

ELITE

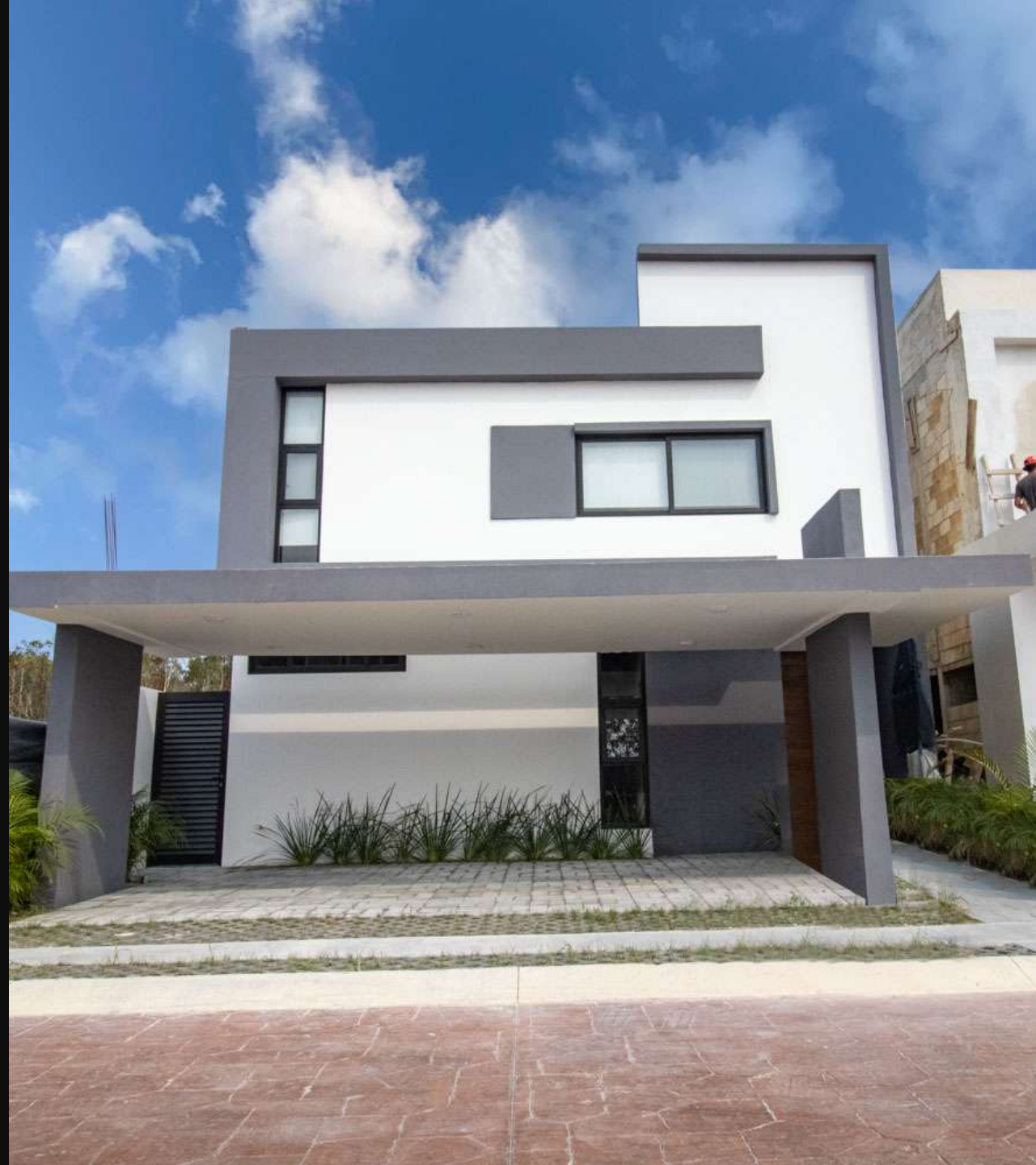
LEGACY & CO

REAL ESTATE GROUP

VIA CUMBRES

Casa en Venta

\$10,500,000 M.N.



CARACTERISTICAS



4



4.5



3



362 m2



250 m2

Exclusiva Casa ubicada en el nuevo desarrollo de Grupo Cumbres, en la zona residencial de gran crecimiento en la zona sur de Cancún. Cercano a colegios de prestigio, universidades, supermercados, restaurantes, tiendas de autoservicio, entre otros.

Residencial Vía Cumbres, una espectacular comunidad integral, con todos los servicios a tu alcance, cuenta con excelentes amenidades que harán de tu inversión una excelente opción, atractivas áreas verdes, casa club con alberca semiolímpica, gimnasio, cancha de paddle, cancha de basquetbol y futbol, y seguridad privada para brindarte la mejor calidad de vida. Sin duda una plusvalía garantizada. Esta propiedad se ubica en una excelente ubicación en la fase 1 del residencial, a una cuadra de la casa club.

PRIMER NIVEL:

- Estancia de Sala y Comedor de doble altura
- Cocina integral equipada
- Alacena tipo cuarto
- Medio baño
- 3era recamara / Estudio con closet y baño privado
- Alberca jacuzzi
- terraza techada
- Cuarto de servicio independiente
- Cuarto de Lavado
- Pasillo de servicio
- Estacionamiento techado para 3 autos

SEGUNDO NIVEL:

- Recamara principal con walk in closet y baño privado
- Recámara secundaria con vestidor y baño privado
- Recámara secundaria con closet y baño privado
- Recámara secundaria con closet y baño

EQUIPAMIENTO:

La propiedad cuenta con aires inverterers en la planta baja y todas las habitaciones.

AMENIDADES:

CASA CLUB

Canchas de paddle

Cancha de usos múltiples

Alberca recreativa

Alberca semiolímpica

Gimnasio

Salón de Usos Múltiples

PARQUE CENTRAL INFANTIL

Juegos infantiles con resbaladillas y columpios

Cancha infantil de fútbol

Área de picnic y kiosko

PARQUE TEEN SPORT

Cancha de Uso Múltiple

Skate Park

Zona Crossfit

Área de Convivencia

PARQUE DE LOS ELEMENTOS

7 hectáreas de área recreativa y vegetación

Jardines de contemplación

Espejos de agua

Puente mirador

Andadores internos

Espacio escultórico



ELITE
LEGACY & CO



ELITE
LEGACY & CO







LETTIE
LEGACY & CO



The image shows a minimalist interior space with light-colored walls and large, light-grey floor tiles. On the left, a custom-built wooden cabinet with three drawers is visible. Above it, two long, dark wood shelves are mounted on the wall. In the center, a dark door is set into the wall. To the right, more custom wood shelving is visible, including a large, thick wooden surface in the foreground. The overall aesthetic is clean and modern.

ELITE
LEGACY & CO







ELITE
LEGACY & CO





ELITE
LEGACY & CO



ELLE
LEGACY & CO

HH



ELKITE
LEGACY & CO









FLUTE
LEGACY & CO



ELITE
LEGACY & CO



ELITE
LEGACY & CO



ELITE
LEGACY & CO



ELITE
LEGACY & CO



ELITE
LEGACY & CO





ELITE
LEGACY & CO







ELITTLE
LEGACY & CO



ELITE
LEGACY & CO



LITTLE
LEGACY & CO





ELITE
LEGACY & CO





Oficina: 998 500 6001
Cel: 998 107 0485
info@elitelegacy.co
www.elitelegacy.co

