

Casa en Venta

Patria Universidad - Honorato Balzac 215



Casa centrica dentro de coto



TERRENO: 171 M2
CONSTRUCCIÓN: 216 M2
NIVELES: 2

Precio: \$8,700,000.00

Mtto: \$2,700.00

DIRECCIÓN

Honorato Balzac 215
Vigusa, Zapopan, Jalisco.
Entre Mark Twain y Calle Miguel Lozano Lara

0625

Circuito Medas 365

33 3342 8484

Código: EB-TJ6701

guardiasuma@sierraprovidencia.com

DESCRIPCIÓN DE LAS ÁREAS

Edad: 18 años

Planta baja

- Sala - Comedor
- Cocina integral equipada
- Medio baño de visitas
- Jardín
- Cuarto de servicio
- Patio
- Estacionamiento techado para 2 coches

Segundo nivel

- Recámara Principal con walking closet y baño completo
- Recámara 2 con vestidor
- Recámara 3 con vestidor
- Baño completo
- Estar de TV

AREAS COMUNES

- Casa club con terrazaa
- Barra social
- Alberca y chapoteadero
- Jardin
- Área de asadores
- Baños de hombres y mujeres

SERVICIOS DE LA ZONA

- Tiendas de conveniencia
- Parques
- Restaurantes
- Hospitales
- Farmacias
- Escuelas
- Plazas Comerciales
- Vías de acceso: Av. Patria, Av. Vallarta

ACABADOS E INSTALACIONES

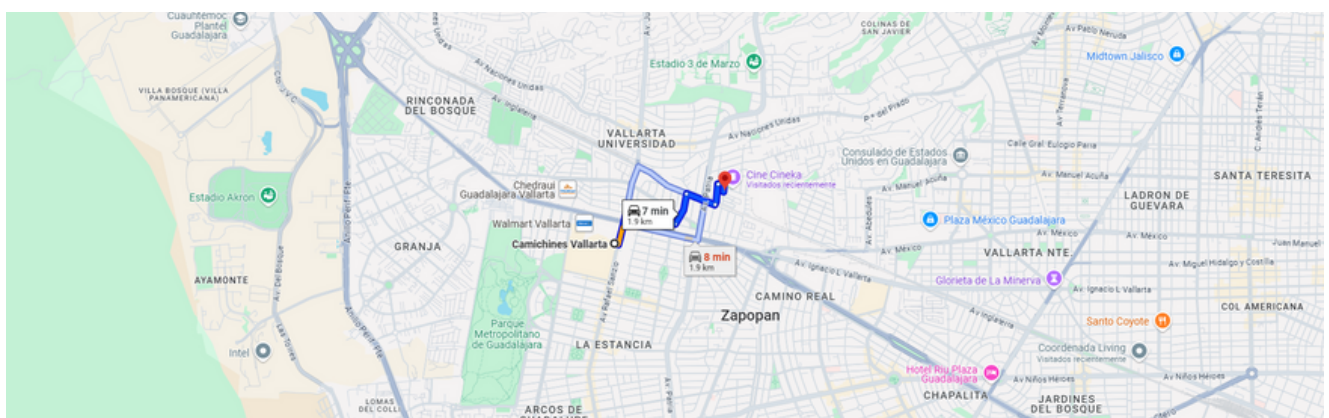
- Cocina con cubierta de granito
- Acabados de madera (Puertas y muebles)
- Pisos de madera
- Lavamanos con cubierta de marmol

DESCRIPCIÓN DE LA PROPIEDAD

Hermosa casa en venta ubicada en la zona de Patria Universidad, con un terreno de 171 m² y 216 m² de construcción en dos niveles dentro de coto.

En planta baja cuenta con sala-comedor de excelente iluminación, cocina integral equipada con cubierta de granito, medio baño de visitas, amplio jardín, cuarto de servicio, patio y estacionamiento techado para dos autos. En la planta alta se encuentra la recámara principal con walking closet y baño completo, además de dos recámaras secundarias, ambas con vestidor, un baño completo compartido y un cómodo estar de TV. Los acabados incluyen pisos de madera, puertas y muebles de carpintería, así como lavamanos con cubierta de mármol.

La propiedad forma parte de un coto con casa club que ofrece terraza, barra social, alberca con chapoteadero, jardín, área de asadores y baños para hombres y mujeres. Excelente ubicación con acceso a servicios como tiendas, restaurantes, parques, hospitales, escuelas y plazas comerciales, con vías principales como Av. Patria y Av. Vallarta.



