226

Circuito Medas 365

(33) 1864 2283

Código: EB-TJ6701

guardiasuma@sierraprovidencia.com



JARDÍN



PATIO DE SERVICIO



COTO



COTO

0226

Circuito Medas 365

(33) 1864 2283

Código: EB-TJ6701

guardiasuma@sierraprovidencia.com



ALBERCA - TERRAZA



TERRAZA

0226

Circuito Medas 365

(33) 1864 2283

Código: EB-TJ6701

guardiasuma@sierraprovidencia.com



CONTACTO



(33) 1864 2283



(33) 3342 8484



guardiasuma@sierraprovidencia.com



Circuito Medas No. 365,
Col. Altamira 45160,
Zapopan, Jalisco, México