<https://maps.app.goo.gl/KCXwjAD3srrGhLS48>

0625

Circuito Medas 365

33 3342 8484

Código: EB-TJ6701

guardiasuma@sierraprovidencia.com



SALA - COMEDOR



COCINA

0625

Circuito Medas 365

33 3342 8484

Código: EB-TJ6701

guardiasuma@sierraprovidencia.com



DISTRIBUIDOR PLANTA



SALA DE TV



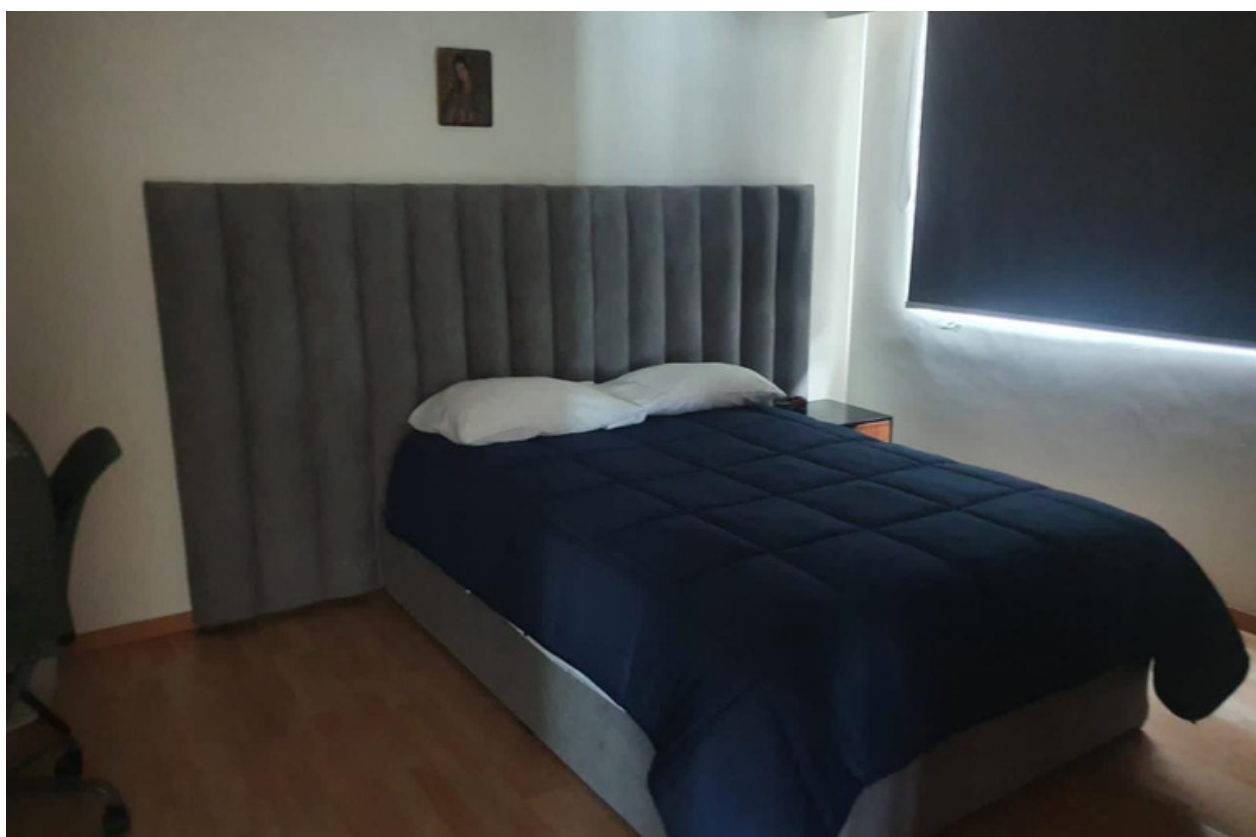
RECÁMARA PRINCIPAL



BAÑO RECÁMARA PRINCIPAL



RECÁMARA 2



RECÁMARA 3



BAÑO COMPLETO



CASA CLUB

0625

Circuito Medas 365

33 3342 8484

Código: EB-TJ6701

guardiasuma@sierraprovidencia.com



ALBERCA - TERRAZA



TERRAZA

0625

Circuito Medas 365

33 3342 8484

Código: EB-TJ6701

guardiasuma@sierraprovidencia.com



BARRA SOCIAL



COTO

0625

Circuito Medas 365

33 3342 8484

Código: EB-TJ6701

guardiasuma@sierraprovidencia.com



CONTACTO



33 3342 8484



guardiasuma@sierraprovidencia.com



Circuito Medas No. 365,
Col. Altamira 45160,
Zapopan, Jalisco, México